

Số: ~~1207~~ /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 18 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Khu liên hợp xử lý chất thải Sông Công
tại xã Tân Quang, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên
cho Công ty TNHH môi trường Phú Hà thực hiện

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương;

Căn cứ: Luật Đầu tư, Luật Xây dựng, Luật Đất đai, Luật Bảo vệ môi trường, Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 06/6/2014 của Chính phủ về một số nhiệm vụ trọng tâm cải cách thủ tục hành chính trong hình thành và thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất để cải thiện môi trường kinh doanh;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá tác động môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường; số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 08/4/2016 của UBND tỉnh về công bố bộ thủ tục hành chính mới ban hành về lĩnh vực đầu tư tại Việt Nam thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 827/TTr-SKHĐT ngày 03/5/2017 và hồ sơ của Công ty TNHH môi trường Phú Hà đề nghị thực hiện dự án Khu liên hợp xử lý chất thải Sông Công tại xã Tân Quang, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên; thực hiện Kết luận số 128-KL/TU ngày 10/5/2017 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý chủ trương đầu tư dự án Khu liên hợp xử lý chất thải Sông Công tại xã Tân Quang, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên cho Công ty TNHH môi trường Phú Hà thực hiện, với nội dung sau:

1. Tên: Dự án Khu liên hợp xử lý chất thải Sông Công.

2. Tên nhà đầu tư: Công ty TNHH môi trường Phú Hà.

- Địa chỉ trụ sở chính: Khu xử lý rác thải, xã Trạm Thán, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ, Việt Nam.

- Điện thoại: 0983.992.004

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH 2TV trở lên số 2600410812 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Phú Thọ cấp lần đầu ngày 11/12/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 15/10/2014.

- Người đại diện theo pháp luật của Công ty:

Họ và tên: Bùi Thị Hương Giới tính: Nữ

Chức danh: Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc

Sinh ngày: 02/10/1978 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Giấy chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân số 012887247 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 26/05/2006.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Xóm Thượng, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Chỗ ở hiện tại: Xóm Thượng, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

3. Hình thức đầu tư: 100% vốn đầu tư của doanh nghiệp trong nước.

4. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng nhà máy xử lý chất thải sinh hoạt, công nghiệp, chất thải nguy hại, chất thải y tế và các loại chất thải khác..

5. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tân Quang, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên (theo quy hoạch khu xử lý rác thải rắn thuộc địa bàn xã Tân Quang, thành phố Sông Công đã được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 1671/QĐ-UBND ngày 19/8/2005).

6. Quy mô, diện tích đất sử dụng của dự án:

- Diện tích 26,5ha, (trong đó: 2,5ha đã trúng đấu giá nhà máy xử lý rác thải 50 tấn/ngày và 24ha Công ty xin mở rộng đầu tư thành khu liên hợp xử lý rác thải Sông Công cho phù hợp với quy hoạch đã được duyệt)

- Công suất:

+ Công suất thiết kế: 3.530 tấn/ngày

+ Công suất giai đoạn 1: 2.135 tấn/ngày

+ Công suất giai đoạn 2: 1.395 tấn/ngày

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Xử lý chất thải sinh hoạt, công nghiệp, chất thải nguy hại, chất thải y tế và các loại chất thải khác.

7. Tổng mức đầu tư dự án: 1.271,813 tỷ đồng, trong đó:

Đơn vị tính: Việt Nam đồng

STT	Hạng mục đầu tư	Giá trị đầu tư
1	Xây dựng cơ bản	694.557.000.000
1.1	Giai đoạn 1	459.839.000.000
1.2	Giai đoạn 2	234.718.000.000

2	Thiết bị	385.000.000.000
2.1	Giai đoạn 1	222.700.000.000
2.2	Giai đoạn 2	162.300.000.000
3	Giải phóng mặt bằng, san lấp	33.000.000.000
4	Chi phí Quản lý dự án	11.756.375.730
5	Chi phí Tư vấn đầu tư xây dựng	32.695.566.574
6	Chi phí khác	2.403.711.080
7	Dự phòng 10%	112.400.894.230
	Tổng	1.271.813.547.615
	Tổng (làm tròn)	1.271.813.548.000

8. Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn tự có của chủ đầu tư: 381,544 tỷ đồng (chiếm 30% tổng mức đầu tư).
- Vốn vay Ngân hàng: 890,269 tỷ đồng (chiếm 70% tổng mức đầu tư của dự án), đã được Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam Chi nhánh Đông Anh có văn bản cam kết cấp tín dụng số 714/CV-DAH.KH ngày 07/12/2016 cho Công ty TNHH môi trường Phú Hà thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu liên hợp xử lý chất thải Sông Công trên khu đất có diện tích 26,5ha thuộc địa bàn xã Tân Quang, thành phố Sông Công để xử lý chất thải sinh hoạt, chất thải công nghiệp và các loại chất thải khác.

9. Thời gian và tiến độ thực hiện:

- Giai đoạn 1: Quý II/2017 đến Quý I/2019
- Giai đoạn 2: Dự kiến khởi công Quý II/2021 (*tùy thuộc vào tốc độ phát sinh chất thải trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên*).

10. Thời hạn hoạt động của dự án: theo thời gian mà dự án thuê đất nhà nước 50 năm.

11. Đánh giá sự phù hợp của dự án đầu tư với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch phát triển ngành và quy hoạch sử dụng đất; đánh giá tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án:

- Về quy hoạch: Dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng chất thải rắn vùng tỉnh Thái Nguyên đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 2976/QĐ-UBND ngày 24/11/2011.

- Hiệu quả kinh tế: Dự án mang lại hiệu quả cho phát triển kinh tế của địa phương, nộp ngân sách tỉnh trung bình trong 8 năm với số tiền trên 12 tỷ đồng/năm.

- Hiệu quả xã hội: Dự án đi vào hoạt động ổn định hàng năm sẽ thường xuyên đóng góp vào ngân sách nhà nước một khoản thuế. Tạo công ăn việc làm cho khoảng 250 công nhân lao động địa phương và góp phần cải thiện môi trường trên địa bàn tỉnh.

12. Về ưu đãi đầu tư và điều kiện hưởng ưu đãi đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi và các chính sách hỗ trợ của Nhà nước và của tỉnh Thái Nguyên khi đáp ứng các điều kiện, quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp cùng Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ngành liên quan tạo điều kiện, hướng dẫn nhà đầu tư hoàn chỉnh các thủ tục pháp lý theo quy định, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

2. Sở Xây dựng hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan đến lĩnh vực xây dựng, đảm bảo quy chuẩn về đầu tư xây dựng; thực hiện công tác quản lý nhà nước theo quy định hiện hành.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn chủ đầu tư trong công tác quản lý nhà nước về đất, xử lý rác thải, bảo vệ môi trường theo đúng các quy định hiện hành.

4. UBND thành phố Sông Công phối hợp các đơn vị liên quan kiểm tra việc tuân thủ quy hoạch chi tiết và các tiêu chí, chất lượng trong quá trình thực hiện dự án của nhà đầu tư; tạo điều kiện thực hiện các thủ tục liên quan để nhà đầu tư sớm tổ chức khởi công xây dựng và đưa dự án vào hoạt động theo đúng quy định; chủ động chỉ đạo các cơ quan chức năng thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước theo thẩm quyền, nhiệm vụ.

5. Yêu cầu Công ty TNHH môi trường Phú Hà bố trí nguồn lực, phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị liên quan sớm hoàn chỉnh các thủ tục pháp lý để dự án được triển khai theo đúng tiến độ, theo quy hoạch được duyệt và các quy định hiện hành.

Nhà đầu tư thực hiện đầy đủ các quy định về: các tiêu chuẩn kỹ thuật, công nghệ trong đầu tư xây dựng; đảm bảo thủ tục hồ sơ về đất đai, quy hoạch, xây dựng, xử lý rác thải, đặc biệt là chất thải nguy hại và thực hiện các nghĩa vụ tài chính, chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường, an ninh trật tự, an toàn lao động và các quy định có liên quan của pháp luật trong quá trình lập, phê duyệt dự án, tổ chức thực hiện theo quy định.

Nhà đầu tư phải thực hiện đúng cam kết theo tiến độ đầu tư ghi trong quyết định chủ trương đầu tư và định kỳ hàng quý gửi báo cáo tiến độ thực hiện về Sở Kế hoạch và Đầu tư để phối hợp kiểm tra, theo dõi, quản lý theo quy định. Sau 12 tháng kể từ ngày được cấp chủ trương, nếu nhà đầu tư không triển khai hoặc không có khả năng thực hiện theo tiến độ đã cam kết thì sẽ bị thu hồi quyết định chủ trương đầu tư theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh,

Chủ tịch UBND thành phố Sông Công, Công ty TNHH môi trường Phú Hà và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Các đồng chí Ủy viên BTV Tỉnh ủy;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VI, QHXD.phan, CNN.dat,
KT.trinh, THz.
truongtx/QD41/36b

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Vũ Hồng Bắc', written over the seal and extending to the right.

Vũ Hồng Bắc