

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt đơn giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền cho thuê
mặt bằng kinh doanh tại khối Bông Hoa thuộc Dự án Quảng trường
Lâm Viên-thành phố Đà Lạt**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 69/2014/QĐ-UBND ngày 19/12/2014 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc quy định giá các loại đất năm 2012 trên địa bàn thành các huyện, thành phố Bảo Lộc và thành phố Đà Lạt;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 19/12/2014 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc quy định tỷ lệ phần trăm tính đơn giá thuê đất trả tiền hàng năm, giá thuê mặt nước, thuê đất công trình ngầm, thuê đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND 27/4/2015 của UBND tỉnh Lâm Đồng về ban hành quy định nguyên tắc, phương pháp xác định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 1136/QĐ-UBND ngày 29/5/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt tiêu chí để lập kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư cho thuê mặt bằng tại khối Bông Hoa thuộc Dự án Quảng trường Lâm Viên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 1420/TTr-STC ngày 19 tháng 6 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền cho thuê mặt bằng kinh doanh (bao gồm đơn giá thuê đất và đơn giá thuê công trình trên đất) tại khối Bông Hoa thuộc Dự án Quảng trường Lâm Viên-thành phố Đà Lạt, với các nội dung như sau:

1. Vị trí: Thuộc Dự án Quảng trường Lâm Viên, Phường 10, thành phố Đà Lạt.
2. Diện tích mặt bằng: 1.206 m².
3. Đơn giá khởi điểm: **318.233 đồng/m²/năm** (ba trăm mười tám ngàn, hai trăm ba mươi ba đồng trên một mét vuông trên một năm).

