

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1816* /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày *30* tháng 6 năm 2017

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công bố thủ tục hành chính chuẩn hóa  
thuộc phạm vi quản lý của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Trị**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 48/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-TTg ngày 06 tháng 01 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch đơn giản hóa thủ tục hành chính trọng tâm năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 1300/QĐ-BXD ngày 30 tháng 10 năm 2015 về việc công bố danh mục thủ tục hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng và Quyết định số 1373 /QĐ-BXD ngày 25 tháng 11 năm 2015 của Bộ Xây dựng Về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.

Xét đề nghị của Sở Tư pháp tỉnh Quảng Trị tại Tờ trình số 160/TTr-STP ngày 22 tháng 6 năm 2017,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố kèm theo Quyết định này 07(*bảy*) thủ tục hành chính chuẩn hóa lĩnh vực Bất động sản và Nhà ở, thuộc phạm vi quản lý của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Trị.

*(Nội dung thủ tục được đăng tải trên chuyên mục Hỏi đáp thủ tục hành chính, địa chỉ [www.quangtri.gov.vn](http://www.quangtri.gov.vn))*

**Điều 2.** Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Sở Tư pháp; Trung tâm Tin học tỉnh Quảng Trị chịu trách nhiệm công khai thủ tục hành chính này bằng các hình thức như: Đăng tải trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC, Trang thông tin điện tử tỉnh; niêm yết tại trụ sở cơ quan; đóng thành sổ; giới thiệu trên Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh để phục vụ nhân dân.

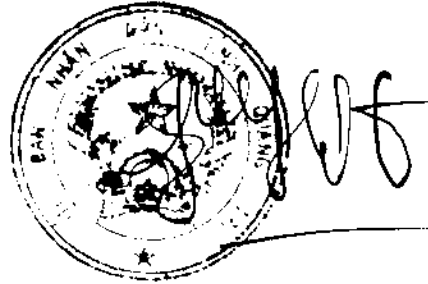
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh Quảng Trị, Giám đốc Sở Tư pháp, Giám đốc Sở Xây dựng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này././ CC

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Cục Kiểm soát TTHC-VPCP;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm Tin học tỉnh;
- Lưu: VT, CN, NC.

**CHỦ TỊCH** h



**Nguyễn Đức Chính**

**DANH MỤC NỘI DUNG THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CHUẨN HÓA CẤP TỈNH**

*Ban hành theo Quyết định số 1816 /QĐ-UBND  
ngày 30 tháng 6 năm 2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị*



**Phần I  
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH**

STT	Tên thủ tục hành chính
<b>I. Lĩnh vực bất động sản (03 TTHC)</b>	
1.	Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản đối với dự án do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định việc đầu tư.
2.	Cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.
3.	Cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.
<b>II. Lĩnh vực nhà ở (04 TTHC)</b>	
1.	Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở (trừ đối với nhà ở thương mại, nhà ở công vụ, nhà ở phục vụ tái định cư, nhà ở xã hội) do UBND cấp tỉnh chấp thuận.
2.	Thu hồi nhà ở thuộc sở hữu nhà nước thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh.
3.	Cưỡng chế thu hồi nhà ở thuộc sở hữu nhà nước thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh.
4.	Gia hạn thời hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam cho cá nhân, tổ chức nước ngoài.