

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *3076* /QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày *24* tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thực hiện đơn giá nhân công xây dựng
trên địa bàn tỉnh Quảng Nam**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 153/2016/NĐ-CP ngày 14/11/2016 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc theo hợp đồng lao động;

Căn cứ Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 136/BC-SXD ngày 25/7/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất việc xác định đơn giá nhân công được thực hiện theo Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng, với mức lương cơ sở đầu vào như sau:

TT	Vùng	Địa phương	Mức lương cơ sở đầu vào
1	II	Thành phố Hội An	2.320.000 đồng
2	III	Thành phố Tam Kỳ, thị xã Điện Bàn, các huyện Đại Lộc, Duy Xuyên, Núi Thành, Quế Sơn, Thăng Bình	2.154.000 đồng
3	IV	Các huyện còn lại	2.050.000 đồng

Điều 2. Xử lý chuyên tiếp

a) Những công trình, hạng mục công trình đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt tổng dự toán, dự toán nhưng chưa hoặc đang tổ chức lựa chọn nhà thầu, chủ

đầu tư điều chỉnh và phê duyệt lại dự toán công trình, hạng mục công trình và dự toán gói thầu để thực hiện nhưng không vượt tổng mức đầu tư đã phê duyệt.

b) Đối với những gói thầu đã ký hợp đồng xây dựng trước thời điểm có hiệu lực của Quyết định này thì thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết, cụ thể:

- Không thực hiện điều chỉnh giá hợp đồng đối với hợp đồng trọn gói và hợp đồng theo đơn giá cố định.

- Đối với các gói thầu đang triển khai thi công dở dang và hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh thì chủ đầu tư có trách nhiệm xác định khối lượng chưa thực hiện của gói thầu để điều chỉnh chi phí nhân công theo Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

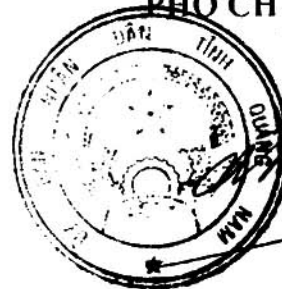
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, Ban, ngành; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH, KTN.

(1): MEMO 2017 (Quyết định 21) Thực hiện đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh,.doc

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Khánh Toàn