

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018**  
**của huyện Quế Võ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa hoặc dưới 20 ha đất rừng; dự án thu hồi để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2018 trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của: UBND huyện Quế Võ tại tờ trình số 1509/TTr-UBND ngày 27/12/2017; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 599/TTr-STNMT ngày 27/12/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Quế Võ, với các nội dung như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch 2018 (*Chi tiết có Biểu 01 kèm theo*).

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2018 (*Chi tiết có Biểu 02 kèm theo*).

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018 (*Chi tiết có Biểu 03 kèm theo*).

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2018 (*Chi tiết có Biểu 04 kèm theo*).

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Quế Võ có trách nhiệm:

- Tổ chức thông báo công khai rộng rãi phương án kế hoạch sử dụng đất đã được xét duyệt đến các ban ngành, tổ chức, đoàn thể và nhân dân trên địa bàn huyện biết để giám sát và thực hiện;

- Triển khai việc quản lý đất đai, giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển đổi cơ cấu cây trồng theo đúng thẩm quyền và phương án kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; thực hiện việc sử dụng đất tiết kiệm, hợp lý, có hiệu quả, bảo vệ tài nguyên đất và môi trường sinh thái;

- Bảo đảm giải quyết đất cho nhu cầu thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm nhằm phát triển kinh tế - xã hội; đầu tư phát triển các khu dân cư, hạ tầng kỹ thuật và xã hội phù hợp với quá trình đô thị hóa, hiện đại hóa nông nghiệp nông thôn theo chủ trương chung của huyện; tạo sức thu hút phát triển công nghiệp, các ngành dịch vụ, du lịch;

- Thực hiện phương án kế hoạch sử dụng đất phải gắn với từng dự án cụ thể, từng đối tượng sử dụng đất, phải có đủ hồ sơ và mục tiêu sử dụng đất rõ ràng theo đúng quy hoạch và có tính khả thi cao; đưa các chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất vào hệ thống chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội huyện;

- Ưu tiên bố trí quỹ đất tái định cư cho các hộ bị giải toả, thu hồi đất; các chính sách đền bù thỏa đáng, kịp thời đối với đất đai cần thu hồi; có kế hoạch và biện pháp cụ thể tạo việc làm cho lao động khi bị thu hồi đất sản xuất;

- Cuối năm báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất, đánh giá những tồn tại trong việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất, các giải pháp điều chỉnh phù hợp để tổng hợp báo cáo HĐND tỉnh.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh, UBND huyện Quế Võ và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Bộ Chỉ huy quân sự; Công an tỉnh;
- Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Trung tâm công báo tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**



Biểu 02: Kế hoạch thu hồi đất năm 2018

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã																				
				Băng An	Bồng Lai	Cách Bì	Chi Lăng	Đào Viên	Hán Quảng	Mộ Đạo	Phổ Mới	Phượng Mao	Quế Tân	Việt Hùng	Yên Gia	Phù Lương	Châu Phong	Đại Xuân	Đức Long	Ngọc Xã	Nhân Hòa	Phượng Liễu	Phù Lăng	Việt Thống
	<b>Đất nông nghiệp</b>	NNP	354,07	16,71	5,92	5,48	4,60	2,58	11,47	1,03	18,11	18,56	8,51	10,21	4,05	14,08	25,69	5,26	8,72	53,90	25,34	98,24	7,41	8,20
1	Đất trồng lúa	LUA	304,42	16,21	5,32	4,28	4,60	1,32	9,47	0,93	17,99	17,75	2,51	10,09	3,75	8,22	19,46	5,26	6,72	42,80	23,74	96,14	7,41	0,45
	<i>Trồng lúa: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	300,72	16,21	5,32	4,28	4,60	1,32	9,47	0,93	17,99	17,75	2,51	10,09	0,05	8,22	19,46	5,26	6,72	42,80	23,74	96,14	7,41	0,45
2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	2,86					1,26				0,00				0,00	0,00	0,50			0,60	0,50		
3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	0,00									0,00												
4	Đất rừng phòng hộ	RPH	10,00																	10,00				
7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	36,79	0,50	0,60	1,20	0,00	0,00	2,00	0,10	0,12	0,81	6,00	0,12	0,30	5,86	6,23	0,00	1,50	1,10	1,00	1,60	0,00	7,75
	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	PNN	45,36	4,75	0,00	1,00	1,20	0,00	0,00	0,00	3,42	2,50	0,57	4,55	0,00	0,15	1,50	1,25	1,00	3,85	2,57	16,05	1,00	0,00
1	Đất quốc phòng	CQP																						
2	Đất an ninh	CAN																						
3	Đất khu công nghiệp	SKK																						
4	Đất khu chế xuất	SKT																						
5	Đất cụm công nghiệp	SKN																						
6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD																						
7	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	SKC																						
9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	44,05	4,75	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,42	2,49	0,57	4,55	0,00	0,15	1,50	1,25	1,00	3,85	2,47	16,05	1,00	0,00
	<i>Đất giao thông</i>	DGT	33,70	3,05							0,00	3,42	2,29	0,37	4,20	0,00	1,00	0,75	1,00	2,20	1,37	13,55	0,50	
	<i>Đất thủy lợi</i>	DTL	10,35	1,70		1,00						0,00	0,20	0,20	0,35	0,15	0,50	0,50	0,00	1,65	1,10	2,50	0,50	
10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																						
11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																						
12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA																						
13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,21			1,20						0,01												
14	Đất ở tại đô thị	ODT																						
15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC																						
16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																						
18	Đất cơ sở tôn giáo	TON																						
19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,10																			0,10		

**Biểu 03: Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018**

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã																				
				Bằng An	Bồng Lai	Cách Bi	Chi Lăng	Đào Viên	Hán Quảng	Mộ Đạo	Phổ Mới	Phượng Mao	Quê Tân	Việt Hùng	Yên Gia	Phù Lương	Châu Phong	Đại Xuân	Đức Long	Ngọc Xá	Nhân Hòa	Phượng Liễu	Phù Lăng	Việt Thống
	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>377.06</b>	<b>17.61</b>	<b>5.92</b>	<b>7.43</b>	<b>4.60</b>	<b>9.08</b>	<b>11.47</b>	<b>1.11</b>	<b>21.20</b>	<b>18.56</b>	<b>10.08</b>	<b>23.08</b>	<b>0.05</b>	<b>14.08</b>	<b>26.02</b>	<b>5.26</b>	<b>13.42</b>	<b>53.90</b>	<b>25.34</b>	<b>93.24</b>	<b>7.41</b>	<b>8.20</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	324.21	17.11	5.32	6.23	4.60	7.82	9.47	1.01	21.08	17.75	4.08	22.66	0.05	8.22	19.79	5.26	9.22	42.80	23.74	90.14	7.41	0.45
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>324.21</i>	<i>17.11</i>	<i>5.32</i>	<i>6.23</i>	<i>4.60</i>	<i>7.82</i>	<i>9.47</i>	<i>1.01</i>	<i>21.08</i>	<i>17.75</i>	<i>4.08</i>	<i>22.66</i>	<i>0.05</i>	<i>8.22</i>	<i>19.79</i>	<i>5.26</i>	<i>9.22</i>	<i>42.80</i>	<i>23.74</i>	<i>90.14</i>	<i>7.41</i>	<i>0.45</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	6.06					1.26				0.00					0.00	0.00	2.70		0.60	1.50		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	0.00									0.00												
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	10.00									0.00								10.00				
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	36.79	0.50	0.60	1.20		2.00	0.10	0.12	0.81	6.00	0.42			5.86	6.23	0.00	1.50	1.10	1.00	1.60	0.00	7.75
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																						
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>4.80</b>															<b>2</b>			<b>2.8</b>			
2.1	Đất lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUC/NHK	9.70													3.70						6.00		
2.2	Đất nuôi trồng thủy sản chuyển sang đất nông nghiệp khác	NTS/HNK	0.30													0.30								
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>12.15</b>	<b>0.50</b>				<b>0.00</b>			<b>0.40</b>									<b>3.35</b>	<b>0.60</b>	<b>7.30</b>		

