

Số: 20 /2018/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 31 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định tạm thời về quản lý kiến trúc, cảnh quan đối với các công trình, nhà ở riêng lẻ xây dựng trong phạm vi ảnh hưởng đến khu di tích, công trình công cộng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 16/2015/QĐ-UBND ngày 22/5/2015 của UBND tỉnh.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015;
Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 năm 2009;
Căn cứ Luật Di sản văn hóa số 28/2001/QH10 năm 2001;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa số 32/2009/QH12 năm 2009;
Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 năm 2014;
Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 38/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về quản lý không gian kiến trúc cảnh quan đô thị;
Căn cứ Nghị định số 98/2010/NĐ-CP của Chính phủ ngày 21/9/2010 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật di sản văn hóa và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa.
Theo đề nghị của Sở Xây dựng Bắc Ninh tại tờ trình số 996/SXD-TTr ngày 23/7/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định tạm thời về quản lý kiến trúc, cảnh quan đối với các công trình, nhà ở riêng lẻ xây dựng trong phạm vi ảnh hưởng đến khu di tích, công trình công cộng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 16/2015/QĐ-UBND ngày 22/5/2015 của UBND tỉnh như sau:

1. Điều 2 được sửa đổi như sau:

“Các công trình và nhà ở riêng lẻ xây dựng trong phạm vi 100m từ chỉ giới khu vực bảo vệ I của khu di tích, từ chân công trình chính trong khu đất xây dựng công trình công cộng”.

2. Điểm 6, Khoản 1, Điều 4 được sửa đổi như sau:

“- Phạm vi ảnh hưởng: Là khu vực trong vòng bán kính 100m từ ranh giới khu vực bảo vệ I đối với khu di tích, từ chân công trình chính trong khu đất xây dựng công trình công cộng”.

3. Điều 10 được sửa đổi như sau:

“Chiều cao các công trình xây dựng, nhà ở riêng lẻ trong phạm vi ảnh hưởng đến khu di tích và công trình công cộng theo quy định tại Bảng sau:

STT	Phạm vi ảnh hưởng (m)	Chiều cao tối đa (m)
I	Đối với khu di tích	
1	$0 < R \leq 20$	Không cao hơn công trình chính trong khu di tích
2	$20 < R \leq 50$	Không cao hơn 1,5 lần chiều cao công trình chính trong khu di tích
3	$50 < R \leq 70$	Không cao hơn 2,0 lần chiều cao công trình chính trong khu di tích
4	$70 < R \leq 100$	Không cao hơn 2,5 lần chiều cao công trình chính trong khu di tích
II	Đối với công trình công cộng	
1	$0 < R \leq 50$	Không cao hơn công trình công cộng
2	$50 < R \leq 100$	Không cao hơn 1,5 lần chiều cao công trình công cộng

R là khoảng cách gần nhất từ vị trí xây dựng công trình, nhà ở riêng lẻ đến ranh giới khu vực bảo vệ I của di tích, đến chân công trình chính trong khu đất xây dựng công trình công cộng”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 15 tháng 8 năm 2018.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các sở, ban, ngành thuộc UBND tỉnh Bắc Ninh; UBND cấp huyện, cấp xã; các tổ chức, cá nhân, các hộ gia đình có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- Công báo tỉnh, Cổng TTĐT tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: CVP, các PVP;
- Lưu: HCTC, VX, KTTH, XDCB, NC, NNTN, KSTT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiến Như