

Số: *09* /NQ-HĐND

Yên Bái, ngày *15* tháng 3 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và sửa đổi một số Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI KHÓA XVIII - KỲ HỌP THỨ 12 (CHUYÊN ĐỀ)

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt danh mục dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và sửa đổi một số nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, cụ thể như sau:

1. Danh mục dự án cần thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật đất đai, gồm 30 dự án với tổng diện tích là 466,04 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 01 kèm theo)

2. Danh mục dự án thuộc đối tượng quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật đất đai cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ gồm 13 dự án với diện tích đất cần chuyển mục đích là 26,08 ha (Trong đó: diện tích đất trồng lúa là 17,42 ha, diện tích đất rừng phòng hộ là 8,66 ha).

(Chi tiết tại Biểu số 02 kèm theo)

Điều 2. Sửa đổi 03 nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, cụ thể như sau:

1. Sửa đổi tên, địa điểm, quy mô diện tích, loại đất của 01 dự án tại khoản 1 và khoản 4 Điều 1 Nghị quyết số 03/2016/NQ-HĐND ngày 22/4/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung Điều 1 Nghị quyết số 27/2015/NQ-HĐND ngày 15/12/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái phê duyệt danh mục dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2016.

2. Sửa đổi hạng mục đầu tư của 01 dự án tại Điều 2 Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 10/4/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và sửa đổi một số nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng.

3. Sửa đổi tên, loại đất, địa điểm của 02 dự án tại khoản 1 và khoản 4 Điều 1 Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 02/8/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và sửa đổi một số nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng.

(Chi tiết tại Biểu số 03 kèm theo)

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo quy định pháp luật. Thực hiện các thủ tục trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận các dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa thuộc thẩm quyền của Thủ tướng Chính phủ theo quy định.

Điều 4. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các tổ đại biểu và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái khóa XVIII - Kỳ họp thứ 12 (chuyên đề) thông qua ngày 15 tháng 03 năm 2019./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- TT. HĐND các huyện, thị xã, thành phố;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, KTNS.

CHỦ TỊCH



Phạm Thị Thanh Trà

**BIỂU SỐ 01: DANH MỤC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI***(Theo Nghị quyết số 09 /NQ-HĐND ngày 15 /3/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh)*

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
	Tổng cộng (A+B+C+D+Đ): 30 dự án		466,04	17,42	8,66	-	1.064,76		
A	Thực hiện dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam, thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương		8,08	1,20	3,14	-	3,74		
I	Huyện Văn Chấn		3,00	1,20	-	-	1,80		
1	Dự án chỉnh trị tổng thể khu vực Ngòi Thia, tỉnh Yên Bái	Xã Phù Nham, xã Sơn A	3,00	1,20			1,80	Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 09/01/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án xây dựng công trình Chính trị tổng thể khu vực Ngòi Thia, tỉnh Yên Bái và kế hoạch lựa chọn nhà thầu - Giai đoạn I (các hạng mục xung yếu, cấp bách). Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019	2019
II	Huyện Yên Bình		0,20	-	-	-	0,20		
2	Xây dựng mới trụ sở Hạt kiểm lâm	Thị trấn Yên Bình	0,20				0,20	Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của UBND tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Bình	2019

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
III	Thành phố Yên Bái		0,23	-	-	-	0,23		
3	Mở rộng Lăng mộ Nguyễn Thái Học và các chiến sỹ hi sinh trong cuộc khởi nghĩa Yên Bái	Phường Nguyễn Thái Học	0,23				0,23	Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 29/8/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh, bổ sung Dự án tu bổ, tôn tạo, mở rộng di tích mộ Nguyễn Thái Học và các chiến sỹ hi sinh trong cuộc khởi nghĩa Yên Bái, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.	2019
IV	Huyện Mù Cang Chải		4,65	-	3,14	-	1,51		
4	Dự án Hạ tầng điểm du lịch du lịch xã Cao Phạ, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	Xã Cao Phạ	4,65		3,14		1,51	Quyết định số 2165/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án hạ tầng điểm du lịch du lịch xã Cao Phạ, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	2019
B	Xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật gồm giao thông, thủy lợi, cấp thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải		123,31	13,32	5,52	-	104,47		
I	Huyện Văn Chấn		42,51	4,88	-	-	37,63		
5	Hệ thống công trình thủy lợi Phai Môn	Xã Thạch Lương, xã Thanh Lương, xã Phù Nham	3,80	2,00			1,80	Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019	2019
6	Công trình thủy lợi Ngòi Nhi	Xã Phù Nham, Thị trấn NT Nghĩa Lộ	2,50	1,00			1,50	Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019	2019

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
7	Công trình đường Lâm nghiệp	Xã Chấn Thịnh, xã Nghĩa Tâm	8,00	1,20			6,80	Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019; Quyết định số 581/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng đường lâm nghiệp tỉnh Yên Bái giai đoạn 2016 - 2020	2019
8	Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường nối cao tốc Nội Bài - Lào Cai (IC12) với tỉnh lộ 172 (đoạn Đại Lịch - Minh An).	Xã Đại Lịch, xã Tân Thịnh	28,21	0,68			27,53	Văn bản số 20/UBND-XD ngày 04/01/2017 của UBND tỉnh Yên Bái về việc cho phép lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư năm 2019 (đợt 3).	2019
II	Huyện Trấn Yên		29,32	1,60			27,72		
9	Dự án đầu tư xây dựng công trình đường dẫn 2 đầu cầu Cổ Phúc huyện Trấn Yên (bổ sung).	Thị trấn Cổ Phúc, xã Y Can	1,05	1,05				Quyết định số 2305/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường dẫn 2 đầu cầu Cổ Phúc, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái.	2019
10	Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường nối cao tốc Nội Bài - Lào Cai (IC12) với tỉnh lộ 172 (đoạn Vân Hội - Mỹ).	Xã Vân Hội, xã Việt Hồng	28,27	0,55			27,72	Văn bản số 20/UBND-XD ngày 04/01/2017 của UBND tỉnh Yên Bái về việc cho phép lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư năm 2019 (đợt 3).	2019
III	Thành phố Yên Bái		0,47	-	-	-	0,47		
11	Thu hồi bổ sung để làm đường nối quỹ đất trên trục đường đi Đền Tuần Quán	Phường Yên Ninh	0,47				0,47	Kết luận số 349-KL/TU ngày 26/02/2019 của Thường trực Tỉnh ủy Yên Bái	2019

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
IV	Huyện Trạm Tấu		51,01	6,84	5,52	-	38,65		
12	Dự án thủy điện Nậm Tăng 3	Xã Bản Mù	51,01	6,84	5,52		38,65	Quyết định số 652/QĐ-BCT ngày 03/3/2017 của Bộ Công thương về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch thủy điện nhỏ tỉnh Yên Bái. Văn bản số 341/CV-TT ngày 26/12/2018 của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và Phát triển Trường Thành về việc xin ý kiến về đăng ký kế hoạch sử dụng đất ở giai đoạn cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án thủy điện Nậm Tăng 3, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái.	2019
C	Xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; dự án tái định cư, nhà ở xã hội, nhà ở công vụ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo; khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ, nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng		4,70	1,20	-	-	3,50		
I	Huyện Mù Cang Chải		0,30	-	-	-	0,30		
13	Dự án khắc phục, sửa chữa sân vận động huyện Mù Cang Chải	Thị trấn Mù Cang Chải	0,30				0,30	Quyết định số 2163/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án khắc phục, sửa chữa sân vận động huyện Mù Cang Chải	2019
II	Huyện Văn Chấn		2,50	0,70	-	-	1,80		
14	Công trình di dân tái định cư thôn Nậm Cướm	Xã Nậm Búng	2,50	0,70			1,80	Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019	2019

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
III	Huyện Yên Bình		0,50	0,50	-	-	-		
15	Xây mới Chợ xã Yên Bình	Xã Yên Bình	0,50	0,50				Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của UBND tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Bình	2019
IV	Huyện Trấn Yên		1,00	-	-	-	1,00		
16	Dự án tái định cư dự án đầu tư trạm dừng nghỉ, trưng bày và giới thiệu sản phẩm trên đường nối nút giao IC12 với tỉnh Yên Bái	Xã Minh Quán	1,00				1,00	Quyết định số 2046/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh Yên Bái về việc chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư trạm dừng nghỉ, trưng bày và giới thiệu sản phẩm trên đường nối nút giao IC 12 với tỉnh Yên Bái	2019
V	Thành phố Yên Bái		0,40	-	-	-	0,40		
17	Khu tái định cư dự án Trụ sở Tỉnh ủy và các ban Đảng tỉnh Yên Bái (phần xen kẹp giáp đường cầu Tuấn Quán)	Phường Đồng Tâm	0,40				0,40	Tờ trình số 48/TTR-UBND ngày 01/3/2019 của UBND thành phố Yên Bái về việc đề nghị bổ sung danh mục dự án thực hiện trong năm 2019 và điều chỉnh quy mô thực hiện dự án	2019
D	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản, hải sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng		329,95	1,70	-	-	953,05		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
I	Huyện Văn Chấn		1,30	1,00	-	-	0,30		
18	Dự án phát triển quỹ đất dân cư bản Tèn - xã Phù Nham	Xã Phù Nham	1,00	1,00				Văn bản số 03/CV-VPĐKĐĐ ngày 22/02/2019 của Văn phòng Đăng ký đất đai và PTQĐ huyện Văn Chấn về việc đăng ký KHSD đất 2019	2019
19	Dự án phát triển quỹ đất dân cư thôn Chùa 1 - xã Chấn Thịnh	Xã Chấn Thịnh	0,30				0,30	Văn bản số 03/CV-VPĐKĐĐ ngày 22 tháng 02 năm 2019 của Văn phòng Đăng ký đất đai và PTQĐ huyện Văn Chấn về việc đăng ký KHSD đất 2019	2019
II	Thành phố Yên Bái		16,25	0,70	-	-	640,35		
20	Chinh trang đô thị Tô 6, phường Yên Ninh (khu vực Cầu Dài)	Phường Yên Ninh	3,10				3,10	Tờ trình số 48/TTtr-UBND ngày 01/3/2019 của UBND thành phố Yên Bái về việc đề nghị bổ sung danh mục dự án thực hiện trong năm 2019 và điều chỉnh quy mô thực hiện dự án	2019
21	Chinh trang đô thị tại Tô 7, phường Minh Tân	Phường Minh Tân	2,92				2,92	Tờ trình số 48/TTtr-UBND ngày 01/3/2019 của UBND thành phố Yên Bái về việc đề nghị bổ sung danh mục dự án thực hiện trong năm 2019 và điều chỉnh quy mô thực hiện dự án	2019
22	Chinh trang đô thị tại Tô 2, phường Yên Ninh	Phường Yên Ninh	2,00				2,00	Tờ trình số 48/TTtr-UBND ngày 01/3/2019 của UBND thành phố Yên Bái về việc đề nghị bổ sung danh mục dự án thực hiện trong năm 2019 và điều chỉnh quy mô thực hiện dự án	2019
23	Quỹ đất dân cư 2 bên đường Âu Cơ - Khu số 4, điểm 4C (phần mở rộng)	Xã Văn Phú	0,70	0,70				Tờ trình số 48/TTtr-UBND ngày 01/3/2019 của UBND thành phố Yên Bái về việc đề nghị bổ sung danh mục dự án thực hiện trong năm 2019 và điều chỉnh quy mô thực hiện dự án	2019

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
24	Quy đất dân cư tại phường Đồng Tâm, thu hồi của các hộ gia đình, cá nhân giáp cơ sở 2 của Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh.	Phường Đồng Tâm	4,93				4,93	Kết luận số 349-KL/TU ngày 26/02/2019 của Thường trực Tỉnh ủy Yên Bái Văn bản số 202/VP-TNMT ngày 06/3/2019 của Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh về việc tham mưu bổ sung danh mục, công trình dự án phát triển quỹ đất vào Đề án phát triển quỹ đất giai đoạn 2018 - 2020 tỉnh Yên Bái và dự thảo kế hoạch chỉ đạo tổ chức thực hiện thu ngân sách từ khối tỉnh năm 2019	2019
25	Quy đất dân cư, khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần chè Minh Thịnh	Xã Minh Bảo	1,40				1,40	Kết luận số 349-KL/TU ngày 26/02/2019 của Thường trực Tỉnh ủy Yên Bái Văn bản số 202/VP-TNMT ngày 06/3/2019 của Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh về việc tham mưu bổ sung danh mục, công trình dự án phát triển quỹ đất vào Đề án phát triển quỹ đất giai đoạn 2018 - 2020 tỉnh Yên Bái và dự thảo kế hoạch chỉ đạo tổ chức thực hiện thu ngân sách từ khối tỉnh năm 2019	2019
26	Chinh trang đô thị, quỹ đất thu hồi nhà khách Hào Gia	Phường Đồng Tâm	1,20				1,20	Kết luận số 349-KL/TU ngày 26/02/2019 của Thường trực Tỉnh ủy Yên Bái Văn bản số 202/VP-TNMT ngày 06/3/2019 của Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh về việc tham mưu bổ sung danh mục, công trình dự án phát triển quỹ đất vào Đề án phát triển quỹ đất giai đoạn 2018 - 2020 tỉnh Yên Bái và dự thảo kế hoạch chỉ đạo tổ chức thực hiện thu ngân sách từ khối tỉnh năm 2019	2019
III	Huyện Yên Bình		312,40	-	-	-	312,40		

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
27	Chỉnh trang đô thị (quỹ đất dọc đường nối 2 nhà máy xi măng)	Thị trấn Yên Bình	8,50				8,50	Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của UBND tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Bình	2019
28	Chỉnh trang đô thị (bổ sung diện tích mở rộng công trình tiêu dự án giải phóng mặt bằng để chỉnh trang đô thị, sắp xếp lại dân cư thị trấn Yên Bình và các cơ quan hành chính huyện)	Thị trấn Yên Bình	2,70				2,70	Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của UBND tỉnh Yên Bái Về việc xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Bình	2019
29	Chỉnh trang đô thị (thu hồi đất Bệnh viện đa khoa huyện cũ)	Thị trấn Yên Bình	1,20				1,20	Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của UBND tỉnh Yên Bái Về việc xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Bình	2019
30	Khu dịch vụ thương mại, sản xuất công nghiệp tổng hợp (Dự án công viên văn hóa thể thao, du lịch và phụ trợ hồ Thác Bà)	Thị trấn Yên Bình, xã Thịnh Hưng	300,00				300,00	Thông báo số 312-TB/VPTU ngày 06/8/2018 của Văn phòng Tỉnh ủy Yên Bái thông báo kết luận của Ban thường vụ Tỉnh ủy về việc đầu tư dự án khu công viên Văn hóa, thể thao, Du lịch và phụ trợ Hồ Thác Bà của tập đoàn ALPHANAM. Văn bản số 1008/UBND-TH ngày 22/5/2018 của UBND tỉnh về việc nghiên cứu, khảo sát, lập dự án đầu tư của Công ty cổ phần đầu tư ALPHANAM trên địa bàn tỉnh Yên Bái	2019

BIỂU SỐ 02: DANH MỤC DỰ ÁN THUỘC ĐỐI TƯỢNG TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI CĂN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ

(Kèm theo Nghị quyết số 09 /NQ-HĐND ngày 15 /3/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh)



STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
Tổng cộng			135,19	17,42	8,66		109,11		
I	Huyện Văn Chấn		49,01	7,78			41,23		
1	Dự án chỉnh trị tổng thể khu vực Ngòi Thia, tỉnh Yên Bái	Xã Phù Nham, xã Sơn A	3,00	1,20			1,80	Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 09/01/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án xây dựng công trình Chỉnh trị tổng thể khu vực Ngòi Thia, tỉnh Yên Bái và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Giai đoạn I (các hạng mục xung yếu, cấp bách). Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019	2019
2	Công trình hệ thống công trình thủy lợi Phai Môn	Xã Thạch Lương, xã Thanh Lương, xã Phù Nham	3,80	2,00			1,80	Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019	2019
3	Công trình thủy lợi Ngòi Nhi	Xã Phù Nham, Thị trấn NT Nghĩa Lộ	2,50	1,00			1,50	Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019	2019
4	Công trình đường Lâm nghiệp	Xã Chấn Thịnh, xã Nghĩa Tâm	8,00	1,20			6,80	Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019 Quyết định số 581/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng đường lâm nghiệp tỉnh Yên Bái giai đoạn 2016 - 2020	2019

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
5	Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường nối cao tốc Nội Bài - Lào Cai (IC12) với tỉnh lộ 172 (đoạn qua Văn Hội - Mỹ, đoạn Đại Lịch - Minh An).	Xã Đại Lịch, xã Tân Thịnh	28,21	0,68			27,53	Văn bản số 20/UBND-XD ngày 04/01/2017 của UBND tỉnh Yên Bái về việc cho phép lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư năm 2019 (đợt 3).	2019
6	Công trình di dân tái định cư thôn Nậm Cườm	Xã Nậm Búng	2,50	0,70			1,80	Văn bản số 1555/SNN-KHTC ngày 19/10/2018 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất 2019	2019
7	Dự án phát triển quỹ đất dân cư bản Tèn - xã Phù Nham	Xã Phù Nham	1,00	1,00				Văn bản số 03/CV-VPĐKĐĐ ngày 22/02/2019 của Văn phòng Đăng ký đất đai và PTQĐ huyện Văn Chấn về việc đăng ký KHSD đất 2019	2019
II	Huyện Mù Cang Chải		4,65		3,14		1,51		
8	Dự án Hạ tầng điểm du lịch du lịch xã Cao Phạ, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	Xã Cao Phạ	4,65		3,14		1,51	Quyết định số 2165/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án hạ tầng điểm du lịch du lịch xã Cao Phạ, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	2019
III	Huyện Trấn Yên		29,32	1,60			27,72		
9	Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường dẫn 2 đầu cầu Cổ Phúc huyện Trấn Yên (bổ sung)	Thị trấn Cổ Phúc, xã Y Can	1,05	1,05				Quyết định số 2305/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường dẫn 2 đầu cầu Cổ Phúc, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái.	2019
10	Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường nối cao tốc Nội Bài - Lào Cai (IC12) với tỉnh lộ 172 (đoạn Văn Hội - Mỹ, đoạn Đại Lịch - Minh An).	Xã Văn Hội, xã Việt Hồng,	28,27	0,55			27,72	Văn bản số 20/UBND-XD ngày 04/01/2017 của UBND tỉnh Yên Bái về việc cho phép lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư năm 2019 (đợt 3).	2019

STT	Danh mục dự án	Vị trí, địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích dự kiến thực hiện (ha)	Phân ra các loại đất				Các căn cứ pháp lý (kế hoạch sử dụng đất, Quyết định đầu tư, Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư...)	Thời gian bắt đầu thu hồi đất
				Đất lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Các loại đất khác (ha)		
IV	Huyện Trạm Tấu		51,01	6,84	5,52		38,65		
11	Dự án thủy điện Nậm Tăng 3	Xã Bản Mù	51,01	6,84	5,52		38,65	Văn bản số 341/CV-TT ngày 26/12/2018 của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và Phát triển Trường Thành về việc xin ý kiến về đăng ký kế hoạch sử dụng đất ở giai đoạn cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án thủy điện Nậm Tăng 3, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái.	2019
V	Huyện Yên Bình		0,50	0,50					
12	Xây mới Chợ xã Yên Bình	Xã Yên Bình	0,50	0,50				Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của UBND tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Bình	2019
VI	Thành phố Yên Bái		0,70	0,70					
13	Quy đất dân cư 2 bên đường Tránh ngập - Khu số 4, điểm 4C (phần mở rộng)	Xã Văn Phú	0,70	0,70				Tờ trình số 48/TTr-UBND ngày 01/3/2019 của UBND thành phố Yên Bái về việc đề nghị bổ sung danh mục dự án thực hiện trong năm 2019 và điều chỉnh quy mô thực hiện dự án	2019



BIỂU SỐ 03: DANH MỤC SỬA ĐỔI CÁC DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT, CÀN CHUYÊN MỤC DỊCH SỬ DỤNG ĐẤT
(Kèm theo Nghị quyết số **09** /NQ-HĐND ngày **15** /3/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

ST T	DANH MỤC DỰ ÁN ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÔNG QUA							DANH MỤC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH							
	Tên dự án	Nghị quyết đã ban hành		Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích	Trong đó			Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích	Trong đó			
		Số Nghị quyết	Số thứ tự trong các biểu kèm theo nghị quyết			Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất khác				Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất khác	
	Tổng cộng: 04 dự án				1.191,40	62,60	-	1.128,80			2.217,00	113,72	10,55	2.092,73	
I	THẨM QUYỀN THÔNG QUA CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH														
1	Dự án đầu tư trạm dừng nghỉ, trưng bày và giới thiệu sản phẩm trên đường nối nút giao IC 12 với tỉnh Yên Bái.	Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 02/8/2018	Số thứ tự 15 - Biểu số 04	Xã Minh Quân - huyện Trấn Yên	9,80	1,60		8,20	Dự án trạm dừng nghỉ, trưng bày và giới thiệu sản phẩm trên đường nối nút giao IC 12 với tỉnh Yên Bái.	Xã Minh Quân, - huyện Trấn Yên	9,80	2,10		7,70	
2	Dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng giao thông liên vùng hỗ trợ phát triển kinh tế các huyện nghèo tỉnh Yên Bái, vốn vay Á Rập xê út (đoạn Khánh Hòa - Văn Yên)	Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 02/8/2018	Số thứ tự 34 - Biểu số 01	Xã Lâm Giang - huyện Văn Yên	35,20			35,20	Dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng giao thông liên vùng hỗ trợ phát triển kinh tế các huyện nghèo tỉnh Yên Bái, vốn vay Á Rập xê út (đoạn Khánh Hòa - Văn Yên)	Xã An Bình, xã Lâm Giang - huyện Văn Yên	35,20	4,62	10,55	20,03	
II	THẨM QUYỀN CHẤP THUẬN CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ														
3	Dự án Khu du lịch sinh thái đằm Văn Hội (Dự án xây dựng khu văn hóa, thể thao, vui chơi, giải trí gắn với chỉnh trang khu dân cư nông thôn)	Nghị quyết số 03/2016/NQ-HĐND ngày 22/4/2016	Số thứ tự 96 - Biểu số 01 Số thứ tự 02 - Phần II - Biểu số 02	Các xã: Việt Cường, Văn Hội	1.000,0	46,20		953,80	Dự án Khu dịch vụ thương mại, sản xuất công nghiệp tổng hợp (Dự án Khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng phức hợp Quốc tế Văn Hội)	Xã Minh Quân, xã Việt Cường, xã Văn Hội - huyện Trấn Yên	2.025,6	92,2		1.933,4	

ST T	DANH MỤC DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÔNG QUÁ							DANH MỤC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH							
	Tên dự án	Nghị quyết đã ban hành		Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích	Trong đó			Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích	Trong đó			
		Số Nghị quyết	Số thứ tự trong các biểu kèm theo nghị quyết			Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất khác				Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất khác	
4	Dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	Nghị quyết số 02/NQ-HDND ngày 10/4/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh. (Đã được Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa tại văn bản số 1192/TTg-NN ngày 11/9/2018)	Số thứ tự 11 - Biểu số 04		146,40	14,80	-	131,60	Dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai . Bao gồm các hạng mục:		146,40	14,80	-	131,60	
				Thành phố Yên Bái	58,00	4,50		53,50		Thành phố Yên Bái	58,00	4,50		53,50	
										- Dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	Xã Hợp Minh, xã Giới Phiên, xã Phúc Lộc	57,26	4,40		52,86
										- Khu tái định cư số 03 - Dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	Xã Giới Phiên	0,54	0,10		0,44
										- Khu tái định cư số 04 - Dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	Phường Hợp Minh	0,20			0,20
				Huyện Trấn Yên	88,40	10,30		78,10		Huyện Trấn Yên	88,40	10,30	-	78,10	
										- Dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	Xã Minh Quán, xã Bảo Hưng	87,52	10,30		77,22
										- Dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (Hạng mục xây dựng 03 khu tái định cư số 01, 02, 05)	Xã Minh Quán, xã Bảo Hưng	0,88			0,88