

Số: 405 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 14 tháng 7 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành bộ đơn giá đo đạc bản đồ, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và số hóa chuyển hệ bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 47/2017/NĐ-CP ngày 24/4/2017 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính về việc hướng dẫn lập dự toán kinh phí đo đạc bản đồ và quản lý đất đai; Thông tư số 03/2009/TT-BTNMT ngày 23/02/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về định mức kinh tế - kỹ thuật phân định địa giới hành chính và lập hồ sơ địa giới hành chính các cấp; Thông tư số 50/2013/TT-BTNMT ngày 27/12/2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 420/TTr-TNMT ngày 29/6/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này bộ đơn giá đo đạc bản đồ, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hóa chuyển hệ bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh Bắc Giang, cụ thể như sau:

1. Đơn giá:

- a) Đo đạc bản đồ địa chính;
- b) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;
- c) Số hóa chuyển hệ bản đồ địa chính.

(Chi tiết có các biểu từ Biểu số 01 đến Biểu số 28 kèm theo)

2. Các chi phí chưa tính trong đơn giá trên bao gồm: Chi phí khảo sát, lập thiết kế kỹ thuật – dự toán; chi phí kiểm tra, nghiệm thu; thu nhập chịu thuế tính trước; thuế giá trị gia tăng (VAT). Các chi phí này được tính khi xây dựng dự toán và thanh, quyết toán theo quy định tại Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của liên bộ Tài nguyên và Môi trường – Tài chính về việc hướng dẫn lập dự toán kinh phí đo đạc bản đồ và quản lý đất đai; Thuế giá trị gia tăng (VAT) theo quy định tại Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Luật Thuế giá trị gia tăng và Nghị định số 209/2013/NĐ-CP ngày 18/12/2013 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật Thuế giá trị gia tăng.

3. Các tổ chức, cá nhân được phép thỏa thuận đơn giá trong hoạt động dịch vụ đo vẽ chỉnh lý bản đồ địa chính; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hóa chuyển hệ bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh nhưng không được cao hơn định mức đơn giá sản phẩm quy định tại Quyết định này.

Riêng đối với các đơn vị sự nghiệp công lập thì không được thanh, quyết toán toàn bộ đơn giá trong bộ đơn giá nêu trên mà phải khấu trừ các khoản chi phí thuộc NSNN cấp như: Chi phí tiền lương và các loại tài sản, công cụ, dụng cụ do kinh phí nhà nước cấp và trang bị.

4. Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có thay đổi về định mức kinh tế - kỹ thuật hoặc biến động về giá cả trên 20%, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm báo cáo UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh cho phù hợp.

Trường hợp biến động về giá cả dưới 20%, Sở Tài nguyên và Môi trường quyết định điều chỉnh cho phù hợp sau khi có ý kiến thẩm định của Sở Tài chính.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thuế, Kho bạc nhà nước tỉnh, UBND các huyện, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

kt
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT_{T0}.

Bản điện tử:

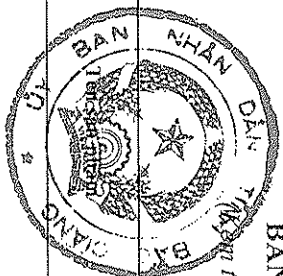
- Chủ tịch và các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT, TPKT, TN, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



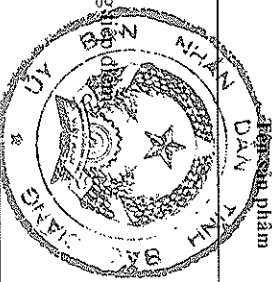
kt
Nguyễn Thị Thu Hà

BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM LƯỚI TOẠ ĐỘ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,0
 Tổng hợp theo Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14/11/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)



TT	DVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật liệu, Dụng cụ	Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (A1)	CP Chung =20,25%A1	Đơn giá sản phẩm	DVT: Đồng								
1	Chọn điểm, đồ và chôn mốc bê tông	Điểm																
											1	1.542.308	364.500	178.479	45.818	2.131.104	532.776	2.663.880
											2	2.049.368	486.000	180.822	58.545	2.774.735	693.684	3.468.419
											3	2.651.501	607.500	184.729	68.727	3.512.457	878.114	4.390.572
											4	3.507.165	790.500	189.416	86.545	4.573.627	1.143.407	5.717.033
5	4.447.339	1.033.500	194.885	91.636	5.767.360	1.441.840	7.209.200											
2	Chọn điểm cắm mốc bằng cọc gỗ	Điểm																
											1	602.134	85.500	19.723	20.364	727.720	181.930	909.650
											2	697.208	99.000	20.426	20.364	836.997	209.249	1.046.246
											3	855.664	121.500	21.598	22.909	1.021.671	255.418	1.277.088
											4	1.014.120	144.000	23.004	28.000	1.209.124	302.281	1.511.405
5	1.172.576	166.500	24.645	35.636	1.399.357	349.839	1.749.197											
3	Xây tường vây	Điểm																
											1	1.340.179	720.000	357.084	45.818	2.463.081	615.770	3.078.851
											2	1.340.179	945.000	359.306	45.818	2.690.303	672.576	3.362.879
											3	1.608.215	1.260.000	360.973	56.000	3.285.188	821.297	4.106.485
											4	1.876.250	2.160.000	364.307	66.182	4.466.739	1.116.685	5.583.424
5	2.144.286	2.520.000	368.196	73.818	5.106.300	1.276.575	6.382.875											
4	Tiếp điểm có tường vây	Điểm																
											1	285.221	54.000	127.188	45.818	512.227	128.057	640.284
											2	359.168	54.000	127.620	58.545	599.333	149.833	749.167
											3	433.114	81.000	127.945	68.727	710.786	177.697	888.483
											4	538.751	102.000	128.486	86.545	855.783	213.946	1.069.729
5	718.335	102.000	129.352	91.636	1.041.323	260.331	1.301.654											
5	Đo ngắm theo phương pháp đường chuyền	Điểm																
											1	501.307	51.000	13.650	12.360	578.316	144.579	722.895
											2	740.024	102.000	15.565	18.727	876.317	219.079	1.095.396
											3	895.191	102.000	17.098	22.473	1.036.761	259.190	1.295.951
											4	1.229.395	151.500	19.780	30.713	1.431.387	357.847	1.789.234
5	1.635.215	202.500	23.228	40.825	1.901.768	475.442	2.377.210											

TT	Tên sản phẩm	BVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật liệu_Dcủ	Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (A1)	CP Chung =20_25%A1	Đơn giá sản phẩm
6	Đo ngắn theo công nghệ GPS	Điểm	1	886.678	67.500	85.795	68.393	1.108.366	277.091	1.385.457
			2	1.071.954	94.500	86.676	82.393	1.335.523	333.881	1.669.404
			3	1.296.932	189.000	88.439	101.484	1.675.855	418.964	2.094.818
			4	1.614.548	337.500	90.643	124.393	2.167.083	541.771	2.708.854
			5	2.514.460	420.000	96.812	194.393	3.225.665	806.416	4.032.081
7	Tinh toán khi đo GPS	Điểm	1	303.896		11.459	1.600	316.955	63.391	380.346
			2	303.896		11.459	1.600	316.955	63.391	380.346
			3	303.896		11.459	1.600	316.955	63.391	380.346
			4	303.896		11.459	1.600	316.955	63.391	380.346
			5	303.896		11.459	1.600	316.955	63.391	380.346
8	Tinh toán khi đo đường chuyên	Điểm	1	273.506		17.539	1.600	292.645	58.529	351.174
			2	273.506		17.539	1.600	292.645	58.529	351.174
			3	273.506		17.539	1.600	292.645	58.529	351.174
			4	273.506		17.539	1.600	292.645	58.529	351.174
			5	273.506		17.539	1.600	292.645	58.529	351.174
9	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu đo bằng đường chuyên	Điểm	1	214.846				214.846	53.711	268.557
			2	214.846				214.846	53.711	268.557
			3	214.846				214.846	53.711	268.557
			4	214.846				214.846	53.711	268.557
			5	214.846				214.846	53.711	268.557
10	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu đo bằng GPS	Điểm	1	238.212				238.212	59.553	297.765
			2	238.212				238.212	59.553	297.765
			3	238.212				238.212	59.553	297.765
			4	238.212				238.212	59.553	297.765
			5	238.212				238.212	59.553	297.765
Cộng (đo bằng phương pháp đường chuyên)										
11	Cơ tiếp điểm	Điểm	1	4.157.366	1.189.500	693.939	151.415	6.192.220	1.533.423	7.725.642
			2	4.977.090	1.587.000	700.853	183.236	7.448.180	1.847.413	9.295.593
			3	6.076.372	2.050.500	708.284	217.527	9.052.683	2.248.539	11.301.222
			4	7.639.914	3.204.000	719.528	271.585	11.835.027	2.944.124	14.779.151
			5	9.433.527	3.858.000	733.200	299.516	14.324.243	3.566.428	17.890.671

TT	Hạng phẩm	DVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư - Dụng cụ	Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (A1)	CP Chung ≈20_25%A1	Đơn giá sản phẩm
		Không tiếp điểm	1	3.872.145	1.135.500	566.751	105.596	5.679.993	1.405.366	7.085.358
			2	4.617.923	1.533.000	573.233	124.691	6.848.846	1.697.579	8.546.426
			3	5.643.259	1.969.500	580.338	148.800	8.341.897	2.070.842	10.412.739
			4	7.101.163	3.102.000	591.042	185.040	10.979.244	2.730.179	13.709.423
			5	8.715.192	3.756.000	603.848	207.880	13.282.920	3.306.098	16.589.017
Cộng (Đo bằng công nghệ GPS)										
12	Có tiếp điểm	Điểm	1	4.596.494	1.206.000	760.004	207.447	6.769.945	1.676.638	8.446.583
			2	5.362.776	1.579.500	765.884	246.902	7.955.062	1.972.918	9.927.980
			3	6.531.870	2.137.500	773.545	296.538	9.739.453	2.419.015	12.158.468
			4	8.078.823	3.390.000	784.311	365.265	12.618.399	3.138.752	15.757.151
			5	10.366.528	4.075.500	800.704	453.084	15.695.815	3.908.106	19.603.922
Không tiếp điểm	Điểm	1	4.311.272	1.152.000	632.816	161.629	6.257.718	1.548.582	7.806.300	
		2	5.003.608	1.525.500	638.264	188.356	7.355.729	1.823.084	9.178.813	
		3	6.098.756	2.056.500	645.600	227.811	9.028.667	2.241.319	11.269.985	
		4	7.540.071	3.288.000	653.825	278.720	11.762.616	2.924.806	14.687.422	
		5	9.648.193	3.973.500	671.352	361.447	14.654.492	3.647.775	18.302.268	

Ghi chú:

1. Tiếp điểm không tương vẩy: LĐKT = 1,25 lần mức số 4
2. Chôn mốc trên hà phố: LĐKT = 1,2 lần mức số 1



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẾ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,0
 định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

DVT : Đồng

TT	Tên Sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	Ngoại nghiệp	ha	1	20.275.520	2.857.500	1.101.789	221.636	24.456.445	6.114.111	30.570.556
			2	23.637.395	3.423.000	1.111.418	256.844	28.428.657	7.107.164	35.535.821
			3	27.357.629	4.036.500	1.131.382	311.902	32.837.413	8.209.353	41.046.766
			4	31.647.629	4.701.000	1.158.313	369.207	37.876.149	9.469.037	47.345.186
2	Nội nghiệp	ha	1	1.868.088		733.528	79.551	2.681.167	536.233	3.217.400
			2	2.028.263		735.022	88.958	2.852.242	570.448	3.422.691
			3	2.173.538		736.515	97.518	3.007.571	601.514	3.609.085
			4	2.426.838		739.004	112.373	3.278.214	655.643	3.933.857

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/500

1	Ngoại nghiệp	ha	1	5.600.491	865.200	259.442	44.977	6.770.110	1.692.527	8.462.637
		ha	2	6.512.529	1.042.080	261.268	55.584	7.871.461	1.967.865	9.839.326
		ha	3	7.622.566	1.254.720	268.668	74.401	9.220.355	2.305.089	11.525.444
		ha	4	8.962.366	1.512.960	277.144	96.035	10.848.505	2.712.126	13.560.631
		ha	5	10.553.379	1.817.760	288.220	119.766	12.779.125	3.194.781	15.973.906

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khăn	Chi phí LĐPKT	Chi phí LĐPPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp									
		ha	1	863.604		270.465	40.940	1.175.009	235.002	1.410.010
		ha	2	924.396		271.020	47.860	1.243.276	248.655	1.491.931
		ha	3	985.188		271.576	52.165	1.308.929	261.786	1.570.715
		ha	4	1.066.244		272.316	56.099	1.394.660	278.932	1.673.592
ha	5	1.162.796		273.242	61.622	1.497.660	299.532	1.797.192		

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/1.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	1.789.299	233.280	90.128	20.365	2.133.072	533.268	2.666.340
		ha	2	2.075.677	277.080	90.992	23.976	2.467.724	616.931	3.084.655
		ha	3	2.594.705	381.000	92.885	28.336	3.096.925	774.231	3.871.156
		ha	4	3.476.836	608.040	96.040	36.081	4.216.997	1.054.249	5.271.246
		ha	5	4.284.305	781.260	99.952	45.655	5.211.172	1.302.793	6.513.965
2	Nội nghiệp	ha	1	414.444		125.011	18.272	557.727	111.545	669.272
		ha	2	444.095		125.284	19.658	589.037	117.807	706.844
		ha	3	481.196		125.625	22.205	629.025	125.805	754.830
		ha	4	527.535		126.051	24.908	678.494	135.699	814.193
		ha	5	585.496		126.580	28.265	740.340	148.068	888.408

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/2.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	694.999	90.495	25.052	6.232	816.778	204.194	1.020.972
		ha	2	801.295	106.905	25.402	7.329	940.932	235.233	1.176.165
		ha	3	939.019	132.480	26.131	8.666	1.106.296	276.574	1.382.870
		ha	4	1.194.227	189.555	27.588	11.528	1.422.898	355.724	1.778.622
		ha	5	1.537.453	255.255	29.530	15.636	1.837.875	459.469	2.297.344



TT	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp	1	175.466		46.461	7.682	229.609	45.922	275.531
		2	188.913		46.615	8.617	244.146	48.829	292.975
		3	205.080		46.823	9.779	261.681	52.336	314.018
		4	185.822		46.588	8.488	240.897	48.179	289.077
		5	205.266		46.823	9.856	261.944	52.389	314.333

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/5.000

1	Ngoại nghiệp	1	243.068	27.795	4.464	2.511	277.838	69.460	347.298
		2	278.672	32.942	4.613	3.011	319.239	79.810	399.048
		3	321.403	39.117	4.760	3.262	368.542	92.135	460.677
		4	372.699	46.525	4.942	3.512	427.678	106.920	534.598
2	Nội nghiệp	1	23.664		8.925	1.362	33.952	6.790	40.742
		2	26.888		8.956	1.549	37.394	7.479	44.872
		3	31.238		8.999	2.264	42.501	8.500	51.002
		4	37.111		9.056	3.230	49.397	9.879	59.277

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/10.000

1	Ngoại nghiệp	1	127.756	15.659	1.846	1.256	146.516	36.629	183.146
		2	146.808	18.584	1.921	1.506	168.818	42.205	211.023
		3	169.672	22.095	1.995	1.631	195.393	48.848	244.241
		4	197.107	26.308	2.085	1.756	227.256	56.814	284.070
2	Nội nghiệp	1	7.389		2.271	545	10.205	2.041	12.246
		2	8.437		2.280	606	11.323	2.265	13.587
		3	9.852		2.292	838	12.982	2.596	15.578
		4	11.760		2.317	1.152	15.228	3.046	18.274



**BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẼ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,0
ĐỐI VỚI CÁC THỬA ĐẤT KHÔNG PHẢI CẤP GCN**
Số 05 /QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

DVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/200										
1 Ngoại nghiệp										
		ha	1	5.728.421	464.321	327.437	66.491	6.586.670	1.646.668	8.233.338
		ha	2	6.665.828	512.374	333.426	77.053	7.588.680	1.897.170	9.485.850
		ha	3	7.696.820	555.956	339.415	93.571	8.685.761	2.171.440	10.857.202
		ha	4	8.881.726	631.946	347.494	110.762	9.971.928	2.492.982	12.464.911
2 Nội nghiệp										
		ha	1	651.150		356.474	67.322	1.074.946	214.989	1.289.935
		ha	2	779.400		357.163	76.729	1.213.293	242.659	1.455.951
		ha	3	913.950		357.853	85.289	1.357.092	271.418	1.628.510
		ha	4	1.053.900		359.001	100.144	1.513.045	302.609	1.815.654

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/500

1 Ngoại nghiệp										
		ha	1	1.583.746	203.472	76.941	13.493	1.877.652	469.413	2.347.065
		ha	2	1.838.052	245.304	78.381	16.675	2.178.412	544.603	2.723.015
		ha	3	2.147.922	295.632	80.600	22.320	2.546.475	636.619	3.183.094
		ha	4	2.522.019	356.904	83.143	28.810	2.990.876	747.719	3.738.595
		ha	5	2.966.034	428.976	86.466	35.930	3.517.406	879.351	4.396.757

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp	ha	1	191.674		121.846	27.536	341.056	68.211	409.267
		ha	2	209.911		122.103	34.456	366.470	73.294	439.764
		ha	3	228.149		122.359	38.761	389.269	77.854	467.123
		ha	4	252.466		122.701	42.696	417.862	83.572	501.435
		ha	5	281.431		123.128	48.218	452.778	90.556	543.333

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/1.000

1 Ngoại nghiệp										
	ha	1	507.523	52.956	26.752	6.110	593.340	148.335	741.675	
	ha	2	588.208	63.054	27.297	7.193	685.752	171.438	857.190	
	ha	3	737.017	90.216	27.865	8.501	863.599	215.900	1.079.499	
	ha	4	980.557	146.052	28.812	10.824	1.166.245	291.561	1.457.807	
	ha	5	1.209.804	190.458	29.986	13.696	1.443.944	360.986	1.804.930	
2 Nội nghiệp										
	ha	1	90.808		54.540	12.532	157.880	31.576	189.456	
	ha	2	99.703		54.666	13.918	168.288	33.658	201.945	
	ha	3	110.834		54.824	16.465	182.122	36.424	218.546	
	ha	4	124.735		55.020	19.168	198.923	39.785	238.708	
	ha	5	142.124		55.264	22.524	219.912	43.982	263.895	

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/2.000

1 Ngoại nghiệp										
	ha	1	197.525	20.763	7.402	1.869	227.559	56.890	284.449	
	ha	2	227.449	24.543	7.621	2.199	261.811	65.453	327.264	
	ha	3	263.360	29.070	7.839	2.600	302.869	75.717	378.586	
	ha	4	334.833	43.232	8.276	3.458	389.799	97.450	487.249	
	ha	5	430.964	58.964	8.859	4.691	503.477	125.869	629.346	



TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LPPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp	1	40.347		20.291	5.577	66.215	13.243	79.458
		2	44.382		20.361	6.513	71.256	14.251	85.507
		3	49.231		20.457	7.674	77.363	15.473	92.835
		4	43.454		20.349	6.383	70.186	14.037	84.224
		5	49.287		20.457	7.751	77.496	15.499	92.995

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/5.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	69.326	6.247	1.309	753	77.635	19.409	97.043
2	Nội nghiệp	1	5.870		3.842	872	10.584	2.117	12.701	
		2	6.837		3.857	1.058	11.752	2.350	14.103	
		3	8.142		3.876	1.774	13.792	2.758	16.551	
		4	9.904		3.902	2.740	16.546	3.309	19.856	

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/10.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	36.530	3.652	539	377	41.097	10.274	51.371
2	Nội nghiệp	1	1.756		983	300	3.038	608	3.646	
		2	2.070		987	360	3.417	683	4.101	
		3	2.495		992	593	4.079	816	4.895	
		4	3.067		1.004	906	4.977	995	5.972	

BẢNG TỌNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, CẤP GIẤY CNQSDĐ BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC,

Hệ số khu vực 0,0




Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

DVT : Đồng

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
I	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LÀN ĐẦU ĐỒNG LOẠT ĐỔI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN Ở XÃ, THỊ TRẤN							
I.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	129.927	1.217	162	15.242	146.548	21.982	168.531
	2	140.786	1.289	162	15.242	157.479	23.622	181.101
	3	153.110	1.432	162	15.242	169.947	25.492	195.439
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
	1	35.430	243	32	15.242	50.948	7.642	58.590
	2	38.687	258	32	15.242	54.220	8.133	62.353
	3	42.385	286	32	15.242	57.946	8.692	66.637
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	1	207.883	1.948	260	15.242	225.332	33.800	259.132
	2	225.257	2.062	260	15.242	242.822	36.423	279.245
	3	244.976	2.292	260	15.242	262.770	39.415	302.185
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	129.927	1.096	146	15.242	146.410	21.962	168.372
	2	140.786	1.160	146	15.242	157.334	23.600	180.934
	3	153.110	1.289	146	15.242	169.787	25.468	195.256

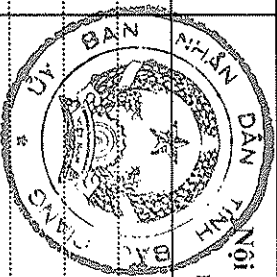
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	64.963	609	81	15.242	80.895	12.134	93.030
	2	70.393	645	81	15.242	86.361	12.954	99.315
	3	76.555	716	81	15.242	92.594	13.889	106.484
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	116.934	1.096	146	15.242	133.418	20.013	153.431
	2	126.707	1.160	146	15.242	143.255	21.488	164.744
	3	137.799	1.289	146	15.242	154.476	23.171	177.648
I2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1	106.285	1.146	2.262	11.249	120.942	18.141	139.084
	2	106.285	1.146	2.262	11.249	120.942	18.141	139.084
	3	106.285	1.146	2.262	11.249	120.942	18.141	139.084
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
	1	25.556	344	679	11.249	37.828	5.674	43.502
	2	25.556	344	679	11.249	37.828	5.674	43.502
	3	25.556	344	679	11.249	37.828	5.674	43.502
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	1	170.055	1.834	3.619	11.249	186.758	28.014	214.772
	2	170.055	1.834	3.619	11.249	186.758	28.014	214.772
	3	170.055	1.834	3.619	11.249	186.758	28.014	214.772
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	23.281	1.032	2.036	11.249	37.598	5.640	43.238
	2	23.281	1.032	2.036	11.249	37.598	5.640	43.238
	3	23.281	1.032	2.036	11.249	37.598	5.640	43.238

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	 Trong hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
1		53.142	573	1.131	11.249	66.096	9.914	76.010
2		53.142	573	1.131	11.249	66.096	9.914	76.010
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
1		95.656	1.032	2.036	11.249	109.973	16.496	126.469
2		95.656	1.032	2.036	11.249	109.973	16.496	126.469
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
1		5.132				5.132	770	5.902
2		5.132				5.132	770	5.902
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
1		27.372	428	1.666	2.316	31.781	4.767	36.549
2		27.372	428	1.666	2.316	31.781	4.767	36.549
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
1		27.372	428	1.666	2.316	31.781	4.767	36.549
2								

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3							
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	8.554	134	521	2.316	11.524	1.729	13.252
	2	8.554	134	521	2.316	11.524	1.729	13.252
	3	8.554	134	521	2.316	11.524	1.729	13.252
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	15.397	241	937	2.316	18.890	2.834	21.724
	2	15.397	241	937	2.316	18.890	2.834	21.724
	3	15.397	241	937	2.316	18.890	2.834	21.724
II.	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỒNG LOẠT ĐỔI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN Ở PHƯỜNG							
II.1	THỰC HIỆN Ở PHƯỜNG	01 Hồ sơ						
	2	184.434	1.729	100	21.750	208.013	31.202	239.215
	3	201.269	1.921	100	21.750	225.040	33.756	258.796
	4	219.722	2.113	100	21.750	243.685	36.553	280.238
	5	240.092	2.305	100	21.750	264.248	39.637	303.885
	Chi phí 1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thửa						
	2	55.330	519	30	21.750	77.629	11.644	89.273
	3	60.381	576	30	21.750	82.737	12.411	95.148
	4	65.917	634	30	21.750	88.331	13.250	101.580
	5	72.028	691	30	21.750	94.499	14.175	108.674
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2	295.095	2.766	161	21.750	319.771	47.966	367.737
	3	322.030	3.073	161	21.750	347.014	52.052	399.066
	4	351.555	3.380	161	21.750	376.846	56.527	433.373

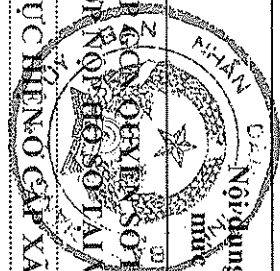
TT	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	384.148	3.688	161	21.750	409.746	61.462	471.208
	01 Hồ sơ						
	184.177	1.556	90	21.750	207.573	31.136	238.709
	201.011	1.729	90	21.750	224.580	33.687	258.268
	219.465	1.901	90	21.750	243.207	36.481	279.688
	239.835	2.074	90	21.750	263.750	39.562	303.312
	01 Hồ sơ						
	92.217	864	50	21.750	114.882	17.232	132.114
	100.634	960	50	21.750	123.395	18.509	141.904
	109.861	1.056	50	21.750	132.718	19.908	152.625
	120.046	1.152	50	21.750	142.999	21.450	164.449
	01 Hồ sơ						
	165.991	1.556	90	21.750	189.387	28.408	217.795
	181.142	1.729	90	21.750	204.711	30.707	235.417
	197.750	1.901	90	21.750	221.492	33.224	254.715
	216.083	2.074	90	21.750	239.998	36.000	275.997
II.1	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN						
	01 Hồ sơ						
	163.036	1.768	3.917	9.277	177.998	26.700	204.698
	01 Thửa						
	34.666	530	1.175	9.277	45.648	6.847	52.496
	01 Hồ sơ						
	260.858	2.829	6.267	9.277	279.231	41.885	321.116
	01 Hồ sơ						
	74.066	1.591	3.525	9.277	88.460	13.269	101.729

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	81.518	884	1.959	9.277	93.638	14.046	107.683
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	146.733	1.591	3.525	9.277	161.126	24.169	185.295
III.1	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	2-5	23.138	284	1.522	3.428	28.372	4.256	32.628
	Chi phí 1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thửa						
	2-5	6.941				6.941	1.041	7.983
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2-5	37.020	455	2.435	3.428	43.338	6.501	49.839
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5							
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	11.569	142	761	3.428	15.900	2.385	18.285
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	20.824	256	1.369	3.428	25.877	3.882	29.759
III	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐƠN LỄ TÙNG HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN							
III.1	CẤP GCN QSD ĐẤT (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)							
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
	1	573.571	5.446	969	6.190	586.175	87.926	674.102
	2	598.423	5.446	969	6.190	611.027	91.654	702.682



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	628.245	5.446	969	6.190	640.850	96.127	736.977
	4	658.067	5.446	969	6.190	670.672	100.601	771.273
	5	692.860	5.446	969	6.190	705.465	105.820	811.285
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	516.214	5.446	969	6.190	528.818	79.323	608.141
	2	538.580	5.446	969	6.190	551.185	82.678	633.863
	3	565.421	5.446	969	6.190	578.025	86.704	664.729
	4	592.261	5.446	969	6.190	604.866	90.730	695.595
	5	623.574	5.446	969	6.190	636.179	95.427	731.606
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	253.749	5.323	9.693	26.114	294.878	44.232	339.110
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	228.374	5.323	9.693	26.114	269.503	40.425	309.929
III.2	CẤP GCN QSD ĐẤT (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN)	01 Hồ sơ						
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	491.299	3.266	308	1.718	496.592	74.489	571.080
	2	516.151	3.266	308	1.718	521.444	78.217	599.660
	3	545.974	3.266	308	1.718	551.266	82.690	633.956
	4	575.796	3.266	308	1.718	581.088	87.163	668.252
	5	610.589	3.266	308	1.718	615.881	92.382	708.263
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	442.169	3.266	308	1.718	447.462	67.119	514.581
	2	464.536	3.266	308	1.718	469.828	70.474	540.303

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	491.376	3.266	308	1.718	496.669	74.500	571.169
	4	518.217	3.266	308	1.718	523.509	78.526	602.035
	5	549.530	3.266	308	1.718	554.822	83.223	638.046
III.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	336.020	7.503	10.352	30.586	384.461	57.669	442.130
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	302.418	7.503	10.352	30.586	350.859	52.629	403.488
III.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)							
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	573.571	5.446	969	6.190	586.175	87.926	674.102
	2	598.423	5.446	969	6.190	611.027	91.654	702.682
	3	628.245	5.446	969	6.190	640.850	96.127	736.977
	4	658.067	5.446	969	6.190	670.672	100.601	771.273
	5	692.860	5.446	969	6.190	705.465	105.820	811.285
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	516.214	5.446	969	6.190	528.818	79.323	608.141
	2	538.580	5.446	969	6.190	551.185	82.678	633.863
	3	565.421	5.446	969	6.190	578.025	86.704	664.729
	4	592.261	5.446	969	6.190	604.866	90.730	695.595
	5	623.574	5.446	969	6.190	636.179	95.427	731.606
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	257.179	5.323	9.693	26.114	298.308	44.746	343.055
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	231.461	5.323	9.693	26.114	272.591	40.889	313.479



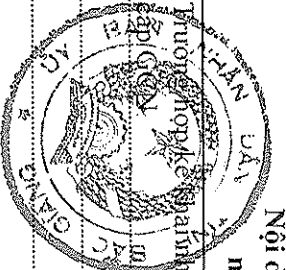
TT	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
III.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN						
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ						
	01 Hồ sơ						
	1	3.266	308	1.718	496.592	74.489	571.080
	2	3.266	308	1.718	521.444	78.217	599.660
	3	3.266	308	1.718	551.266	82.690	633.956
	4	3.266	308	1.718	581.088	87.163	668.252
	5	3.266	308	1.718	615.881	92.382	708.263
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN						
	01 Hồ sơ						
	1	3.266	308	1.718	447.462	67.119	514.581
	2	3.266	308	1.718	469.828	70.474	540.303
	3	3.266	308	1.718	496.669	74.500	571.169
	4	3.266	308	1.718	523.509	78.526	602.035
	5	3.266	308	1.718	554.822	83.223	638.046
III.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN						
	01 Hồ sơ						
	1-5	7.503	10.352	30.586	387.891	58.184	446.075
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN						
	01 Hồ sơ						
	1-5	7.503	10.352	30.586	353.946	53.092	407.038
III.3	CẤP GCN ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)						
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ						
	01 Hồ sơ						
	1	7.079	1.259	6.190	748.514	112.277	860.791
	2	7.079	1.259	6.190	780.821	117.123	897.944
	3	7.079	1.259	6.190	816.111	122.417	938.528

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	4	840.848	7.079	1.259	6.190	855.377	128.307	983.684
	5	883.593	7.079	1.259	6.190	898.123	134.718	1.032.841
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	660.586	7.079	1.259	6.190	675.115	101.267	776.382
	2	689.663	7.079	1.259	6.190	704.192	105.629	809.821
	3	721.424	7.079	1.259	6.190	735.953	110.393	846.346
	4	756.763	7.079	1.259	6.190	771.292	115.694	886.986
	5	795.234	7.079	1.259	6.190	809.763	121.464	931.228
III.1.2	THỰC HIỆN TÀI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	337.896	6.920	12.601	26.114	383.530	57.530	441.060
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	304.106	6.920	12.601	26.114	349.741	52.461	402.202
III.2	CẤP GCN ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN)							
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	638.689	4.246	401	1.718	645.054	96.758	741.812
	2	670.997	4.246	401	1.718	677.361	101.604	778.965
	3	706.287	4.246	401	1.718	712.651	106.898	819.549
	4	745.553	4.246	401	1.718	751.917	112.788	864.705
	5	788.298	4.246	401	1.718	794.663	119.199	913.862
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	574.820	4.246	401	1.718	581.185	87.178	668.362
	2	603.897	4.246	401	1.718	610.261	91.539	701.801



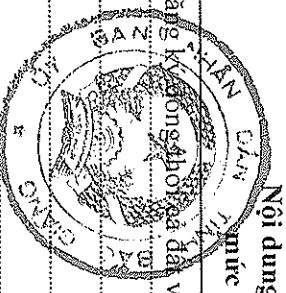
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	635.658	4.246	401	1.718	642.022	96.303	738.326
	4	670.998	4.246	401	1.718	677.362	101.604	778.966
	5	709.468	4.246	401	1.718	715.833	107.375	823.208
III.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	433.191	9.754	13.458	30.586	486.989	73.048	560.037
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	389.872	9.754	13.458	30.586	443.670	66.550	510.220
IV	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỔI VỚI TỔ CHỨC							
IV.1	CẤP GCN QSD ĐẤT							
IV.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.377	61		1.100	4.538	681	5.218
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.688	61		1.100	2.849	427	3.277
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.039	61		1.100	4.200	630	4.830
IV.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.229.137	11.795	26.241	29.229	1.296.402	194.460	1.490.862
	2	1.263.841	11.795	26.241	29.229	1.331.106	199.666	1.530.771
	3	1.302.015	11.795	26.241	29.229	1.369.280	205.392	1.574.672
	4	1.343.660	11.795	26.241	29.229	1.410.925	211.639	1.622.564
	5	1.388.775	11.795	26.241	29.229	1.456.040	218.406	1.674.446
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	614.568	11.795	26.241	29.229	681.833	102.275	784.108

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	2	631.920	11.795	26.241	29.229	699.185	104.878	804.063
	3	651.008	11.795	26.241	29.229	718.272	107.741	826.013
	4	671.830	11.795	26.241	29.229	739.095	110.864	849.959
	5	694.388	11.795	26.241	29.229	761.652	114.248	875.900
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.106.223	11.795	26.241	29.229	1.173.488	176.023	1.349.511
	2	1.137.457	11.795	26.241	29.229	1.204.722	180.708	1.385.430
	3	1.171.814	11.795	26.241	29.229	1.239.078	185.862	1.424.940
	4	1.209.294	11.795	26.241	29.229	1.276.559	191.484	1.468.043
	5	1.249.898	11.795	26.241	29.229	1.317.162	197.574	1.514.737
IV.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
IV.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.377	61		1.100	4.538	681	5.218
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.688	61		1.100	2.849	427	3.277
	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.039	61		1.100	4.200	630	4.830
IV.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.222.618	11.795	26.241	29.229	1.289.883	193.482	1.483.365
	2	1.257.322	11.795	26.241	29.229	1.324.587	198.688	1.523.275
	3	1.295.497	11.795	26.241	29.229	1.362.761	204.414	1.567.175
	4	1.337.141	11.795	26.241	29.229	1.404.406	210.661	1.615.067
	5	1.382.257	11.795	26.241	29.229	1.449.521	217.428	1.666.949



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Trưởng hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	611.309	11.795	26.241	29.229	678.574	101.786	780.360
	2	628.661	11.795	26.241	29.229	695.926	104.389	800.315
	3	647.748	11.795	26.241	29.229	715.013	107.252	822.265
	4	668.571	11.795	26.241	29.229	735.835	110.375	846.211
	5	691.128	11.795	26.241	29.229	758.393	113.759	872.152
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.100.356	11.795	26.241	29.229	1.167.621	175.143	1.342.764
	2	1.131.590	11.795	26.241	29.229	1.198.855	179.828	1.378.683
	3	1.165.947	11.795	26.241	29.229	1.233.212	184.982	1.418.193
	4	1.203.427	11.795	26.241	29.229	1.270.692	190.604	1.461.296
	5	1.244.031	11.795	26.241	29.229	1.311.296	196.694	1.507.990
IV.3	CẤP ĐỒNG THỜI QSD ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
IV.3.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.377	80		1.100	4.556	683	5.239
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.688	80		1.100	2.868	430	3.298
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.039	80		1.100	4.218	633	4.851
IV.3.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.608.332	15.333	34.114	29.229	1.687.007	253.051	1.940.058
	2	1.653.447	15.333	34.114	29.229	1.732.122	259.818	1.991.941
	3	1.702.032	15.333	34.114	29.229	1.780.708	267.106	2.047.814

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	4	1.757.559	15.333	34.114	29.229	1.836.234	275.435	2.111.669
	5	1.816.556	15.333	34.114	29.229	1.895.231	284.285	2.179.516
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	804.166	15.333	34.114	29.229	882.841	132.426	1.015.267
	2	826.723	15.333	34.114	29.229	905.399	135.810	1.041.209
	3	851.016	15.333	34.114	29.229	929.692	139.454	1.069.145
	4	878.779	15.333	34.114	29.229	957.455	143.618	1.101.073
	5	908.278	15.333	34.114	29.229	986.953	148.043	1.134.996
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.447.498	15.333	34.114	29.229	1.526.174	228.926	1.755.100
	2	1.488.102	15.333	34.114	29.229	1.566.778	235.017	1.801.794
	3	1.531.829	15.333	34.114	29.229	1.610.505	241.576	1.852.080
	4	1.581.803	15.333	34.114	29.229	1.660.478	249.072	1.909.550
	5	1.634.900	15.333	34.114	29.229	1.713.575	257.036	1.970.612
V	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI ĐỒNG LOẠT TẠI XÃ, THỊ TRẤN							
V.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	82.368	1.072	22	16.303	99.765	14.965	114.729
	2	93.552	1.135	22	16.303	111.011	16.652	127.663
	3	106.972	1.261	22	16.303	124.557	18.684	143.241
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1	15.931	214	4	16.303	32.452	4.868	37.320
	2	18.273	227	4	16.303	34.807	5.221	40.028
	3	21.084	252	4	16.303	37.644	5.647	43.290



TT	Nội dung công việc và mục đích	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Đăng ký công/phiên địa và tài sản	1 Hồ sơ						
	1	107.079	1.393	35	16.303	124.810	18.722	143.532
	2	121.617	1.475	35	16.303	139.430	20.915	160.345
	3	139.063	1.639	35	16.303	157.040	23.556	180.596
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1	74.132	965	20	16.303	91.419	13.713	105.131
	2	84.197	1.021	20	16.303	101.540	15.231	116.771
	3	96.275	1.135	20	16.303	113.732	17.060	130.792
V.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	1-3	85.332	976	1.984	10.699	98.992	14.849	113.841
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1-3	22.064	293	595	10.699	33.651	5.048	38.699
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	1-3	110.931	1.269	3.175	10.699	126.075	18.911	144.986
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1-3	76.798	879	1.786	10.699	90.163	13.524	103.687
V.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	1 Hồ sơ						
	1-3	17.107	316	1.079	2.249	20.752	3.113	23.865
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1-3	5.132				5.132	770	5.902
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	1-3	22.240	411	1.727	2.249	26.627	3.994	30.621
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1-3	15.397	284	971	2.249	18.902	2.835	21.737

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VI	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI ĐỒNG LOẠT TẠI PHƯỜNG							
VI.1	THỰC HIỆN Ở PHƯỜNG	1 Hồ sơ						
	2-5	257				257	39	296
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	2-5							
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2-5	334				334	50	385
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi	1 Hồ sơ						
	2-5	232				232	35	266
VI.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	2	214.050	2.367	866	28.207	245.490	36.824	282.314
	3	228.961	2.367	866	28.207	260.402	39.060	299.462
	4	246.854	2.367	866	28.207	278.295	41.744	320.039
	5	268.326	2.367	866	28.207	299.767	44.965	344.732
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	2	53.289	473	173	28.207	82.143	12.321	94.464
	3	57.762	473	173	28.207	86.616	12.992	99.609
	4	63.130	473	173	28.207	91.984	13.798	105.782
	5	69.572	473	173	28.207	98.426	14.764	113.190
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2	278.265	3.078	1.126	28.207	310.675	46.601	357.276
	3	297.649	3.078	1.126	28.207	330.060	49.509	379.569
	4	320.911	3.078	1.126	28.207	353.321	52.998	406.319
	5	348.824	3.078	1.126	28.207	381.235	57.185	438.420

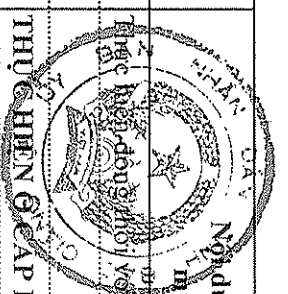
TT	Nội dung công việc và thức khố khản	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Kê khai, đăng ký, đăng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	2	192.645	2.131	779	28.207	223.762	33.564	257.326
	3	206.065	2.131	779	28.207	237.182	35.577	272.759
	4	222.169	2.131	779	28.207	253.286	37.993	291.279
	5	241.494	2.131	779	28.207	272.611	40.892	313.503
VI.3	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	1 Hồ sơ						
	2-5	23.138	326	1.843	4.155	29.462	4.419	33.881
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	2-5	6.941				6.941	1.041	7.983
-	Đăng ký, đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2-5	30.079	424	2.396	4.155	37.054	5.558	42.612
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	2-5	20.824	293	1.659	4.155	26.931	4.040	30.971
VII	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI, CẤP LẠI GIẤY CHỨNG NHẬN RIÊNG LỆ							
VII.1	CẤP GCN QSD ĐẤT							
VII.1.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPKD CẤP HUYỆN							
	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ						
	1-5	2.412	43		717	3.172	476	3.647
	THỰC HIỆN TẠI VPKD CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	1-5	341.848	5.153	12.713	15.464	375.178	56.277	431.455
VII.1.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPKD CẤP TỈNH							
	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ						
	1-5	2.412	43		717	3.172	476	3.647

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VII.1.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	1 Hồ sơ 341.848	5.153	11.240	15.464	373.705	56.056	429.761
VII.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
VII.2.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.2.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.412	43		717	717	108	824
VII.2.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN 1-5	1 Hồ sơ 345.278	5.153	12.713	15.464	378.608	56.791	435.399
VII.2.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.2.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.412	43		717	3.172	476	3.647
VII.2.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	1 Hồ sơ 345.278	5.153	11.240	15.464	377.135	56.570	433.706
VII.3	CẤP ĐỒNG THỜI GCN QSD ĐẤT VÀ GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
VII.3.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.3.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.412	56		717	3.184	478	3.662
VII.3.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN 1-5	1 Hồ sơ 435.341	6.699	16.527	15.464	474.031	71.105	545.136
VII.3.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.3.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.412	56		717	3.184	478	3.662
VII.3.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	1 Hồ sơ 435.341	6.699	14.612	15.464	472.116	70.817	542.934
VIII	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỐI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN							

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.1	BẢNG KÝ HIỆN ĐỒNG VỀ ĐẤT							
VIII.1.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.1.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	55.794	1.134	217	4.455	61.599	9.240	70.839
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	66.953	1.134	217	4.455	72.758	10.914	83.672
VIII.1.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.1.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	396.785	6.332	9.679	15.856	428.652	64.298	492.950
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	476.142	6.332	9.679	15.856	508.009	76.201	584.210
VIII.1.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	414.137	6.332	9.679	15.856	446.004	66.901	512.905
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	496.964	6.332	9.679	15.856	528.831	79.325	608.156
VIII.1.1.2.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	388.109	6.332	9.679	15.856	419.976	62.996	482.973
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	465.731	6.332	9.679	15.856	497.598	74.640	572.238
VIII.1.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VIII.1.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	2.412	467	102	1.478	4.459	669	5.128
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	2.894	467	102	1.478	4.941	741	5.683

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.1.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 2.412	467	102	1.478	4.459	669	5.128
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ 2.894	467	102	1.478	4.941	741	5.683
VIII.1.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 2.412	467	102	1.478	4.459	669	5.128
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ 2.894	467	102	1.478	4.941	741	5.683
VIII.1.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 450.167	7.053	9.804	18.833	485.858	72.879	558.736
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ 540.201	7.053	9.804	18.833	575.891	86.384	662.275
VIII.1.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 467.519	7.053	9.804	18.833	503.210	75.481	578.691
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ 561.023	7.053	9.804	18.833	596.714	89.507	686.221
VIII.1.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 441.491	7.053	9.804	18.833	477.182	71.577	548.759
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ 529.790	7.053	9.804	18.833	565.480	84.822	650.302
VIII.2	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG VỀ TÀI SẢN							
VIII.2.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.2.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	01 Hồ sơ 55.794	1.134	217	4.455	61.599	9.240	70.839

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	66.953	1.134	217	4.455	72.758	10.914	83.672
VIII.2.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.2.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	504.327	6.332	9.679	15.856	536.194	80.429	616.623
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	605.193	6.332	9.679	15.856	637.060	95.559	732.619
VIII.2.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	521.679	6.332	9.679	15.856	553.546	83.032	636.578
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	626.015	6.332	9.679	15.856	657.882	98.682	756.565
VIII.2.1.2.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	495.651	6.332	9.679	15.856	527.518	79.128	606.646
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	594.782	6.332	9.679	15.856	626.649	93.997	720.646
VIII.2.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP							
VIII.2.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
VIII.2.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	2.412	467	102	1.478	4.459	669	5.128
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.894	467	102	1.478	4.941	741	5.683
VIII.2.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	2.412	467	102	1.478	4.459	669	5.128
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.894	467	102	1.478	4.941	741	5.683



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.2.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 2.412	467	102	1.478	4.459	669	5.128
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.894	467	102	1.478	4.941	741	5.683
VIII.2.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.2.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 557.710	7.053	9.804	18.833	593.400	89.010	682.410
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	669.251	7.053	9.804	18.833	704.942	105.741	810.683
VIII.2.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 575.062	7.053	9.804	18.833	610.752	91.613	702.365
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	690.074	7.053	9.804	18.833	725.764	108.865	834.629
VIII.2.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 549.034	7.053	9.804	18.833	584.724	87.709	672.433
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	658.840	7.053	9.804	18.833	694.531	104.180	798.710
VIII.3	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỘNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ TÀI SẢN							
VIII.3.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.3.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	01 Hồ sơ 71.712	1.474	282	4.455	77.923	11.688	89.611
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	86.055	1.474	282	4.455	92.265	13.840	106.105

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.3.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.3.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	627.955	8.231	12.583	15.856	664.626	99.694	764.320
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	753.546	8.231	12.583	15.856	790.217	118.533	908.749
VIII.3.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	653.983	8.231	12.583	15.856	690.654	103.598	794.252
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	784.780	8.231	12.583	15.856	821.450	123.218	944.668
VIII.3.1.2.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	619.279	8.231	12.583	15.856	655.950	98.392	754.342
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	743.135	8.231	12.583	15.856	779.806	116.971	896.776
VIII.3.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VIII.3.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
VIII.3.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	2.412	607	133	1.478	4.630	694	5.324
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.894	607	133	1.478	5.112	767	5.879
VIII.3.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	2.412	607	133	1.478	4.630	694	5.324
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.894	607	133	1.478	5.112	767	5.879

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.3.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	2.412	607	133	1.478	4.630	694	5.324
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.894	607	133	1.478	5.112	767	5.879
VIII.3.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.3.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	697.256	9.169	12.745	18.833	738.003	110.701	848.704
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	836.707	9.169	12.745	18.833	877.455	131.618	1.009.073
VIII.3.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	723.284	9.169	12.745	18.833	764.031	114.605	878.636
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	867.941	9.169	12.745	18.833	908.688	136.303	1.044.991
VIII.3.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	688.580	9.169	12.745	18.833	729.327	109.399	838.726
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	826.296	9.169	12.745	18.833	867.043	130.057	997.100
IX	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỐI VỚI ĐẤT TỎ CHỨC (THỰC HIỆN TẠI VPDK CẤP TỈNH)							
IX.1	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỐI VỚI ĐẤT							
IX.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	1.004.206	10.032	14.273	16.200	1.044.710	156.707	1.201.417
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	1.205.047	10.032	14.273	16.200	1.245.551	186.833	1.432.384
IX.1.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	994.893	10.032	14.273	16.200	1.035.398	155.310	1.190.707

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
		1.193.872	10.032	14.273	16.200	1.234.376	185.156	1.419.533
IX.2	ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỒNG ĐỔI VỚI TÀI SẢN							
IX.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
		1.016.312	10.032	14.273	16.200	1.056.816	158.522	1.215.339
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
		1.219.575	10.032	14.273	16.200	1.260.079	189.012	1.449.091
IX.2.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
		1.007.000	10.032	14.273	16.200	1.047.504	157.126	1.204.629
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
		1.208.400	10.032	14.273	16.200	1.248.904	187.336	1.436.239
IX.3	ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỒNG THÔNG THỜI ĐỔI VỚI ĐẤT VÀ TÀI SẢN							
IX.3.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
		1.287.854	13.041	18.555	16.200	1.335.650	200.347	1.535.997
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
		1.545.425	13.041	18.555	16.200	1.593.221	238.983	1.832.204
IX.3.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
		1.278.542	13.041	18.555	16.200	1.326.337	198.951	1.525.288
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
		1.534.250	13.041	18.555	16.200	1.582.046	237.307	1.819.353
X	TRÍCH LỤC HỒ SƠ ĐỊA CHÍNH CHO 01 THỬA ĐẤT							
		69.408	762	3.618	31.443	105.231	15.785	121.016
	KHU ĐẤT DƯỚI 05 THỬA	01 Hồ sơ						
		69.408	762	3.618	25.154	98.943	14.841	113.784

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	KHU ĐẤT TỪ 05-10 THỨA	01 Hồ sơ						
	1-5	69.408	762	3.618	20.438	94.226	14.134	108.360
	KHU ĐẤT TRÊN 10 THỨA	01 Hồ sơ						
	1-5	69.408	762	3.618	15.721	89.510	13.426	102.936



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẼ CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH HSKV 0,0

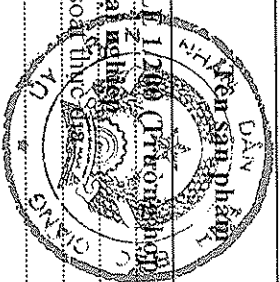
Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LPDKT	Chi phí LPPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1											
Ngôi nghiệp											
Đối soát thực địa											
	TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biến động dưới 15%)										
		Ha	1	1.427.210		14.577	187.036		1.628.823	407.206	2.036.029
		Ha	2	1.852.954		18.221	187.036		2.058.211	514.553	2.572.764
		Ha	3	2.409.324		24.295	187.036		2.620.655	655.164	3.275.819
		Ha	4	3.130.186		29.154	187.036		3.346.376	836.594	4.182.970
		Ha	5								
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	24.879		140	204	382	25.606	6.401	32.007
		Thửa	2	31.195		176	204	477	32.053	8.013	40.066
		Thửa	3	41.508		234	204	634	42.581	10.645	53.226
		Thửa	4	49.758		281	204	763	51.006	12.751	63.757
		Thửa	5								
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	308.086	25.065	1.513	4.087	5.646	344.397	86.099	430.496
		Thửa	2	369.703	30.090	1.892	4.087	7.055	412.827	103.207	516.034
		Thửa	3	443.695	36.105	2.522	4.087	9.410	495.820	123.955	619.774
		Thửa	4	532.383	43.320	3.026	4.087	11.292	594.108	148.527	742.635
		Thửa	5								
2											
Nội nghiệp											
Lập bản vẽ BDDC											
		Thửa	1	27.267		167	5.994	519	33.947	6.789	40.736
		Thửa	2	31.585		208	5.994	584	38.373	7.675	46.047
		Thửa	3	35.904		278	5.994	694	42.870	8.574	51.444
		Thửa	4	40.308		333	5.994	780	47.416	9.483	56.899
		Thửa	5								
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.843		125	1.296	222	6.486	1.297	7.783

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	94.988		3.288	165.633	5.247	269.155	53.831	322.986	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	74.500		3.288	165.633	5.247	248.668	49.734	298.401	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	37.250		3.288	165.633	5.247	211.418	42.284	253.701	
	TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)											
1	Ngoại nghiệp											
	Đốt soát thực địa	Ha	1	1.284.489		14.577	184	344	1.299.250	324.812	1.624.062	
		Ha	2	1.667.659		18.221	184	430	1.686.064	421.516	2.107.580	
		Ha	3	2.168.392		24.295	184	571	2.192.870	548.218	2.741.088	
		Ha	4	2.817.167		29.154	184	686	2.846.505	711.626	3.558.131	
		Ha	5									
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	22.391		126	184	344	23.045	5.761	28.807	
		Thửa	2	28.076		158	184	430	28.847	7.212	36.059	
		Thửa	3	37.357		211	184	571	38.323	9.581	47.903	
		Thửa	4	44.782		253	184	686	45.905	11.476	57.381	
		Thửa	5									
	Do vẽ chi tiết	Thửa	1	277.277	22.559	1.362	3.678	5.082	309.957	77.489	387.447	
		Thửa	2	332.733	27.081	1.702	3.678	6.350	371.544	92.886	464.430	
		Thửa	3	399.326	32.495	2.270	3.678	8.469	446.238	111.559	557.797	
		Thửa	4	479.145	38.988	2.724	3.678	10.163	534.697	133.674	668.371	
		Thửa	5									
2	Nội nghiệp											
	Lập bản vẽ BĐDC	Thửa	1	24.540		150	5.395	467	30.552	6.110	36.663	
		Thửa	2	28.427		187	5.395	526	34.535	6.907	41.442	
		Thửa	3	32.314		250	5.395	624	38.583	7.717	46.300	
		Thửa	4	36.277		300	5.395	702	42.674	8.535	51.209	
		Thửa	5									
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.358		112	1.166	200	5.837	1.167	7.005	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	85.489		2.959	149.069	4.723	242.240	48.448	290.688	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	67.050		2.959	149.069	4.723	223.801	44.760	268.561	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	33.525		2.959	149.069	4.723	190.276	38.055	228.331	

Đơn giá BĐDC



TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biên động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1	Ngoại nghiệp Đổi soạt thóc đũa										
		Hà	1	1.141.768		14.577	187.036		1.343.381	335.845	1.679.227
		Hà	2	1.482.363		18.221	187.036		1.687.621	421.905	2.109.526
		Hà	3	1.927.459		24.295	187.036		2.138.790	534.698	2.673.488
		Hà	4	2.504.149		29.154	187.036		2.720.339	680.085	3.400.424
	Hà	5									
	Lưới đo vẽ										
	Thửa	1	19.903		112	163	306	20.485	5.121	25.606	
	Thửa	2	24.956		140	163	382	25.642	6.411	32.053	
	Thửa	3	33.206		187	163	508	34.064	8.516	42.581	
	Thửa	4	39.806		225	163	610	40.805	10.201	51.006	
	Thửa	5									
	Đo vẽ chi tiết										
	Thửa	1	246.469	20.052	1.211	3.269	4.517	275.518	68.879	344.397	
	Thửa	2	295.763	24.072	1.513	3.269	5.644	330.261	82.565	412.827	
	Thửa	3	354.956	28.884	2.018	3.269	7.528	396.656	99.164	495.820	
	Thửa	4	425.906	34.656	2.421	3.269	9.033	475.286	118.822	594.108	
	Thửa	5									
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ BĐDC										
		Thửa	1	21.813		133	4.796	415	27.157	5.431	32.589
		Thửa	2	25.268		167	4.796	468	30.698	6.140	36.838
		Thửa	3	28.723		222	4.796	555	34.296	6.859	41.155
		Thửa	4	32.246		267	4.796	624	37.933	7.587	45.519
	Thửa	5									
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	3.874	100	1.037	178	5.189	1.038	6.226	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	75.990	2.630	132.506	4.198	215.324	43.065	258.389	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	59.600	2.630	132.506	4.198	198.934	39.787	238.721	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	29.800	2.630	132.506	4.198	169.134	33.827	202.961	
TỶ LỆ 1/500 (Trường hợp biên động dưới 15%)											
1	Ngoại nghiệp Đổi soạt thực địa										
		Hà	1	342.143		3.498	29.926		375.568	93.892	469.460
Đơn giá BĐDC											

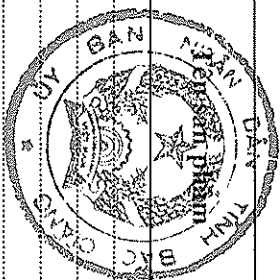
TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Ha	2	444.322		4.373	29.926		478.621	119.655	598.276
		Ha	3	578.238		5.831	29.926		613.994	153.499	767.493
		Ha	4	751.632		7.872	29.926		789.429	197.357	986.786
	Lưới đo vẽ	Ha	5	976.889		10.204	29.926		1.017.019	254.255	1.271.273
		Thửa	1	17.016		96	142	311	17.565	4.391	21.957
		Thửa	2	21.270		120	142	390	21.921	5.480	27.402
		Thửa	3	28.359		160	142	520	29.181	7.295	36.477
		Thửa	4	38.285		216	142	701	39.344	9.836	49.180
		Thửa	5	48.211		280	142	882	49.515	12.379	61.894
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	215.016	17.490	1.056	2.846	3.942	240.349	60.087	300.436
		Thửa	2	258.070	21.000	1.320	2.846	4.926	288.162	72.041	360.203
		Thửa	3	309.633	25.200	1.760	2.846	6.567	346.006	86.502	432.508
		Thửa	4	371.508	30.225	2.377	2.846	8.867	415.822	103.955	519.777
		Thửa	5	445.887	36.285	3.081	2.846	11.165	499.263	124.816	624.079
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ BDDC	Thửa	1	12.489		111	5.994	396	18.991	3.798	22.790
		Thửa	2	14.183		139	5.994	429	20.746	4.149	24.895
		Thửa	3	14.776		186	5.994	489	21.444	4.289	25.733
		Thửa	4	21.085		251	5.994	569	27.899	5.580	33.479
		Thửa	5	25.107		325	5.994	650	32.077	6.415	38.492
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.843		125	1.296	222	6.486	1.297	7.783
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	17.880		967	24.145	957	43.949	8.790	52.739
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	17.880		967	24.145	957	43.949	8.790	52.739
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	37.548		967	24.145	957	63.617	12.723	76.340
	TỶ LỆ 1/500 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)										
1	Ngoại nghiệp										
	Đôi soát thực địa	Ha	1	307.929		3.498	29.926		341.353	85.338	426.692
		Ha	2	399.890		4.373	29.926		434.189	108.547	542.736
		Ha	3	520.414		5.831	29.926		556.171	139.043	695.213
		Ha	4	676.469		7.872	29.926		714.266	178.566	892.832
		Ha	5	879.200		10.204	29.926		919.330	229.832	1.149.162



TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Lưới đo vẽ	Thửa 1	15.314		86	128	280	15.809	3.952	19.761
		Thửa 2	19.143		108	128	351	19.729	4.932	24.662
		Thửa 3	25.523		144	128	468	26.263	6.566	32.829
		Thửa 4	34.457		194	128	631	35.410	8.852	44.262
		Thửa 5	43.390		252	128	794	44.564	11.141	55.705
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	193.514	15.741	951	2.561	3.547	216.314	54.079	270.393
		Thửa 2	232.263	18.900	1.188	2.561	4.433	259.346	64.836	324.182
		Thửa 3	278.670	22.680	1.584	2.561	5.911	311.406	77.851	389.257
		Thửa 4	334.357	27.203	2.139	2.561	7.980	374.239	93.560	467.799
		Thửa 5	401.298	32.657	2.773	2.561	10.049	449.337	112.334	561.671
2	Nội nghiệp									
	Lập bản vẽ BDDC	Thửa 1	11.240		100	5.395	357	17.092	3.418	20.511
		Thửa 2	12.765		125	5.395	386	18.671	3.734	22.406
		Thửa 3	13.298		167	5.395	440	19.300	3.860	23.160
		Thửa 4	18.976		226	5.395	512	25.109	5.022	30.131
		Thửa 5	22.596		292	5.395	585	28.869	5.774	34.643
	Bổ sung số mục kê	Thửa 1-5	4.358		112	1.166	200	5.837	1.167	7.005
	Biên tập bản đồ và in	ha 1-5	16.092		870	21.730	861	39.554	7.911	47.465
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha 1-5	16.092		870	21.730	861	39.554	7.911	47.465
	Giao nộp sản phẩm	ha 1-5	33.793		870	21.730	861	57.255	11.451	68.706
	TỶ LỆ 1/500 (Trường hợp biên độ từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)									
I	Ngoại nghiệp									
	Đổi soát thực địa	Ha 1	273.715		3.498	29.926	307.139	76.785	383.924	
		Ha 2	355.458		4.373	29.926	389.756	97.439	487.196	
		Ha 3	462.590		5.831	29.926	498.347	124.587	622.933	
		Ha 4	601.305		7.872	29.926	639.103	159.776	798.878	
		Ha 5	781.511		10.204	29.926	821.641	205.410	1.027.051	
	Lưới đo vẽ	Thửa 1	13.613		77	114	249	14.052	3.513	17.565
		Thửa 2	17.016		96	114	312	17.537	4.384	21.921
		Thửa 3	22.688		128	114	416	23.345	5.836	29.181

Đơn giá BDDC

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
	Do vẽ chi tiết	Thửa 4		30.628		173	114	561	31.476	7.869	39.344	
		Thửa 5		38.569		224	114	706	39.612	9.903	49.515	
		Thửa 1		172.013	13.992	845	2.276	3.153	192.279	48.070	240.349	
		Thửa 2		206.456	16.800	1.056	2.276	3.941	230.530	57.632	288.162	
		Thửa 3		247.706	20.160	1.408	2.276	5.254	276.805	69.201	346.006	
		Thửa 4		297.206	24.180	1.901	2.276	7.093	332.657	83.164	415.822	
		Thửa 5		356.709	29.028	2.465	2.276	8.932	399.411	99.853	499.263	
2	Nội nghiệp											
	Lập bản vẽ BDDC	Thửa 1		9.991		89	4.796	317	15.193	3.039	18.232	
		Thửa 2		11.346		111	4.796	343	16.597	3.319	19.916	
		Thửa 3		11.821		149	4.796	391	17.156	3.431	20.587	
		Thửa 4		16.868		201	4.796	455	22.319	4.464	26.783	
		Thửa 5		20.086		260	4.796	520	25.662	5.132	30.794	
	Bổ sung số mục kê	Thửa 1-5		3.874		100	1.037	178	5.189	1.038	6.226	
	Biên tập bản đồ và in	ha 1-5		14.304		774	19.316	766	35.159	7.032	42.191	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha 1-5		14.304		774	19.316	766	35.159	7.032	42.191	
	Giao nộp sản phẩm	ha 1-5		30.038		774	19.316	766	50.894	10.179	61.072	
	TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biến động dưới 15%)											
1	Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa	Ha 1		128.304		1.312	7.481		137.097	34.274	171.371	
		Ha 2		166.814		1.640	7.481		175.935	43.984	219.919	
		Ha 3		216.742		2.186	7.481		226.410	56.602	283.012	
		Ha 4		281.765		2.951	7.481		292.198	73.049	365.247	
		Ha 5		366.333		3.826	7.481		377.640	94.410	472.050	
	Lưới đo vẽ	Thửa 1		4.641		26	139	87	4.893	1.223	6.116	
		Thửa 2		5.801		33	139	106	6.079	1.520	7.598	
		Thửa 3		7.734		44	139	142	8.059	2.015	10.073	
		Thửa 4		10.441		59	139	193	10.832	2.708	13.540	
		Thửa 5		13.406		76	139	244	13.866	3.466	17.332	
	Do vẽ chi tiết	Thửa 1		78.504	6.375	426	2.780	1.590	89.675	22.419	112.093	



TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
2	Nội nghiệp	Lập bản vẽ									
		Thửa 1	1	7.916		70	5.994	304	14.285	2.857	17.142
		Thửa 2	2	8.509		88	5.994	315	14.906	2.981	17.887
		Thửa 3	3	9.483		117	5.994	335	15.929	3.186	19.115
		Thửa 4	4	10.838		158	5.994	362	17.352	3.470	20.823
1	Ngoại nghiệp	Bổ sung số mục kê									
		Thửa 5	5	12.405		205	5.994	395	18.999	3.800	22.798
		Thửa 1-6	1-6	4.843		125	1.296	222	6.486	1.297	7.783
		Biên tập bản đồ và in									
		ha	1-6	5.066		307	4.848	268	10.489	2.098	12.586
		Xác nhận hồ sơ các cấp									
ha	1-6	5.960		307	4.848	268	11.383	2.277	13.659		
ha	1-6	12.665		307	4.848	268	18.088	3.618	21.705		
TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biên động từ 15%-25%)											
1 Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
	Lười đo vẽ	Ha	1	115.473		1.312	7.481		124.266	31.067	155.333
		Ha	2	150.133		1.640	7.481		159.254	39.813	199.067
		Ha	3	195.068		2.186	7.481		204.736	51.184	255.920
		Ha	4	253.589		2.951	7.481		264.021	66.005	330.026
		Ha	5	329.700		3.826	7.481		341.007	85.252	426.259
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	1	4.177		24	125	78	4.403	1.101	5.504
		Thửa 2	2	5.221		29	125	95	5.471	1.368	6.838
		Thửa 3	3	6.961		39	125	128	7.253	1.813	9.066
		Thửa 4	4	9.397		53	125	174	9.749	2.437	12.186
		Thửa 5	5	12.066		69	125	220	12.479	3.120	15.599
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	1	70.654		383	2.502	1.431	80.707	20.177	100.884
		Thửa 2	2	84.807		479	2.502	1.789	96.476	24.119	120.595
		Thửa 3	3	101.630		639	2.502	2.381	115.414	28.853	144.267
		Thửa 4	4	122.048		862	2.502	3.220	138.555	34.639	173.194
		Thửa 5	5	146.412		1.118	2.502	4.171	166.109	41.527	207.636

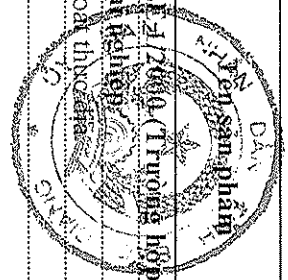


TT	ĐVT	Khó khăn	Chi phí EBDKT	Chi phí EBDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Thửa 3		7.586		94	4.796	268	12.744	2.549	15.292
	Thửa 4		8.670		126	4.796	290	13.882	2.776	16.658
	Thửa 5		9.924		164	4.796	316	15.199	3.040	18.239
	Thửa 1-6		3.874		100	1.037	178	5.189	1.038	6.226
	ha	1-6	4.053		245	3.879	214	8.391	1.678	10.069
	ha	1-6	4.768		245	3.879	214	9.106	1.821	10.927
	ha	1-6	10.132		245	3.879	214	14.470	2.894	17.364
TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động dưới 15%)										
1 Ngoại nghiệp										
Đổi soát thực địa										
	Ha	1	56.411		492	1.870		58.773	14.693	73.467
	Ha	2	67.732		615	1.870		70.217	17.554	87.772
	Ha	3	81.278		820	1.870		83.969	20.992	104.961
	Ha	4	97.534		1.107	1.870		100.511	25.128	125.639
	Ha	5	117.031		1.435	1.870		120.336	30.084	150.420
	Lưới đo vẽ									
	Thửa 1		3.996		23	85	75	4.179	1.045	5.223
	Thửa 2		5.414		28	85	99	5.626	1.406	7.032
	Thửa 3		6.703		38	85	122	6.948	1.737	8.685
	Thửa 4		8.379		47	85	153	8.664	2.166	10.830
	Thửa 5		11.730		66	85	216	12.097	3.024	15.121
	Đo vẽ chi tiết									
	Thửa 1		109.957	8.940	442	1.693	1.650	122.683	30.671	153.353
	Thửa 2		132.000	10.740	552	1.693	2.201	147.186	36.797	183.983
	Thửa 3		158.297	12.885	736	1.693	2.749	176.360	44.090	220.450
	Thửa 4		190.008	15.465	994	1.693	3.438	211.598	52.899	264.497
	Thửa 5		228.035	18.555	1.289	1.693	4.710	254.282	63.571	317.853
2 Nội nghiệp										
Lập bản vẽ										
	Thửa 1		8.424		75	5.994	313	14.807	2.961	17.768
	Thửa 2		9.356		93	5.994	333	15.776	3.155	18.932
	Thửa 3		10.287		124	5.994	351	16.758	3.352	20.109
	Thửa 4		11.473		168	5.994	375	18.010	3.602	21.612
	Thửa 5		13.802		218	5.994	404	20.418	4.084	24.502
	Thửa 1-6		4.843		125	1.296	222	6.486	1.297	7.783

Đơn giá BDDC

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.434		104	1.003	74	2.615	523	3.138
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	2.049		104	1.003	74	3.230	646	3.876
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	4.731		104	1.003	74	5.912	1.182	7.094

TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)											
1 Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
		Ha	1	50.770		492	1.870	68	53.132	13.283	66.415
		Ha	2	60.959		615	1.870	89	63.444	15.861	79.305
		Ha	3	73.151		820	1.870	110	75.841	18.960	94.801
		Ha	4	87.781		1.107	1.870	138	90.758	22.689	113.447
		Ha	5	105.328		1.435	1.870	194	108.633	27.158	135.791
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	3.596		20	76	68	3.761	940	4.701
		Thửa	2	4.873		25	76	89	5.063	1.266	6.329
		Thửa	3	6.033		34	76	110	6.253	1.563	7.816
		Thửa	4	7.541		42	76	138	7.798	1.949	9.747
		Thửa	5	10.557		59	76	194	10.887	2.722	13.609
	Đo vẽ chi tiết										
		Thửa	1	98.961	8.046	398	1.524	1.485	110.414	27.604	138.018
		Thửa	2	118.800	9.666	497	1.524	1.981	132.468	33.117	165.585
		Thửa	3	142.467	11.597	663	1.524	2.474	158.724	39.681	198.405
		Thửa	4	171.007	13.919	895	1.524	3.094	190.438	47.610	238.048
		Thửa	5	205.232	16.700	1.160	1.524	4.239	228.854	57.214	286.068
	2 Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ										
		Thửa	1	7.582		67	5.395	282	13.326	2.665	15.991
		Thửa	2	8.420		84	5.395	299	14.199	2.840	17.038
		Thửa	3	9.259		112	5.395	316	15.082	3.016	18.098
		Thửa	4	10.326		151	5.395	337	16.209	3.242	19.451
		Thửa	5	12.422		196	5.395	364	18.376	3.675	22.052
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-6	4.358		112	1.166	200	5.837	1.167	7.005
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.291		93	903	67	2.534	471	2.824
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	1.844		93	903	67	2.907	581	3.488
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	4.258		93	903	67	5.321	1.064	6.385

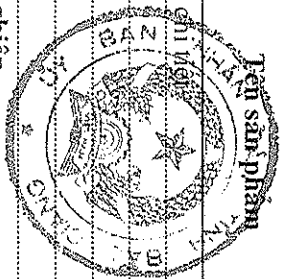


TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LPKT	Chi phí LPPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm			
1	TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)	Ngoại nghiệp	Đổi soát thực địa										
				Hà	1	45.129		492	1.870		47.491	11.873	59.364
				Hà	2	54.186		615	1.870		56.671	14.168	70.839
				Hà	3	65.023		820	1.870		67.713	16.928	84.641
				Hà	4	78.027		1.107	1.870		81.004	20.251	101.255
				Hà	5	93.625		1.435	1.870		96.930	24.233	121.163
				Thửa	1	3.197		18	68	60	3.343	836	4.179
				Thửa	2	4.331		23	68	79	4.500	1.125	5.626
				Thửa	3	5.363		30	68	98	5.558	1.390	6.948
				Thửa	4	6.703		38	68	123	6.931	1.733	8.664
Thửa	5	9.384		53	68	173	9.678	2.419	12.097				
2	Nơi nghiệp Lập bản vẽ												
				Thửa	1	87.966	7.152	353	1.355	1.320	98.146	24.537	122.683
				Thửa	2	105.600	8.592	442	1.355	1.761	117.749	29.437	147.186
				Thửa	3	126.638	10.308	589	1.355	2.199	141.088	35.272	176.360
				Thửa	4	152.006	12.372	795	1.355	2.750	169.278	42.320	211.598
				Thửa	5	182.428	14.844	1.031	1.355	3.768	203.426	50.856	254.282
				Thửa	1	6.740		60	4.796	251	11.845	2.369	14.215
				Thửa	2	7.485		75	4.796	266	12.621	2.524	15.145
				Thửa	3	8.230		100	4.796	281	13.406	2.681	16.087
				Thửa	4	9.178		134	4.796	300	14.408	2.882	17.290
Thửa	5	11.041		174	4.796	323	16.335	3.267	19.601				
Thửa	1-6	3.874		100	1.037	178	5.189	1.038	6.226				
Thửa	1-6	1.147		83	803	59	2.092	418	2.511				
Thửa	1-6	1.639		83	803	59	2.584	517	3.101				
Thửa	1-6	3.785		83	803	59	4.729	946	5.675				
TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biến động dưới 15%)													
1	Ngoại nghiệp	Đổi soát thực địa	Hà	1	12.541		109	208	12.858	3.215	16.073		
												Đơn giá BDDC	

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khán	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Ha	2	15.052		137	208		15.396	3.849	19.245
		Ha	3	18.062		182	208		18.452	4.613	23.065
		Ha	4	21.674		200	208		22.082	5.521	27.603
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	10.441		54	106	193	10.794	2.699	13.493
		Thửa	2	11.988		68	106	221	12.383	3.096	15.478
		Thửa	3	15.984		90	106	291	16.472	4.118	20.590
		Thửa	4	17.531		99	106	323	18.059	4.515	22.574
	Đo vẽ chi tiết										
		Thửa	1	154.043	12.540	679	2.116	2.363	171.740	42.935	214.675
		Thửa	2	184.852	15.045	849	2.116	2.725	205.586	51.396	256.982
		Thửa	3	221.848	18.045	1.132	2.116	3.635	246.774	61.694	308.468
		Thửa	4	266.191	21.660	1.245	2.116	4.001	295.212	73.803	369.015
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ										
		Thửa	1	11.515		99	5.994	376	17.985	3.597	21.582
		Thửa	2	12.447		123	5.994	394	18.959	3.792	22.751
		Thửa	3	14.733		165	5.994	442	21.334	4.267	25.601
		Thửa	4	15.665		181	5.994	460	22.300	4.460	26.760
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.843		125	1.296	222	6.486	1.297	7.783
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	176		16	88	9	289	58	347
	Xác nhân hồ sơ các cấp	ha	1-4	352		16	88	9	465	93	558
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	704		16	88	9	817	163	980

TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)											
1 Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
		Ha	1	11.287		109	208		11.604	2.901	14.505
		Ha	2	13.546		137	208		13.891	3.473	17.364
		Ha	3	16.256		182	208		16.646	4.161	20.807
		Ha	4	19.507		200	208		19.915	4.979	24.894
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	9.397		49	95	174	9.715	2.429	12.143
		Thửa	2	10.789		61	95	199	11.144	2.786	13.930
		Thửa	3	14.386		81	95	262	14.824	3.706	18.531
		Thửa	4	15.778		89	95	291	16.253	4.063	20.317

TT	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	138.639	11.286	611	1.904	2.126	154.566	38.642	193.208
		Thửa 2	166.366	13.541	764	1.904	2.452	185.027	46.257	231.284
		Thửa 3	199.663	16.241	1.018	1.904	3.271	222.097	55.524	277.621
		Thửa 4	239.572	19.494	1.120	1.904	3.601	265.691	66.423	332.114
2	Nội nghiệp									
	Lập bản vẽ	Thửa 1	10.364		89	5.395	339	16.186	3.237	19.424
		Thửa 2	11.202		111	5.395	355	17.063	3.413	20.476
		Thửa 3	13.260		148	5.395	398	19.201	3.840	23.041
		Thửa 4	14.098		163	5.395	414	20.070	4.014	24.084
	Bổ sung số mục kê	Thửa 1-4	4.358		112	1.166	200	5.837	1.167	7.005
	Biên tập bản đồ và in	ha 1-4	158		14	79	8	260	52	312
	Xác nhân hồ sơ các cấp	ha 1-4	317		14	79	8	418	84	502
	Giao nộp sản phẩm	ha 1-4	633		14	79	8	735	147	882



TY LỄ 1/5000 (Trường hợp biên động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)										
1 Ngoại nghiệp										
	Đổi soát thực địa									
	Ha 1	10.033		109	208			10.350	2.588	12.938
	Ha 2	12.041		137	208			12.386	3.096	15.482
	Ha 3	14.449		182	208			14.839	3.710	18.549
	Ha 4	17.339		200	208			17.748	4.437	22.185
	Lưới đo vẽ	Thửa 1	8.353	43	85	154		8.635	2.159	10.794
		Thửa 2	9.591	54	85	177		9.906	2.477	12.383
		Thửa 3	12.788	72	85	233		13.177	3.294	16.472
		Thửa 4	14.025	79	85	258		14.447	3.612	18.059
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	123.234	10.032	543	1.692	1.890	137.392	34.348	171.740
		Thửa 2	147.881	12.036	679	1.692	2.180	164.469	41.117	205.586
		Thửa 3	177.478	14.436	905	1.692	2.908	197.420	49.355	246.774
		Thửa 4	212.953	17.328	996	1.692	3.200	236.170	59.042	295.212
2	Nội nghiệp									
	Lập bản vẽ	Thửa 1	9.212		79	4.796	301	14.388	2.878	17.265

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Thửa	2	9.958		99	4.796	316	15.167	3.033	18.201
		Thửa	3	11.787		132	4.796	353	17.067	3.413	20.481
		Thửa	4	12.532		145	4.796	368	17.840	3.568	21.408
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	3.874		100	1.037	178	5.189	1.038	6.226
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	141		13	71	7	231	46	277
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	281		13	71	7	372	74	446
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	563		13	71	7	653	131	784

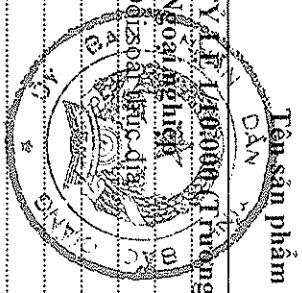
TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biến động dưới 15%)

1 Ngoại nghiệp

	Đổi soát thực địa	Ha	1	4.704		41	52	291	4.797	1.199	5.996
		Ha	2	5.644		51	52	331	5.748	1.437	7.184
		Ha	3	6.773		68	52	436	6.893	1.723	8.617
		Ha	4	8.128		75	52	484	8.255	2.064	10.319
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	20.883		108	264	291	21.547	5.387	26.933
		Thửa	2	23.977		135	264	331	24.708	6.177	30.885
		Thửa	3	31.969		180	264	436	32.850	8.213	41.063
		Thửa	4	35.063		198	264	484	36.010	9.002	45.012
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	308.086	25.080	1.358	5.290	3.540	343.354	85.838	429.192
		Thửa	2	369.703	30.075	1.697	5.290	4.083	410.848	102.712	513.560
		Thửa	3	443.566	36.090	2.263	5.290	5.448	492.657	123.164	615.822
		Thửa	4	532.383	43.320	2.489	5.290	5.995	589.477	147.369	736.846

2 Nội nghiệp

	Lập bản vẽ	Thửa	1	14.903		197	5.994	564	21.659	4.332	25.991
		Thửa	2	15.834		247	5.994	593	22.668	4.534	27.202
		Thửa	3	18.121		329	5.994	663	25.107	5.021	30.129
		Thửa	4	19.052		362	5.994	690	26.099	5.220	31.319
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.843		125	1.296	222	6.486	1.297	7.783
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	52		8	22	3	84	17	101
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	103		8	22	3	136	27	163
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	207		8	22	3	239	48	287



TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khân	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)											
I Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa										
		Ha	1	4.233		41	52		4.326	1.082	5.408
		Ha	2	5.080		51	52		5.183	1.296	6.479
		Ha	3	6.096		68	52		6.216	1.554	7.770
		Ha	4	7.315		75	52		7.442	1.861	9.303
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	18.795		97	238	262	19.392	4.848	24.240
		Thửa	2	21.579		122	238	298	22.237	5.559	27.796
		Thửa	3	28.772		162	238	393	29.565	7.391	36.956
		Thửa	4	31.556		179	238	436	32.409	8.102	40.511
	Đo vẽ chi tiết										
		Thửa	1	277.277	22.572	1.222	4.761	3.186	309.018	77.255	386.273
		Thửa	2	332.733	27.068	1.528	4.761	3.675	369.763	92.441	462.204
		Thửa	3	399.210	32.481	2.037	4.761	4.903	443.392	110.848	554.240
		Thửa	4	479.145	38.988	2.240	4.761	5.395	530.529	132.632	663.161
2 Nội nghiệp											
	Lập bản vẽ										
		Thửa	1	13.412		178	5.395	508	19.493	3.899	23.392
		Thửa	2	14.251		222	5.395	533	20.401	4.080	24.482
		Thửa	3	16.309		296	5.395	597	22.596	4.519	27.116
		Thửa	4	17.147		326	5.395	621	23.489	4.698	28.187
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.358		112	1.166	200	5.837	1.167	7.005
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	47		7	20	2	76	15	91
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	93		7	20	2	122	24	147
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	186		7	20	2	215	43	259

TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
I Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
		Ha	1	3.763		41	52		3.856	964	4.820
		Ha	2	4.515		51	52		4.619	1.155	5.773
		Ha	3	5.419		68	52		5.539	1.385	6.924
		Ha	4	6.502		75	52		6.629	1.657	8.287

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	16.706		87	212	233	17.237	4.309	21.547
		Thửa	2	19.181		108	212	265	19.766	4.942	24.708
		Thửa	3	25.575		144	212	349	26.280	6.570	32.850
		Thửa	4	28.050		159	212	387	28.808	7.202	36.010
	Đồ vẽ chi tiết	Thửa	1	246.469	20.064	1.086	4.232	2.832	274.683	68.671	343.354
		Thửa	2	295.763	24.060	1.358	4.232	3.266	328.678	82.170	410.848
		Thửa	3	354.853	28.872	1.810	4.232	4.359	394.126	98.531	492.657
		Thửa	4	425.906	34.656	1.992	4.232	4.796	471.581	117.895	589.477
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ	Thửa	1	11.922		158	4.796	451	17.327	3.465	20.793
		Thửa	2	12.667		197	4.796	474	18.135	3.627	21.762
		Thửa	3	14.497		263	4.796	530	20.086	4.017	24.103
		Thửa	4	15.242		290	4.796	552	20.879	4.176	25.055
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa	1-4	3.874		100	1.037	178	5.189	1.038	6.226
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	41		6	18	2	67	13	81
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	83		6	18	2	109	22	130
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	166		6	18	2	192	38	230



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ TRÍCH ĐO THỬA ĐẤT, HSKV 0,0

Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 19 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	Đất đô thị						
1	Ngoại nghiệp						
1.1	<100	m ²	1.423.896	46.647	1.470.543	367.636	1.838.179
1.2	100 - 300	m ²	1.690.877	55.394	1.746.270	436.568	2.182.838
1.3	>300 - 500	m ²	1.794.702	69.819	1.864.521	466.130	2.330.652
1.4	>500 - 1000	m ²	2.195.173	107.638	2.302.811	575.703	2.878.513
1.5	>1000 - 3000	m ²	3.010.947	227.609	3.238.556	809.639	4.048.195
1.6	>3000 - 10000	m ²	4.627.662	739.729	5.367.391	1.341.848	6.709.239
1.7	>1ha- 10ha	Ha	5.553.194	887.675	6.440.870	1.610.217	8.051.087
1.8	>10ha- 50ha	Ha	6.015.961	961.648	6.977.609	1.744.402	8.722.011
1.9	>50ha- 100ha	Ha	6.478.727	1.035.621	7.514.348	1.878.587	9.392.935
1.10	>100ha- 500ha	Ha	7.404.259	1.183.567	8.587.826	2.146.957	10.734.783
1.11	>500ha- 1000ha	Ha	8.329.792	1.331.513	9.661.304	2.415.326	12.076.631
2	Nội nghiệp						
2.1	<100	m ²	255.979	41.052	297.031	59.406	356.437
2.2	100 - 300	m ²	303.975	48.749	352.725	70.545	423.269
2.3	>300 - 500	m ²	319.974	60.937	380.911	76.182	457.093
2.4	>500 - 1000	m ²	394.635	93.944	488.578	97.716	586.294

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2.5	>1000 - 3000	m ²	543.956	199.631	743.586	148.717	892.304
2.6	>3000 - 10000	m ²	831.932	648.800	1.480.732	296.146	1.776.878
2.7	>1ha- 10ha	Ha	998.319	778.559	1.776.878	355.376	2.132.254
2.8	>10ha- 50ha	Ha	1.081.512	843.439	1.924.951	384.990	2.309.942
2.9	>50ha- 100ha	Ha	1.164.705	908.319	2.073.025	414.605	2.487.630
2.10	>100ha- 500ha	Ha	1.331.092	1.038.079	2.369.171	473.834	2.843.005
2.11	>500ha- 1000ha	Ha	1.497.478	1.167.839	2.665.317	533.063	3.198.381
II	Đất ngoài Khu vực đô thị						
I	Ngoại nghiệp						
1.1	<100	m ²	949.264	42.884	992.148	248.037	1.240.185
1.2	100 - 300	m ²	1.127.251	50.924	1.178.175	294.544	1.472.719
1.3	>300 - 500	m ²	1.201.412	64.451	1.265.863	316.466	1.582.329
1.4	>500 - 1000	m ²	1.460.977	99.194	1.560.171	390.043	1.950.214
1.5	>1000 - 3000	m ²	2.002.354	209.238	2.211.592	552.898	2.764.489
1.6	>3000 - 10000	m ²	3.085.108	680.023	3.765.131	941.283	4.706.413
1.7	>1ha- 10ha	Ha	3.702.130	816.027	4.518.157	1.129.539	5.647.696
1.8	>10ha- 50ha	Ha	4.010.640	884.030	4.894.670	1.223.668	6.118.338
1.9	>50ha- 100ha	Ha	4.319.151	952.032	5.271.183	1.317.796	6.588.979
1.10	>100ha- 500ha	Ha	4.936.173	1.088.036	6.024.209	1.506.052	7.530.262
1.11	>500ha- 1000ha	Ha	5.553.194	1.224.041	6.777.235	1.694.309	8.471.544
2	Nội nghiệp						
2.1	<100	m ²	170.653	40.468	211.120	42.224	253.344
2.2	100 - 300	m ²	202.650	48.055	250.705	50.141	300.847
2.3	>300 - 500	m ²	213.316	60.069	273.385	54.677	328.062

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2.4	500 - 1000	m ²	261.312	91.981	353.293	70.659	423.952
2.5	1000 - 3000	m ²	357.304	192.585	549.889	109.978	659.867
2.6	>3000 - 10000	m ²	554.622	625.901	1.180.522	236.104	1.416.627
2.7	>1ha-10ha	Ha	665.546	751.081	1.416.627	283.325	1.699.952
2.8	>10ha-50ha	Ha	721.008	813.671	1.534.679	306.936	1.841.615
2.9	>50ha-100ha	Ha	776.470	876.261	1.652.731	330.546	1.983.278
2.10	>100ha-500ha	Ha	887.395	1.001.441	1.888.836	377.767	2.266.603
2.11	>500ha-1000ha	Ha	998.319	1.126.621	2.124.940	424.988	2.549.928

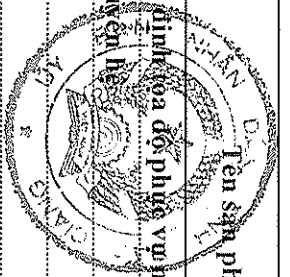
Ghi chú:

1. Đối với thửa đất lớn hơn 1.000 ha:
 - Đối với dụng cụ, vật liệu, thiết bị: cứ 1km đường ranh giới được tính bằng 0,4 mức trích đo thửa đất có quy mô từ 3000m² đến 10.000 m².
 - Đối với nhân công: cứ 1km đường ranh giới được tính bằng 0,4 mức nhân công nhóm (1KTV4+2KTV6).
2. Đối với trường hợp phải đo nối với tọa độ Quốc gia VN-2000: Cứ 5km đường ranh giới bố trí một cặp điểm lưới khống chế đo vẽ, mức tính bằng 50% mức 6 (Đo ngắm theo công nghệ GPS).

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Xác định tọa độ phục vụ nắn chuyển	Điểm	1-5	379.870	3.850	6.524	11.236	401.480	80.296	481.776
3	Chuyển hệ									
		Ha	1	43.583	610	4.904	1.434	50.530	10.106	60.636
		Ha	2	46.563	686	4.904	1.530	53.683	10.737	64.419
		Ha	3	49.543	762	4.904	1.734	56.943	11.389	68.331
		Ha	4	52.523	838	4.904	1.907	60.171	12.034	72.205
		Ha	5	56.993	991	4.904	2.004	64.891	12.978	77.869
	TỶ LỆ 1/2.000									
1	Số hóa									
		Ha	1	29.893	497	2.204	1.501	34.095	6.819	40.914
		Ha	2	33.451	569	2.204	1.841	38.065	7.613	45.678
		Ha	3	37.529	654	2.204	2.400	42.787	8.557	51.345
		Ha	4	42.223	752	2.204	2.777	47.956	9.591	57.548
		Ha	5	47.624	864	2.204	3.427	54.119	10.824	64.943
2	Xác định tọa độ phục vụ nắn chuyển	Điểm	1-5	379.870	3.850	6.524	11.236	401.480	80.296	481.776
3	Chuyển hệ									
		Ha	1	13.447	191	1.751	446	15.835	3.167	19.002
		Ha	2	14.379	214	1.751	489	16.833	3.367	20.200
		Ha	3	15.310	238	1.751	542	17.841	3.568	21.409
		Ha	4	16.241	262	1.751	594	18.849	3.770	22.618
		Ha	5	17.638	310	1.751	627	20.326	4.065	24.391
	TỶ LỆ 1/5.000									
1	Số hóa									
		Ha	1	5.712	87	246	280	6.325	1.265	7.591
		Ha	2	6.432	100	246	365	7.143	1.429	8.572
		Ha	3	7.262	115	246	434	8.057	1.611	9.668
		Ha	4	8.216	132	246	517	9.111	1.822	10.933
		Ha	5					0	0	0

Đơn giá Số hóa-Chuyển hệ bản đồ địa chính

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Xác định tọa độ phồng vụn sản chuyên	Điểm	1-5	379.870	3.850	6.524	11.236	401.480	80.296	481.776
3	Chức năng	Hà	1	2.154	34	197	69	2.455	491	2.946
		Hà	2	2.258	38	197	78	2.571	514	3.085
		Hà	3	2.361	38	197	84	2.680	536	3.216
		Hà	4	2.465	42	197	90	2.793	559	3.352
		Hà	5					0	0	0



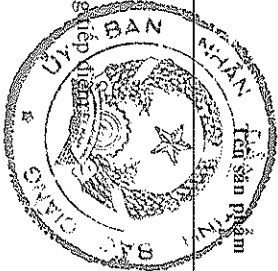


BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM LƯỚI TOÀ ĐỘ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,1
(Kèm theo Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

DVT: Đồng

TT	DVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí V. Hiệu_Dự	Chi phí thiêt bị	CP Trực tiếp (AI)	CP Chung =20_25%AI	Đơn giá sản phẩm	
										Điểm
1	Chọn điểm, đổ và chọn mốc bê tông	Điểm	1	1.578.808	364.500	178.479	45.818	2.167.604	541.901	2.709.505
			2	2.097.868	486.000	180.822	58.545	2.823.235	705.809	3.529.044
			3	2.714.251	607.500	184.729	68.727	3.575.207	893.802	4.469.009
			4	3.590.165	790.500	189.416	86.545	4.656.627	1.164.157	5.820.783
			5	4.552.589	1.033.500	194.885	91.636	5.872.610	1.468.153	7.340.763
2	Chọn điểm cắm mốc bằng cọc gỗ	Điểm	1	616.384	85.500	19.723	20.364	741.970	185.493	927.463
			2	713.708	99.000	20.426	20.364	853.497	213.374	1.066.871
			3	875.914	121.500	21.598	22.909	1.041.921	260.480	1.302.401
			4	1.038.120	144.000	23.004	28.000	1.233.124	308.281	1.541.405
			5	1.200.326	166.500	24.645	35.636	1.427.107	356.777	1.783.884
3	Xây tường vữa	Điểm	1	1.373.929	720.000	357.084	45.818	2.496.831	624.208	3.121.039
			2	1.373.929	945.000	359.306	45.818	2.724.053	681.013	3.405.067
			3	1.648.715	1.260.000	360.973	56.000	3.325.688	831.422	4.157.110
			4	1.923.500	2.160.000	364.307	66.182	4.513.989	1.128.497	5.642.486
			5	2.198.286	2.520.000	368.196	73.818	5.160.300	1.290.075	6.450.375
4	Tiếp điểm có tường vữa	Điểm	1	291.971	54.000	127.188	45.818	518.977	129.744	648.721
			2	367.668	54.000	127.620	58.545	607.833	151.958	759.792
			3	443.364	81.000	127.945	68.727	721.036	180.259	901.295
			4	551.501	102.000	128.486	86.545	868.533	217.133	1.085.666
			5	735.335	102.000	129.352	91.636	1.058.323	264.581	1.322.904
5	Đo ngắn theo phương pháp đường chuyền	Điểm	1	514.432	51.000	13.650	12.360	591.441	147.860	739.302
			2	759.399	102.000	15.565	18.727	895.692	223.923	1.119.615
			3	918.628	102.000	17.098	22.473	1.060.199	265.050	1.325.248
			4	1.261.583	151.500	19.780	30.713	1.463.575	365.894	1.829.469
			5	1.678.027	202.500	23.228	40.825	1.944.580	486.145	2.430.726

TT	Tên sản phẩm	DVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí V.liệu_D.cụ	Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (AI)	CP Chung ≈20_25%AI	Đơn giá sản phẩm
6	Đo ngắm theo công nghệ GPS	Điểm	1	907.616	67.500	85.795	68.393	1.129.303	282.326	1.411.629
			2	1.097.267	94.500	86.676	82.393	1.360.836	340.209	1.701.045
			3	1.327.557	189.000	88.439	101.484	1.706.480	426.620	2.133.100
			4	1.652.673	337.500	90.643	124.393	2.205.208	551.302	2.756.510
			5	2.573.835	420.000	96.812	194.393	3.285.040	821.260	4.106.300
7	Tinh toán khi đo GPS	Điểm	1	311.896		11.459	1.600	324.955	64.991	389.946
			2	311.896		11.459	1.600	324.955	64.991	389.946
			3	311.896		11.459	1.600	324.955	64.991	389.946
			4	311.896		11.459	1.600	324.955	64.991	389.946
			5	311.896		11.459	1.600	324.955	64.991	389.946
8	Tinh toán khi đo đường chuyên	Điểm	1	280.706		17.539	1.600	299.845	59.969	359.814
			2	280.706		17.539	1.600	299.845	59.969	359.814
			3	280.706		17.539	1.600	299.845	59.969	359.814
			4	280.706		17.539	1.600	299.845	59.969	359.814
			5	280.706		17.539	1.600	299.845	59.969	359.814
9	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu đo bằng đường chuyên	Điểm	1	220.471				220.471	55.118	275.588
			2	220.471				220.471	55.118	275.588
			3	220.471				220.471	55.118	275.588
			4	220.471				220.471	55.118	275.588
			5	220.471				220.471	55.118	275.588
10	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu đo bằng GPS	Điểm	1	243.837				243.837	60.959	304.796
			2	243.837				243.837	60.959	304.796
			3	243.837				243.837	60.959	304.796
			4	243.837				243.837	60.959	304.796
			5	243.837				243.837	60.959	304.796
Cộng (đo bằng phương pháp đường chuyên)										
11	Có tiếp điểm	Điểm	1	4.260.316	1.189.500	693.939	151.415	6.295.170	1.558.800	7.853.970
			2	5.100.040	1.587.000	700.853	183.236	7.571.130	1.877.790	9.448.920
			3	6.226.135	2.050.500	708.284	217.527	9.202.446	2.283.619	11.488.065
			4	7.827.926	3.204.000	719.528	271.585	12.023.039	2.990.768	15.013.807
			5	9.665.414	3.858.000	733.200	299.516	14.556.130	3.624.040	18.180.171

TT	DVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí V.liệu_D.cư	Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (A1)	CP Chung =20_25%A1	Đơn giá sản phẩm
	Điểm	1	3.968.345	1.135.500	566.751	105.596	5.776.193	1.429.056	7.205.248
		2	4.732.373	1.533.000	573.233	124.691	6.963.296	1.725.832	8.689.128
		3	5.782.771	1.969.500	580.338	148.800	8.481.410	2.105.360	10.586.770
		4	7.276.425	3.102.000	591.042	185.040	11.154.507	2.773.634	13.928.141
		5	8.930.079	3.736.000	603.848	207.880	13.497.807	3.359.459	16.857.266
Cộng (đơn bảng công nghệ GPS)									
12	Điểm	1	4.708.056	1.206.000	760.004	207.447	6.881.507	1.704.129	8.585.636
		2	5.492.463	1.579.500	765.884	246.902	8.084.750	2.004.940	10.089.689
		3	6.689.620	2.137.500	773.545	296.538	9.897.203	2.458.053	12.355.256
		4	8.273.573	3.390.000	784.311	365.265	12.813.149	3.187.039	16.000.188
		5	10.615.778	4.075.500	800.704	433.084	15.945.065	3.970.019	19.915.084
Không tiếp điểm	Điểm	1	4.416.085	1.152.000	632.816	161.629	6.362.530	1.574.385	7.936.915
		2	5.124.796	1.525.500	638.264	188.356	7.476.916	1.852.981	9.329.897
		3	6.246.256	2.056.500	645.600	227.811	9.176.167	2.277.794	11.453.960
		4	7.722.071	3.288.000	655.825	278.720	11.944.616	2.969.906	14.914.522
		5	9.880.443	3.973.500	671.332	361.447	14.886.742	3.705.438	18.592.180

Ghi chú:

1. Tiếp điểm không tương vảy: LĐKT = 1,25 lần mức số 4
2. Chôn mốc trên hà phồ: LĐKT = 1,2 lần mức số 1

Biểu số 09



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẼ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,1

Kiểm tra nội dung định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí ĐDKT	Chi phí ĐBPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/200										
1 Ngoại nghiệp										
		ha	1	20.766.770	2.857.500	1.101.789	221.636	24.947.695	6.236.924	31.184.619
		ha	2	24.210.145	3.423.000	1.111.418	256.844	29.001.407	7.250.352	36.251.758
		ha	3	28.020.566	4.036.500	1.131.382	311.902	33.500.350	8.375.088	41.875.438
		ha	4	32.414.566	4.701.000	1.158.313	369.207	38.643.087	9.660.772	48.303.858
2 Nội nghiệp										
		ha	1	1.918.238		733.528	79.551	2.731.317	546.263	3.277.580
		ha	2	2.082.713		735.022	88.958	2.906.692	581.338	3.488.031
		ha	3	2.231.888		736.515	97.518	3.065.921	613.184	3.679.105
		ha	4	2.491.988		739.004	112.373	3.343.364	668.673	4.012.037

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/500

1 Ngoại nghiệp										
		ha	1	5.736.121	865.200	259.442	44.977	6.905.740	1.726.435	8.632.175
		ha	2	6.670.269	1.042.080	261.268	55.584	8.029.201	2.007.300	10.036.501
		ha	3	7.807.216	1.254.720	268.668	74.401	9.405.005	2.351.251	11.756.257
		ha	4	9.179.496	1.512.960	277.144	96.035	11.065.635	2.766.409	13.832.044
		ha	5	10.809.079	1.817.760	288.220	119.766	13.034.825	3.258.706	16.293.531

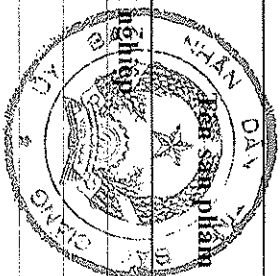
TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp	ha	1	886.788		270.465	40.940	1.198.193	239.639	1.437.831
		ha	2	949.212		271.020	47.860	1.268.092	253.618	1.521.710
		ha	3	1.011.636		271.576	52.165	1.335.377	267.075	1.602.452
		ha	4	1.094.868		272.316	56.099	1.423.284	284.657	1.707.941
		ha	5	1.194.012		273.242	61.622	1.528.876	305.775	1.834.652

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/1.000

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/1.000										
1 Ngoại nghiệp										
1	Ngoại nghiệp	ha	1	1.832.606	233.280	90.128	20.365	2.176.379	544.095	2.720.474
		ha	2	2.125.927	277.080	90.992	23.976	2.517.974	629.494	3.147.468
		ha	3	2.657.537	381.000	92.885	28.336	3.159.758	789.939	3.949.697
		ha	4	3.561.054	608.040	96.040	36.081	4.301.215	1.075.304	5.376.518
		ha	5	4.388.097	781.260	99.952	45.655	5.314.964	1.328.741	6.643.705
2	Nội nghiệp	ha	1	425.570		125.011	18.272	568.853	113.771	682.623
		ha	2	456.017		125.284	19.658	600.959	120.192	721.150
		ha	3	494.114		125.625	22.205	641.943	128.389	770.332
		ha	4	541.697		126.051	24.908	692.656	138.531	831.187
		ha	5	601.214		126.580	28.265	756.058	151.212	907.270

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/2.000

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/2.000										
1 Ngoại nghiệp										
1	Ngoại nghiệp	ha	1	711.813	90.495	25.052	6.232	833.592	208.398	1.041.990
		ha	2	820.686	106.905	25.402	7.329	960.322	240.081	1.200.403
		ha	3	961.748	132.480	26.131	8.666	1.129.025	282.256	1.411.281
		ha	4	1.223.144	189.555	27.588	11.528	1.451.814	362.954	1.814.768
		ha	5	1.574.690	255.255	29.530	15.636	1.875.112	468.778	2.343.890



TT	ĐVT	Khố khẩn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp	1	180.177		46.461	7.682	234.320	46.864	281.184
		2	193.985		46.615	8.617	249.217	49.843	299.061
		3	210.585		46.823	9.779	267.187	53.437	320.624
		4	190.810		46.588	8.488	245.886	49.177	295.063
		5	210.777		46.823	9.856	267.455	53.491	320.946

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/5.000

1	Ngoại nghiệp	1	248.944	27.795	4.464	2.511	283.714	70.928	354.642
		2	285.411	32.942	4.613	3.011	325.977	81.494	407.471
		3	329.178	39.117	4.760	3.262	376.316	94.079	470.395
		4	381.717	46.525	4.942	3.512	436.696	109.174	545.870
2	Nội nghiệp	1	24.299		8.925	1.362	34.587	6.917	41.504
		2	27.610		8.956	1.549	38.116	7.623	45.739
		3	32.077		8.999	2.264	43.340	8.668	52.008
		4	38.108		9.056	3.230	50.394	10.079	60.472

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/10.000

1	Ngoại nghiệp	1	130.845	15.659	1.846	1.256	149.605	37.401	187.006
		2	150.358	18.584	1.921	1.506	172.368	43.092	215.461
		3	173.777	22.095	1.995	1.631	199.497	49.874	249.372
		4	201.877	26.308	2.085	1.756	232.025	58.006	290.032
2	Nội nghiệp	1	7.587		2.271	545	10.403	2.081	12.484
		2	8.664		2.280	606	11.549	2.310	13.859
		3	10.116		2.292	838	13.246	2.649	15.896
		4	12.075		2.317	1.152	15.544	3.109	18.652



**BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẾ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,1
ĐỐI VỚI CÁC THỬA ĐẤT KHÔNG PHẢI CẤP GCN**
(Kính gửi Ông/bà định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

DVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khân	Chi phí LĐPKT	Chi phí LĐPPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/200										
1	Ngoại nghiệp	ha	1	5.867.209	476.786	327.437	66.491	6.737.923	1.684.481	8.422.403
			2	6.827.340	526.129	333.426	77.053	7.763.948	1.940.987	9.704.935
			3	7.883.326	570.881	339.415	93.571	8.887.193	2.221.798	11.108.991
			4	9.096.957	648.911	347.494	110.762	10.204.125	2.551.031	12.755.156
2	Nội nghiệp	ha	1	651.150		356.474	67.322	1.074.946	214.989	1.289.935
			2	779.400		357.163	76.729	1.213.293	242.659	1.455.951
			3	913.950		357.853	85.289	1.357.092	271.418	1.628.510
			4	1.053.900		359.001	100.144	1.513.045	302.609	1.815.654

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/500

1	Ngoại nghiệp	ha	1	1.622.098	203.472	76.941	13.493	1.916.004	479.001	2.395.005
			2	1.882.569	245.304	78.381	16.675	2.222.929	555.732	2.778.661
			3	2.199.951	295.632	80.600	22.320	2.598.504	649.626	3.248.130
			4	2.583.117	356.904	83.143	28.810	3.051.974	762.994	3.814.968
			5	3.037.896	428.976	86.466	35.930	3.589.268	897.317	4.486.584

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp									
		ha	1	196.819		121.846	27.536	346.201	69.240	415.442
		ha	2	215.546		122.103	34.456	372.105	74.421	446.526
		ha	3	234.274		122.359	38.761	395.394	79.079	474.473
		ha	4	259.243		122.701	42.696	424.640	84.928	509.568
ha	5	288.986		123.128	48.218	460.333	92.067	552.399		

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/1.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	519.805	52.956	26.752	6.110	605.623	151.406	757.028
		ha	2	602.446	63.054	27.297	7.193	699.991	174.998	874.988
		ha	3	754.863	90.216	27.865	8.501	881.445	220.361	1.101.807
		ha	4	1.004.307	146.052	28.812	10.824	1.189.996	297.499	1.487.495
		ha	5	1.239.112	190.458	29.986	13.696	1.473.252	368.313	1.841.565
2	Nội nghiệp	ha	1	93.246		54.540	12.532	160.318	32.064	192.382
		ha	2	102.380		54.666	13.918	170.964	34.193	205.157
		ha	3	113.809		54.824	16.465	185.097	37.019	222.117
		ha	4	128.084		55.020	19.168	202.272	40.454	242.726
		ha	5	145.939		55.264	22.524	223.728	44.746	268.473

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/2.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	202.303	20.763	7.402	1.869	232.337	58.084	290.422
		ha	2	232.953	24.543	7.621	2.199	267.315	66.829	334.144
		ha	3	269.734	29.070	7.839	2.600	309.243	77.311	386.554
		ha	4	342.940	43.232	8.276	3.458	397.906	99.476	497.382
		ha	5	441.401	58.964	8.859	4.691	513.914	128.479	642.393



TT	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	ha	1	41.430		20.291	5.577	67.298	13.460	80.758
		2	45.573		20.361	6.513	72.447	14.489	86.937
		3	50.553		20.457	7.674	78.684	15.737	94.421
		4	44.621		20.349	6.383	71.353	14.271	85.623
		5	50.610		20.457	7.751	78.819	15.764	94.582

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/5.000

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/10.000									
1 Ngoại nghiệp									
1	ha	1	71.001	6.247	1.309	753	79.310	19.828	99.138
2	ha	2	81.205	7.373	1.384	903	90.866	22.716	113.582
3	ha	3	93.452	8.724	1.428	979	104.582	26.145	130.727
4	ha	4	108.154	10.344	1.483	1.054	121.034	30.259	151.293
2 Nội nghiệp									
1	ha	1	6.028		3.842	872	10.742	2.148	12.890
2	ha	2	7.021		3.857	1.058	11.936	2.387	14.323
3	ha	3	8.361		3.876	1.774	14.011	2.802	16.813
4	ha	4	10.170		3.902	2.740	16.812	3.362	20.175
1 Ngoại nghiệp									
1	ha	1	37.413	3.652	539	377	41.980	10.495	52.475
2	ha	2	42.899	4.321	576	452	48.247	12.062	60.309
3	ha	3	49.482	5.123	598	489	55.693	13.923	69.616
4	ha	4	57.382	6.085	626	527	64.620	16.155	80.775
2 Nội nghiệp									
1	ha	1	1.803		983	300	3.085	617	3.702
2	ha	2	2.126		987	360	3.473	695	4.167
3	ha	3	2.561		992	593	4.146	829	4.976
4	ha	4	3.149		1.004	906	5.059	1.012	6.071

BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, CẤP GIẤY CNQSDĐ BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC

Hệ số khu vực 0,1

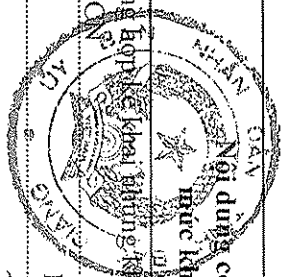
Kế hoạch Quy hoạch định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang



DVT : Đồng

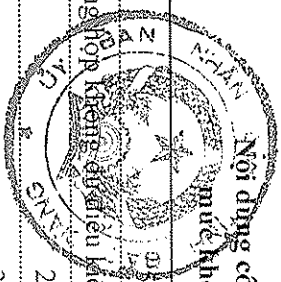
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
I	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LÀN DẦU ĐỒNG LOẠT ĐỐI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN Ở XÃ, THỊ TRẤN							
LI	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	133.108	1.217	162	15.242	149.730	22.459	172.189
	2	144.211	1.289	162	15.242	160.904	24.136	185.040
	3	156.811	1.432	162	15.242	173.648	26.047	199.695
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
	1	36.288	243	32	15.242	51.806	7.771	59.577
	2	39.619	258	32	15.242	55.152	8.273	63.424
	3	43.399	286	32	15.242	58.960	8.844	67.804
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	1	212.973	1.948	260	15.242	230.422	34.563	264.986
	2	230.737	2.062	260	15.242	248.302	37.245	285.547
	3	250.898	2.292	260	15.242	268.692	40.304	308.996
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	133.108	1.096	146	15.242	149.592	22.439	172.031
	2	144.211	1.160	146	15.242	160.759	24.114	184.873
	3	156.811	1.289	146	15.242	173.489	26.023	199.512

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	66.554	609	81	15.242	82.486	12.373	94.859
	2	72.105	645	81	15.242	88.073	13.211	101.284
	3	78.406	716	81	15.242	94.445	14.167	108.612
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	119.797	1.096	146	15.242	136.281	20.442	156.723
	2	129.790	1.160	146	15.242	146.338	21.951	168.289
	3	141.130	1.289	146	15.242	157.808	23.671	181.479
I2	THỰC HIỆN TÀI VPDK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1	109.191	1.146	2.262	11.249	123.849	18.577	142.426
	2	109.191	1.146	2.262	11.249	123.849	18.577	142.426
	3	109.191	1.146	2.262	11.249	123.849	18.577	142.426
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
	1	26.250	344	679	11.249	38.521	5.778	44.299
	2	26.250	344	679	11.249	38.521	5.778	44.299
	3	26.250	344	679	11.249	38.521	5.778	44.299
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	1	174.705	1.834	3.619	11.249	191.408	28.711	220.120
	2	174.705	1.834	3.619	11.249	191.408	28.711	220.120
	3	174.705	1.834	3.619	11.249	191.408	28.711	220.120
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	23.906	1.032	2.036	11.249	38.223	5.733	43.957
	2	23.906	1.032	2.036	11.249	38.223	5.733	43.957
	3	23.906	1.032	2.036	11.249	38.223	5.733	43.957



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	54.595	573	1.131	11.249	67.549	10.132	77.681
	2	54.595	573	1.131	11.249	67.549	10.132	77.681
	3	54.595	573	1.131	11.249	67.549	10.132	77.681
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	98.272	1.032	2.036	11.249	112.589	16.888	129.477
	2	98.272	1.032	2.036	11.249	112.589	16.888	129.477
	3	98.272	1.032	2.036	11.249	112.589	16.888	129.477
I2	THỰC HIỆN TẠI VPDK CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	17.521	268	1.041	2.316	21.145	3.172	24.317
	2	17.521	268	1.041	2.316	21.145	3.172	24.317
	3	17.521	268	1.041	2.316	21.145	3.172	24.317
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
	1	5.256				5.256	788	6.045
	2	5.256				5.256	788	6.045
	3	5.256				5.256	788	6.045
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	1	28.033	428	1.666	2.316	32.442	4.866	37.309
	2	28.033	428	1.666	2.316	32.442	4.866	37.309
	3	28.033	428	1.666	2.316	32.442	4.866	37.309
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1							
	2							

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3							
	Tường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	8.760	134	521	2.316	11.730	1.760	13.490
	2	8.760	134	521	2.316	11.730	1.760	13.490
	3	8.760	134	521	2.316	11.730	1.760	13.490
	Tường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	15.769	241	937	2.316	19.262	2.889	22.151
	2	15.769	241	937	2.316	19.262	2.889	22.151
	3	15.769	241	937	2.316	19.262	2.889	22.151
II.	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỒNG LOẠT ĐỔI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CẢ NHÂN Ở PHƯỜNG							
II.1	THỰC HIỆN Ở PHƯỜNG	01 Hồ sơ						
	2	188.767	1.729	100	21.750	212.346	31.852	244.198
	3	205.992	1.921	100	21.750	229.763	34.464	264.227
	4	224.873	2.113	100	21.750	248.836	37.325	286.162
	5	245.715	2.305	100	21.750	269.871	40.481	310.351
	Chi phí 1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thửa						
	2	56.630	519	30	21.750	78.929	11.839	90.768
	3	61.798	576	30	21.750	84.154	12.623	96.777
	4	67.462	634	30	21.750	89.876	13.481	103.357
	5	73.715	691	30	21.750	96.186	14.428	110.614
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2	302.027	2.766	161	21.750	326.704	49.006	375.709
	3	329.587	3.073	161	21.750	354.570	53.186	407.756
	4	359.797	3.380	161	21.750	385.088	57.763	442.851



TT	Nội dung công việc và mức độ khẩn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
2		94.384	864	50	21.750	117.048	17.557	134.605
3		102.996	960	50	21.750	125.757	18.863	144.620
4		112.436	1.056	50	21.750	135.293	20.294	155.587
5		122.858	1.152	50	21.750	145.810	21.872	167.682
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
2		169.890	1.556	90	21.750	193.287	28.993	222.280
3		185.393	1.729	90	21.750	208.962	31.344	240.306
4		202.386	1.901	90	21.750	226.128	33.919	260.047
5		221.144	2.074	90	21.750	245.058	36.759	281.817
II.1	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
2-5		167.546	1.768	3.917	9.277	182.508	27.376	209.885
	Chi phí 1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thửa						
2-5		35.620	530	1.175	9.277	46.602	6.990	53.593
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
2-5		268.074	2.829	6.267	9.277	286.447	42.967	329.414
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
2-5		76.111	1.591	3.525	9.277	90.505	13.576	104.081

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Tường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	83.773	884	1.959	9.277	95.893	14.384	110.277
	Tường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	150.792	1.591	3.525	9.277	165.185	24.778	189.963
III.1	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	2-5	23.699	284	1.522	3.428	28.933	4.340	33.273
	Chi phí 1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thửa						
	2-5	7.110				7.110	1.066	8.176
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2-5	37.918	455	2.435	3.428	44.236	6.635	50.871
	Tường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5							
	Tường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	11.849	142	761	3.428	16.180	2.427	18.608
	Tường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	21.329	256	1.369	3.428	26.382	3.957	30.340
III	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐƠN LẺ TỪNG HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN							
III.1	CẤP GCN QSD ĐẤT (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)							
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
	1	587.271	5.446	969	6.190	599.875	89.981	689.857
	2	612.623	5.446	969	6.190	625.227	93.784	719.012



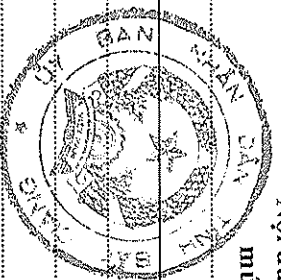
TT	Nội dung công việc và Mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng	
III.1.2	Thực hiện tại VPDK cấp huyện	1	528.544	5.446	969	6.190	541.148	81.172	622.321
		2	551.360	5.446	969	6.190	563.965	84.595	648.560
		3	578.741	5.446	969	6.190	591.345	88.702	680.047
		4	606.121	5.446	969	6.190	618.726	92.809	711.534
		5	638.064	5.446	969	6.190	650.669	97.600	748.269
III.1.2	01 Hồ sơ	260.749	5.323	9.693	26.114	301.878	45.282	347.160	
III.2	CẤP GCN QSD ĐẤT (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPDK CẤP HUYỆN)	1-5	234.674	5.323	9.693	26.114	275.803	41.370	317.174
		1	502.599	3.266	308	1.718	507.892	76.184	584.075
		2	527.951	3.266	308	1.718	533.244	79.987	613.230
		3	558.374	3.266	308	1.718	563.666	84.550	648.216
		4	588.796	3.266	308	1.718	594.088	89.113	683.202
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ	624.289	3.266	308	1.718	629.581	94.437	724.018
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ	452.339	3.266	308	1.718	457.632	68.645	526.276
		1	475.156	3.266	308	1.718	480.448	72.067	552.516

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	502.536	3.266	308	1.718	507.829	76.174	584.003
	4	529.917	3.266	308	1.718	535.209	80.281	615.490
	5	561.860	3.266	308	1.718	567.152	85.073	652.225
III.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	345.420	7.503	10.352	30.586	393.861	59.079	452.940
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	310.878	7.503	10.352	30.586	359.319	53.898	413.217
III.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)							
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	587.271	5.446	969	6.190	599.875	89.981	689.857
	2	612.623	5.446	969	6.190	625.227	93.784	719.012
	3	643.045	5.446	969	6.190	655.650	98.347	753.997
	4	673.467	5.446	969	6.190	686.072	102.911	788.983
	5	708.960	5.446	969	6.190	721.565	108.235	829.800
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	528.544	5.446	969	6.190	541.148	81.172	622.321
	2	551.360	5.446	969	6.190	563.965	84.595	648.560
	3	578.741	5.446	969	6.190	591.345	88.702	680.047
	4	606.121	5.446	969	6.190	618.726	92.809	711.534
	5	638.064	5.446	969	6.190	650.669	97.600	748.269
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	264.254	5.323	9.693	26.114	305.383	45.808	351.191
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						

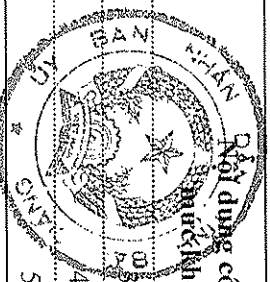
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	1-5	237.828	5.323	9.693	26.114	278.958	41.844	320.802
III.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN TRƯỜNG HỢP NỢP HỘ SỞ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	502.599	3.266	308	1.718	507.892	76.184	584.075
	2	527.951	3.266	308	1.718	533.244	79.987	613.230
	3	558.374	3.266	308	1.718	563.666	84.550	648.216
	4	588.796	3.266	308	1.718	594.088	89.113	683.202
	5	624.289	3.266	308	1.718	629.581	94.437	724.018
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	452.339	3.266	308	1.718	457.632	68.645	526.276
	2	475.156	3.266	308	1.718	480.448	72.067	552.516
	3	502.536	3.266	308	1.718	507.829	76.174	584.003
	4	529.917	3.266	308	1.718	535.209	80.281	615.490
	5	561.860	3.266	308	1.718	567.152	85.073	652.225
III.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	348.925	7.503	10.352	30.586	397.366	59.605	456.971
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	314.032	7.503	10.352	30.586	362.474	54.371	416.845
III.3	CẤP GCN ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỢP HỘ SỞ Ở CẤP XÃ)	01 Hồ sơ						
III.3.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	751.479	7.079	1.259	6.190	766.009	114.901	880.910
	2	784.437	7.079	1.259	6.190	798.966	119.845	918.811

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	820.437	7.079	1.259	6.190	834.966	125.245	960.211
	4	860.493	7.079	1.259	6.190	875.022	131.253	1.006.276
	5	904.098	7.079	1.259	6.190	918.628	137.794	1.056.422
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	676.331	7.079	1.259	6.190	690.861	103.629	794.490
	2	705.993	7.079	1.259	6.190	720.522	108.078	828.601
	3	738.393	7.079	1.259	6.190	752.922	112.938	865.861
	4	774.444	7.079	1.259	6.190	788.973	118.346	907.319
	5	813.689	7.079	1.259	6.190	828.218	124.233	952.450
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	347.196	6.920	12.601	26.114	392.830	58.925	451.755
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	312.476	6.920	12.601	26.114	358.111	53.717	411.827
III.2	CẤP GCN ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN)							
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	653.379	4.246	401	1.718	659.744	98.962	758.705
	2	686.337	4.246	401	1.718	692.701	103.905	796.606
	3	722.337	4.246	401	1.718	728.701	109.305	838.006
	4	762.393	4.246	401	1.718	768.757	115.314	884.071
	5	805.998	4.246	401	1.718	812.363	121.854	934.217
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	588.041	4.246	401	1.718	594.406	89.161	683.567

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
III.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	445.296	9.754	13.458	30.586	499.094	74.864	573.958
	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	400.766	9.754	13.458	30.586	454.564	68.185	522.749
IV	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LÀN ĐÀU ĐỐI VỚI TÒ CHỨC							
IV.1	CẤP GCN Ở CẤP ĐẤT							
IV.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.482	61		1.100	4.643	696	5.339
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.741	61		1.100	2.902	435	3.337
	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.133	61		1.100	4.294	644	4.939
IV.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.263.747	11.795	26.241	29.229	1.331.012	199.652	1.530.663
	2	1.299.451	11.795	26.241	29.229	1.366.716	205.007	1.571.723
	3	1.338.725	11.795	26.241	29.229	1.405.990	210.898	1.616.888
	4	1.381.570	11.795	26.241	29.229	1.448.835	217.325	1.666.160
	5	1.427.985	11.795	26.241	29.229	1.495.250	224.287	1.719.537

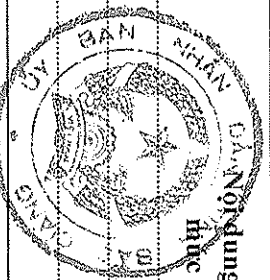


TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	631.873	11.795	26.241	29.229	699.138	104.871	804.009
	2	649.725	11.795	26.241	29.229	716.990	107.549	824.539
	3	669.363	11.795	26.241	29.229	736.627	110.494	847.121
	4	690.785	11.795	26.241	29.229	758.050	113.707	871.757
	5	713.993	11.795	26.241	29.229	781.257	117.189	898.446
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.137.372	11.795	26.241	29.229	1.204.637	180.696	1.385.332
	2	1.169.506	11.795	26.241	29.229	1.236.771	185.516	1.422.286
	3	1.204.853	11.795	26.241	29.229	1.272.117	190.818	1.462.935
	4	1.243.413	11.795	26.241	29.229	1.310.678	196.602	1.507.279
	5	1.285.187	11.795	26.241	29.229	1.352.451	202.868	1.555.319
IV.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
IV.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.482	61		1.100	4.643	696	5.339
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.741	61		1.100	2.902	435	3.337
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.133	61		1.100	4.294	644	4.939
IV.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.257.053	11.795	26.241	29.229	1.324.318	198.648	1.522.966
	2	1.292.757	11.795	26.241	29.229	1.360.022	204.003	1.564.025




TT	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	1.332.032	11.795	26.241	29.229	1.399.296	209.894	1.609.191
	1.374.876	11.795	26.241	29.229	1.442.141	216.321	1.658.462
	1.421.292	11.795	26.241	29.229	1.488.556	223.283	1.711.840
-	01 Hồ sơ						
	628.527	11.795	26.241	29.229	695.791	104.369	800.160
	646.379	11.795	26.241	29.229	713.643	107.046	820.690
	666.016	11.795	26.241	29.229	733.280	109.992	843.273
	687.438	11.795	26.241	29.229	754.703	113.205	867.908
	710.646	11.795	26.241	29.229	777.910	116.687	894.597
-	01 Hồ sơ						
	1.131.348	11.795	26.241	29.229	1.198.613	179.792	1.378.404
	1.163.481	11.795	26.241	29.229	1.230.746	184.612	1.415.358
	1.198.828	11.795	26.241	29.229	1.266.093	189.914	1.456.007
	1.237.389	11.795	26.241	29.229	1.304.653	195.698	1.500.351
	1.279.162	11.795	26.241	29.229	1.346.427	201.964	1.548.391
IV.3	CẤP ĐỒNG THỜI OSD ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN						
IV.3.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ						
	01 Hồ sơ						
	3.482	80		1.100	4.661	699	5.360
-	01 Hồ sơ						
	1.741	80		1.100	2.920	438	3.358
-	01 Hồ sơ						
	3.133	80		1.100	4.313	647	4.960
IV.3.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	1	1.653.607	15.333	34.114	29.229	1.732.282	259.842	1.992.124
	2	1.700.022	15.333	34.114	29.229	1.778.697	266.805	2.045.502
	3	1.750.007	15.333	34.114	29.229	1.828.683	274.302	2.102.985
	4	1.807.134	15.333	34.114	29.229	1.885.809	282.871	2.168.681
	5	1.867.831	15.333	34.114	29.229	1.946.506	291.976	2.238.482
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	826.803	15.333	34.114	29.229	905.479	135.822	1.041.301
	2	850.011	15.333	34.114	29.229	928.686	139.303	1.067.989
	3	875.004	15.333	34.114	29.229	953.679	143.052	1.096.731
	4	903.567	15.333	34.114	29.229	982.242	147.336	1.129.579
	5	933.915	15.333	34.114	29.229	1.012.591	151.889	1.164.479
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.488.246	15.333	34.114	29.229	1.566.921	235.038	1.801.960
	2	1.530.020	15.333	34.114	29.229	1.608.695	241.304	1.849.999
	3	1.575.007	15.333	34.114	29.229	1.653.682	248.052	1.901.734
	4	1.626.420	15.333	34.114	29.229	1.705.096	255.764	1.960.860
	5	1.681.047	15.333	34.114	29.229	1.759.723	263.958	2.023.681
V	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI ĐỒNG LOẠT TẠI XÃ, THỊ TRẤN							
V.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	84.242	1.072	22	16.303	101.639	15.246	116.884
	2	95.651	1.135	22	16.303	113.110	16.966	130.076
	3	109.341	1.261	22	16.303	126.926	19.039	145.965
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						



TT	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng	
-	1	16.392	214	4	16.303	32.913	4.937	37.850
	2	18.802	227	4	16.303	35.336	5.300	40.636
	3	21.694	252	4	16.303	38.253	5.738	43.991
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản							
-	1	109.515	1.393	35	16.303	127.246	19.087	146.333
	2	124.346	1.475	35	16.303	142.159	21.324	163.483
	3	142.143	1.639	35	16.303	160.120	24.018	184.138
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN							
V2	1	75.818	965	20	16.303	93.105	13.966	107.071
	2	86.085	1.021	20	16.303	103.429	15.514	118.944
	3	98.407	1.135	20	16.303	115.864	17.380	133.243
V2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
-	1-3	87.675	976	1.984	10.699	101.336	15.200	116.536
	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy							
	1-3	22.664	293	595	10.699	34.251	5.138	39.389
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản							
	1-3	113.978	1.269	3.175	10.699	129.122	19.368	148.490
	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN							
V2	1-3	78.908	879	1.786	10.699	92.272	13.841	106.113
	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH							
	1-3	17.521	316	1.079	2.249	21.165	3.175	24.340
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy							
	1-3	5.256				5.256	788	6.045
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản							
	1	1	1	1	1	1	1	1

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	1-3 Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	22.777 1 Hồ sơ	411	1.727	2.249	27.164	4.075	31.239
-	1-3	15.769	284	971	2.249	19.274	2.891	22.165
VI	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI ĐỒNG LOẠT TẠI PHƯỜNG							
VI.1	THỰC HIỆN Ở PHƯỜNG	1 Hồ sơ						
-	2-5 Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	265 01 Thửa				265	40	305
-	2-5 Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	1 Hồ sơ						
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ				345	52	397
-	2-5 Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN	1 Hồ sơ				345	52	397
-	2-5	239				239	36	275
VI.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
-	2 Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	219.415 01 Thửa	2.367	866	28.207	250.855	37.628	288.484
-	3	234.626	2.367	866	28.207	266.067	39.910	305.977
-	4	252.879	2.367	866	28.207	284.320	42.648	326.968
-	5	274.783	2.367	866	28.207	306.224	45.934	352.158
-	2 Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	54.592	473	173	28.207	83.447	12.517	95.964
-	3	59.156	473	173	28.207	88.010	13.201	101.211
-	4	64.632	473	173	28.207	93.486	14.023	107.509
-	5	71.203	473	173	28.207	100.057	15.009	115.066
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng	
	 Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	2	285.239	3.078	1.126	28.207	317.650	47.647	365.297
		3	305.014	3.078	1.126	28.207	337.424	50.614	388.038
		4	328.743	3.078	1.126	28.207	361.154	54.173	415.327
		5	357.218	3.078	1.126	28.207	389.629	58.444	448.073
		1 Hồ sơ							
	GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ							
	2	197.473	2.131	779	28.207	228.591	34.289	262.879	
	3	211.163	2.131	779	28.207	242.281	36.342	278.623	
	4	227.591	2.131	779	28.207	258.709	38.806	297.515	
	5	247.305	2.131	779	28.207	278.422	41.763	320.186	
VI.3	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	1 Hồ sơ							
	2-5	23.699	326	1.843	4.155	30.023	4.503	34.526	
	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa							
	2-5	7.110				7.110	1.066	8.176	
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ							
	2-5	30.808	424	2.396	4.155	37.783	5.667	43.451	
	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ							
	2-5	21.329	293	1.659	4.155	27.436	4.115	31.552	
VII	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI, CẤP LẠI GIẤY CHỨNG NHẬN RIÊNG LẺ								
VII.1	CẤP GCN QSD ĐẤT								
VII.1.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN								
VII.1.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ							
	1-5	2.487	43		717	3.247	487	3.733	
VII.1.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ							

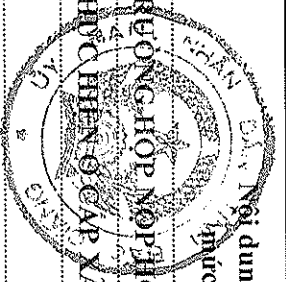
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VII.1.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH	351.548	5.153	12.713	15.464	384.878	57.732	442.610
VII.1.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ 2.487	43		717	3.247	487	3.733
VII.1.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH	1 Hồ sơ 351.548		11.240	15.464	383.405	57.511	440.916
VII.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
VII.2.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.2.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ 2.487	43		717	717	108	824
VII.2.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ 355.053		12.713	15.464	388.383	58.257	446.641
VII.2.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.2.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ 2.487	43		717	3.247	487	3.733
VII.2.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH	1 Hồ sơ 355.053		11.240	15.464	386.910	58.037	444.947
VII.3	CẤP ĐỒNG THỜI GCN QSD ĐẤT VÀ GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
VII.3.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.3.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ 2.487	56		717	3.259	489	3.748
VII.3.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ 447.691		16.527	15.464	486.381	72.957	559.338
VII.3.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.3.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và thực khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VII.3.2.2	THỰC HIỆN TÀI VPKD CẤP TỈNH 1-5	2.487 1 Hồ sơ	56		717	3.259	489	3.748
VIII	 ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỘNG ĐỔI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN 1-5	447.691	6.699	14.612	15.464	484.466	72.670	557.136
VIII.1	ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỘNG VỀ ĐẤT							
VIII.1.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.1.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	01 Hồ sơ 57.529	1.134	217	4.455	63.334	9.500	72.835
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp 1-5	01 Hồ sơ 69.035	1.134	217	4.455	74.840	11.226	86.066
VIII.1.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.1.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 408.035	6.332	9.679	15.856	439.902	65.985	505.887
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp 1-5	01 Hồ sơ 489.642	6.332	9.679	15.856	521.509	78.226	599.735
VIII.1.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THU CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 425.887	6.332	9.679	15.856	457.754	68.663	526.417
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp 1-5	01 Hồ sơ 511.064	6.332	9.679	15.856	542.931	81.440	624.371
VIII.1.1.2.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 399.109	6.332	9.679	15.856	430.976	64.646	495.623
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp 1-5	01 Hồ sơ 478.931	6.332	9.679	15.856	510.798	76.620	587.418
VIII.1.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPKD CẤP HUYỆN							

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.1.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	2.487	467	102	1.478	4.534	680	5.214
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.984	467	102	1.478	5.031	755	5.786
VIII.1.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	2.487	467	102	1.478	4.534	680	5.214
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.984	467	102	1.478	5.031	755	5.786
VIII.1.2.1.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	2.487	467	102	1.478	4.534	680	5.214
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.984	467	102	1.478	5.031	755	5.786
VIII.1.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	463.077	7.053	9.804	18.833	498.768	74.815	573.583
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	555.693	7.053	9.804	18.833	591.383	88.707	680.091
VIII.1.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	480.929	7.053	9.804	18.833	516.620	77.493	594.113
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	577.115	7.053	9.804	18.833	612.806	91.921	704.726
VIII.1.2.2.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	454.151	7.053	9.804	18.833	489.842	73.476	563.318
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và Mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.2	ĐĂNG KÝ BÌNH ĐỒNG VỀ TÀI SẢN	544.982	7.053	9.804	18.833	580.672	87.101	667.773
VIII.2.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.2.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	57.529	1.134	217	4.455	63.334	9.500	72.835
		01 Hồ sơ						
		69.035	1.134	217	4.455	74.840	11.226	86.066
VIII.2.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.2.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	518.652	6.332	9.679	15.856	550.519	82.578	633.097
		01 Hồ sơ						
		622.383	6.332	9.679	15.856	654.250	98.137	752.387
VIII.2.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THU CÔNG	01 Hồ sơ						
		536.504	6.332	9.679	15.856	568.371	85.256	653.627
		01 Hồ sơ						
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	643.805	6.332	9.679	15.856	675.672	101.351	777.023
VIII.2.1.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
		509.726	6.332	9.679	15.856	541.593	81.239	622.832
		01 Hồ sơ						
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	611.672	6.332	9.679	15.856	643.539	96.531	740.069
VIII.2.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP							
VIII.2.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
VIII.2.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
		2.487	467	102	1.478	4.534	680	5.214
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.2.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 2.984	467	102	1.478	5.031	755	5.786
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 2.487	467	102	1.478	4.534	680	5.214
	1-5	2.984	467	102	1.478	5.031	755	5.786
VIII.2.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 2.487	467	102	1.478	4.534	680	5.214
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 2.984	467	102	1.478	5.031	755	5.786
VIII.2.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 573.695	7.053	9.804	18.833	609.385	91.408	700.793
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 688.433	7.053	9.804	18.833	724.124	108.619	832.742
VIII.2.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 591.547	7.053	9.804	18.833	627.237	94.086	721.322
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 709.856	7.053	9.804	18.833	745.546	111.832	857.378
VIII.2.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 564.769	7.053	9.804	18.833	600.459	90.069	690.528
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 677.722	7.053	9.804	18.833	713.413	107.012	820.425
VIII.3	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ TÀI SẢN							



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.3.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.3.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	73.942	1.474	282	4.455	80.153	12.023	92.176
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	88.731	1.474	282	4.455	94.941	14.241	109.183
VIII.3.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.3.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	645.780	8.231	12.583	15.856	682.451	102.368	784.818
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	774.936	8.231	12.583	15.856	811.607	121.741	933.348
VIII.3.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	672.558	8.231	12.583	15.856	709.229	106.384	815.613
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	807.070	8.231	12.583	15.856	843.740	126.561	970.301
VIII.3.1.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	636.854	8.231	12.583	15.856	673.525	101.029	774.553
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	764.225	8.231	12.583	15.856	800.896	120.134	921.030
VIII.3.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VIII.3.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
VIII.3.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	2.487	607	133	1.478	4.705	706	5.411
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	1-5	2.984	607	133	1.478	5.202	780	5.983
VIII.3.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	2.487	607	133	1.478	4.705	706	5.411
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.984	607	133	1.478	5.202	780	5.983
VIII.3.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	2.487	607	133	1.478	4.705	706	5.411
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.984	607	133	1.478	5.202	780	5.983
VIII.3.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.3.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	717.236	9.169	12.745	18.833	757.983	113.698	871.681
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	860.683	9.169	12.745	18.833	901.431	135.215	1.036.645
VIII.3.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	744.014	9.169	12.745	18.833	784.761	117.714	902.476
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	892.817	9.169	12.745	18.833	933.564	140.035	1.073.599
VIII.3.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	708.310	9.169	12.745	18.833	749.057	112.359	861.416
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	849.972	9.169	12.745	18.833	890.719	133.608	1.024.327
IX	ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỘNG ĐỔI VỚI ĐẤT TỎ CHỨC (THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH)							
IX.1	ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỘNG ĐỔI VỚI ĐẤT							
IX.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng	
IX.1.2	Thực hiện đăng ký với đăng ký thể chấp CHÍNH LÝ GCN CỬ	1-5	01 Hồ sơ						
			1.032.781	10.032	14.273	16.200	1.073.285	160.993	1.234.278
			01 Hồ sơ						
IX.2	Thực hiện đăng ký với đăng ký thể chấp ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỐI VỚI TÀI SẢN	1-5	01 Hồ sơ						
			1.239.337	10.032	14.273	16.200	1.279.841	191.976	1.471.817
			01 Hồ sơ						
IX.2.1	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp CHÍNH LÝ GCN CỬ	1-5	01 Hồ sơ						
			1.023.218	10.032	14.273	16.200	1.063.723	159.558	1.223.281
			01 Hồ sơ						
IX.2.2	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp CHÍNH LÝ GCN CỬ	1-5	01 Hồ sơ						
			1.227.862	10.032	14.273	16.200	1.268.366	190.255	1.458.621
			01 Hồ sơ						
IX.3	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG THÔNG THỜI ĐỐI VỚI ĐẤT VÀ TÀI SẢN	1-5	01 Hồ sơ						
			1.045.212	10.032	14.273	16.200	1.085.716	162.857	1.248.574
			01 Hồ sơ						
IX.3.1	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	1-5	01 Hồ sơ						
			1.254.255	10.032	14.273	16.200	1.294.759	194.214	1.488.973
			01 Hồ sơ						
IX.3.2	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp CHÍNH LÝ GCN CỬ	1-5	01 Hồ sơ						
			1.035.650	10.032	14.273	16.200	1.076.154	161.423	1.237.577
			01 Hồ sơ						
IX.3.2	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp CHÍNH LÝ GCN CỬ	1-5	01 Hồ sơ						
			1.242.780	10.032	14.273	16.200	1.283.284	192.493	1.475.776
			01 Hồ sơ						
IX.3.1	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	1-5	01 Hồ sơ						
			1.324.529	13.041	18.555	16.200	1.372.325	205.849	1.578.174
			01 Hồ sơ						
IX.3.2	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp CHÍNH LÝ GCN CỬ	1-5	01 Hồ sơ						
			1.589.435	13.041	18.555	16.200	1.637.231	245.585	1.882.815
			01 Hồ sơ						
IX.3.2	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp CHÍNH LÝ GCN CỬ	1-5	01 Hồ sơ						
			1.314.967	13.041	18.555	16.200	1.362.762	204.414	1.567.177
			01 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	1-5	1.577.960	13.041	18.555	16.200	1.625.756	243.863	1.869.619
X	TRÍCH LỤC HỒ SƠ ĐỊA CHÍNH							
	CHO 01 THỬA ĐẤT							
	1-5	71.408	762	3.618	31.443	107.231	16.085	123.316
	KHU ĐẤT DƯỚI 05 THỬA	01 Hồ sơ						
	1-5	71.408	762	3.618	25.154	100.943	15.141	116.084
	KHU ĐẤT TỪ 05-10 THỬA	01 Hồ sơ						
	1-5	71.408	762	3.618	20.438	96.226	14.434	110.660
	KHU ĐẤT TRÊN 10 THỬA	01 Hồ sơ						
	1-5	71.408	762	3.618	15.721	91.510	13.726	105.236



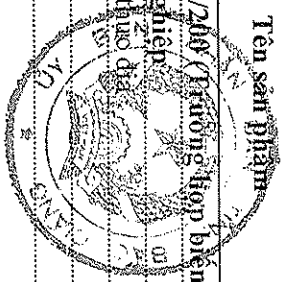
BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ DO VÉ CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH HSKV 0,1
 Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố kính	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biên động dưới 15%)											
1 Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa										
		Ha	1	1.464.085		14.577	187.036		1.665.698	416.425	2.082.123
		Ha	2	1.900.829		18.221	187.036		2.106.086	526.522	2.632.608
		Ha	3	2.471.574		24.295	187.036		2.682.905	670.726	3.353.631
		Ha	4	3.211.061		29.154	187.036		3.427.251	856.813	4.284.064
		Ha	5								
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	25.482		140	204	382	26.209	6.552	32.761
		Thửa	2	31.952		176	204	477	32.809	8.202	41.011
		Thửa	3	42.514		234	204	634	43.587	10.897	54.484
		Thửa	4	50.964		281	204	763	52.212	13.053	65.265
		Thửa	5								
	Do vẽ chi tiết										
		Thửa	1	315.555	25.065	1.513	4.087	5.646	351.866	87.966	439.832
		Thửa	2	378.666	30.090	1.892	4.087	7.055	421.789	105.447	527.237
		Thửa	3	454.452	36.105	2.522	4.087	9.410	506.576	126.644	633.220
		Thửa	4	545.289	43.320	3.026	4.087	11.292	607.014	151.753	758.767
		Thửa	5								
2 Nội nghiệp											
Lập bản vẽ BDDC											
		Thửa	1	27.929		167	5.994	519	34.609	6.922	41.531
		Thửa	2	32.349		208	5.994	584	39.137	7.827	46.964
		Thửa	3	36.770		278	5.994	694	43.736	8.747	52.483
		Thửa	4	41.278		333	5.994	780	48.386	9.677	58.063
		Thửa	5								
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.973		125	1.296	222	6.616	1.323	7.939

Đơn giá BDDC

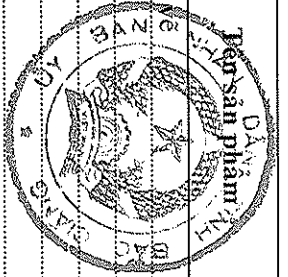
TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	97.538		3.288	165.633	5.247	2271.705	54.341	326.046	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	76.500		3.288	165.633	5.247	250.668	50.134	300.801	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	38.250		3.288	165.633	5.247	212.418	42.484	254.901	
	TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)											
1	Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa											
		Ha	1	1.317.677		14.577	184		1.332.437	333.109	1.665.547	
		Ha	2	1.710.746		18.221	184		1.729.151	432.288	2.161.439	
		Ha	3	2.224.417		24.295	184		2.248.895	562.224	2.811.119	
		Ha	4	2.889.955		29.154	184		2.919.293	729.823	3.649.116	
		Ha	5									
	Lưới đo vẽ											
		Thửa	1	22.934		126	184	344	23.588	5.897	29.485	
		Thửa	2	28.756		158	184	430	29.528	7.382	36.910	
		Thửa	3	38.263		211	184	571	39.228	9.807	49.035	
		Thửa	4	45.868		253	184	686	46.991	11.748	58.738	
		Thửa	5									
	Đo vẽ chi tiết											
		Thửa	1	283.999	22.559	1.362	3.678	5.082	316.679	79.170	395.849	
		Thửa	2	340.799	27.081	1.702	3.678	6.350	379.610	94.903	474.513	
		Thửa	3	409.006	32.495	2.270	3.678	8.469	455.918	113.980	569.898	
		Thửa	4	490.760	38.988	2.724	3.678	10.163	546.313	136.578	682.891	
		Thửa	5									
2	Nội nghiệp											
	Lập bản vẽ BDDC											
		Thửa	1	25.136		150	5.395	467	31.148	6.230	37.378	
		Thửa	2	29.115		187	5.395	526	35.223	7.045	42.268	
		Thửa	3	33.093		250	5.395	624	39.362	7.872	47.235	
		Thửa	4	37.150		300	5.395	702	43.547	8.709	52.257	
		Thửa	5									
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.475		112	1.166	200	5.954	1.191	7.145	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	87.784		2.959	149.069	4.723	244.535	48.907	293.442	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	68.850		2.959	149.069	4.723	225.601	45.120	270.721	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	34.425		2.959	149.069	4.723	191.176	38.235	229.411	



TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố Khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí đụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/200 (Trương hợp biên động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1	Ngoại nghiệp Đổi soát thực địa	Ha	1	1.171.268		14.577	187.036		1.372.881	343.220	1.716.102
		Ha	2	1.520.663		18.221	187.036		1.725.921	431.480	2.157.401
		Ha	3	1.977.259		24.295	187.036		2.188.590	547.148	2.735.738
		Ha	4	2.568.849		29.154	187.036		2.785.039	696.260	3.481.299
		Ha	5								
Lưới đo vẽ											
		Thửa	1	20.386		112	163	306	20.967	5.242	26.209
		Thửa	2	25.561		140	163	382	26.247	6.562	32.809
		Thửa	3	34.011		187	163	508	34.869	8.717	43.587
		Thửa	4	40.771		225	163	610	41.770	10.442	52.212
		Thửa	5								
Đo vẽ chi tiết											
		Thửa	1	252.444	20.052	1.211	3.269	4.517	281.493	70.373	351.866
		Thửa	2	302.933	24.072	1.513	3.269	5.644	337.431	84.358	421.789
		Thửa	3	363.561	28.884	2.018	3.269	7.528	405.261	101.315	506.576
		Thửa	4	436.231	34.656	2.421	3.269	9.033	485.611	121.403	607.014
		Thửa	5								
2 Nội nghiệp											
Lập bản vẽ BĐDC											
		Thửa	1	22.343		133	4.796	415	27.687	5.537	33.224
		Thửa	2	25.880		167	4.796	468	31.309	6.262	37.571
		Thửa	3	29.416		222	4.796	555	34.989	6.998	41.987
		Thửa	4	33.022		267	4.796	624	38.709	7.742	46.451
		Thửa	5								
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	3.978		100	1.037	178	5.293	1.059	6.351
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	78.030		2.630	132.506	4.198	217.364	43.473	260.837
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	61.200		2.630	132.506	4.198	200.534	40.107	240.641
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	30.600		2.630	132.506	4.198	169.934	33.987	203.921
TỶ LỆ 1/500 (Trương hợp biên động dưới 15%)											
1 Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa	Ha	1	350.983		3.498	29.926		384.408	96.102	480.510

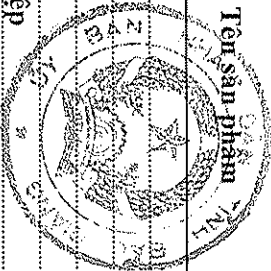
Đơn giá BĐDC

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Ha	2	455.802		4.373	29.926		490.101	122.525	612.626
		Ha	3	593.178		5.831	29.926		628.934	157.234	786.168
		Ha	4	771.052		7.872	29.926		808.849	202.212	1.011.061
	Lưới đo vé	Ha	5	1.002.129		10.204	29.926		1.042.259	260.565	1.302.823
		Thửa	1	17.428		96	142	311	17.978	4.494	22.472
		Thửa	2	21.785		120	142	390	22.437	5.609	28.046
		Thửa	3	29.047		160	142	520	29.869	7.467	37.336
		Thửa	4	39.213		216	142	701	40.273	10.068	50.341
		Thửa	5	49.380		280	142	882	50.684	12.671	63.355
	Đo vé chi tiết										
		Thửa	1	220.228	17.490	1.056	2.846	3.942	245.562	61.390	306.952
		Thửa	2	264.327	21.000	1.320	2.846	4.926	294.418	73.605	368.023
		Thửa	3	317.139	25.200	1.760	2.846	6.567	353.513	88.378	441.891
		Thửa	4	380.514	30.225	2.377	2.846	8.867	424.828	106.207	531.035
		Thửa	5	456.696	36.285	3.081	2.846	11.165	510.073	127.518	637.591
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ BDDC										
		Thửa	1	12.802		111	5.994	396	19.304	3.861	23.165
		Thửa	2	14.536		139	5.994	429	21.099	4.220	25.319
		Thửa	3	15.143		186	5.994	489	21.811	4.362	26.174
		Thửa	4	21.601		251	5.994	569	28.415	5.683	34.098
		Thửa	5	25.718		325	5.994	650	32.688	6.538	39.225
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.973		125	1.296	222	6.616	1.323	7.939
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	18.360		967	24.145	957	44.429	8.886	53.315
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	18.360		967	24.145	957	44.429	8.886	53.315
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	38.556		967	24.145	957	64.625	12.925	77.550
	TỶ LỆ 1/500 (Trương hợp biến động từ 15%-25%)										
1	Ngoại nghiệp										
	Đối soát thực địa										
		Ha	1	315.885		3.498	29.926		349.309	87.327	436.637
		Ha	2	410.222		4.373	29.926		444.521	111.130	555.651
		Ha	3	533.860		5.831	29.926		569.617	142.404	712.021
		Ha	4	693.947		7.872	29.926		731.744	182.936	914.680
		Ha	5	901.916		10.204	29.926		942.046	235.511	1.177.557



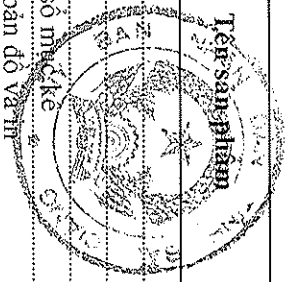
TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDDT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Lưới đo vé	Thửa 1	15.685		86	128	280	16.180	4.045	20.225
		Thửa 2	19.607		108	128	351	20.193	5.048	25.242
		Thửa 3	26.142		144	128	468	26.882	6.720	33.602
		Thửa 4	35.292		194	128	631	36.245	9.061	45.307
		Thửa 5	44.442		252	128	794	45.616	11.404	57.020
	Đo vé chi tiết	Thửa 1	198.205	15.741	951	2.561	3.547	221.005	55.251	276.257
		Thửa 2	237.894	18.900	1.188	2.561	4.433	264.976	66.244	331.221
		Thửa 3	285.425	22.680	1.584	2.561	5.911	318.161	79.540	397.702
		Thửa 4	342.463	27.203	2.139	2.561	7.980	382.345	95.586	477.931
		Thửa 5	411.026	32.657	2.773	2.561	10.049	459.065	114.766	573.832
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ BDDC	Thửa 1	11.522		100	5.395	357	17.374	3.475	20.849
		Thửa 2	13.082		125	5.395	386	18.989	3.798	22.787
		Thửa 3	13.628		167	5.395	440	19.630	3.926	23.556
		Thửa 4	19.441		226	5.395	512	25.573	5.115	30.688
		Thửa 5	23.146		292	5.395	585	29.419	5.884	35.303
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa 1-5	4.475		112	1.166	200	5.954	1.191	7.145
	Biên tập bản đồ và in	ha	16.524		870	21.730	861	39.986	7.997	47.983
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	16.524		870	21.730	861	39.986	7.997	47.983
	Giao nộp sản phẩm	ha	34.700		870	21.730	861	58.162	11.632	69.795
TỶ LỆ 1/500 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)										
1	Ngoại nghiệp Đội soát thực địa	Ha	280.787		3.498	29.926		314.211	78.553	392.764
		Ha	364.642		4.373	29.926		398.940	99.735	498.676
		Ha	474.542		5.831	29.926		510.299	127.575	637.873
		Ha	616.841		7.872	29.926		654.639	163.660	818.298
		Ha	801.703		10.204	29.926		841.833	210.458	1.052.291
	Lưới đo vé	Thửa 1	13.943		77	114	249	14.382	3.596	17.978
		Thửa 2	17.428		96	114	312	17.950	4.487	22.437
		Thửa 3	23.238		128	114	416	23.895	5.974	29.869

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	4	31.371		173	114	561	32.218	8.055	40.273
		Thửa	5	39.504		224	114	706	40.547	10.137	50.684
		Thửa	1	176.183	13.992	845	2.276	3.153	196.449	49.112	245.562
		Thửa	2	211.461	16.800	1.056	2.276	3.941	235.535	58.884	294.418
		Thửa	3	253.711	20.160	1.408	2.276	5.254	282.810	70.703	353.513
		Thửa	4	304.411	24.180	1.901	2.276	7.093	339.862	84.966	424.828
		Thửa	5	365.357	29.028	2.465	2.276	8.932	408.058	102.015	510.073
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ BDDC	Thửa	1	10.242		89	4.796	317	15.444	3.089	18.532
		Thửa	2	11.629		111	4.796	343	16.879	3.376	20.255
		Thửa	3	12.114		149	4.796	391	17.449	3.490	20.939
		Thửa	4	17.281		201	4.796	455	22.732	4.546	27.278
		Thửa	5	20.575		260	4.796	520	26.150	5.230	31.380
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa	1-5	3.978		100	1.037	178	5.293	1.059	6.351
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	14.688		774	19.316	766	35.543	7.109	42.652
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	14.688		774	19.316	766	35.543	7.109	42.652
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	30.845		774	19.316	766	51.700	10.340	62.040
	TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biến động dưới 15%)										
1	Ngoại nghiệp										
	Đội soát thực địa										
		Ha	1	131.619		1.312	7.481		140.412	35.103	175.515
		Ha	2	171.124		1.640	7.481		180.245	45.061	225.307
		Ha	3	222.342		2.186	7.481		232.010	58.002	290.012
		Ha	4	289.045		2.951	7.481		299.478	74.869	374.347
		Ha	5	375.798		3.826	7.481		387.105	96.776	483.882
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	4.753		26	139	87	5.005	1.251	6.256
		Thửa	2	5.941		33	139	106	6.219	1.555	7.774
		Thửa	3	7.922		44	139	142	8.246	2.062	10.308
		Thửa	4	10.695		59	139	193	11.085	2.771	13.857
		Thửa	5	13.731		76	139	244	14.191	3.548	17.738
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	80.407	6.375	426	2.780	1.590	91.578	22.894	114.472

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	 Nội nghiệp Lập bản vẽ	Thửa	2	96.515	7.665	532	2.780	1.988	109.480	27.370	136.850
		Thửa	3	115.659	9.180	710	2.780	2.646	130.975	32.744	163.718
		Thửa	4	138.897	11.025	958	2.780	3.578	157.238	39.309	196.547
		Thửa	5	166.623	13.230	1.242	2.780	4.634	188.509	47.127	235.636
		Thửa	1	8.121		70	5.994	304	14.490	2.898	17.388
		Thửa	2	8.728		88	5.994	315	15.125	3.025	18.150
		Thửa	3	9.725		117	5.994	335	16.171	3.234	19.406
		Thửa	4	11.112		158	5.994	362	17.626	3.525	21.152
		Thửa	5	12.716		205	5.994	395	19.310	3.862	23.172
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-6	4.973		125	1.296	222	6.616	1.323	7.939
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	5.202		307	4.848	268	10.625	2.125	12.749
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	6.120		307	4.848	268	11.543	2.309	13.851
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	13.005		307	4.848	268	18.428	3.686	22.113
TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)											
1 Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa										
		Ha	1	118.457		1.312	7.481		127.250	31.812	159.062
		Ha	2	154.012		1.640	7.481		163.133	40.783	203.916
		Ha	3	200.108		2.186	7.481		209.776	52.444	262.220
		Ha	4	260.141		2.951	7.481		270.573	67.643	338.216
		Ha	5	338.219		3.826	7.481		349.526	87.381	436.907
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	4.278		24	125	78	4.505	1.126	5.631
		Thửa	2	5.347		29	125	95	5.597	1.399	6.997
		Thửa	3	7.130		39	125	128	7.422	1.855	9.277
		Thửa	4	9.625		53	125	174	9.977	2.494	12.471
		Thửa	5	12.358		69	125	220	12.772	3.193	15.964
	Đo vẽ chi tiết										
		Thửa	1	72.366		383	2.502	1.431	82.420	20.605	103.025
		Thửa	2	86.863		479	2.502	1.789	98.532	24.633	123.165
		Thửa	3	104.093		639	2.502	2.381	117.877	29.469	147.347
		Thửa	4	125.007		862	2.502	3.220	141.514	35.378	176.892
		Thửa	5	149.961		1.118	2.502	4.171	169.658	42.415	212.073

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khả	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ										
		Thửa 1		7.309		63	5.395	273	13.041	2.608	15.649
		Thửa 2		7.855		79	5.395	283	13.613	2.723	16.335
		Thửa 3		8.752		105	5.395	301	14.554	2.911	17.465
		Thửa 4		10.001		142	5.395	326	15.864	3.173	19.037
		Thửa 5		11.444		184	5.395	355	17.379	3.476	20.854
	Bổ sung số mục kê	Thửa 1-6		4.475		112	1.166	200	5.954	1.191	7.145
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	4.682		276	4.363	241	9.562	1.912	11.474
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	5.508		276	4.363	241	10.388	2.078	12.466
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	11.705		276	4.363	241	16.585	3.317	19.902

TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1			Ngoại nghiệp								
	Đối soát thực địa										
	Ha	1	105.295		1.312	7.481			114.088	28.522	142.610
	Ha	2	136.899		1.640	7.481			146.020	36.505	182.525
	Ha	3	177.874		2.186	7.481			187.541	46.885	234.427
	Ha	4	231.236		2.951	7.481			241.669	60.417	302.086
	Ha	5	300.639		3.826	7.481			311.946	77.986	389.932
	Lưới đo vẽ										
	Thửa 1		3.803		21	111		69	4.004	1.001	5.005
	Thửa 2		4.753		26	111		85	4.975	1.244	6.219
	Thửa 3		6.338		35	111		113	6.597	1.649	8.246
	Thửa 4		8.556		47	111		154	8.868	2.217	11.085
	Thửa 5		10.985		61	111		195	11.352	2.838	14.191
	Đo vẽ chi tiết										
	Thửa 1		64.326		341	2.224		1.272	73.262	18.316	91.578
	Thửa 2		77.212		426	2.224		1.590	87.584	21.896	109.480
	Thửa 3		92.528		568	2.224		2.117	104.780	26.195	130.975
	Thửa 4		111.118		766	2.224		2.863	125.790	31.448	157.238
	Thửa 5		133.299		993	2.224		3.707	150.807	37.702	188.509
	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ										
	Thửa 1		6.497		56	4.796		243	11.592	2.318	13.910
	Thửa 2		6.982		70	4.796		252	12.100	2.420	14.520



TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
		Thửa	3	7.780		94	4.796	268	12.937	2.587	15.525	
		Thửa	4	8.890		126	4.796	290	14.101	2.820	16.921	
		Thửa	5	10.172		164	4.796	316	15.448	3.090	18.537	
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-6	3.978		100	1.037	178	5.293	1.059	6.351	
	Biên tập bản đồ và TN	ha	1-6	4.162		245	3.879	214	8.500	1.700	10.200	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	4.896		245	3.879	214	9.234	1.847	11.081	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	10.404		245	3.879	214	14.742	2.948	17.690	
	TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động dưới 15%)											
1	Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa											
		Ha	1	57.869		492	1.870		60.231	15.058	75.289	
		Ha	2	69.482		615	1.870		71.967	17.992	89.959	
		Ha	3	83.378		820	1.870		86.069	21.517	107.586	
		Ha	4	100.054		1.107	1.870		103.031	25.758	128.789	
		Ha	5	120.055		1.435	1.870		123.360	30.840	154.200	
	Lưới đo vẽ											
		Thửa	1	4.093		23	85	75	4.275	1.069	5.344	
		Thửa	2	5.545		28	85	99	5.757	1.439	7.196	
		Thửa	3	6.866		38	85	122	7.110	1.778	8.888	
		Thửa	4	8.582		47	85	153	8.867	2.217	11.084	
		Thửa	5	12.015		66	85	216	12.381	3.095	15.477	
	Đo vẽ chi tiết											
		Thửa	1	112.623	8.940	442	1.693	1.650	125.348	31.337	156.685	
		Thửa	2	135.200	10.740	552	1.693	2.201	150.386	37.597	187.983	
		Thửa	3	162.134	12.885	736	1.693	2.749	180.198	45.049	225.247	
		Thửa	4	194.614	15.465	994	1.693	3.438	216.204	54.051	270.255	
		Thửa	5	233.563	18.555	1.289	1.693	4.710	259.811	64.953	324.763	
2	Nội nghiệp											
	Lập bản vẽ											
		Thửa	1	8.641		75	5.994	313	15.024	3.005	18.029	
		Thửa	2	9.595		93	5.994	333	16.015	3.203	19.218	
		Thửa	3	10.548		124	5.994	351	17.019	3.404	20.422	
		Thửa	4	11.762		168	5.994	375	18.299	3.660	21.959	
		Thửa	5	14.146		218	5.994	404	20.762	4.152	24.915	
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-6	4.973		125	1.296	222	6.616	1.323	7.939	

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.473		104	1.003	74	2.654	531	3.184
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	2.104		104	1.003	74	3.285	657	3.942
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	4.858		104	1.003	74	6.039	1.208	7.247

TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)

1 Ngoài nghiệp											
Đội soát thực địa											
		Ha	1	52.082		492	1.870		54.444	13.611	68.055
		Ha	2	62.534		615	1.870		65.019	16.255	81.274
		Ha	3	75.041		820	1.870		77.731	19.433	97.163
		Ha	4	90.049		1.107	1.870		93.026	23.256	116.282
		Ha	5	108.049		1.435	1.870		111.355	27.839	139.193
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	3.684		20	76	68	3.848	962	4.810
		Thửa	2	4.991		25	76	89	5.181	1.295	6.476
		Thửa	3	6.179		34	76	110	6.399	1.600	7.999
		Thửa	4	7.724		42	76	138	7.981	1.995	9.976
		Thửa	5	10.813		59	76	194	11.143	2.786	13.929
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	101.360	8.046	398	1.524	1.485	112.813	28.203	141.017
		Thửa	2	121.680	9.666	497	1.524	1.981	135.348	33.837	169.185
		Thửa	3	145.921	11.597	663	1.524	2.474	162.178	40.544	202.722
		Thửa	4	175.153	13.919	895	1.524	3.094	194.584	48.646	243.230
		Thửa	5	210.207	16.700	1.160	1.524	4.239	233.829	58.457	292.287
2 Nội nghiệp											
Lập bản vẽ											
		Thửa	1	7.777		67	5.395	282	13.521	2.704	16.226
		Thửa	2	8.635		84	5.395	299	14.414	2.883	17.297
		Thửa	3	9.494		112	5.395	316	15.317	3.063	18.380
		Thửa	4	10.586		151	5.395	337	16.469	3.294	19.763
		Thửa	5	12.731		196	5.395	364	18.686	3.737	22.423
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-6	4.475		112	1.166	200	5.954	1.191	7.145
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.325		93	903	67	2.388	478	2.866
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	1.893		93	903	67	2.956	591	3.548
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	4.372		93	903	67	5.435	1.087	6.522



TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1	Ngoại nghiệp Đổi soát thực địa										
		Ha	1	46.295		492	1.870		48.657	12.164	60.821
		Ha	2	55.586		615	1.870		58.071	14.518	72.589
		Ha	3	66.703		820	1.870		69.393	17.348	86.741
		Ha	4	80.043		1.107	1.870		83.020	20.755	103.775
		Ha	5	96.044		1.435	1.870		99.349	24.837	124.186
		Thửa	1	3.274		18	68		3.420	855	4.275
		Thửa	2	4.436		23	68		4.605	1.151	5.757
		Thửa	3	5.493		30	68		5.688	1.422	7.110
		Thửa	4	6.866		38	68		7.094	1.773	8.867
	Thửa	5	9.612		53	68		9.905	2.476	12.381	
	Đo vẽ chi tiết										
	Thửa	1	90.098		353	1.355		1.320	100.279	25.070	125.348
	Thửa	2	108.160		442	1.355		1.761	120.309	30.077	150.386
	Thửa	3	129.708		589	1.355		2.199	144.158	36.040	180.198
	Thửa	4	155.691		795	1.355		2.750	172.963	43.241	216.204
	Thửa	5	186.851		1.031	1.355		3.768	207.848	51.962	259.811
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ										
		Thửa	1	6.913		60	4.796		12.019	2.404	14.423
		Thửa	2	7.676		75	4.796		12.812	2.562	15.375
		Thửa	3	8.439		100	4.796		13.615	2.723	16.338
		Thửa	4	9.410		134	4.796		14.639	2.928	17.567
		Thửa	5	11.317		174	4.796		16.610	3.322	19.932
		Thửa	1-6	3.978		100	1.037		5.293	1.059	6.351
		ha	1-6	1.178		83	803		2.123	425	2.548
		ha	1-6	1.683		83	803		2.628	526	3.153
		ha	1-6	3.886		83	803		4.831	966	5.797
TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biến động dưới 15%)											
1	Ngoại nghiệp Đổi soát thực địa										
		Ha	1	12.865		109	208		13.182	3.296	16.478

Đơn giá BDDC

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khàn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Ha	2	15.440		137	208		15.785	3.946	19.731
		Ha	3	18.529		182	208		18.919	4.730	23.648
		Ha	4	22.234		200	208		22.642	5.661	28.303
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	10.695		54	106	193	11.047	2.762	13.809
		Thửa	2	12.279		68	106	221	12.673	3.168	15.842
		Thửa	3	16.372		90	106	291	16.859	4.215	21.074
		Thửa	4	17.956		99	106	323	18.484	4.621	23.105
	Đo vẽ chi tiết										
		Thửa	1	157.777	12.540	679	2.116	2.363	175.475	43.869	219.343
		Thửa	2	189.333	15.045	849	2.116	2.725	210.067	52.517	262.584
		Thửa	3	227.226	18.045	1.132	2.116	3.635	252.153	63.038	315.191
		Thửa	4	272.645	21.660	1.245	2.116	4.001	301.665	75.416	377.082
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ										
		Thửa	1	11.805		99	5.994	376	18.275	3.655	21.930
		Thửa	2	12.759		123	5.994	394	19.271	3.854	23.125
		Thửa	3	15.099		165	5.994	442	21.700	4.340	26.040
		Thửa	4	16.053		181	5.994	460	22.688	4.538	27.226
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.973		125	1.296	222	6.616	1.323	7.939
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	181		16	88	9	294	59	352
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	361		16	88	9	474	95	569
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	723		16	88	9	836	167	1.003

TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biên động từ 15%-25%)

1		Ngoại nghiệp		Đổi soát thực địa		Lưới đo vẽ		
	Ha	1	11.579	109	208	11.896	2.974	14.870
	Ha	2	13.896	137	208	14.241	3.560	17.801
	Ha	3	16.676	182	208	17.066	4.266	21.332
	Ha	4	20.011	200	208	20.419	5.105	25.524
	Thửa	1	9.625	49	95	9.943	2.486	12.428
	Thửa	2	11.051	61	95	11.406	2.851	14.257
	Thửa	3	14.735	81	95	15.173	3.793	18.967
	Thửa	4	16.161	89	95	16.636	4.159	20.795

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	142.000	11.286	611	1.904	2.126	157.927	39.482	197.409
		Thửa	2	170.400	13.541	764	1.904	2.452	189.060	47.265	236.325
		Thửa	3	204.503	16.241	1.018	1.904	3.271	226.937	56.734	283.672
		Thửa	4	245.380	19.494	1.120	1.904	3.601	271.499	67.875	339.374
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ	Thửa	1	10.625		89	5.395	339	16.447	3.289	19.737
		Thửa	2	11.483		111	5.395	355	17.344	3.469	20.813
		Thửa	3	13.589		148	5.395	398	19.530	3.906	23.436
		Thửa	4	14.448		163	5.395	414	20.419	4.084	24.503
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.475		112	1.166	200	5.954	1.191	7.145
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	163		14	79	8	264	53	317
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	325		14	79	8	427	85	512
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	650		14	79	8	752	150	902

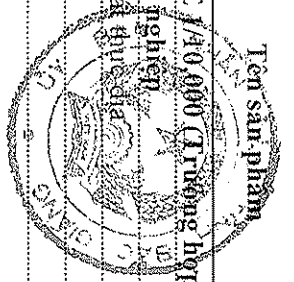


TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biên độ từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1 Ngoại nghiệp											
Đội soát thực địa											
		Ha	1	10.292		109	208		10.609	2.652	13.262
		Ha	2	12.352		137	208		12.697	3.174	15.871
		Ha	3	14.823		182	208		15.213	3.803	19.016
		Ha	4	17.787		200	208		18.196	4.549	22.745
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	8.556		43	85	154	8.838	2.209	11.047
		Thửa	2	9.823		54	85	177	10.139	2.535	12.673
		Thửa	3	13.098		72	85	233	13.487	3.372	16.859
		Thửa	4	14.365		79	85	258	14.787	3.697	18.484
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	126.222	10.032	543	1.692	1.890	140.380	35.095	175.475
		Thửa	2	151.466	12.036	679	1.692	2.180	168.054	42.013	210.067
		Thửa	3	181.781	14.436	905	1.692	2.908	201.722	50.431	252.153
		Thửa	4	218.116	17.328	996	1.692	3.200	241.332	60.333	301.665
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ	Thửa	1	9.444		79	4.796	301	14.620	2.924	17.544

Đơn giá BDDC

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Thưa	2	10.207		99	4.796	316	15.417	3.083	18.500
		Thưa	3	12.079		132	4.796	353	17.360	3.472	20.832
		Thưa	4	12.842		145	4.796	368	18.151	3.630	21.781
	Bổ sung số mục kê	Thưa	1-4	3.978		100	1.037	178	5.293	1.059	6.351
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	145		13	71	7	235	47	282
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	289		13	71	7	379	76	455
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	578		13	71	7	668	134	802

TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biên động dưới 15%)											
I Ngoại nghiệp											
Đôi soát thực địa											
		Ha	1	4.825		41	52		4.918	1.230	6.148
		Ha	2	5.790		51	52		5.893	1.473	7.367
		Ha	3	6.948		68	52		7.068	1.767	8.836
		Ha	4	8.338		75	52		8.465	2.116	10.581
	Lưới đo vẽ	Thưa	1	21.389		108	264	291	22.053	5.513	27.566
		Thưa	2	24.558		135	264	331	25.289	6.322	31.611
		Thưa	3	32.744		180	264	436	33.625	8.406	42.031
		Thưa	4	35.913		198	264	484	36.860	9.215	46.075
	Đo vẽ chi tiết	Thưa	1	315.555	25.080	1.358	5.290	3.540	350.822	87.706	438.528
		Thưa	2	378.666	30.075	1.697	5.290	4.083	419.810	104.953	524.763
		Thưa	3	454.320	36.090	2.263	5.290	5.448	503.410	125.853	629.263
		Thưa	4	545.289	43.320	2.489	5.290	5.995	602.383	150.596	752.979
2 Nội nghiệp											
Lập bản vẽ											
		Thưa	1	15.273		197	5.994	564	22.029	4.406	26.435
		Thưa	2	16.226		247	5.994	593	23.060	4.612	27.672
		Thưa	3	18.567		329	5.994	663	25.553	5.111	30.664
		Thưa	4	19.520		362	5.994	690	26.567	5.313	31.880
	Bổ sung số mục kê	Thưa	1-4	4.973		125	1.296	222	6.616	1.323	7.939
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	53		8	22	3	86	17	103
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	106		8	22	3	139	28	166
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	213		8	22	3	245	49	294



TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khẩu	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/40.000 (Trường hợp biên động từ 15%-25%)											
1 Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa										
		Ha	1	4.343		41	52		4.436	1.109	5.544
		Ha	2	5.211		51	52		5.314	1.329	6.643
		Ha	3	6.253		68	52		6.374	1.593	7.967
		Ha	4	7.504		75	52		7.631	1.908	9.539
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	19.250		97	238	262	19.848	4.962	24.809
		Thửa	2	22.102		122	238	298	22.760	5.690	28.450
		Thửa	3	29.469		162	238	393	30.263	7.566	37.828
		Thửa	4	32.321		179	238	436	33.174	8.293	41.467
	Đo vẽ chi tiết										
		Thửa	1	283.999	22.572	1.222	4.761	3.186	315.740	78.935	394.675
		Thửa	2	340.799	27.068	1.528	4.761	3.675	377.829	94.457	472.287
		Thửa	3	408.888	32.481	2.037	4.761	4.903	453.069	113.267	566.337
		Thửa	4	490.760	38.988	2.240	4.761	5.395	542.145	135.536	677.681
2 Nội nghiệp											
	Lập bản vẽ										
		Thửa	1	13.745		178	5.395	508	19.826	3.965	23.791
		Thửa	2	14.604		222	5.395	533	20.754	4.151	24.905
		Thửa	3	16.710		296	5.395	597	22.998	4.600	27.597
		Thửa	4	17.568		326	5.395	621	23.910	4.782	28.692
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.475		112	1.166	200	5.954	1.191	7.145
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	48		7	20	2	77	15	92
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	96		7	20	2	125	25	150
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	191		7	20	2	220	44	265

TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biên động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1 Ngoại nghiệp											
	Đổi soát thực địa										
		Ha	1	3.860		41	52		3.953	988	4.941
		Ha	2	4.632		51	52		4.735	1.184	5.919
		Ha	3	5.559		68	52		5.679	1.420	7.099
		Ha	4	6.670		75	52		6.797	1.699	8.497

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khân	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Lưới do vẽ	Thưa	1	17.111		87	212	233	17.642	4.411	22.053
		Thưa	2	19.646		108	212	265	20.231	5.058	25.289
		Thưa	3	26.195		144	212	349	26.900	6.725	33.625
		Thưa	4	28.730		159	212	387	29.488	7.372	36.860
	Đo vẽ chi tiết	Thưa	1	252.444	20.064	1.086	4.232	2.832	280.658	70.164	350.822
		Thưa	2	302.933	24.060	1.358	4.232	3.266	335.848	83.962	419.810
		Thưa	3	363.456	28.872	1.810	4.232	4.359	402.728	100.682	503.410
		Thưa	4	436.231	34.656	1.992	4.232	4.796	481.906	120.477	602.383
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ	Thưa	1	12.218		158	4.796	451	17.623	3.525	21.148
		Thưa	2	12.981		197	4.796	474	18.448	3.690	22.138
		Thưa	3	14.853		263	4.796	530	20.443	4.089	24.531
		Thưa	4	15.616		290	4.796	552	21.254	4.251	25.504
	Bổ sung sổ mục kê	Thưa	1-4	3.978		100	1.037	178	5.293	1.059	6.351
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	43		6	18	2	68	14	82
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	85		6	18	2	111	22	133
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	170		6	18	2	196	39	235



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ TRÍCH ĐO THỪA ĐẤT, HSKV 0,1

Quyết định số: **405** /QĐ-UBND ngày **14** /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang

DVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	DVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
I	Đất đô thị						
1	Ngoại nghiệp						
1.1	<100	m ²	1.459.896	46.647	1.506.543	376.636	1.883.179
1.2	100 - 300	m ²	1.733.627	55.394	1.789.020	447.255	2.236.275
1.3	>300 - 500	m ²	1.840.077	69.819	1.909.896	477.474	2.387.370
1.4	>500 - 1000	m ²	2.250.673	107.638	2.358.311	589.578	2.947.888
1.5	>1000 - 3000	m ²	3.087.072	227.609	3.314.681	828.670	4.143.351
1.6	>3000 - 10000	m ²	4.744.662	739.729	5.484.391	1.371.098	6.855.489
1.7	>1ha- 10ha	Ha	5.693.594	887.675	6.581.270	1.645.317	8.226.587
1.8	>10ha- 50ha	Ha	6.168.061	961.648	7.129.709	1.782.427	8.912.136
1.9	>50ha- 100ha	Ha	6.642.527	1.035.621	7.678.148	1.919.537	9.597.685
1.10	>100ha- 500ha	Ha	7.591.459	1.183.567	8.775.026	2.193.757	10.968.783
1.11	>500ha- 1000ha	Ha	8.540.392	1.331.513	9.871.904	2.467.976	12.339.881
2	Nội nghiệp						
2.1	<100	m ²	263.179	41.052	304.231	60.846	365.077
2.2	100 - 300	m ²	312.525	48.749	361.275	72.255	433.529
2.3	>300 - 500	m ²	328.974	60.937	389.911	77.982	467.893
2.4	>500 - 1000	m ²	405.735	93.944	499.678	99.936	599.614

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2.5	>1000 - 3000	m ²	559.256	199.631	758.886	151.777	910.664
2.6	>3000 - 10000	m ²	855.332	648.800	1.504.132	300.826	1.804.958
2.7	>1ha- 10ha	Ha	1.026.399	778.559	1.804.958	360.992	2.165.950
2.8	>10ha- 50ha	Ha	1.111.932	843.439	1.955.371	391.074	2.346.446
2.9	>50ha- 100ha	Ha	1.197.465	908.319	2.105.785	421.157	2.526.942
2.10	>100ha- 500ha	Ha	1.368.532	1.038.079	2.406.611	481.322	2.887.933
2.11	>500ha- 1000ha	Ha	1.539.598	1.167.839	2.707.437	541.487	3.248.925
II	Đất ngoài khu vực đô thị						
1	Ngoại nghiệp						
1.1	<100	m ²	973.264	42.884	1.016.148	254.037	1.270.185
1.2	100 - 300	m ²	1.155.751	50.924	1.206.675	301.669	1.508.344
1.3	>300 - 500	m ²	1.231.787	64.451	1.296.238	324.060	1.620.298
1.4	>500 - 1000	m ²	1.497.914	99.194	1.597.108	399.277	1.996.385
1.5	>1000 - 3000	m ²	2.052.979	209.238	2.262.217	565.554	2.827.771
1.6	>3000 - 10000	m ²	3.163.108	680.023	3.843.131	960.783	4.803.913
1.7	>1ha- 10ha	Ha	3.795.730	816.027	4.611.757	1.152.939	5.764.696
1.8	>10ha- 50ha	Ha	4.112.040	884.030	4.996.070	1.249.018	6.245.088
1.9	>50ha- 100ha	Ha	4.428.351	952.032	5.380.383	1.345.096	6.725.479
1.10	>100ha- 500ha	Ha	5.060.973	1.088.036	6.149.009	1.537.252	7.686.262
1.11	>500ha- 1000ha	Ha	5.693.594	1.224.041	6.917.635	1.729.409	8.647.044
2	Nội nghiệp						
2.1	<100	m ²	175.453	40.468	215.920	43.184	259.104
2.2	100 - 300	m ²	208.350	48.055	256.405	51.281	307.687
2.3	>300 - 500	m ²	219.316	60.069	279.385	55.877	335.262

TT	Điền sản phẩm	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2.4	>500-10000	m ²	268.662	91.981	360.643	72.129	432.772
2.5	>1000-5000	m ²	367.354	192.585	559.939	111.988	671.927
2.6	>500-10000	m ²	570.222	625.901	1.196.122	239.224	1.435.347
2.7	>1ha-10ha	Ha	684.266	751.081	1.435.347	287.069	1.722.416
2.8	>10ha-50ha	Ha	741.288	813.671	1.554.959	310.992	1.865.951
2.9	>50ha-100ha	Ha	798.310	876.261	1.674.571	334.914	2.009.486
2.10	>100ha-500ha	Ha	912.355	1.001.441	1.913.796	382.759	2.296.555
2.11	>500ha-1000ha	Ha	1.026.399	1.126.621	2.153.020	430.604	2.583.624



Ghi chú:

1. Đối với thửa đất lớn hơn 1.000 ha:
 - Đối với dụng cụ, vật liệu, thiết bị: cứ 1km đường ranh giới được tính bằng 0,4 mức trích đo thửa đất có quy mô từ 3000m² đến 10.000 m².
 - Đối với nhân công: cứ 1km đường ranh giới được tính bằng 0,4 mức nhân công nhóm (1KTV4+2KTV6).
2. Đối với trường hợp phải đo nối với tọa độ Quốc gia VN-2000: Cứ 5km đường ranh giới bỏ trí một cặp điểm lưới khống chế đo vẽ, mức tính bằng 50% mức 6 (Đo ngắm theo công nghệ GPS).



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SỔ HÓA, CHUYỂN HỆ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH HẸ SỐ 0,1
(Kèm theo Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

DVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khăn	Chi phí LĐKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/500										
1	Sổ hóa									
		Ha	1	185.130	3.378	33.848	10.125	232.481	46.496	278.977
		Ha	2	201.042	3.867	33.848	11.483	250.240	50.048	300.288
		Ha	3	219.708	4.445	33.848	13.171	271.173	54.235	325.407
		Ha	4	241.128	5.112	33.848	15.167	295.255	59.051	354.306
		Ha	5	265.608	5.868	33.848	17.521	322.845	64.569	387.414
2	Xác định tọa độ phục vụ nắn chuyển	Điểm	1-5	389.870	3.850	6.524	11.236	411.480	82.296	493.776
3	Chuyển hệ									
		Ha	1	147.186	1.981	19.615	4.738	173.521	34.704	208.225
		Ha	2	156.978	2.229	19.615	5.282	184.104	36.821	220.925
		Ha	3	166.770	2.477	19.615	5.799	194.661	38.932	233.593
		Ha	4	176.562	2.724	19.615	6.361	205.263	41.053	246.315
		Ha	5	191.250	3.220	19.615	6.668	220.753	44.151	264.904
TỶ LỆ 1/1.000										
1	Sổ hóa									
		Ha	1	72.675	1.489	8.462	4.636	87.262	17.452	104.714
		Ha	2	80.325	1.704	8.462	4.882	95.373	19.075	114.448
		Ha	3	89.123	1.959	8.462	5.474	105.018	21.004	126.021
		Ha	4	99.221	2.253	8.462	6.271	116.206	23.241	139.448
		Ha	5	110.849	2.586	8.462	8.845	130.741	26.148	156.890

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Dụng cụ	Vật hiệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
2	Xác định tọa độ phục vụ nấn chuyển	Điểm	1-5	389.870	3.850	6.524	11.236	411.480	82.296	493.776	
			3	Chuyển hệ							
TỶ LỆ 1/2.000											
1	Số hóa	Ha	1	30.696	497	2.204	1.501	34.898	6.980	41.877	
			2	34.349	569	2.204	1.841	38.963	7.793	46.756	
			3	38.537	654	2.204	2.400	43.795	8.759	52.554	
			4	43.356	752	2.204	2.777	49.090	9.818	58.908	
			5	48.903	864	2.204	3.427	55.397	11.079	66.477	
2	Xác định tọa độ phục vụ nấn chuyển	Điểm	1-5	389.870	3.850	6.524	11.236	411.480	82.296	493.776	
			3	Chuyển hệ							
TỶ LỆ 1/5.000											
1	Số hóa	Ha	1	5.865	87	246	280	6.479	1.296	7.775	
			2	6.605	100	246	365	7.316	1.463	8.779	
			3	7.457	115	246	434	8.252	1.650	9.902	
			4	8.436	132	246	517	9.331	1.866	11.198	
			5					0	0	0	

Đơn giá Số hóa-Chuyển hệ bản đồ địa chính

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Xác định sơ đồ phục vụ bán chuyên	Điểm	1-5	389.870	3.850	6.524	11.236	411.480	82.296	493.776
3	Chuyển hồ sơ	Hà	1	2.212	34	197	69	2.513	503	3.015
		Hà	2	2.318	38	197	78	2.631	526	3.158
		Hà	3	2.425	38	197	84	2.743	549	3.292
		Hà	4	2.531	42	197	90	2.859	572	3.431
		Hà	5					0	0	0



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM LƯỚI TOẠ ĐỘ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,2
(Kèm theo Quyết định số: 405/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT: Đồng

TT	Mô tả sản phẩm	ĐVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (A1)	CP Chung =20_25%A1	Đơn giá sản phẩm
1	Chọn điểm, đo và chọn mốc bê tông	Điểm	1	1.615.308	364.500	178.479	45.818	2.204.104	551.026	2.755.130
			2	2.146.368	486.000	180.822	58.545	2.871.735	717.934	3.589.669
			3	2.777.001	607.500	184.729	68.727	3.637.957	909.489	4.547.447
			4	3.673.165	790.500	189.416	86.545	4.739.627	1.184.907	5.924.533
			5	4.657.839	1.033.500	194.885	91.636	5.977.860	1.494.465	7.472.325
2	Chọn điểm cắm mốc bằng cọc gỗ	Điểm	1	630.634	85.500	19.723	20.364	756.220	189.055	945.275
			2	730.208	99.000	20.426	20.364	869.997	217.499	1.087.496
			3	896.164	121.500	21.598	22.909	1.062.171	265.543	1.327.713
			4	1.062.120	144.000	23.004	28.000	1.257.124	314.281	1.571.405
			5	1.228.076	166.500	24.645	35.636	1.454.857	363.714	1.818.572
3	Xây tường vữa	Điểm	1	1.407.679	720.000	357.084	45.818	2.530.581	632.645	3.163.226
			2	1.407.679	945.000	359.306	45.818	2.757.803	689.451	3.447.254
			3	1.689.215	1.260.000	360.973	56.000	3.366.188	841.547	4.207.735
			4	1.970.750	2.160.000	364.307	66.182	4.561.239	1.140.310	5.701.549
			5	2.252.286	2.520.000	368.196	73.818	5.214.300	1.303.575	6.517.875
4	Tiếp điểm có tường vữa	Điểm	1	298.721	54.000	127.188	45.818	525.727	131.432	657.159
			2	376.168	54.000	127.620	58.545	616.333	154.083	770.417
			3	453.614	81.000	127.945	68.727	731.286	182.822	914.108
			4	564.251	102.000	128.486	86.545	881.283	220.321	1.101.604
			5	752.335	102.000	129.352	91.636	1.075.323	268.831	1.344.154
5	Đo ngắm theo phương pháp đường chuyên	Điểm	1	527.557	51.000	13.650	12.360	604.566	151.142	755.708
			2	778.774	102.000	15.565	18.727	915.067	228.767	1.143.833
			3	942.066	102.000	17.098	22.473	1.083.636	270.909	1.354.545
			4	1.293.770	151.500	19.780	30.713	1.495.762	373.941	1.869.703
			5	1.720.840	202.500	23.228	40.825	1.987.393	496.848	2.484.241
			1	928.553	67.500	85.795	68.393	1.150.241	287.560	1.437.801

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí		Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (A1)	CP Chung =20_25%A1	Đơn giá sản phẩm
					LBPPT	Chi phí Vật liệu_Dcư				
6	Đo ngắm theo công nghệ GPS	Điểm	2	1.122.579	94.500	86.676	82.393	1.386.148	346.537	1.732.685
			3	1.358.182	189.000	88.439	101.484	1.737.105	434.276	2.171.381
			4	1.690.798	337.500	90.643	124.393	2.243.333	560.833	2.804.167
			5	2.633.210	420.000	96.812	194.393	3.344.415	836.104	4.180.519
			1	319.896		11.459	1.600	332.955	66.591	399.546
7	Tính toán khi đo GPS	Điểm	2	319.896		11.459	1.600	332.955	66.591	399.546
			3	319.896		11.459	1.600	332.955	66.591	399.546
			4	319.896		11.459	1.600	332.955	66.591	399.546
			5	319.896		11.459	1.600	332.955	66.591	399.546
			1	287.906		17.539	1.600	307.045	61.409	368.454
8	Tính toán khi đo đường chuyển	Điểm	2	287.906		17.539	1.600	307.045	61.409	368.454
			3	287.906		17.539	1.600	307.045	61.409	368.454
			4	287.906		17.539	1.600	307.045	61.409	368.454
			5	287.906		17.539	1.600	307.045	61.409	368.454
			1	226.096				226.096	56.524	282.620
9	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu đo bằng đường chuyên	Điểm	2	226.096				226.096	56.524	282.620
			3	226.096				226.096	56.524	282.620
			4	226.096				226.096	56.524	282.620
			5	226.096				226.096	56.524	282.620
			1	249.462				249.462	62.366	311.828
10	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu đo bằng GPS	Điểm	2	249.462				249.462	62.366	311.828
			3	249.462				249.462	62.366	311.828
			4	249.462				249.462	62.366	311.828
			5	249.462				249.462	62.366	311.828
			1	4.363.266	1.189.500	693.939	151.415	6.398.120	1.584.178	7.982.297
Cộng (đo bằng phương pháp đường chuyên)			2	5.222.990	1.587.000	700.853	183.236	7.694.080	1.908.168	9.602.248
			3	6.375.897	2.050.500	708.284	217.527	9.352.208	2.322.700	11.674.908
			4	8.015.939	3.204.000	719.528	271.585	12.211.052	3.037.411	15.248.463
			5	9.897.302	3.858.000	733.200	299.516	14.788.018	3.681.652	18.469.670
			11	Cơ tiếp điểm	Điểm					

TT	Đại học sản phẩm	ĐVT	KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí V.liệu_Dược	Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (A1)	CP Chung =20_25%A1	Đơn giá sản phẩm
12	Không tiếp điểm	Điểm	1	4.064.545	1.135.500	566.751	105.596	5.872.393	1.452.746	7.325.138
			2	4.846.823	1.533.000	573.233	124.691	7.077.746	1.754.084	8.831.831
			3	5.922.284	1.969.500	580.338	148.800	8.620.922	2.139.878	10.760.800
			4	7.451.688	3.102.000	591.042	185.040	11.329.769	2.817.090	14.146.859
			5	9.144.967	3.756.000	603.848	207.880	13.712.695	3.412.821	17.125.516
Cộng (đo bằng công nghệ GPS)										
12	Có tiếp điểm	Điểm	1	4.819.619	1.206.000	760.004	207.447	6.993.070	1.731.620	8.724.690
			2	5.622.151	1.579.500	765.884	246.902	8.214.437	2.036.962	10.251.399
			3	6.847.370	2.137.500	773.545	296.538	10.054.953	2.497.090	12.552.043
			4	8.468.323	3.390.000	784.311	365.265	13.007.899	3.235.327	16.243.226
			5	10.865.028	4.075.500	800.704	453.084	16.194.315	4.031.931	20.226.247
12	Không tiếp điểm	Điểm	1	4.520.897	1.152.000	632.816	161.629	6.467.343	1.600.188	8.067.531
			2	5.245.983	1.525.500	638.264	188.356	7.598.104	1.882.878	9.480.982
			3	6.393.756	2.056.500	645.600	227.811	9.323.667	2.314.269	11.637.935
			4	7.904.071	3.288.000	655.825	278.720	12.126.616	3.015.006	15.141.622
			5	10.112.693	3.973.500	671.352	361.447	15.118.992	3.763.100	18.882.093

Ghi chú:

1. Tiếp điểm không vảy: LDKT = 1,25 lần mức số 4
2. Chôn móc trên hạ phố: LDKT = 1,2 lần mức số 1



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẾ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,2

Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /11/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LBPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	Ngoại nghiệp	ha	1	21.258.020	2.857.500	1.101.789	221.636	25.438.945	6.359.736	31.798.681
			2	24.782.895	3.423.000	1.111.418	256.844	29.574.157	7.393.539	36.967.696
			3	28.683.504	4.036.500	1.131.382	311.902	34.163.288	8.540.822	42.704.109
			4	33.181.504	4.701.000	1.158.313	369.207	39.410.024	9.852.506	49.262.530
2	Nội nghiệp	ha	1	1.968.388		733.528	79.551	2.781.467	556.293	3.337.760
			2	2.137.163		735.022	88.958	2.961.142	592.228	3.553.371
			3	2.290.238		736.515	97.518	3.124.271	624.854	3.749.125
			4	2.557.138		739.004	112.373	3.408.514	681.703	4.090.217

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/500

1	Ngoại nghiệp	ha	1	5.871.751	865.200	259.442	44.977	7.041.370	1.760.342	8.801.712
		ha	2	6.828.009	1.042.080	261.268	55.584	8.186.941	2.046.735	10.233.676
		ha	3	7.991.866	1.254.720	268.668	74.401	9.589.655	2.397.414	11.987.069
		ha	4	9.396.626	1.512.960	277.144	96.035	11.282.765	2.820.691	14.103.456
		ha	5	11.064.779	1.817.760	288.220	119.766	13.290.525	3.322.631	16.613.156
2	Nội nghiệp	ha	1	909.972		270.465	40.940	1.221.377	244.275	1.465.652

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		ha	2	974.028		271.020	47.860	1.292.908	258.582	1.551.489
		ha	3	1.038.084		271.576	52.165	1.361.825	272.365	1.634.190
		ha	4	1.123.492		272.316	56.099	1.451.908	290.382	1.742.289
		ha	5	1.225.228		273.242	61.622	1.560.092	312.018	1.872.111

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/1.000

1 Ngoại nghiệp										
		ha	1	1.875.914	233.280	90.128	20.365	2.219.687	554.922	2.774.608
		ha	2	2.176.177	277.080	90.992	23.976	2.568.224	642.056	3.210.280
		ha	3	2.720.370	381.000	92.885	28.336	3.222.590	805.648	4.028.238
		ha	4	3.645.271	608.040	96.040	36.081	4.385.432	1.096.358	5.481.790
		ha	5	4.491.890	781.260	99.952	45.655	5.418.757	1.354.689	6.773.446
2 Nội nghiệp										
		ha	1	436.696		125.011	18.272	579.979	115.996	695.974
		ha	2	467.939		125.284	19.658	612.881	122.576	735.457
		ha	3	507.032		125.625	22.205	654.861	130.972	785.834
		ha	4	555.859		126.051	24.908	706.818	141.364	848.181
		ha	5	616.932		126.580	28.265	771.776	154.355	926.132

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/2.000

1 Ngoại nghiệp										
		ha	1	728.627	90.495	25.052	6.232	850.405	212.601	1.063.007
		ha	2	840.077	106.905	25.402	7.329	979.713	244.928	1.224.641
		ha	3	984.478	132.480	26.131	8.666	1.151.754	287.939	1.439.693
		ha	4	1.252.060	189.555	27.588	11.528	1.480.730	370.183	1.850.913
		ha	5	1.611.927	255.255	29.530	15.636	1.912.349	478.087	2.390.436



TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LDPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp	ha	1	184.887		46.461	7.682	239.030	47.806	286.836
		ha	2	199.056		46.615	8.617	254.289	50.858	305.146
		ha	3	216.091		46.823	9.779	272.692	54.538	327.231
		ha	4	195.799		46.588	8.488	250.874	50.175	301.049
		ha	5	216.287		46.823	9.856	272.965	54.593	327.558

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/5.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	254.819	27.795	4.464	2.511	289.589	72.397	361.986
		ha	2	292.149	32.942	4.613	3.011	332.715	83.179	415.894
		ha	3	336.952	39.117	4.760	3.262	384.090	96.023	480.113
		ha	4	390.735	46.525	4.942	3.512	445.714	111.428	557.142
2	Nội nghiệp	ha	1	24.935		8.925	1.362	35.222	7.044	42.267
		ha	2	28.332		8.956	1.549	38.837	7.767	46.605
		ha	3	32.915		8.999	2.264	44.179	8.836	53.014
		ha	4	39.104		9.056	3.230	51.390	10.278	61.668

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/10.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	133.933	15.659	1.846	1.256	152.693	38.173	190.867
		ha	2	153.908	18.584	1.921	1.506	175.919	43.980	219.898
		ha	3	177.881	22.095	1.995	1.631	203.602	50.900	254.502
		ha	4	206.646	26.308	2.085	1.756	236.795	59.199	295.994
2	Nội nghiệp	ha	1	7.786		2.271	545	10.602	2.120	12.722
		ha	2	8.890		2.280	606	11.776	2.355	14.131
		ha	3	10.381		2.292	838	13.511	2.702	16.213
		ha	4	12.391		2.317	1.152	15.859	3.172	19.031



**BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẾ BÀN ĐÒ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,2
ĐỐI VỚI CÁC THỬA ĐẤT KHÔNG PHẢI CẤP GCN**

Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khẩn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	Ngoại nghiệp	ha	1	6.005.996	489.251	327.437	66.491	6.889.175	1.722.294	8.611.469
			2	6.988.853	539.884	333.426	77.053	7.939.215	1.984.804	9.924.019
			3	8.069.832	585.806	339.415	93.571	9.088.624	2.272.156	11.360.780
			4	9.312.189	665.876	347.494	110.762	10.436.321	2.609.080	13.045.401
2	Nội nghiệp	ha	1	651.150		356.474	67.322	1.074.946	214.989	1.289.935
			2	779.400		357.163	76.729	1.213.293	242.659	1.455.951
			3	913.950		357.853	85.289	1.357.092	271.418	1.628.510
			4	1.053.900		359.001	100.144	1.513.045	302.609	1.815.654

BÀN ĐÒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/500

1	Ngoại nghiệp									
	ha	1	1.660.450	203.472	76.941	13.493	1.954.356	488.589	2.442.945	
	ha	2	1.927.086	245.304	78.381	16.675	2.267.446	566.862	2.834.308	
	ha	3	2.251.980	295.632	80.600	22.320	2.650.533	662.633	3.313.166	
	ha	4	2.644.215	356.904	83.143	28.810	3.113.072	778.268	3.891.340	
	ha	5	3.109.758	428.976	86.466	35.930	3.661.130	915.282	4.576.412	

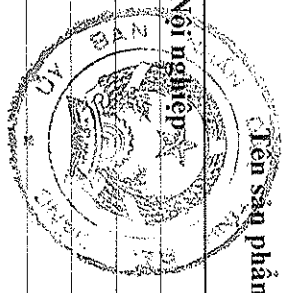
TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp	ha	1	201.965		121.846	27.536	351.347	70.269	421.616
		ha	2	221.182		122.103	34.456	377.740	75.548	453.288
		ha	3	240.398		122.359	38.761	401.519	80.304	481.823
		ha	4	266.021		122.701	42.696	431.417	86.283	517.701
		ha	5	296.542		123.128	48.218	467.888	93.578	561.466

BẢN ĐỒ DỊA CHÍNH TỶ LỆ /1.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	532.088	52.956	26.752	6.110	617.905	154.476	772.382
		ha	2	616.685	63.054	27.297	7.193	714.229	178.557	892.787
		ha	3	772.710	90.216	27.865	8.501	899.292	224.823	1.124.115
		ha	4	1.028.058	146.052	28.812	10.824	1.213.746	303.436	1.517.182
		ha	5	1.268.419	190.458	29.986	13.696	1.502.560	375.640	1.878.199
2	Nội nghiệp	ha	1	95.684		54.540	12.532	162.756	32.551	195.307
		ha	2	105.057		54.666	13.918	173.641	34.728	208.369
		ha	3	116.784		54.824	16.465	188.073	37.615	225.687
		ha	4	131.433		55.020	19.168	205.620	41.124	246.745
		ha	5	149.754		55.264	22.524	227.543	45.509	273.052

BẢN ĐỒ DỊA CHÍNH TỶ LỆ /1/2.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	207.081	20.763	7.402	1.869	237.115	59.279	296.394
		ha	2	238.456	24.543	7.621	2.199	272.818	68.205	341.023
		ha	3	276.108	29.070	7.839	2.600	315.617	78.904	394.521
		ha	4	351.047	43.232	8.276	3.458	406.013	101.503	507.516
		ha	5	451.838	58.964	8.859	4.691	524.352	131.088	655.439

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	 Nội nghiệp	ha	1	42.514		20.291	5.577	68.381	13.676	82.058
		ha	2	46.764		20.361	6.513	73.639	14.728	88.366
		ha	3	51.875		20.457	7.674	80.006	16.001	96.007
		ha	4	45.787		20.349	6.383	72.519	14.504	87.023
		ha	5	51.934		20.457	7.751	80.142	16.028	96.170

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/5.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	72.677	6.247	1.309	753	80.986	20.246	101.232
		ha	2	83.122	7.373	1.384	903	92.783	23.196	115.978
		ha	3	95.659	8.724	1.428	979	106.789	26.697	133.486
		ha	4	110.709	10.344	1.483	1.054	123.589	30.897	154.486
2	Nội nghiệp	ha	1	6.185		3.842	872	10.899	2.180	13.079
		ha	2	7.204		3.857	1.058	12.119	2.424	14.543
		ha	3	8.579		3.876	1.774	14.229	2.846	17.075
		ha	4	10.436		3.902	2.740	17.078	3.416	20.494
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/10.000										
1	Ngoại nghiệp	ha	1	38.296	3.652	539	377	42.863	10.716	53.578
		ha	2	43.911	4.321	576	452	49.260	12.315	61.575
		ha	3	50.651	5.123	598	489	56.861	14.215	71.077
		ha	4	58.738	6.085	626	527	65.976	16.494	82.469
2	Nội nghiệp	ha	1	1.850		983	300	3.132	626	3.759
		ha	2	2.181		987	360	3.528	706	4.234
		ha	3	2.628		992	593	4.213	843	5.056
		ha	4	3.232		1.004	906	5.142	1.028	6.170

BẢNG TÍNH HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, CẤP GIẤY CNQSDĐ BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC

Hệ 0,2

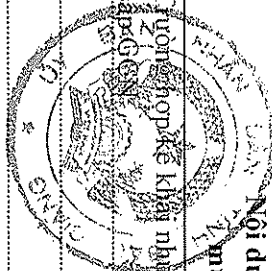
Quyết định số: 405/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang



ĐVT: Đồng

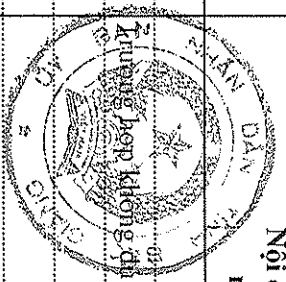
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng	
I	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỒNG LOẠT ĐỔI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN Ở XÃ, THỊ TRẤN								
I.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ							
		1	136.289	1.217	162	15.242	152.911	22.937	175.848
		2	147.636	1.289	162	15.242	164.329	24.649	188.979
		3	160.513	1.432	162	15.242	177.349	26.602	203.952
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa							
		1	37.147	243	32	15.242	52.665	7.900	60.565
		2	40.551	258	32	15.242	56.083	8.413	64.496
		3	44.414	286	32	15.242	59.975	8.996	68.971
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ							
		1	218.063	1.948	260	15.242	235.512	35.327	270.839
		2	236.217	2.062	260	15.242	253.782	38.067	291.849
		3	256.820	2.292	260	15.242	274.614	41.192	315.806
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ							
		1	136.289	1.096	146	15.242	152.773	22.916	175.689
		2	147.636	1.160	146	15.242	164.184	24.628	188.812
		3	160.513	1.289	146	15.242	177.190	26.578	203.768

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	68.145	609	81	15.242	84.076	12.611	96.688
	2	73.818	645	81	15.242	89.786	13.468	103.253
	3	80.256	716	81	15.242	96.296	14.444	110.740
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	122.660	1.096	146	15.242	139.144	20.872	160.016
	2	132.872	1.160	146	15.242	149.420	22.413	171.834
	3	144.461	1.289	146	15.242	161.139	24.171	185.309
I.2	THỰC HIỆN TẠI VPDK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1	112.097	1.146	2.262	11.249	126.755	19.013	145.768
	2	112.097	1.146	2.262	11.249	126.755	19.013	145.768
	3	112.097	1.146	2.262	11.249	126.755	19.013	145.768
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
	1	26.943	344	679	11.249	39.215	5.882	45.097
	2	26.943	344	679	11.249	39.215	5.882	45.097
	3	26.943	344	679	11.249	39.215	5.882	45.097
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	1	179.355	1.834	3.619	11.249	196.058	29.409	225.467
	2	179.355	1.834	3.619	11.249	196.058	29.409	225.467
	3	179.355	1.834	3.619	11.249	196.058	29.409	225.467
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	24.531	1.032	2.036	11.249	38.848	5.827	44.675
	2	24.531	1.032	2.036	11.249	38.848	5.827	44.675
	3	24.531	1.032	2.036	11.249	38.848	5.827	44.675

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	 Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
1		56.049	573	1.131	11.249	69.002	10.350	79.352
2		56.049	573	1.131	11.249	69.002	10.350	79.352
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
1		100.887	1.032	2.036	11.249	115.204	17.281	132.485
2		100.887	1.032	2.036	11.249	115.204	17.281	132.485
		100.887	1.032	2.036	11.249	115.204	17.281	132.485
3		100.887	1.032	2.036	11.249	115.204	17.281	132.485
I.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
1		5.380				5.380	807	6.187
2		5.380				5.380	807	6.187
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
1		28.694	428	1.666	2.316	33.103	4.966	38.069
2		28.694	428	1.666	2.316	33.103	4.966	38.069
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
1		28.694	428	1.666	2.316	33.103	4.966	38.069
2		28.694	428	1.666	2.316	33.103	4.966	38.069

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3							
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	8.967	134	521	2.316	11.937	1.791	13.727
	2	8.967	134	521	2.316	11.937	1.791	13.727
	3	8.967	134	521	2.316	11.937	1.791	13.727
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	16.140	241	937	2.316	19.634	2.945	22.579
	2	16.140	241	937	2.316	19.634	2.945	22.579
	3	16.140	241	937	2.316	19.634	2.945	22.579
II	DĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỒNG LOẠT ĐỔI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN Ở PHƯỜNG							
II.1	THỰC HIỆN Ở PHƯỜNG	01 Hồ sơ						
	2	193.100	1.729	100	21.750	216.679	32.502	249.181
	3	210.715	1.921	100	21.750	234.486	35.173	269.659
	4	230.024	2.113	100	21.750	253.987	38.098	292.085
	5	251.338	2.305	100	21.750	275.494	41.324	316.818
	Chi phí I thừa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thừa						
	2	57.930	519	30	21.750	80.229	12.034	92.263
	3	63.214	576	30	21.750	85.571	12.836	98.407
	4	69.007	634	30	21.750	91.421	13.713	105.134
	5	75.401	691	30	21.750	97.873	14.681	112.554
	Dăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2	308.960	2.766	161	21.750	333.637	50.045	383.682
	3	337.143	3.073	161	21.750	362.127	54.319	416.446
	4	368.038	3.380	161	21.750	393.329	58.999	452.329

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	5	402.141	3.688	161	21.750	427.739	64.161	491.900
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2	192.827	1.556	90	21.750	216.223	32.433	248.656
	3	210.441	1.729	90	21.750	234.010	35.102	269.112
	4	229.751	1.901	90	21.750	253.493	38.024	291.516
	5	251.065	2.074	90	21.750	274.980	41.247	316.227
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2	96.550	864	50	21.750	119.215	17.882	137.097
	3	105.357	960	50	21.750	128.118	19.218	147.336
	4	115.012	1.056	50	21.750	137.869	20.680	158.549
	5	125.669	1.152	50	21.750	148.622	22.293	170.915
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2	173.790	1.556	90	21.750	197.186	29.578	226.764
	3	189.643	1.729	90	21.750	213.212	31.982	245.194
	4	207.022	1.901	90	21.750	230.763	34.615	265.378
	5	226.204	2.074	90	21.750	250.119	37.518	287.637
II.1	THỰC HIỆN TẠI VPK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	2-5	172.056	1.768	3.917	9.277	187.018	28.053	215.071
	Chi phí 1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thửa						
	2-5	36.574	530	1.175	9.277	47.556	7.133	54.690
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2-5	275.290	2.829	6.267	9.277	293.663	44.049	337.713
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	78.156	1.591	3.525	9.277	92.550	13.883	106.433



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ	884	1.959	9.277	98.148	14.722	112.870
	2-5	86.028						
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	154.851	1.591	3.525	9.277	169.244	25.387	194.631
III.1	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	2-5	24.260	284	1.522	3.428	29.494	4.424	33.918
	Chi phí 1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thửa						
	2-5	7.278				7.278	1.092	8.370
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2-5	38.816	455	2.435	3.428	45.133	6.770	51.903
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5							
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	12.130	142	761	3.428	16.461	2.469	18.930
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	21.834	256	1.369	3.428	26.887	4.033	30.920
III	DĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐƠN LỆ TỪNG HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN							
III.1	CẤP GCN QSD ĐẤT (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)							
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
	1	600.971	5.446	969	6.190	613.575	92.036	705.612
	2	626.823	5.446	969	6.190	639.427	95.914	735.342



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	657.845	5.446	969	6.190	670.450	100.567	771.017
	4	688.867	5.446	969	6.190	701.472	105.221	806.693
	5	725.060	5.446	969	6.190	737.665	110.650	848.315
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	540.874	5.446	969	6.190	553.478	83.022	636.500
	2	564.140	5.446	969	6.190	576.745	86.512	663.257
	3	592.061	5.446	969	6.190	604.665	90.700	695.365
	4	619.981	5.446	969	6.190	632.586	94.888	727.473
	5	652.554	5.446	969	6.190	665.159	99.774	764.933
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	267.749	5.323	9.693	26.114	308.878	46.332	355.210
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	240.974	5.323	9.693	26.114	282.103	42.315	324.419
III.2	CẤP GCN QSD ĐẤT (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN)	01 Hồ sơ						
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	513.899	3.266	308	1.718	519.192	77.879	597.070
	2	539.751	3.266	308	1.718	545.044	81.757	626.800
	3	570.774	3.266	308	1.718	576.066	86.410	662.476
	4	601.796	3.266	308	1.718	607.088	91.063	698.152
	5	637.989	3.266	308	1.718	643.281	96.492	739.773
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	462.509	3.266	308	1.718	467.802	70.170	537.972
	2	485.776	3.266	308	1.718	491.068	73.660	564.729

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	513.696	3.266	308	1.718	518.989	77.848	596.837
	4	541.617	3.266	308	1.718	546.909	82.036	628.945
	5	574.190	3.266	308	1.718	579.482	86.922	666.405
III.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	354.820	7.503	10.352	30.586	403.261	60.489	463.750
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	319.338	7.503	10.352	30.586	367.779	55.167	422.946
III.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)							
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	600.971	5.446	969	6.190	613.575	92.036	705.612
	2	626.823	5.446	969	6.190	639.427	95.914	735.342
	3	657.845	5.446	969	6.190	670.450	100.567	771.017
	4	688.867	5.446	969	6.190	701.472	105.221	806.693
	5	725.060	5.446	969	6.190	737.665	110.650	848.315
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	540.874	5.446	969	6.190	553.478	83.022	636.500
	2	564.140	5.446	969	6.190	576.745	86.512	663.257
	3	592.061	5.446	969	6.190	604.665	90.700	695.365
	4	619.981	5.446	969	6.190	632.586	94.888	727.473
	5	652.554	5.446	969	6.190	665.159	99.774	764.933
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	271.329	5.323	9.693	26.114	312.458	46.869	359.327
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	244.196	5.323	9.693	26.114	285.326	42.799	328.124

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (1.5%)	Tổng
III.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	513.899	3.266	308	1.718	519.192	77.879	597.070
	2	539.751	3.266	308	1.718	545.044	81.757	626.800
	3	570.774	3.266	308	1.718	576.066	86.410	662.476
	4	601.796	3.266	308	1.718	607.088	91.063	698.152
	5	637.989	3.266	308	1.718	643.281	96.492	739.773
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	462.509	3.266	308	1.718	467.802	70.170	537.972
	2	485.776	3.266	308	1.718	491.068	73.660	564.729
	3	513.696	3.266	308	1.718	518.989	77.848	596.837
	4	541.617	3.266	308	1.718	546.909	82.036	628.945
	5	574.190	3.266	308	1.718	579.482	86.922	666.405
III.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	358.400	7.503	10.352	30.586	406.841	61.026	467.867
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	322.560	7.503	10.352	30.586	371.001	55.650	426.651
III.3	CẤP GCN ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)	01 Hồ sơ						
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	768.974	7.079	1.259	6.190	783.504	117.526	901.029
	2	802.582	7.079	1.259	6.190	817.111	122.567	939.678
	3	839.292	7.079	1.259	6.190	853.821	128.073	981.894

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	4	880.138	7.079	1.259	6.190	894.667	134.200	1.028.867
	5	924.603	7.079	1.259	6.190	939.133	140.870	1.080.003
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	692.077	7.079	1.259	6.190	706.606	105.991	812.597
	2	722.324	7.079	1.259	6.190	736.853	110.528	847.381
	3	755.363	7.079	1.259	6.190	769.892	115.484	885.376
	4	792.124	7.079	1.259	6.190	806.653	120.998	927.651
	5	832.143	7.079	1.259	6.190	846.672	127.001	973.673
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPPDK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	356.496	6.920	12.601	26.114	402.130	60.320	462.450
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	320.846	6.920	12.601	26.114	366.481	54.972	421.453
III.2	CẤP GCN ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPPDK CẤP HUYỆN)							
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	668.069	4.246	401	1.718	674.434	101.165	775.599
	2	701.677	4.246	401	1.718	708.041	106.206	814.247
	3	738.387	4.246	401	1.718	744.751	111.713	856.464
	4	779.233	4.246	401	1.718	785.597	117.840	903.437
	5	823.698	4.246	401	1.718	830.063	124.509	954.572
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	601.262	4.246	401	1.718	607.627	91.144	698.771
	2	631.509	4.246	401	1.718	637.873	95.681	733.555



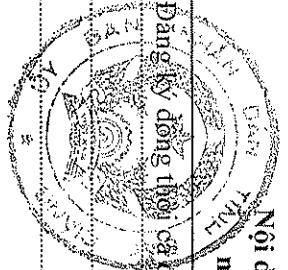
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	664.548	4.246	401	1.718	670.912	100.637	771.549
	4	701.310	4.246	401	1.718	707.674	106.151	813.825
	5	741.328	4.246	401	1.718	747.693	112.154	859.847
III.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	457.401	9.754	13.458	30.586	511.199	76.680	587.878
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	411.661	9.754	13.458	30.586	465.459	69.819	535.277
IV	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỔI VỚI TỔ CHỨC							
IV.1	CẤP GCN OSD ĐẤT							
IV.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.587	61		1.100	4.748	712	5.460
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.793	61		1.100	2.954	443	3.397
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.228	61		1.100	4.389	658	5.047
IV.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.298.357	11.795	26.241	29.229	1.365.622	204.843	1.570.465
	2	1.335.061	11.795	26.241	29.229	1.402.326	210.349	1.612.674
	3	1.375.435	11.795	26.241	29.229	1.442.700	216.405	1.659.105
	4	1.419.480	11.795	26.241	29.229	1.486.745	223.012	1.709.757
	5	1.467.195	11.795	26.241	29.229	1.534.460	230.169	1.764.629
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	649.178	11.795	26.241	29.229	716.443	107.466	823.910

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	2	667.530	11.795	26.241	29.229	734.795	110.219	845.014
	3	687.718	11.795	26.241	29.229	754.982	113.247	868.230
	4	709.740	11.795	26.241	29.229	777.005	116.551	893.555
	5	733.598	11.795	26.241	29.229	800.862	120.129	920.992
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.168.521	11.795	26.241	29.229	1.235.786	185.368	1.421.154
	2	1.201.555	11.795	26.241	29.229	1.268.820	190.323	1.459.142
	3	1.237.892	11.795	26.241	29.229	1.305.156	195.773	1.500.930
	4	1.277.532	11.795	26.241	29.229	1.344.797	201.720	1.546.516
	5	1.320.476	11.795	26.241	29.229	1.387.740	208.161	1.595.902
IV.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
IV.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.587	61		1.100	4.748	712	5.460
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.793	61		1.100	2.954	443	3.397
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.228	61		1.100	4.389	658	5.047
IV.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.291.488	11.795	26.241	29.229	1.358.753	203.813	1.562.566
	2	1.328.192	11.795	26.241	29.229	1.395.457	209.319	1.604.775
	3	1.368.567	11.795	26.241	29.229	1.435.831	215.375	1.651.206
	4	1.412.611	11.795	26.241	29.229	1.479.876	221.981	1.701.857
	5	1.460.327	11.795	26.241	29.229	1.527.591	229.139	1.756.730



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	<p>Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN</p> <p>1</p> <p>2</p> <p>3</p> <p>4</p> <p>5</p>	01 Hồ sơ						
		645.744	11.795	26.241	29.229	713.009	106.951	819.960
		664.096	11.795	26.241	29.229	731.361	109.704	841.065
		684.283	11.795	26.241	29.229	751.548	112.732	864.280
		706.306	11.795	26.241	29.229	773.570	116.036	889.606
		730.163	11.795	26.241	29.229	797.428	119.614	917.042
-	<p>Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN</p> <p>1</p> <p>2</p> <p>3</p> <p>4</p> <p>5</p>	01 Hồ sơ						
		1.162.339	11.795	26.241	29.229	1.229.604	184.441	1.414.045
		1.195.373	11.795	26.241	29.229	1.262.638	189.396	1.452.033
		1.231.710	11.795	26.241	29.229	1.298.975	194.846	1.493.821
		1.271.350	11.795	26.241	29.229	1.338.615	200.792	1.539.407
		1.314.294	11.795	26.241	29.229	1.381.559	207.234	1.588.792
IV.3	CẤP ĐỒNG THỜI QSD ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
IV.3.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.587	80		1.100	4.766	715	5.481
-	<p>Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN</p> <p>1-5</p>	01 Hồ sơ						
		1.793	80		1.100	2.973	446	3.419
-	<p>Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN</p> <p>1-5</p>	01 Hồ sơ						
		3.228	80		1.100	4.407	661	5.069
IV.3.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.698.882	15.333	34.114	29.229	1.777.557	266.634	2.044.191
	2	1.746.597	15.333	34.114	29.229	1.825.272	273.791	2.099.063
	3	1.797.982	15.333	34.114	29.229	1.876.658	281.499	2.158.157

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	4	1.856.709	15.333	34.114	29.229	1.935.384	290.308	2.225.692
	5	1.919.106	15.333	34.114	29.229	1.997.781	299.667	2.297.448
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	849.441	15.333	34.114	29.229	928.116	139.217	1.067.334
	2	873.298	15.333	34.114	29.229	951.974	142.796	1.094.770
	3	898.991	15.333	34.114	29.229	977.667	146.650	1.124.317
	4	928.354	15.333	34.114	29.229	1.007.030	151.054	1.158.084
	5	959.553	15.333	34.114	29.229	1.038.228	155.734	1.193.962
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.528.993	15.333	34.114	29.229	1.607.669	241.150	1.848.819
	2	1.571.937	15.333	34.114	29.229	1.650.613	247.592	1.898.204
	3	1.618.184	15.333	34.114	29.229	1.696.860	254.529	1.951.389
	4	1.671.038	15.333	34.114	29.229	1.749.713	262.457	2.012.170
	5	1.727.195	15.333	34.114	29.229	1.805.870	270.881	2.076.751
V	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI ĐỒNG LOẠT TẠI XÃ, THỊ TRẤN							
V.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	86.116	1.072	22	16.303	103.512	15.527	119.039
	2	97.749	1.135	22	16.303	115.209	17.281	132.490
	3	111.709	1.261	22	16.303	129.295	19.394	148.689
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1	16.853	214	4	16.303	33.375	5.006	38.381
	2	19.331	227	4	16.303	35.865	5.380	41.245
	3	22.304	252	4	16.303	38.863	5.829	44.693

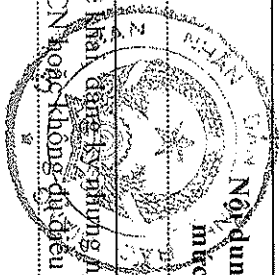


Nội dung công việc và mức khó khăn

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	1	111.951	1.393	35	16.303	129.682	19.452	149.134
	2	127.074	1.475	35	16.303	144.887	21.733	166.620
	3	145.222	1.639	35	16.303	163.199	24.480	187.679
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1	77.504	965	20	16.303	94.791	14.219	109.010
	2	87.974	1.021	20	16.303	105.318	15.798	121.116
	3	100.538	1.135	20	16.303	117.996	17.699	135.695
V2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	1-3	90.019	976	1.984	10.699	103.679	15.552	119.231
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1-3	23.264	293	595	10.699	34.851	5.228	40.079
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	1-3	117.025	1.269	3.175	10.699	132.169	19.825	151.994
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1-3	81.017	879	1.786	10.699	94.381	14.157	108.539
V2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	1 Hồ sơ						
	1-3	17.934	316	1.079	2.249	21.578	3.237	24.815
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1-3	5.380				5.380	807	6.187
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	1-3	23.314	411	1.727	2.249	27.701	4.155	31.856
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1-3	16.140	284	971	2.249	19.646	2.947	22.592

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VI	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI ĐỒNG LOẠT TẠI PHƯỜNG							
VI.1	THỰC HIỆN Ở PHƯỜNG	1 Hồ sơ				273	41	314
	2-5	273						
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	2-5							
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2-5	355				355	53	409
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	2-5	246				246	37	283
VI.2	THỰC HIỆN TẠI VPPDK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	2	224.780	2.367	866	28.207	256.220	38.433	294.653
	3	240.291	2.367	866	28.207	271.732	40.760	312.491
	4	258.904	2.367	866	28.207	290.345	43.552	333.897
	5	281.240	2.367	866	28.207	312.681	46.902	359.583
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	2	55.896	473	173	28.207	84.750	12.713	97.463
	3	60.549	473	173	28.207	89.403	13.411	102.814
	4	66.133	473	173	28.207	94.987	14.248	109.236
	5	72.834	473	173	28.207	101.688	15.253	116.941
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2	292.214	3.078	1.126	28.207	324.624	48.694	373.318
	3	312.378	3.078	1.126	28.207	344.789	51.718	396.507
	4	336.576	3.078	1.126	28.207	368.986	55.348	424.334

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	365.613 1 Hồ sơ	3.078	1.126	28.207	398.023	59.703	457.727
	2	202.302	2.131	779	28.207	233.419	35.013	268.432
	3	216.262	2.131	779	28.207	247.379	37.107	284.486
	4	233.014	2.131	779	28.207	264.131	39.620	303.751
	5	253.116	2.131	779	28.207	284.234	42.635	326.869
VI.3	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	1 Hồ sơ						
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	24.260 01 Thửa	326	1.843	4.155	30.584	4.588	35.172
	2-5	7.278				7.278	1.092	8.370
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2-5	31.538	424	2.396	4.155	38.513	5.777	44.289
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	2-5	21.834	293	1.659	4.155	27.941	4.191	32.132
VII	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI, CẤP LẠI GIẤY CHỨNG NHẬN RIÊNG LỆ							
VII.1	CẤP GCN QSD ĐẤT							
VII.1.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.1.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ						
	1-5	2.562	43		717	3.322	498	3.820
VII.1.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	1-5	361.248	5.153	12.713	15.464	394.578	59.187	453.765
VII.1.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.1.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ						



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (1,5%)	Tổng
VII.1.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	2.562 1 Hồ sơ	43		717	3.322	498	3.820
		361.248	5.153	11.240	15.464	393.105	58.966	452.071
VII.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
VII.2.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.2.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.562	43		717	717	108	824
						2.605	391	2.995
VII.2.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN 1-5	1 Hồ sơ 364.828	5.153	12.713	15.464	398.158	59.724	457.882
VII.2.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.2.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.562	43		717	3.322	498	3.820
VII.2.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	1 Hồ sơ 364.828	5.153	11.240	15.464	396.685	59.503	456.188
VII.3	CẤP ĐỒNG THỜI GCN QSD ĐẤT VÀ GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
VII.3.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.3.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.562	56		717	3.334	500	3.835
VII.3.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN 1-5	1 Hồ sơ 460.041	6.699	16.527	15.464	498.731	74.810	573.541
VII.3.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.3.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.562	56		717	3.334	500	3.835
VII.3.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	1 Hồ sơ 460.041	6.699	14.612	15.464	496.816	74.522	571.339

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (1,5%)	Tổng
VIII	DĂNG KÝ BIÊN ĐỒNG ĐỐI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN							
VIII.1	BĂNG KÝ BIÊN ĐỒNG VỀ ĐẤT							
VIII.1.1	TRƯỞNG-HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.1.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	59.264	1.134	217	4.455	65.069	9.760	74.830
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
VIII.1.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.1.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	71.117	1.134	217	4.455	76.922	11.538	88.461
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
VIII.1.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	419.285	6.332	9.679	15.856	451.152	67.673	518.825
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
VIII.1.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THU CÔNG	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	503.142	6.332	9.679	15.856	535.009	80.251	615.260
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
VIII.1.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THU CÔNG	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	437.637	6.332	9.679	15.856	469.504	70.426	539.930
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
VIII.1.1.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	525.164	6.332	9.679	15.856	557.031	83.555	640.586
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
VIII.1.1.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	410.109	6.332	9.679	15.856	441.976	66.296	508.273
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
VIII.1.2	TRƯỞNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VIII.1.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	492.131	6.332	9.679	15.856	523.998	78.600	602.598
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	2.562	467	102	1.478	4.609	691	5.300

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (1,5%)	Tổng
VIII.1.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 3.074	467	102	1.478	5.121	768	5.890
		2.562	467	102	1.478	4.609	691	5.300
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 3.074	467	102	1.478	5.121	768	5.890
VIII.1.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 2.562	467	102	1.478	4.609	691	5.300
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 3.074	467	102	1.478	5.121	768	5.890
VIII.1.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 475.987	7.053	9.804	18.833	511.678	76.752	588.429
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 571.185	7.053	9.804	18.833	606.875	91.031	697.906
VIII.1.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 494.339	7.053	9.804	18.833	530.030	79.504	609.534
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 593.207	7.053	9.804	18.833	628.898	94.335	723.232
VIII.1.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 466.811	7.053	9.804	18.833	502.502	75.375	577.877
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 560.174	7.053	9.804	18.833	595.864	89.380	685.244
VIII.2	DĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG VỀ TÀI SẢN							
VIII.2.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.2.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						

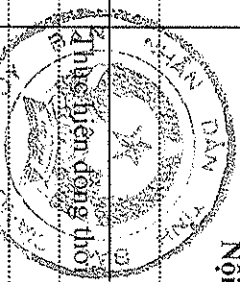
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	59.264	1.134	217	4.455	65.069	9.760	74.830
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
		71.117	1.134	217	4.455	76.922	11.538	88.461
VIII.2.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.2.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	532.977	6.332	9.679	15.856	564.844	84.727	649.571
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	639.573	6.332	9.679	15.856	671.440	100.716	772.156
VIII.2.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	551.329	6.332	9.679	15.856	583.196	87.479	670.676
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	661.595	6.332	9.679	15.856	693.462	104.019	797.482
VIII.2.1.2.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	523.801	6.332	9.679	15.856	555.668	83.350	639.019
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	628.562	6.332	9.679	15.856	660.429	99.064	759.493
VIII.2.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP							
VIII.2.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
VIII.2.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	2.562	467	102	1.478	4.609	691	5.300
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	3.074	467	102	1.478	5.121	768	5.890
VIII.2.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	2.562	467	102	1.478	4.609	691	5.300
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thẻ chấp	01 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.2.2.1.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 3.074	467	102	1.478	5.121	768	5.890
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 2.562	467	102	1.478	4.609	691	5.300
	1-5	01 Hồ sơ 3.074	467	102	1.478	5.121	768	5.890
VIII.2.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.2.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 589.680	7.053	9.804	18.833	625.370	93.805	719.175
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 707.615	7.053	9.804	18.833	743.306	111.496	854.802
VIII.2.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 608.032	7.053	9.804	18.833	643.722	96.558	740.280
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 729.638	7.053	9.804	18.833	765.328	114.799	880.127
VIII.2.2.2.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 580.504	7.053	9.804	18.833	616.194	92.429	708.623
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 696.604	7.053	9.804	18.833	732.295	109.844	842.139
VIII.3	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ TÀI SẢN							
VIII.3.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.3.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	01 Hồ sơ 76.172	1.474	282	4.455	82.383	12.357	94.740
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (1,5%)	Tổng
VIII.3.1.2	TRỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.3.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	91.407	1.474	282	4.455	97.617	14.643	112.260
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	663.605	8.231	12.583	15.856	700.276	105.041	805.317
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	796.326	8.231	12.583	15.856	832.997	124.950	957.946
VIII.3.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	691.133	8.231	12.583	15.856	727.804	109.171	836.974
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	829.360	8.231	12.583	15.856	866.030	129.905	995.935
VIII.3.1.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	654.429	8.231	12.583	15.856	691.100	103.665	794.765
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	785.315	8.231	12.583	15.856	821.986	123.298	945.283
VIII.3.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VIII.3.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
VIII.3.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	2.562	607	133	1.478	4.780	717	5.497
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	3.074	607	133	1.478	5.292	794	6.086
VIII.3.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	2.562	607	133	1.478	4.780	717	5.497
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	2.562	607	133	1.478	4.780	717	5.497

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.3.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 3.074	607	133	1.478	5.292	794	6.086
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 2.562	607	133	1.478	4.780	717	5.497
	1-5	3.074	607	133	1.478	5.292	794	6.086
VIII.3.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.3.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 737.216	9.169	12.745	18.833	777.963	116.695	894.658
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 884.659	9.169	12.745	18.833	925.407	138.811	1.064.218
VIII.3.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 764.744	9.169	12.745	18.833	805.491	120.824	926.315
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 917.693	9.169	12.745	18.833	958.440	143.766	1.102.206
VIII.3.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 728.040	9.169	12.745	18.833	768.787	115.318	884.105
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 873.648	9.169	12.745	18.833	914.395	137.159	1.051.555
IX	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỐI VỚI ĐẤT TỎ CHỨC (THỰC HIỆN TẠI VPDK CẤP TỈNH)							
IX.1	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỐI VỚI ĐẤT							
IX.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 1.061.356	10.032	14.273	16.200	1.101.860	165.279	1.267.139
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 1.273.627	10.032	14.273	16.200	1.314.131	197.120	1.511.251
IX.1.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ						

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	1.051.543	10.032	14.273	16.200	1.092.048	163.807	1.255.855
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
		1.261.852	10.032	14.273	16.200	1.302.356	195.353	1.497.710
IX.2	ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỘNG ĐỐI VỚI TÀI SẢN							
IX.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
		1.074.112	10.032	14.273	16.200	1.114.616	167.192	1.281.809
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
		1.288.935	10.032	14.273	16.200	1.329.439	199.416	1.528.855
IX.2.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
		1.064.300	10.032	14.273	16.200	1.104.804	165.721	1.270.524
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
		1.277.160	10.032	14.273	16.200	1.317.664	197.650	1.515.313
IX.3	ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỘNG THÔNG ĐỐI VỚI ĐẤT VÀ TÀI SẢN							
IX.3.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
		1.361.204	13.041	18.555	16.200	1.409.000	211.350	1.620.350
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
		1.633.445	13.041	18.555	16.200	1.681.241	252.186	1.933.427
IX.3.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
		1.351.392	13.041	18.555	16.200	1.399.187	209.878	1.609.065
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
		1.621.670	13.041	18.555	16.200	1.669.466	250.420	1.919.886
X	TRÍCH LỤC HỒ SƠ ĐỊA CHÍNH CHO 01 THỬA ĐẤT							
		73.408	762	3.618	31.443	109.231	16.385	125.616
	KHU ĐẤT DƯỚI 05 THỬA	01 Hồ sơ						



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (1,5%)	Tổng
	1-5	73.408	762	3.618	25.154	102.943	15.441	118.384
	KHU ĐẤT TỪ 05-10 THỨA	01 Hồ sơ						
	1-5	73.408	762	3.618	20.438	98.226	14.734	112.960
	KHU ĐẤT TRÊN 10 THỨA	01 Hồ sơ						
	1-5	73.408	762	3.618	15.721	93.510	14.026	107.536



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẼ CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH HSKV 0,2
(Kèm theo Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm		
1	TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biến động dưới 15%) Ngoại nghiệp Đôi soát thực địa												
			Hà	1	1.500.960		14.577	187.036		1.702.573	425.643	2.128.217	
			Hà	2	1.948.704		18.221	187.036		2.153.961	538.490	2.692.452	
			Hà	3	2.533.824		24.295	187.036		2.745.155	686.289	3.431.444	
			Hà	4	3.291.936		29.154	187.036		3.508.126	877.032	4.385.158	
			Hà	5									
			Lưới đo vẽ										
				Thửa	1	26.085		140	204	382	26.812	6.703	33.515
				Thửa	2	32.708		176	204	477	33.565	8.391	41.956
				Thửa	3	43.520		234	204	634	44.593	11.148	55.741
				Thửa	4	52.170		281	204	763	53.418	13.355	66.773
				Thửa	5								
	Do vẽ chi tiết												
		Thửa	1	323.023	25.065	1.513	4.087	5.646	359.335	89.834	449.168		
		Thửa	2	387.628	30.090	1.892	4.087	7.055	430.752	107.688	538.440		
		Thửa	3	465.208	36.105	2.522	4.087	9.410	517.332	129.333	646.665		
		Thửa	4	558.195	43.320	3.026	4.087	11.292	619.920	154.980	774.900		
		Thửa	5										
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ BDDC												
			Thửa	1	28.591		167	5.994	519	35.271	7.054	42.325	
			Thửa	2	33.113		208	5.994	584	39.901	7.980	47.881	
			Thửa	3	37.636		278	5.994	694	44.602	8.920	53.522	
			Thửa	4	42.248		333	5.994	780	49.356	9.871	59.227	
		Thửa	5										
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	5.103		125	1.296	222	6.746	1.349	8.095		

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khẩu	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	100.088		3.288	165.633	5.247	274.255	54.851	329.106	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	78.500		3.288	165.633	5.247	252.668	50.534	303.201	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	39.250		3.288	165.633	5.247	213.418	42.684	256.101	
	TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biên động từ 15%-25%)											
1	Ngoại nghiệp											
	Đôi soát thực địa											
		Ha	1	1.350.864		14.577	184	344	1.365.625	341.406	1.707.031	
		Ha	2	1.753.834		18.221	184	430	1.772.239	443.060	2.215.298	
		Ha	3	2.280.442		24.295	184	571	2.304.920	576.230	2.881.150	
		Ha	4	2.962.742		29.154	184	686	2.992.080	748.020	3.740.100	
		Ha	5									
	Lưới đo vẽ											
		Thửa	1	23.477		126	184	344	24.131	6.033	30.164	
		Thửa	2	29.437		158	184	430	30.209	7.552	37.761	
		Thửa	3	39.168		211	184	571	40.134	10.033	50.167	
		Thửa	4	46.953		253	184	686	48.076	12.019	60.095	
		Thửa	5									
	Đo vẽ chi tiết											
		Thửa	1	290.721	22.559	1.362	3.678	5.082	323.401	80.850	404.251	
		Thửa	2	348.865	27.081	1.702	3.678	6.350	387.677	96.919	484.596	
		Thửa	3	418.687	32.495	2.270	3.678	8.469	465.599	116.400	581.999	
		Thửa	4	502.376	38.988	2.724	3.678	10.163	557.928	139.482	697.410	
		Thửa	5									
2	Nội nghiệp											
	Lập bản vẽ BDDC											
		Thửa	1	25.732		150	5.395	467	31.744	6.349	38.092	
		Thửa	2	29.802		187	5.395	526	35.911	7.182	43.093	
		Thửa	3	33.873		250	5.395	624	40.142	8.028	48.170	
		Thửa	4	38.023		300	5.395	702	44.420	8.884	53.305	
		Thửa	5									
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.592		112	1.166	200	6.071	1.214	7.286	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	90.079		2.959	149.069	4.723	246.830	49.366	296.196	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	70.650		2.959	149.069	4.723	227.401	45.480	272.881	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	35.325		2.959	149.069	4.723	192.076	38.415	230.491	

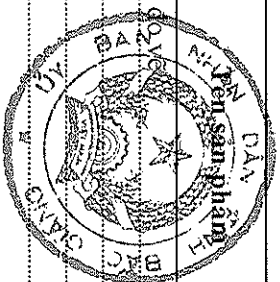
Đơn giá BDDC



TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/200 (Trương hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1	Ngoại nghiệp Đổi soil/hệ địa										
		Ha	1	1.200.768		14.577	187.036		1.402.381	350.595	1.752.977
		Ha	2	1.558.963		18.221	187.036		1.764.221	441.055	2.205.276
		Ha	3	2.027.059		24.295	187.036		2.238.390	559.598	2.797.988
		Ha	4	2.633.549		29.154	187.036		2.849.739	712.435	3.562.174
	Lưới do vè	Ha	5								
		Thửa	1	20.868		112	163	306	21.450	5.362	26.812
		Thửa	2	26.166		140	163	382	26.852	6.713	33.565
		Thửa	3	34.816		187	163	508	35.674	8.919	44.593
		Thửa	4	41.736		225	163	610	42.735	10.684	53.418
		Thửa	5								
	Đo vè chi tiết	Thửa	1	258.419	20.052	1.211	3.269	4.517	287.468	71.867	359.335
		Thửa	2	310.103	24.072	1.513	3.269	5.644	344.601	86.150	430.752
		Thửa	3	372.166	28.884	2.018	3.269	7.528	413.866	103.466	517.332
		Thửa	4	446.556	34.656	2.421	3.269	9.033	495.936	123.984	619.920
		Thửa	5								
2 Nội nghiệp											
Lập bản vẽ BDDC											
		Thửa	1	22.872		133	4.796	415	28.217	5.643	33.860
		Thửa	2	26.491		167	4.796	468	31.921	6.384	38.305
		Thửa	3	30.109		222	4.796	555	35.682	7.136	42.818
		Thửa	4	33.798		267	4.796	624	39.485	7.897	47.382
		Thửa	5								
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.082		100	1.037	178	5.397	1.079	6.476
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	80.070		2.630	132.506	4.198	219.404	43.881	263.285
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	62.800		2.630	132.506	4.198	202.134	40.427	242.561
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	31.400		2.630	132.506	4.198	170.734	34.147	204.881
TỶ LỆ 1/500 (Trương hợp biến động dưới 15%)											
1 Ngoại nghiệp											
	Đổi soil thực địa	Ha	1	359.823		3.498	29.926		393.248	98.312	491.560

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Ha	2	467.282		4.373	29.926		501.581	125.395	626.976
		Ha	3	608.118		5.831	29.926		643.874	160.969	804.843
		Ha	4	790.472		7.872	29.926		828.269	207.067	1.035.336
		Ha	5	1.027.369		10.204	29.926		1.067.499	266.875	1.334.373
	Lưới đo vẽ	Thưa	1	17.841		96	142	311	18.390	4.598	22.988
		Thưa	2	22.301		120	142	390	22.953	5.738	28.691
		Thưa	3	29.734		160	142	520	30.556	7.639	38.195
		Thưa	4	40.141		216	142	701	41.201	10.300	51.501
		Thưa	5	50.548		280	142	882	51.853	12.963	64.816
	Đo vẽ chi tiết	Thưa	1	225.441	17.490	1.056	2.846	3.942	250.774	62.694	313.468
		Thưa	2	270.583	21.000	1.320	2.846	4.926	300.675	75.169	375.843
		Thưa	3	324.645	25.200	1.760	2.846	6.567	361.019	90.255	451.274
		Thưa	4	389.520	30.225	2.377	2.846	8.867	433.834	108.459	542.293
		Thưa	5	467.505	36.285	3.081	2.846	11.165	520.882	130.221	651.103
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ BDDC	Thưa	1	13.115		111	5.994	396	19.617	3.923	23.541
		Thưa	2	14.889		139	5.994	429	21.452	4.290	25.742
		Thưa	3	15.510		186	5.994	489	22.178	4.436	26.614
		Thưa	4	22.117		251	5.994	569	28.931	5.786	34.717
		Thưa	5	26.329		325	5.994	650	33.299	6.660	39.959
	Bổ sung số mục kê	Thưa	1-5	5.103		125	1.296	222	6.746	1.349	8.095
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	18.840		967	24.145	957	44.909	8.982	53.891
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	18.840		967	24.145	957	44.909	8.982	53.891
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	39.564		967	24.145	957	65.633	13.127	78.759
	TỶ LỆ 1/500 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)										
1	Ngoại nghiệp										
	Đôi soát thực địa	Ha	1	323.841		3.498	29.926		357.265	89.316	446.582
		Ha	2	420.554		4.373	29.926		454.853	113.713	568.566
		Ha	3	547.306		5.831	29.926		583.063	145.766	728.828
		Ha	4	711.425		7.872	29.926		749.222	187.305	936.527
		Ha	5	924.632		10.204	29.926		964.762	241.190	1.205.952

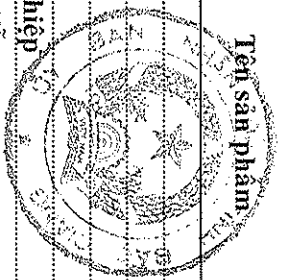
Đơn giá BDDC



TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Lưới do vẽ	Thửa 1	16.057		86	128	280	16.551	4.138	20.689
		Thửa 2	20.071		108	128	351	20.657	5.164	25.822
		Thửa 3	26.761		144	128	468	27.501	6.875	34.376
		Thửa 4	36.127		194	128	631	37.081	9.270	46.351
		Thửa 5	45.494		252	128	794	46.668	11.667	58.335
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	202.897	15.741	951	2.561	3.547	225.697	56.424	282.121
		Thửa 2	243.525	18.900	1.188	2.561	4.433	270.607	67.652	338.259
		Thửa 3	292.181	22.680	1.584	2.561	5.911	324.917	81.229	406.146
		Thửa 4	350.568	27.203	2.139	2.561	7.980	390.451	97.613	488.063
		Thửa 5	420.755	32.657	2.773	2.561	10.049	468.794	117.198	585.992
2	Nội nghiệp									
	Lập bản vẽ BDDC	Thửa 1	11.804		100	5.395	357	17.656	3.531	21.187
		Thửa 2	13.400		125	5.395	386	19.307	3.861	23.168
		Thửa 3	13.959		167	5.395	440	19.961	3.992	23.953
		Thửa 4	19.905		226	5.395	512	26.038	5.208	31.245
		Thửa 5	23.696		292	5.395	585	29.969	5.994	35.963
	Bộ sung sổ mục kê	Thửa 1-5	4.592		112	1.166	200	6.071	1.214	7.286
	Biên tập bản đồ và in	ha 1-5	16.956		870	21.730	861	40.418	8.084	48.502
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha 1-5	16.956		870	21.730	861	40.418	8.084	48.502
	Giao nộp sản phẩm	ha 1-5	35.608		870	21.730	861	59.070	11.814	70.884
	TỶ LỆ 1/500 (Trương hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)									
1	Ngoại nghiệp									
	Đổi soát thực địa	Ha 1	287.859		3.498	29.926	321.283	80.321	401.604	
		Ha 2	373.826		4.373	29.926	408.124	102.031	510.156	
		Ha 3	486.494		5.831	29.926	522.251	130.563	652.813	
		Ha 4	632.377		7.872	29.926	670.175	167.544	837.718	
		Ha 5	821.895		10.204	29.926	862.025	215.506	1.077.531	
	Lưới do vẽ	Thửa 1	14.273		77	114	249	14.712	3.678	18.390
		Thửa 2	17.841		96	114	312	18.362	4.591	22.953
		Thửa 3	23.788		128	114	416	24.445	6.111	30.556

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khẩu	Chi phí LDKT	Chi phí LDPPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Đo vẽ chi tiết	Thửa Thửa	4 5	32.113 40.439		173 224	114 114	561 706	32.961 41.482	8.240 10.371	41.201 51.853
		Thửa	1	180.353	13.992	845	2.276	3.153	200.619	50.155	250.774
		Thửa	2	216.466	16.800	1.056	2.276	3.941	240.540	60.135	300.675
		Thửa	3	259.716	20.160	1.408	2.276	5.254	288.815	72.204	361.019
		Thửa	4	311.616	24.180	1.901	2.276	7.093	347.067	86.767	433.834
		Thửa	5	374.004	29.028	2.465	2.276	8.932	416.706	104.176	520.882
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ BDDC	Thửa	1	10.492		89	4.796	317	15.694	3.139	18.833
		Thửa	2	11.911		111	4.796	343	17.162	3.432	20.594
		Thửa	3	12.408		149	4.796	391	17.743	3.549	21.291
		Thửa	4	17.693		201	4.796	455	23.145	4.629	27.774
		Thửa	5	21.063		260	4.796	520	26.639	5.328	31.967
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.082		100	1.037	178	5.397	1.079	6.476
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	15.072		774	19.316	766	35.927	7.185	43.113
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	15.072		774	19.316	766	35.927	7.185	43.113
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	31.651		774	19.316	766	52.506	10.501	63.008
	TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biến động dưới 15%)										
1	Ngoại nghiệp										
	Đổi soát thực địa	Ha	1	134.934		1.312	7.481		143.727	35.932	179.659
		Ha	2	175.434		1.640	7.481		184.555	46.139	230.694
		Ha	3	227.942		2.186	7.481		237.610	59.402	297.012
		Ha	4	296.325		2.951	7.481		306.758	76.689	383.447
		Ha	5	385.263		3.826	7.481		396.570	99.143	495.713
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	4.866		26	139	87	5.118	1.279	6.397
		Thửa	2	6.082		33	139	106	6.360	1.590	7.950
		Thửa	3	8.109		44	139	142	8.434	2.108	10.542
		Thửa	4	10.948		59	139	193	11.338	2.835	14.173
		Thửa	5	14.056		76	139	244	14.516	3.629	18.144
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	82.310	6.375	426	2.780	1.590	93.481	23.370	116.851

Đơn giá BDDC

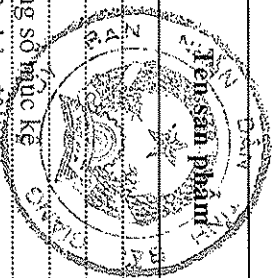


TT	Tên sản phẩm	DVT	Khó khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp	Lập bản vẽ	Thửa 1	8.326	7.665	532	2.780	1.988	111.764	27.941	139.705
			Thửa 2	8.947	9.180	710	2.780	2.646	133.712	33.428	167.140
			Thửa 3	9.967	11.025	958	2.780	3.578	160.525	40.131	200.657
			Thửa 4	11.386	13.230	1.242	2.780	4.634	192.453	48.113	240.566
			Thửa 5	13.027							
	Bổ sung số mục kê	Thửa 1-6	5.103		125	1.296	222	6.746	1.349	8.095	
	Biên tập bản đồ và in	ha 1-6	5.338		307	4.848	268	10.761	2.152	12.913	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha 1-6	6.280		307	4.848	268	11.703	2.341	14.043	
	Giao nộp sản phẩm	ha 1-6	13.345		307	4.848	268	18.768	3.754	22.521	
TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biên động từ 15%-25%)											
1	Ngoại nghiệp	Đổi soát thực địa	Ha 1	121.440		1.312	7.481		130.233	32.558	162.792
			Ha 2	157.891		1.640	7.481		167.012	41.753	208.765
			Ha 3	205.148		2.186	7.481		214.816	53.704	268.520
			Ha 4	266.693		2.951	7.481		277.125	69.281	346.406
			Ha 5	346.737		3.826	7.481		358.044	89.511	447.555
	Lưới đo vẽ	Thửa 1	4.379		24	125	78	4.606	1.151	5.757	
		Thửa 2	5.474		29	125	95	5.724	1.431	7.155	
		Thửa 3	7.298		39	125	128	7.590	1.898	9.488	
		Thửa 4	9.853		53	125	174	10.205	2.551	12.756	
		Thửa 5	12.651		69	125	220	13.064	3.266	16.330	
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	74.079	5.738	383	2.502	1.431	84.133	21.033	105.166	
		Thửa 2	88.919	6.899	479	2.502	1.789	100.588	25.147	125.735	
		Thửa 3	106.557	8.262	639	2.502	2.381	120.341	30.085	150.426	
		Thửa 4	127.966	9.923	862	2.502	3.220	144.473	36.118	180.591	
		Thửa 5	153.510	11.907	1.118	2.502	4.171	173.208	43.302	216.509	

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ										
		Thửa	1	7.494		63	5.395	273	13.225	2.645	15.870
		Thửa	2	8.052		79	5.395	283	13.810	2.762	16.572
		Thửa	3	8.970		105	5.395	301	14.772	2.954	17.727
		Thửa	4	10.247		142	5.395	326	16.110	3.222	19.333
		Thửa	5	11.724		184	5.395	355	17.659	3.532	21.190
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-6	4.592		112	1.166	200	6.071	1.214	7.286
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	4.804		276	4.363	241	9.684	1.937	11.621
	Xác nhân hồ sơ các cấp	ha	1-6	5.652		276	4.363	241	10.532	2.106	12.639
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	12.011		276	4.363	241	16.891	3.378	20.269

TY LÊ 1/1000 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1											
Ngôi nghiệp											
Đòi soát thực địa											
		Ha	1	107.947		1.312	7.481		116.740	29.185	145.925
		Ha	2	140.347		1.640	7.481		149.468	37.367	186.835
		Ha	3	182.354		2.186	7.481		192.021	48.005	240.027
		Ha	4	237.060		2.951	7.481		247.493	61.873	309.366
		Ha	5	308.211		3.826	7.481		319.518	79.879	399.397
		Thửa	1	3.893		21	111	69	4.094	1.024	5.118
		Thửa	2	4.866		26	111	85	5.088	1.272	6.360
		Thửa	3	6.488		35	111	113	6.747	1.687	8.434
		Thửa	4	8.758		47	111	154	9.071	2.268	11.338
		Thửa	5	11.245		61	111	195	11.612	2.903	14.516
		Thửa	1	65.848	5.100	341	2.224	1.272	74.785	18.696	93.481
		Thửa	2	79.039	6.132	426	2.224	1.590	89.411	22.353	111.764
		Thửa	3	94.718	7.344	568	2.224	2.117	106.970	26.742	133.712
		Thửa	4	113.748	8.820	766	2.224	2.863	128.420	32.105	160.525
		Thửa	5	136.454	10.584	993	2.224	3.707	153.962	38.491	192.453
		Thửa	1	6.661		56	4.796	243	11.756	2.351	14.107
		Thửa	2	7.158		70	4.796	252	12.275	2.455	14.730

Đơn giá BDDC

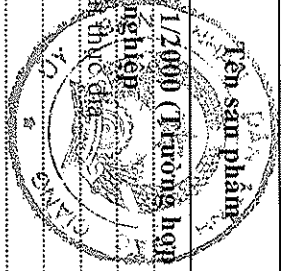


TT	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Thửa	3	7.974		94	4.796	268	13.131	2.626	15.757
	Thửa	4	9.109		126	4.796	290	14.320	2.864	17.184
	Thửa	5	10.421		164	4.796	316	15.697	3.139	18.836
	Thửa	1-6	4.082		100	1.037	178	5.397	1.079	6.476
	ha	1-6	4.270		245	3.879	214	8.608	1.722	10.330
	ha	1-6	5.024		245	3.879	214	9.362	1.872	11.234
	ha	1-6	10.676		245	3.879	214	15.014	3.003	18.017
TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động dưới 15%)										
1 Ngoại nghiệp										
	Đôi soát thực địa									
	Hà	1	59.326		492	1.870		61.688	15.422	77.110
	Hà	2	71.232		615	1.870		73.717	18.429	92.147
	Hà	3	85.478		820	1.870		88.169	22.042	110.211
	Hà	4	102.574		1.107	1.870		105.551	26.388	131.939
	Hà	5	123.079		1.435	1.870		126.384	31.596	157.980
	Lưới đo vẽ									
	Thửa	1	4.190		23	85	75	4.372	1.093	5.465
	Thửa	2	5.677		28	85	99	5.888	1.472	7.360
	Thửa	3	7.028		38	85	122	7.273	1.818	9.091
	Thửa	4	8.785		47	85	153	9.070	2.268	11.338
	Thửa	5	12.299		66	85	216	12.666	3.166	15.832
	Do vẽ chi tiết									
	Thửa	1	115.288	8.940	442	1.693	1.650	128.014	32.003	160.017
	Thửa	2	138.400	10.740	552	1.693	2.201	153.586	38.397	191.983
	Thửa	3	165.972	12.885	736	1.693	2.749	184.035	46.009	230.044
	Thửa	4	199.220	15.465	994	1.693	3.438	220.810	55.203	276.013
	Thửa	5	239.091	18.555	1.289	1.693	4.710	265.339	66.335	331.673
2 Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ									
	Thửa	1	8.858		75	5.994	313	15.241	3.048	18.289
	Thửa	2	9.834		93	5.994	333	16.254	3.251	19.505
	Thửa	3	10.809		124	5.994	351	17.280	3.456	20.736
	Thửa	4	12.051		168	5.994	375	18.588	3.718	22.306
	Thửa	5	14.490		218	5.994	404	21.106	4.221	25.327
	Bổ sung số mục kê	Thửa 1-6	5.103		125	1.296	222	6.746	1.349	8.095

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.511		104	1.003	74	2.692	538	3.231
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	2.159		104	1.003	74	3.340	668	4.008
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	4.985		104	1.003	74	6.166	1.233	7.399

TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)

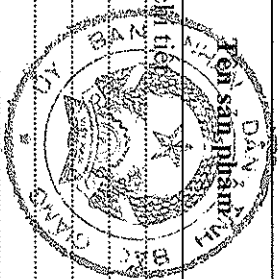
1 Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
		Ha	1	53.393		492	1.870		55.756	13.939	69.695
		Ha	2	64.109		615	1.870		66.594	16.649	83.243
		Ha	3	76.931		820	1.870		79.621	19.905	99.526
		Ha	4	92.317		1.107	1.870		95.294	23.823	119.117
		Ha	5	110.771		1.435	1.870		114.076	28.519	142.595
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	3.771		20	76	68	3.935	984	4.919
		Thửa	2	5.109		25	76	89	5.299	1.325	6.624
		Thửa	3	6.325		34	76	110	6.546	1.636	8.182
		Thửa	4	7.907		42	76	138	8.163	2.041	10.204
		Thửa	5	11.069		59	76	194	11.399	2.850	14.249
	Đo vẽ chi tiết										
		Thửa	1	103.759	8.046	398	1.524	1.485	115.212	28.803	144.016
		Thửa	2	124.560	9.666	497	1.524	1.981	138.228	34.557	172.785
		Thửa	3	149.375	11.597	663	1.524	2.474	165.632	41.408	207.040
		Thửa	4	179.298	13.919	895	1.524	3.094	198.729	49.682	248.412
		Thửa	5	215.182	16.700	1.160	1.524	4.239	238.805	59.701	298.506
	2 Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ										
		Thửa	1	7.973		67	5.395	282	13.717	2.743	16.460
		Thửa	2	8.851		84	5.395	299	14.629	2.926	17.555
		Thửa	3	9.729		112	5.395	316	15.552	3.110	18.662
		Thửa	4	10.846		151	5.395	337	16.729	3.346	20.075
		Thửa	5	13.041		196	5.395	364	18.996	3.799	22.795
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa	1-6	4.592		112	1.166	200	6.071	1.214	7.286
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.360		93	903	67	2.423	485	2.908
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	1.943		93	903	67	3.006	601	3.607
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	4.486		93	903	67	5.549	1.110	6.659



TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)												
1	Ngoại nghiệp Đổi sọt thực địa											
		Hà	1	47.461		492	1.870		49.823	12.456	62.279	
		Hà	2	56.986		615	1.870		59.471	14.868	74.339	
		Hà	3	68.383		820	1.870		71.073	17.768	88.841	
		Hà	4	82.059		1.107	1.870		85.036	21.259	106.295	
		Hà	5	98.463		1.435	1.870		101.768	25.442	127.210	
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	3.352		18	68	60	3.498	874	4.372	
		Thửa	2	4.541		23	68	79	4.710	1.178	5.888	
		Thửa	3	5.623		30	68	98	5.818	1.455	7.273	
		Thửa	4	7.028		38	68	123	7.256	1.814	9.070	
		Thửa	5	9.839		53	68	173	10.133	2.533	12.666	
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	92.231		353	1.355	1.320	102.411	25.603	128.014	
		Thửa	2	110.720		442	1.355	1.761	122.869	30.717	153.586	
		Thửa	3	132.778		589	1.355	2.199	147.228	36.807	184.035	
		Thửa	4	159.376		795	1.355	2.750	176.648	44.162	220.810	
		Thửa	5	191.273		1.031	1.355	3.768	212.271	53.068	265.339	
2 Nội nghiệp												
	Lập bản vẽ	Thửa	1	7.087		60	4.796	251	12.193	2.439	14.631	
		Thửa	2	7.867		75	4.796	266	13.003	2.601	15.604	
		Thửa	3	8.648		100	4.796	281	13.824	2.765	16.589	
		Thửa	4	9.641		134	4.796	300	14.871	2.974	17.845	
		Thửa	5	11.592		174	4.796	323	16.885	3.377	20.262	
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa	1-6	4.082		100	1.037	178	5.397	1.079	6.476	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.209		83	803	59	2.154	431	2.585	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	1.727		83	803	59	2.672	534	3.206	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	3.988		83	803	59	4.933	987	5.919	
TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biến động dưới 15%)												
1 Ngoại nghiệp												
	Đổi sọt thực địa	Hà	1	13.189		109	208		13.506	3.377	16.883	

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khẩu	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Ha	2	15.829		137	208		16.174	4.043	20.217
		Ha	3	18.995		182	208		19.385	4.846	24.232
		Ha	4	22.794		200	208		23.202	5.801	29.003
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	10.948		54	106	193	11.300	2.825	14.126
		Thửa	2	12.570		68	106	221	12.964	3.241	16.205
		Thửa	3	16.759		90	106	291	17.247	4.312	21.558
		Thửa	4	18.381		99	106	323	18.909	4.727	23.637
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	161.512	12.540	679	2.116	2.363	179.209	44.802	224.011
		Thửa	2	193.814	15.045	849	2.116	2.725	214.548	53.637	268.185
		Thửa	3	232.604	18.045	1.132	2.116	3.635	257.531	64.383	321.913
		Thửa	4	279.098	21.660	1.245	2.116	4.001	308.119	77.030	385.148
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ	Thửa	1	12.095		99	5.994	376	18.565	3.713	22.278
		Thửa	2	13.071		123	5.994	394	19.583	3.917	23.500
		Thửa	3	15.465		165	5.994	442	22.066	4.413	26.479
		Thửa	4	16.441		181	5.994	460	23.076	4.615	27.691
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	5.103		125	1.296	222	6.746	1.349	8.095
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	185		16	88	9	298	60	358
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	371		16	88	9	484	97	580
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	741		16	88	9	854	171	1.025

TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biên động từ 15%-25%)											
1 Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
		Ha	1	11.870		109	208		12.187	3.047	15.234
		Ha	2	14.246		137	208		14.591	3.648	18.239
		Ha	3	17.096		182	208		17.486	4.371	21.857
		Ha	4	20.515		200	208		20.923	5.231	26.154
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	9.853		49	95	174	10.170	2.543	12.713
		Thửa	2	11.313		61	95	199	11.667	2.917	14.584
		Thửa	3	15.083		81	95	262	15.522	3.880	19.402
		Thửa	4	16.543		89	95	291	17.018	4.255	21.273



TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	145.361	11.286	611	1.904	2.126	161.288	40.322	201.610
		Thửa 2	174.433	13.541	764	1.904	2.452	193.093	48.273	241.367
		Thửa 3	209.344	16.241	1.018	1.904	3.271	231.778	57.944	289.722
		Thửa 4	251.188	19.494	1.120	1.904	3.601	277.307	69.327	346.633
2 Nội nghiệp	Lập bản vẽ	Thửa 1	10.886		89	5.395	339	16.708	3.342	20.050
		Thửa 2	11.764		111	5.395	355	17.625	3.525	21.150
		Thửa 3	13.919		148	5.395	398	19.860	3.972	23.831
		Thửa 4	14.797		163	5.395	414	20.769	4.154	24.922
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa 1-4	4.592		112	1.166	200	6.071	1.214	7.286
	Biên tập bản đồ và in	ha	167		14	79	8	269	54	322
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	334		14	79	8	435	87	522
	Giao nộp sản phẩm	ha	667		14	79	8	769	154	923

TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biên động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)

1 Ngoại nghiệp											
Đôi soát thực địa											
	Ha	1	10.551		109	208			10.869	2.717	13.586
	Ha	2	12.663		137	208		13.008	3.252	16.260	
	Ha	3	15.196		182	208		15.586	3.897	19.483	
	Ha	4	18.235		200	208		18.644	4.661	23.305	
	Lưới đo vẽ										
	Thửa	1	8.758		43	85	154	9.040	2.260	11.300	
	Thửa	2	10.056		54	85	177	10.371	2.593	12.964	
	Thửa	3	13.408		72	85	233	13.797	3.449	17.247	
	Thửa	4	14.705		79	85	258	15.127	3.782	18.909	
	Đo vẽ chi tiết										
	Thửa	1	129.209	10.032	543	1.692	1.890	143.367	35.842	179.209	
	Thửa	2	155.051	12.036	679	1.692	2.180	171.639	42.910	214.548	
	Thửa	3	186.083	14.436	905	1.692	2.908	206.025	51.506	257.531	
	Thửa	4	223.278	17.328	996	1.692	3.200	246.495	61.624	308.119	
2 Nội nghiệp	Lập bản vẽ	Thửa									
		Thửa	1		79	4.796	301	14.852	2.970	17.822	

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Thửa	2	10.457		99	4.796	316	15.667	3.133	18.800
		Thửa	3	12.372		132	4.796	353	17.653	3.531	21.183
		Thửa	4	13.153		145	4.796	368	18.461	3.692	22.153
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.082		100	1.037	178	5.397	1.079	6.476
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	148		13	71	7	239	48	286
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	297		13	71	7	387	77	464
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	593		13	71	7	684	137	820

TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biến động dưới 15%)

1 Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
		Ha	1	4.947		41	52		5.040	1.260	6.300
		Ha	2	5.936		51	52		6.039	1.510	7.549
		Ha	3	7.123		68	52		7.243	1.811	9.054
		Ha	4	8.548		75	52		8.675	2.169	10.844
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	21.895		108	264	291	22.559	5.640	28.199
		Thửa	2	25.139		135	264	331	25.870	6.468	32.338
		Thửa	3	33.519		180	264	436	34.400	8.600	43.000
		Thửa	4	36.763		198	264	484	37.710	9.427	47.137
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	323.023	25.080	1.358	5.290	3.540	358.291	89.573	447.864
		Thửa	2	387.628	30.075	1.697	5.290	4.083	428.773	107.193	535.966
		Thửa	3	465.073	36.090	2.263	5.290	5.448	514.164	128.541	642.705
		Thửa	4	558.195	43.320	2.489	5.290	5.995	615.289	153.822	769.111
2 Nội nghiệp											
	Lập bản vẽ	Thửa	1	15.643		197	5.994	564	22.399	4.480	26.879
		Thửa	2	16.618		247	5.994	593	23.452	4.690	28.143
		Thửa	3	19.013		329	5.994	663	25.999	5.200	31.199
		Thửa	4	19.988		362	5.994	690	27.035	5.407	32.442
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	5.103		125	1.296	222	6.746	1.349	8.095
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	55		8	22	3	87	17	104
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	109		8	22	3	141	28	170
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	218		8	22	3	251	50	301

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)												
1	Ngoại nghiệp Đổi số chức địa											
		Hà	1	4.452		41	52		4.545	1.136	5.681	
		Hà	2	5.342		51	52		5.446	1.361	6.807	
		Hà	3	6.411		68	52		6.531	1.633	8.164	
		Hà	4	7.693		75	52		7.820	1.955	9.775	
		Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	19.706		97	238	262	20.303	5.076	25.379	
		Thửa	2	22.625		122	238	298	23.283	5.821	29.104	
		Thửa	3	30.167		162	238	393	30.960	7.740	38.700	
		Thửa	4	33.086		179	238	436	33.939	8.485	42.424	
Đo vẽ chi tiết												
Thửa	1	290.721		22.572	1.222	4.761	3.186	322.462	80.616	403.078		
Thửa	2	348.865		27.068	1.528	4.761	3.675	385.896	96.474	482.370		
Thửa	3	418.565		32.481	2.037	4.761	4.903	462.747	115.687	578.434		
Thửa	4	502.376		38.988	2.240	4.761	5.395	553.760	138.440	692.200		
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ											
		Thửa	1	14.078		178	5.395	508	20.159	4.032	24.191	
		Thửa	2	14.956		222	5.395	533	21.107	4.221	25.328	
		Thửa	3	17.111		296	5.395	597	23.399	4.680	28.079	
		Thửa	4	17.989		326	5.395	621	24.331	4.866	29.198	
		Bổ sung số mục kê										
		Thửa	1-4	4.592		112	1.166	200	6.071	1.214	7.286	
		Biên tập bản đồ và in										
		ha	1-4	49		7	20	2	78	16	94	
		Xác nhận hồ sơ các cấp										
ha	1-4	98		7	20	2	127	25	153			
Giao nộp sản phẩm												
ha	1-4	196		7	20	2	225	45	271			

TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)

1 Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
	Hà	1	3.957		41	52		4.050	1.013	5.063	
	Hà	2	4.749		51	52		4.852	1.213	6.065	
	Hà	3	5.699		68	52		5.819	1.455	7.274	
	Hà	4	6.838		75	52		6.965	1.741	8.707	

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	17.516		87	212	233	18.047	4.512	22.559
		Thửa	2	20.111		108	212	265	20.696	5.174	25.870
		Thửa	3	26.815		144	212	349	27.520	6.880	34.400
		Thửa	4	29.410		159	212	387	30.168	7.542	37.710
	Do vẽ chi tiết	Thửa	1	258.419	20.064	1.086	4.232	2.832	286.633	71.658	358.291
		Thửa	2	310.103	24.060	1.358	4.232	3.266	343.018	85.755	428.773
		Thửa	3	372.058	28.872	1.810	4.232	4.359	411.331	102.833	514.164
		Thửa	4	446.556	34.656	1.992	4.232	4.796	492.231	123.058	615.289
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ	Thửa	1	12.514		158	4.796	451	17.919	3.584	21.503
		Thửa	2	13.295		197	4.796	474	18.762	3.752	22.514
		Thửa	3	15.210		263	4.796	530	20.799	4.160	24.959
		Thửa	4	15.991		290	4.796	552	21.628	4.326	25.953
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.082		100	1.037	178	5.397	1.079	6.476
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	44		6	18	2	70	14	83
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	87		6	18	2	113	23	136
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	174		6	18	2	200	40	240


BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ TRÍCH ĐO THỬA ĐẤT, HSKV 0,2

Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
I	Đất đô thị						
1	Ngoại nghiệp						
1.1	<100	m ²	1.495.896	46.647	1.542.543	385.636	1.928.179
1.2	100 - 300	m ²	1.776.377	55.394	1.831.770	457.943	2.289.713
1.3	>300 - 500	m ²	1.885.452	69.819	1.955.271	488.818	2.444.089
1.4	>500 - 1000	m ²	2.306.173	107.638	2.413.811	603.453	3.017.263
1.5	>1000 - 3000	m ²	3.163.197	227.609	3.390.806	847.701	4.238.507
1.6	>3000 - 10000	m ²	4.861.662	739.729	5.601.391	1.400.348	7.001.739
1.7	>1ha- 10ha	Ha	5.833.994	887.675	6.721.670	1.680.417	8.402.087
1.8	>10ha- 50ha	Ha	6.320.161	961.648	7.281.809	1.820.452	9.102.261
1.9	>50ha- 100ha	Ha	6.806.327	1.035.621	7.841.948	1.960.487	9.802.435
1.10	>100ha- 500ha	Ha	7.778.659	1.183.567	8.962.226	2.240.557	11.202.783
1.11	>500ha- 1000ha	Ha	8.750.992	1.331.513	10.082.504	2.520.626	12.603.131
2	Nội nghiệp						
2.1	<100	m ²	270.379	41.052	311.431	62.286	373.717
2.2	100 - 300	m ²	321.075	48.749	369.825	73.965	443.789
2.3	>300 - 500	m ²	337.974	60.937	398.911	79.782	478.693
2.4	>500 - 1000	m ²	416.835	93.944	510.778	102.156	612.934

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2.5	>1000 - 3000	m ²	574.556	199.631	774.186	154.837	929.024
2.6	>3000 - 10000	m ²	878.732	648.800	1.527.532	305.506	1.833.038
2.7	>1ha- 10ha	Ha	1.054.479	778.559	1.833.038	366.608	2.199.646
2.8	>10ha- 50ha	Ha	1.142.352	843.439	1.985.791	397.158	2.382.950
2.9	>50ha- 100ha	Ha	1.230.225	908.319	2.138.545	427.709	2.566.254
2.10	>100ha- 500ha	Ha	1.405.972	1.038.079	2.444.051	488.810	2.932.861
2.11	>500ha- 1000ha	Ha	1.581.718	1.167.839	2.749.557	549.911	3.299.469
II Đất ngoài Khu vực đô thị							
I Ngoại nghiệp							
1.1	<100	m ²	997.264	42.884	1.040.148	260.037	1.300.185
1.2	100 - 300	m ²	1.184.251	50.924	1.235.175	308.794	1.543.969
1.3	>300 - 500	m ²	1.262.162	64.451	1.326.613	331.653	1.658.267
1.4	>500 - 1000	m ²	1.534.852	99.194	1.634.046	408.511	2.042.557
1.5	>1000 - 3000	m ²	2.103.604	209.238	2.312.842	578.210	2.891.052
1.6	>3000 - 10000	m ²	3.241.108	680.023	3.921.131	980.283	4.901.413
1.7	>1ha- 10ha	Ha	3.889.330	816.027	4.705.357	1.176.339	5.881.696
1.8	>10ha- 50ha	Ha	4.213.440	884.030	5.097.470	1.274.368	6.371.838
1.9	>50ha- 100ha	Ha	4.537.551	952.032	5.489.583	1.372.396	6.861.979
1.10	>100ha- 500ha	Ha	5.185.773	1.088.036	6.273.809	1.568.452	7.842.262
1.11	>500ha- 1000ha	Ha	5.833.994	1.224.041	7.058.035	1.764.509	8.822.544
2 Nội nghiệp							
2.1	<100	m ²	180.253	40.468	220.720	44.144	264.864
2.2	100 - 300	m ²	214.050	48.055	262.105	52.421	314.527
2.3	>300 - 500	m ²	225.316	60.069	285.385	57.077	342.462

TT	Tên sản phẩm	DVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2.4	500- 1000	m ²	276.012	91.981	367.993	73.599	441.592
2.5	1000- 3000	m ²	377.404	192.585	569.989	113.998	683.987
2.6	3000- 10000	m ²	585.822	625.901	1.211.722	242.344	1.454.067
2.7	>1ha- 10ha	Ha	702.986	751.081	1.454.067	290.813	1.744.880
2.8	>10ha- 50ha	Ha	761.568	813.671	1.575.239	315.048	1.890.287
2.9	>50ha- 100ha	Ha	820.150	876.261	1.696.411	339.282	2.035.694
2.10	>100ha- 500ha	Ha	937.315	1.001.441	1.938.756	387.751	2.326.507
2.11	>500ha- 1000ha	Ha	1.054.479	1.126.621	2.181.100	436.220	2.617.320

Ghi chú:

1. Đối với thửa đất lớn hơn 1.000 ha:
 - Đối với dụng cụ, vật liệu, thiết bị: cứ 1km đường ranh giới được tính bằng 0,4 mức trích đo thửa đất có quy mô từ 3000m² đến 10.000 m².
 - Đối với nhân công: cứ 1km đường ranh giới được tính bằng 0,4 mức nhân công nhóm (1KTV4+2KTV6).
2. Đối với trường hợp phải đo nối với tọa độ Quốc gia VN-2000: Cứ 5km đường ranh giới bố trí một cặp điểm lưới khống chế đo vẽ, mức tính bằng 50% mức 6 (Đo ngắm theo công nghệ GPS).

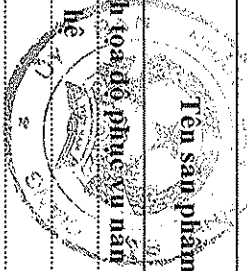


HỘI ĐỒNG CHẤM ĐƠN GIÁ SỔ HÓA, CHUYỂN HỆ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH HỆ SỐ 0,2
 Quyết định số: 405/QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang

DVT : Đồng

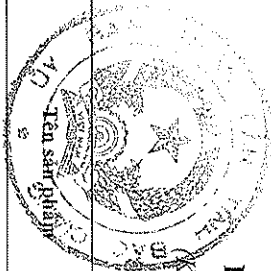
TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/500										
1	Sổ hóa									
		Ha	1	189.970	3.378	33.848	10.125	237.321	47.464	284.785
		Ha	2	206.298	3.867	33.848	11.483	255.496	51.099	306.596
		Ha	3	225.452	4.445	33.848	13.171	276.917	55.383	332.300
		Ha	4	247.432	5.112	33.848	15.167	301.559	60.312	361.871
		Ha	5	272.552	5.868	33.848	17.521	329.789	65.958	395.747
2	Xác định tọa độ phục vụ bản chuyển	Điểm	1-5	399.870	3.850	6.524	11.236	421.480	84.296	505.776
3	Chuyển hệ									
		Ha	1	151.034	1.981	19.615	4.738	177.369	35.474	212.842
		Ha	2	161.082	2.229	19.615	5.282	188.208	37.642	225.850
		Ha	3	171.130	2.477	19.615	5.799	199.021	39.804	238.825
		Ha	4	181.178	2.724	19.615	6.361	209.879	41.976	251.855
		Ha	5	196.250	3.220	19.615	6.668	225.753	45.151	270.904
TỶ LỆ 1/1.000										
1	Sổ hóa									
		Ha	1	74.575	1.489	8.462	4.636	89.162	17.832	106.994
		Ha	2	82.425	1.704	8.462	4.882	97.473	19.495	116.968
		Ha	3	91.453	1.959	8.462	5.474	107.348	21.470	128.817
		Ha	4	101.815	2.253	8.462	6.271	118.800	23.760	142.560
		Ha	5	113.747	2.586	8.462	8.845	133.639	26.728	160.367

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Xác định tọa độ phục vụ nắn chuyển	Điểm	1-5	399.870	3.850	6.524	11.236	421.480	84.296	505.776
3	Chuyển hệ									
		Ha	1	45.923	610	4.904	1.434	52.870	10.574	63.444
		Ha	2	49.063	686	4.904	1.530	56.183	11.237	67.419
		Ha	3	52.203	762	4.904	1.734	59.603	11.921	71.523
		Ha	4	55.343	838	4.904	1.907	62.991	12.598	75.589
		Ha	5	60.053	991	4.904	2.004	67.951	13.590	81.541
	TỶ LỆ 1/2.000									
1	Số hóa									
		Ha	1	31.498	497	2.204	1.501	35.700	7.140	42.840
		Ha	2	35.247	569	2.204	1.841	39.861	7.972	47.833
		Ha	3	39.544	654	2.204	2.400	44.802	8.960	53.763
		Ha	4	44.490	752	2.204	2.777	50.223	10.045	60.268
		Ha	5	50.181	864	2.204	3.427	56.676	11.335	68.011
2	Xác định tọa độ phục vụ nắn chuyển	Điểm	1-5	399.870	3.850	6.524	11.236	421.480	84.296	505.776
3	Chuyển hệ									
		Ha	1	14.169	191	1.751	446	16.557	3.311	19.869
		Ha	2	15.151	214	1.751	489	17.605	3.521	21.126
		Ha	3	16.132	238	1.751	542	18.663	3.733	22.395
		Ha	4	17.113	262	1.751	594	19.721	3.944	23.665
		Ha	5	18.585	310	1.751	627	21.273	4.255	25.528
	TỶ LỆ 1/5.000									
1	Số hóa									
		Ha	1	6.018	87	246	280	6.632	1.326	7.959
		Ha	2	6.777	100	246	365	7.489	1.498	8.986
		Ha	3	7.652	115	246	434	8.447	1.689	10.136
		Ha	4	8.657	132	246	517	9.552	1.910	11.462
		Ha	5					0	0	0



TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khẩu	Chi phí LĐKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Xác định tọa độ, phục vụ bản chuyên	Điểm	1-5	399.870	3.850	6.524	11.236	421.480	84.296	505.776
3	Chuyên hệ	Hạ	1	2.270	34	197	69	2.571	514	3.085
		Hạ	2	2.379	38	197	78	2.692	538	3.230
		Hạ	3	2.488	38	197	84	2.807	561	3.368
		Hạ	4	2.597	42	197	90	2.926	585	3.511
		Hạ	5					0	0	0

BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM LƯỚI TOẠ ĐỘ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,3
(Kèm theo Quyết định số: 40/5 /QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)



ĐVT: Đồng

TT	ĐVT	Điểm	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật liệu D.cụ	Chi phí thiếp bị	CP Trực tiếp (AI)	CP Chung =20,25%AI	Đơn giá sản phẩm
1	Chọn điểm, đồ và chọn mốc bê tông	Điểm	1	1.651.808	364.500	178.479	45.818	2.240.604	560.151	2.800.755
			2	2.194.868	486.000	180.822	58.545	2.920.235	730.059	3.650.294
			3	2.839.751	607.500	184.729	68.727	3.700.707	925.177	4.625.884
			4	3.756.165	790.500	189.416	86.545	4.822.627	1.205.657	6.028.283
			5	4.763.089	1.033.500	194.885	91.636	6.083.110	1.520.778	7.603.888
2	Chọn điểm cắm mốc bằng cọc gỗ	Điểm	1	644.884	85.500	19.723	20.364	770.470	192.618	963.088
			2	746.708	99.000	20.426	20.364	886.497	221.624	1.108.121
			3	916.414	121.500	21.598	22.909	1.082.421	270.605	1.353.026
			4	1.086.120	144.000	23.004	28.000	1.281.124	320.281	1.601.405
			5	1.255.826	166.500	24.645	35.636	1.482.607	370.652	1.853.259
3	Xây tường vây	Điểm	1	1.441.429	720.000	357.084	45.818	2.564.331	641.083	3.205.414
			2	1.441.429	945.000	359.306	45.818	2.791.553	697.888	3.489.442
			3	1.729.715	1.260.000	360.973	56.000	3.406.688	851.672	4.258.360
			4	2.018.000	2.160.000	364.307	66.182	4.608.489	1.152.122	5.760.611
			5	2.306.286	2.520.000	368.196	73.818	5.268.300	1.317.075	6.585.375
4	Tiếp điểm có tường vây	Điểm	1	305.471	54.000	127.188	45.818	532.477	133.119	665.596
			2	384.668	54.000	127.620	58.545	624.833	156.208	781.042
			3	463.864	81.000	127.945	68.727	741.536	185.384	926.920
			4	577.001	102.000	128.486	86.545	894.033	223.508	1.117.541
			5	769.335	102.000	129.352	91.636	1.092.323	273.081	1.365.404
5	Do ngắm theo phương pháp đường chuyền	Điểm	1	540.682	51.000	13.650	12.360	617.691	154.423	772.114
			2	798.149	102.000	15.565	18.727	934.442	233.610	1.168.052
			3	965.503	102.000	17.098	22.473	1.107.074	276.768	1.383.842
			4	1.325.958	151.500	19.780	30.713	1.527.950	381.987	1.909.937
			5	1.763.652	202.500	23.228	40.825	2.030.205	507.551	2.537.757


TT	Tên sản phẩm	BVT	KK	Chi phí LDKT	Chi phí LDKT	Chi phí Nhiên_Dầu	Chi phí thiết bị	CP Trực tiếp (AI)	CP Chung =20.25%AI	Đơn giá sản phẩm
6	Đo ngắm theo công nghệ GPS	Điểm	1	949.491	67.500	85.795	68.393	1.171.178	292.795	1.463.973
			2	1.147.892	94.500	86.676	82.393	1.411.461	352.865	1.764.326
			3	1.388.807	189.000	88.439	101.484	1.767.730	441.932	2.209.662
			4	1.728.923	337.500	90.643	124.393	2.281.458	570.365	2.851.823
			5	2.692.585	420.000	96.812	194.393	3.403.790	850.947	4.254.737
7	Tính toán khi đo GPS	Điểm	1	327.896		11.459	1.600	340.955	68.191	409.146
			2	327.896		11.459	1.600	340.955	68.191	409.146
			3	327.896		11.459	1.600	340.955	68.191	409.146
			4	327.896		11.459	1.600	340.955	68.191	409.146
			5	327.896		11.459	1.600	340.955	68.191	409.146
8	Tính toán khi đo đường chuyên	Điểm	1	295.106		17.539	1.600	314.245	62.849	377.094
			2	295.106		17.539	1.600	314.245	62.849	377.094
			3	295.106		17.539	1.600	314.245	62.849	377.094
			4	295.106		17.539	1.600	314.245	62.849	377.094
			5	295.106		17.539	1.600	314.245	62.849	377.094
9	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu đo bằng đường chuyên	Điểm	1	231.721				231.721	57.930	289.651
			2	231.721				231.721	57.930	289.651
			3	231.721				231.721	57.930	289.651
			4	231.721				231.721	57.930	289.651
			5	231.721				231.721	57.930	289.651
10	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu đo bằng GPS	Điểm	1	255.087				255.087	63.772	318.859
			2	255.087				255.087	63.772	318.859
			3	255.087				255.087	63.772	318.859
			4	255.087				255.087	63.772	318.859
			5	255.087				255.087	63.772	318.859
Cộng (đo bằng phương pháp đường chuyên)										
11	Có tiếp điểm	Điểm	1	4.466.216	1.189.500	693.939	151.415	6.501.070	1.609.555	8.110.625
			2	5.345.940	1.587.000	700.853	183.236	7.817.030	1.938.545	9.755.575
			3	6.525.660	2.050.500	708.284	217.527	9.501.971	2.359.780	11.861.751
			4	8.203.951	3.204.000	719.528	271.585	12.399.064	3.084.054	15.483.118
			5	10.129.189	3.858.000	733.200	299.516	15.019.905	3.739.264	18.759.169

TT	Tên sản phẩm	DVT	KK	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí Vật liệu D.cụ	Chi phí thiết bị	CP Trục tiếp (A1)	CP Chung ≈20,25%A1	Đơn giá sản phẩm
12	 Không tiếp điểm	Điểm	1	4.160.745	1.135.500	566.751	105.596	5.968.593	1.476.436	7.445.028
			2	4.961.273	1.533.000	573.233	124.691	7.192.196	1.782.337	8.974.533
			3	6.061.796	1.969.500	580.338	148.800	8.760.435	2.174.396	10.934.831
			4	7.626.950	3.102.000	591.042	185.040	11.505.032	2.860.546	14.365.577
			5	9.359.854	3.756.000	603.848	207.880	13.927.582	3.466.183	17.393.765
Cộng (do bảng công nghệ GPS)										
Có tiếp điểm	Điểm	1	4.931.181	1.206.000	760.004	207.447	7.104.632	1.759.110	8.863.743	
		2	5.751.838	1.579.500	765.884	246.902	8.344.125	2.068.983	10.413.108	
		3	7.005.120	2.137.500	773.545	296.538	10.212.703	2.536.128	12.748.831	
		4	8.663.073	3.390.000	784.311	365.265	13.202.649	3.283.614	16.486.263	
		5	11.114.278	4.075.500	800.704	453.084	16.443.565	4.093.844	20.537.409	
Không tiếp điểm	Điểm	1	4.625.710	1.152.000	632.816	161.629	6.572.155	1.625.991	8.198.146	
		2	5.367.171	1.525.500	638.264	188.356	7.719.291	1.912.775	9.632.066	
		3	6.541.256	2.056.500	645.600	227.811	9.471.167	2.350.744	11.821.910	
		4	8.086.071	3.288.000	655.825	278.720	12.308.616	3.060.106	15.368.722	
		5	10.344.943	3.973.500	671.352	361.447	15.351.242	3.820.763	19.172.005	

Ghi chú:

1. Tiếp điểm không tương vậy: LĐKT = 1,25 lần mức số 4
2. Chèn mốc trên hạ phố: LĐKT = 1,2 lần mức số 1

BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẾ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,3


 Quyết định số: 405/QĐ-UBND ngày 14/11/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang

DVT : Đòng

TT	BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/200	DVT	Khó khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LDPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	Ngoại nghiệp	ha	1	21.749.270	2.857.500	1.101.789	221.636	25.930.195	6.482.549	32.412.744
		ha	2	25.355.645	3.423.000	1.111.418	256.844	30.146.907	7.536.727	37.683.633
		ha	3	29.346.441	4.036.500	1.131.382	311.902	34.826.225	8.706.556	43.532.781
		ha	4	33.948.441	4.701.000	1.158.313	369.207	40.176.962	10.044.240	50.221.202
2	Nội nghiệp	ha	1	2.018.538		733.528	79.551	2.831.617	566.323	3.397.940
		ha	2	2.191.613		735.022	88.958	3.015.592	603.118	3.618.711
		ha	3	2.348.588		736.515	97.518	3.182.621	636.524	3.819.145
		ha	4	2.622.288		739.004	112.373	3.473.664	694.733	4.168.397

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/500

1	Ngoại nghiệp	ha	1	6.007.381	865.200	259.442	44.977	7.177.000	1.794.250	8.971.250
		ha	2	6.985.749	1.042.080	261.268	55.584	8.344.681	2.086.170	10.430.851
		ha	3	8.176.516	1.254.720	268.668	74.401	9.774.305	2.443.576	12.217.882
		ha	4	9.613.756	1.512.960	277.144	96.035	11.499.895	2.874.974	14.374.869
		ha	5	11.320.479	1.817.760	288.220	119.766	13.546.225	3.386.556	16.932.781
2	Nội nghiệp									

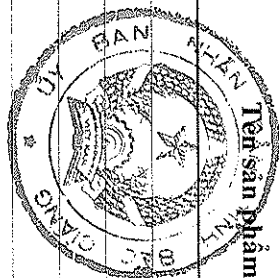
TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		ha	1	933.156		270.465	40.940	1.244.561	248.912	1.493.473
		ha	2	998.844		271.020	47.860	1.317.724	263.545	1.581.269
		ha	3	1.064.532		271.576	52.165	1.388.273	277.655	1.665.927
		ha	4	1.152.116		272.316	56.099	1.480.532	296.106	1.776.638
		ha	5	1.256.444		273.242	61.622	1.591.308	318.262	1.909.570

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/1.000

1	Ngoại nghiệp									
		ha	1	1.919.221	233.280	90.128	20.365	2.262.994	565.749	2.828.743
		ha	2	2.226.427	277.080	90.992	23.976	2.618.474	654.619	3.273.093
		ha	3	2.783.202	381.000	92.885	28.336	3.285.423	821.356	4.106.778
		ha	4	3.729.489	608.040	96.040	36.081	4.469.650	1.117.412	5.587.062
		ha	5	4.595.682	781.260	99.952	45.655	5.522.549	1.380.637	6.903.186
2	Nội nghiệp									
		ha	1	447.822		125.011	18.272	591.105	118.221	709.326
		ha	2	479.861		125.284	19.658	624.803	124.961	749.763
		ha	3	519.950		125.625	22.205	667.779	133.556	801.335
		ha	4	570.021		126.051	24.908	720.980	144.196	865.176
		ha	5	632.650		126.580	28.265	787.494	157.499	944.993

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/2.000

1	Ngoại nghiệp									
		ha	1	745.441	90.495	25.052	6.232	867.219	216.805	1.084.024
		ha	2	859.467	106.905	25.402	7.329	999.104	249.776	1.248.879
		ha	3	1.007.207	132.480	26.131	8.666	1.174.484	293.621	1.468.105
		ha	4	1.280.976	189.555	27.588	11.528	1.509.647	377.412	1.887.058
		ha	5	1.649.164	255.255	29.530	15.636	1.949.586	487.396	2.436.982
2	Nội nghiệp									



TT	ĐVT	Khố khăn	Chi phí LBKT	Chi phí LBPT	Chi phí Vật tư	Chi phí Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	ha	1	189.598		46.461	7.682	243.741	48.748	292.489
	ha	2	204.128		46.615	8.617	259.360	51.872	311.232
	ha	3	221.596		46.823	9.779	278.198	55.640	333.837
	ha	4	200.787		46.588	8.488	255.863	51.173	307.036
	ha	5	221.798		46.823	9.856	278.476	55.695	334.171

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/5.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	260.694	27.795	4.464	2.511	295.464	73.866	369.330
		ha	2	298.887	32.942	4.613	3.011	339.454	84.863	424.317
		ha	3	344.726	39.117	4.760	3.262	391.865	97.966	489.831
		ha	4	399.753	46.525	4.942	3.512	454.732	113.683	568.415
2	Nội nghiệp	ha	1	25.570		8.925	1.362	35.858	7.172	43.029
		ha	2	29.054		8.956	1.549	39.559	7.912	47.471
		ha	3	33.754		8.999	2.264	45.017	9.003	54.021
		ha	4	40.100		9.056	3.230	52.386	10.477	62.863

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/10.000

1	Ngoại nghiệp	ha	1	137.021	15.659	1.846	1.256	155.782	38.945	194.727
		ha	2	157.459	18.584	1.921	1.506	179.469	44.867	224.336
		ha	3	181.986	22.095	1.995	1.631	207.706	51.927	259.633
		ha	4	211.416	26.308	2.085	1.756	241.565	60.391	301.956
2	Nội nghiệp	ha	1	7.984		2.271	545	10.800	2.160	12.960
		ha	2	9.117		2.280	606	12.002	2.400	14.403
		ha	3	10.645		2.292	838	13.775	2.755	16.530
		ha	4	12.707		2.317	1.152	16.175	3.235	19.410



**BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VỂ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, HSKV 0,3
ĐỐI VỚI CÁC THỬA ĐẤT KHÔNG PHẢI CẤP GCN**
(Kế hoạch) Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 11/12/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố lượng	Chi phí LĐPKT	Chi phí LĐPPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/200										
1 Ngoại nghiệp										
		ha	1	6.144.784	501.716	327.437	66.491	7.040.428	1.760.107	8.800.535
		ha	2	7.150.365	553.639	333.426	77.053	8.114.483	2.028.621	10.143.103
		ha	3	8.256.339	600.731	339.415	93.571	9.290.055	2.322.514	11.612.569
		ha	4	9.527.420	682.841	347.494	110.762	10.668.517	2.667.129	13.335.647
2 Nội nghiệp										
		ha	1	651.150		356.474	67.322	1.074.946	214.989	1.289.935
		ha	2	779.400		357.163	76.729	1.213.293	242.659	1.455.951
		ha	3	913.950		357.853	85.289	1.357.092	271.418	1.628.510
		ha	4	1.053.900		359.001	100.144	1.513.045	302.609	1.815.654

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/500

1 Ngoại nghiệp										
		ha	1	1.698.802	203.472	76.941	13.493	1.992.708	498.177	2.490.885
		ha	2	1.971.603	245.304	78.381	16.675	2.311.963	577.991	2.889.954
		ha	3	2.304.009	295.632	80.600	22.320	2.702.562	675.641	3.378.203
		ha	4	2.705.313	356.904	83.143	28.810	3.174.170	793.543	3.967.713
		ha	5	3.181.620	428.976	86.466	35.930	3.732.992	933.248	4.666.239
2 Nội nghiệp										

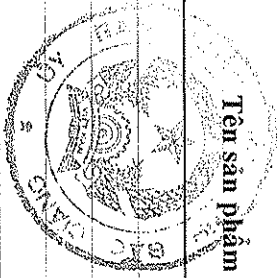
TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		ha	1	207.110		121.846	27.536	356.493	71.299	427.791
		ha	2	226.817		122.103	34.456	383.375	76.675	460.050
		ha	3	246.523		122.359	38.761	407.644	81.529	489.172
		ha	4	272.798		122.701	42.696	438.195	87.639	525.834
		ha	5	304.097		123.128	48.218	475.443	95.089	570.532

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/1.000

1	Ngoại nghiệp									
		ha	1	544.371	52.956	26.752	6.110	630.188	157.547	787.735
		ha	2	630.924	63.054	27.297	7.193	728.468	182.117	910.585
		ha	3	790.556	90.216	27.865	8.501	917.138	229.284	1.146.422
		ha	4	1.051.808	146.052	28.812	10.824	1.237.496	309.374	1.546.870
		ha	5	1.297.727	190.458	29.986	13.696	1.531.867	382.967	1.914.834
2	Nội nghiệp									
		ha	1	98.121		54.540	12.532	165.194	33.039	198.232
		ha	2	107.733		54.666	13.918	176.317	35.263	211.581
		ha	3	119.760		54.824	16.465	191.048	38.210	229.258
		ha	4	134.781		55.020	19.168	208.969	41.794	250.763
		ha	5	153.570		55.264	22.524	231.359	46.272	277.630

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/2.000


1	Ngoại nghiệp									
		ha	1	211.859	20.763	7.402	1.869	241.894	60.473	302.367
		ha	2	243.960	24.543	7.621	2.199	278.322	69.580	347.902
		ha	3	282.482	29.070	7.839	2.600	321.991	80.498	402.489
		ha	4	359.153	43.232	8.276	3.458	414.119	103.530	517.649
		ha	5	462.275	58.964	8.859	4.691	534.789	133.697	668.486
2	Nội nghiệp									

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí Vật tư	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		ha	1	43.597		20.291	5.577	69.465	13.893	83.357
		ha	2	47.956		20.361	6.513	74.830	14.966	89.796
		ha	3	53.196		20.457	7.674	81.328	16.266	97.593
		ha	4	46.954		20.349	6.383	73.686	14.737	88.423
		ha	5	53.257		20.457	7.751	81.465	16.293	97.758

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/5.000

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH TỶ LỆ 1/10.000										
1	Ngoại nghiệp									
		ha	1	74.352	6.247	1.309	753	82.661	20.665	103.326
		ha	2	85.039	7.373	1.384	903	94.700	23.675	118.375
		ha	3	97.865	8.724	1.428	979	108.995	27.249	136.244
		ha	4	113.263	10.344	1.483	1.054	126.144	31.536	157.680
2	Nội nghiệp									
		ha	1	6.343		3.842	872	11.057	2.211	13.268
		ha	2	7.388		3.857	1.058	12.303	2.461	14.764
		ha	3	8.798		3.876	1.774	14.448	2.890	17.338
		ha	4	10.702		3.902	2.740	17.344	3.469	20.813
1	Ngoại nghiệp									
		ha	1	39.179	3.652	539	377	43.746	10.936	54.682
		ha	2	44.924	4.321	576	452	50.273	12.568	62.841
		ha	3	51.820	5.123	598	489	58.030	14.507	72.537
		ha	4	60.093	6.085	626	527	67.331	16.833	84.164
2	Nội nghiệp									
		ha	1	1.897		983	300	3.179	636	3.815
		ha	2	2.237		987	360	3.584	717	4.301
		ha	3	2.695		992	593	4.280	856	5.136
		ha	4	3.314		1.004	906	5.224	1.045	6.269

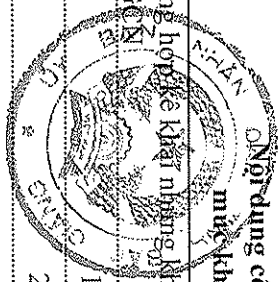
BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, CẤP GIẤY CNQSDĐ BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC, HSKV 0,3


 (Xem theo Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

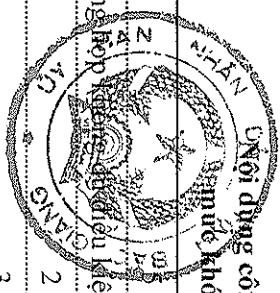
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
I	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỒNG LOẠT ĐỔI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN Ở XÃ, THỊ TRẤN							
I.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	139.470	1.217	162	15.242	156.092	23.414	179.506
	2	151.061	1.289	162	15.242	167.754	25.163	192.917
	3	164.214	1.432	162	15.242	181.051	27.158	208.208
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
	1	38.006	243	32	15.242	53.524	8.029	61.552
	2	41.483	258	32	15.242	57.015	8.552	65.568
	3	45.429	286	32	15.242	60.990	9.148	70.138
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	1	223.153	1.948	260	15.242	240.602	36.090	276.693
	2	241.697	2.062	260	15.242	259.262	38.889	298.151
	3	262.742	2.292	260	15.242	280.536	42.080	322.616
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	139.470	1.096	146	15.242	155.954	23.393	179.347
	2	151.061	1.160	146	15.242	167.609	25.141	192.750
	3	164.214	1.289	146	15.242	180.891	27.134	208.025

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	69.735	609	81	15.242	85.667	12.850	98.517
	2	75.530	645	81	15.242	91.498	13.725	105.223
	3	82.107	716	81	15.242	98.146	14.722	112.868
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	125.523	1.096	146	15.242	142.007	21.301	163.308
	2	135.955	1.160	146	15.242	152.503	22.875	175.378
	3	147.793	1.289	146	15.242	164.470	24.670	189.140
I2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1	115.003	1.146	2.262	11.249	129.661	19.449	149.110
	2	115.003	1.146	2.262	11.249	129.661	19.449	149.110
	3	115.003	1.146	2.262	11.249	129.661	19.449	149.110
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
	1	27.637	344	679	11.249	39.909	5.986	45.895
	2	27.637	344	679	11.249	39.909	5.986	45.895
	3	27.637	344	679	11.249	39.909	5.986	45.895
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	1	184.005	1.834	3.619	11.249	200.708	30.106	230.815
	2	184.005	1.834	3.619	11.249	200.708	30.106	230.815
	3	184.005	1.834	3.619	11.249	200.708	30.106	230.815
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	25.156	1.032	2.036	11.249	39.473	5.921	45.394
	2	25.156	1.032	2.036	11.249	39.473	5.921	45.394
	3	25.156	1.032	2.036	11.249	39.473	5.921	45.394

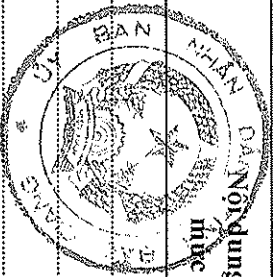
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	 Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
1		57.502	573	1.131	11.249	70.455	10.568	81.023
2		57.502	573	1.131	11.249	70.455	10.568	81.023
3	57.502	573	1.131	11.249	70.455	10.568	81.023	
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
1		103.503	1.032	2.036	11.249	117.820	17.673	135.493
2		103.503	1.032	2.036	11.249	117.820	17.673	135.493
3	103.503	1.032	2.036	11.249	117.820	17.673	135.493	
I2	THỰC HIỆN TẠI VPDK CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
1	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	18.347	268	1.041	2.316	21.971	3.296	25.267
2		18.347	268	1.041	2.316	21.971	3.296	25.267
3		18.347	268	1.041	2.316	21.971	3.296	25.267
	Chi phí cho mỗi thửa đất tăng thêm	01 Thửa						
1		5.504				5.504	826	6.330
2		5.504				5.504	826	6.330
3	5.504				5.504	826	6.330	
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
1		29.355	428	1.666	2.316	33.764	5.065	38.829
2		29.355	428	1.666	2.316	33.764	5.065	38.829
3	29.355	428	1.666	2.316	33.764	5.065	38.829	
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
1								
2								

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3							
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	9.173	134	521	2.316	12.143	1.822	13.965
	2	9.173	134	521	2.316	12.143	1.822	13.965
	3	9.173	134	521	2.316	12.143	1.822	13.965
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	16.512	241	937	2.316	20.006	3.001	23.006
	2	16.512	241	937	2.316	20.006	3.001	23.006
	3	16.512	241	937	2.316	20.006	3.001	23.006
II.	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỒNG LOẠT ĐỔI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN Ở PHƯỜNG							
II.1	THỰC HIỆN Ở PHƯỜNG	01 Hồ sơ						
	2	197.433	1.729	100	21.750	221.012	33.152	254.164
	3	215.438	1.921	100	21.750	239.209	35.881	275.090
	4	235.175	2.113	100	21.750	259.138	38.871	298.009
	5	256.961	2.305	100	21.750	281.117	42.167	323.284
	Chi phí 1 thừa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thừa						
	2	59.230	519	30	21.750	81.529	12.229	93.758
	3	64.631	576	30	21.750	86.988	13.048	100.036
	4	70.552	634	30	21.750	92.967	13.945	106.912
	5	77.088	691	30	21.750	99.560	14.934	114.494
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2	315.893	2.766	161	21.750	340.569	51.085	391.655
	3	344.700	3.073	161	21.750	369.684	55.453	425.137
	4	376.280	3.380	161	21.750	401.571	60.236	461.807

TT	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	411.138	3.688	161	21.750	436.736	65.510	502.247
	01 Hồ sơ						
	197.152	1.556	90	21.750	220.548	33.082	253.630
	215.156	1.729	90	21.750	238.725	35.809	274.534
	234.894	1.901	90	21.750	258.636	38.795	297.431
	256.680	2.074	90	21.750	280.595	42.089	322.684
	01 Hồ sơ						
	98.717	864	50	21.750	121.381	18.207	139.588
	107.719	960	50	21.750	130.480	19.572	150.051
	117.587	1.056	50	21.750	140.444	21.067	161.511
	128.481	1.152	50	21.750	151.433	22.715	174.148
	01 Hồ sơ						
	177.690	1.556	90	21.750	201.086	30.163	231.249
	193.894	1.729	90	21.750	217.463	32.619	250.082
	211.657	1.901	90	21.750	235.399	35.310	270.709
	231.265	2.074	90	21.750	255.180	38.277	293.457
III	THỰC HIỆN TẠI VPK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ					
	176.566	1.768	3.917	9.277	191.528	28.729	220.258
	01 Thửa						
	37.528	530	1.175	9.277	48.510	7.277	55.787
	01 Hồ sơ						
	282.506	2.829	6.267	9.277	300.879	45.132	346.011
	01 Hồ sơ						
	80.201	1.591	3.525	9.277	94.595	14.189	108.784



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ	884	1.959	9.277	100.403	15.060	115.463
	2-5	88.283						
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	158.910	1.591	3.525	9.277	173.303	25.995	199.299
III.1	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	2-5	24.821	284	1.522	3.428	30.055	4.508	34.563
	Chi phí 1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 GCN	01 Thửa						
	2-5	7.446				7.446	1.117	8.563
	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	01 Hồ sơ						
	2-5	39.713	455	2.435	3.428	46.031	6.905	52.936
	Trường hợp không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5							
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	12.410	142	761	3.428	16.741	2.511	19.253
	Trường hợp kê khai nhưng người sử dụng đất không có nhu cầu cấp GCN	01 Hồ sơ						
	2-5	22.339	256	1.369	3.428	27.392	4.109	31.501
III	DĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐƠN LỆ TỪNG HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN							
III.1	CẤP GCN QSD ĐẤT (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)							
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
	1	614.671	5.446	969	6.190	627.275	94.091	721.367
	2	641.023	5.446	969	6.190	653.627	98.044	751.672

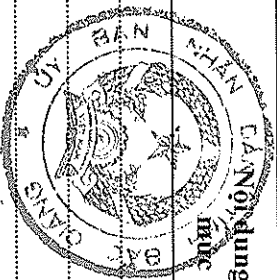


TT	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng		
-	3	672.645	5.446	969	6.190	685.250	102.787	788.037	
	4	704.267	5.446	969	6.190	716.872	107.531	824.403	
	5	741.160	5.446	969	6.190	753.765	113.065	866.830	
	Trương hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN							01 Hồ sơ	
	1	553.204	5.446	969	6.190	565.808	84.871	650.680	
-	2	576.920	5.446	969	6.190	589.525	88.429	677.954	
	3	605.381	5.446	969	6.190	617.985	92.698	710.683	
	4	633.841	5.446	969	6.190	646.446	96.967	743.412	
	5	667.044	5.446	969	6.190	679.649	101.947	781.596	
	Trương hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN							01 Hồ sơ	
III.1.2	1-5	274.749	5.323	9.693	26.114	315.878	47.382	363.260	
	Trương hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN							01 Hồ sơ	
	1-5	247.274	5.323	9.693	26.114	288.403	43.260	331.664	
	CẤP GCN QSD ĐẤT (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN)							01 Hồ sơ	
	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							01 Hồ sơ	
III.2	1	525.199	3.266	308	1.718	530.492	79.574	610.065	
	2	551.551	3.266	308	1.718	556.844	83.527	640.370	
	3	583.174	3.266	308	1.718	588.466	88.270	676.736	
	4	614.796	3.266	308	1.718	620.088	93.013	713.102	
	5	651.689	3.266	308	1.718	656.981	98.547	755.528	
-	Trương hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN							01 Hồ sơ	
	1	472.679	3.266	308	1.718	477.972	71.696	549.667	
	2	496.396	3.266	308	1.718	501.688	75.253	576.942	

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	3	524.856	3.266	308	1.718	530.149	79.522	609.671
	4	553.317	3.266	308	1.718	558.609	83.791	642.400
	5	586.520	3.266	308	1.718	591.812	88.772	680.584
III.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	364.220	7.503	10.352	30.586	412.661	61.899	474.560
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	327.798	7.503	10.352	30.586	376.239	56.436	432.675
III.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)							
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	614.671	5.446	969	6.190	627.275	94.091	721.367
	2	641.023	5.446	969	6.190	653.627	98.044	751.672
	3	672.645	5.446	969	6.190	685.250	102.787	788.037
	4	704.267	5.446	969	6.190	716.872	107.531	824.403
	5	741.160	5.446	969	6.190	753.765	113.065	866.830
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	553.204	5.446	969	6.190	565.808	84.871	650.680
	2	576.920	5.446	969	6.190	589.525	88.429	677.954
	3	605.381	5.446	969	6.190	617.985	92.698	710.683
	4	633.841	5.446	969	6.190	646.446	96.967	743.412
	5	667.044	5.446	969	6.190	679.649	101.947	781.596
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	278.404	5.323	9.693	26.114	319.533	47.930	367.463
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	250.563	5.323	9.693	26.114	291.693	43.754	335.447

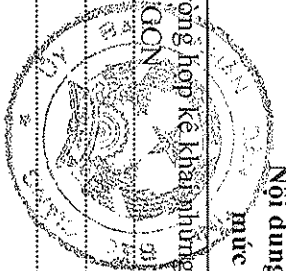
TT	Nội dung công việc và hạng khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
III.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN)	01 Hồ sơ						
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	525.199	3.266	308	1.718	530.492	79.574	610.065
	2	551.551	3.266	308	1.718	556.844	83.527	640.370
	3	583.174	3.266	308	1.718	588.466	88.270	676.736
	4	614.796	3.266	308	1.718	620.088	93.013	713.102
	5	651.689	3.266	308	1.718	656.981	98.547	755.528
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	472.679	3.266	308	1.718	477.972	71.696	549.667
	2	496.396	3.266	308	1.718	501.688	75.253	576.942
	3	524.856	3.266	308	1.718	530.149	79.522	609.671
	4	553.317	3.266	308	1.718	558.609	83.791	642.400
	5	586.520	3.266	308	1.718	591.812	88.772	680.584
III.2.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	367.875	7.503	10.352	30.586	416.316	62.447	478.763
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	331.087	7.503	10.352	30.586	379.529	56.929	436.458
III.3	CẤP GCN ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ Ở CẤP XÃ)	01 Hồ sơ						
III.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	786.469	7.079	1.259	6.190	800.999	120.150	921.148
	2	820.727	7.079	1.259	6.190	835.256	125.288	960.545
	3	858.147	7.079	1.259	6.190	872.676	130.901	1.003.577

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	4	899.783	7.079	1.259	6.190	914.312	137.147	1.051.459
	5	945.108	7.079	1.259	6.190	959.638	143.946	1.103.583
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	707.822	7.079	1.259	6.190	722.352	108.553	830.704
	2	738.654	7.079	1.259	6.190	753.183	112.978	866.161
	3	772.332	7.079	1.259	6.190	786.861	118.029	904.891
	4	809.805	7.079	1.259	6.190	824.334	123.650	947.984
	5	850.598	7.079	1.259	6.190	865.127	129.769	994.896
III.1.2	THỰC HIỆN TẠI VPPĐC CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
	1-5	365.796	6.920	12.601	26.114	411.430	61.715	473.145
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	329.216	6.920	12.601	26.114	374.851	56.228	431.078
III.2	CẤP GCN ĐỒNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN (TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPPĐC CẤP HUYỆN)							
III.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	682.759	4.246	401	1.718	689.124	103.369	792.492
	2	717.017	4.246	401	1.718	723.381	108.507	831.888
	3	754.437	4.246	401	1.718	760.801	114.120	874.921
	4	796.073	4.246	401	1.718	802.437	120.366	922.803
	5	841.398	4.246	401	1.718	847.763	127.164	974.927
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	614.483	4.246	401	1.718	620.848	93.127	713.975
	2	645.315	4.246	401	1.718	651.679	97.752	749.431



TT	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng	
	678.993	4.246	401	1.718	685.357	102.804	788.161	
	716.466	4.246	401	1.718	722.830	108.424	831.254	
	757.258	4.246	401	1.718	763.623	114.543	878.166	
III.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
	469.506	9.754	13.458	30.586	523.304	78.496	601.799	
	01 Hồ sơ							
	422.555	9.754	13.458	30.586	476.353	71.453	547.806	
IV	ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN LẦN ĐẦU ĐỐI VỚI TỔ CHỨC							
IV.1	CẤP GCN OSD ĐẤT							
IV.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.692	61	1.100	4.853	728	5.581	
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.846	61	1.100	3.007	451	3.458	
	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.322	61	1.100	4.483	673	5.156	
IV.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.332.967	11.795	26.241	29.229	1.400.232	210.035	1.610.266
	2	1.370.671	11.795	26.241	29.229	1.437.936	215.690	1.653.626
	3	1.412.145	11.795	26.241	29.229	1.479.410	221.911	1.701.321
	4	1.457.390	11.795	26.241	29.229	1.524.655	228.698	1.753.353
	5	1.506.405	11.795	26.241	29.229	1.573.670	236.050	1.809.720
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	666.483	11.795	26.241	29.229	733.748	110.062	843.810

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	2	685.335	11.795	26.241	29.229	752.600	112.890	865.490
	3	706.073	11.795	26.241	29.229	773.337	116.001	889.338
	4	728.695	11.795	26.241	29.229	795.960	119.394	915.354
	5	753.203	11.795	26.241	29.229	820.467	123.070	943.537
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.199.670	11.795	26.241	29.229	1.266.935	190.040	1.456.975
	2	1.233.604	11.795	26.241	29.229	1.300.869	195.130	1.495.999
	3	1.270.931	11.795	26.241	29.229	1.338.195	200.729	1.538.925
	4	1.311.651	11.795	26.241	29.229	1.378.916	206.837	1.585.753
	5	1.355.765	11.795	26.241	29.229	1.423.029	213.454	1.636.484
IV.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
IV.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.692	61		1.100	4.853	728	5.581
	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.846	61		1.100	3.007	451	3.458
	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.322	61		1.100	4.483	673	5.156
IV.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.325.923	11.795	26.241	29.229	1.393.188	208.978	1.602.166
	2	1.363.627	11.795	26.241	29.229	1.430.892	214.634	1.645.526
	3	1.405.102	11.795	26.241	29.229	1.472.366	220.855	1.693.221
	4	1.450.346	11.795	26.241	29.229	1.517.611	227.642	1.745.253
	5	1.499.362	11.795	26.241	29.229	1.566.626	234.994	1.801.620



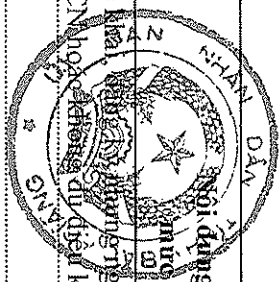
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	662.962	11.795	26.241	29.229	730.226	109.534	839.760
	2	681.814	11.795	26.241	29.229	749.078	112.362	861.440
	3	702.551	11.795	26.241	29.229	769.815	115.472	885.288
	4	725.173	11.795	26.241	29.229	792.438	118.866	911.304
	5	749.681	11.795	26.241	29.229	816.945	122.542	939.487
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.193.331	11.795	26.241	29.229	1.260.596	189.089	1.449.685
	2	1.227.264	11.795	26.241	29.229	1.294.529	194.179	1.488.708
	3	1.264.591	11.795	26.241	29.229	1.331.856	199.778	1.531.634
	4	1.305.312	11.795	26.241	29.229	1.372.576	205.886	1.578.463
	5	1.349.425	11.795	26.241	29.229	1.416.690	212.504	1.629.194
IV.3	CẤP ĐỒNG THỜI QSD ĐẤT VÀ QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
IV.3.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1-5	3.692	80		1.100	4.871	731	5.602
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	1.846	80		1.100	3.025	454	3.479
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1-5	3.322	80		1.100	4.502	675	5.177
IV.3.2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	01 Hồ sơ						
	1	1.744.157	15.333	34.114	29.229	1.822.832	273.425	2.096.257
	2	1.793.172	15.333	34.114	29.229	1.871.847	280.777	2.152.624
	3	1.845.957	15.333	34.114	29.229	1.924.633	288.695	2.213.328

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	4	1.906.284	15.333	34.114	29.229	1.984.959	297.744	2.282.703
	5	1.970.381	15.333	34.114	29.229	2.049.056	307.358	2.356.414
-	Trường hợp kê khai nhưng không thuộc trường hợp phải cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	872.078	15.333	34.114	29.229	950.754	142.613	1.093.367
	2	896.586	15.333	34.114	29.229	975.261	146.289	1.121.551
	3	922.979	15.333	34.114	29.229	1.001.654	150.248	1.151.902
	4	953.142	15.333	34.114	29.229	1.031.817	154.773	1.186.590
	5	985.190	15.333	34.114	29.229	1.063.866	159.580	1.223.446
-	Trường hợp chủ sử dụng đất không có nhu cầu hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	01 Hồ sơ						
	1	1.569.741	15.333	34.114	29.229	1.648.416	247.262	1.895.679
	2	1.613.855	15.333	34.114	29.229	1.692.530	253.880	1.946.410
	3	1.661.362	15.333	34.114	29.229	1.740.037	261.006	2.001.043
	4	1.715.655	15.333	34.114	29.229	1.794.331	269.150	2.063.480
	5	1.773.342	15.333	34.114	29.229	1.852.018	277.803	2.129.821
V	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐÓNG LOẠT TẠI XÃ, THỊ TRẤN							
V.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
	1	87.990	1.072	22	16.303	105.386	15.808	121.194
	2	99.848	1.135	22	16.303	117.307	17.596	134.904
	3	114.078	1.261	22	16.303	131.664	19.750	151.413
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1	17.315	214	4	16.303	33.836	5.075	38.911
	2	19.860	227	4	16.303	36.394	5.459	41.853
	3	22.914	252	4	16.303	39.473	5.921	45.394

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Đăng ký, đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	1	114.387	1.393	35	16.303	132.118	19.818	151.935
	2	129.802	1.475	35	16.303	147.616	22.142	169.758
	3	148.302	1.639	35	16.303	166.279	24.942	191.220
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1	79.191	965	20	16.303	96.478	14.472	110.949
	2	89.863	1.021	20	16.303	107.207	16.081	123.288
	3	102.670	1.135	20	16.303	120.128	18.019	138.147
V2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	1-3	92.363	976	1.984	10.699	106.023	15.903	121.927
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1-3	23.864	293	595	10.699	35.451	5.318	40.769
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	1-3	120.072	1.269	3.175	10.699	135.216	20.282	155.498
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1-3	83.127	879	1.786	10.699	96.491	14.474	110.964
V2	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	1 Hồ sơ						
	1-3	18.347	316	1.079	2.249	21.992	3.299	25.290
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	1-3	5.504				5.504	826	6.330
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	1-3	23.851	411	1.727	2.249	28.238	4.236	32.474
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	1-3	16.512	284	971	2.249	20.017	3.003	23.020

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VI	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI ĐỒNG LOẠT TẠI PHƯỜNG							
VI.1	THỰC HIỆN Ở PHƯỜNG	1 Hồ sơ						
	2-5	281				281	42	323
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	2-5							
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2-5	366				366	55	420
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi	1 Hồ sơ						
	2-5	253				253	38	291
VI.2	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	2	230.145	2.367	866	28.207	261.585	39.238	300.823
	3	245.956	2.367	866	28.207	277.397	41.609	319.006
	4	264.929	2.367	866	28.207	296.370	44.455	340.825
	5	287.697	2.367	866	28.207	319.138	47.871	367.009
-	Chi phí thêm/1 thửa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	2	57.199	473	173	28.207	86.054	12.908	98.962
	3	61.943	473	173	28.207	90.797	13.620	104.416
	4	67.635	473	173	28.207	96.489	14.473	110.962
	5	74.465	473	173	28.207	103.319	15.498	118.817
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2	299.188	3.078	1.126	28.207	331.599	49.740	381.338
	3	319.743	3.078	1.126	28.207	352.153	52.823	404.976
	4	344.408	3.078	1.126	28.207	376.819	56.523	433.342
	5	374.007	3.078	1.126	28.207	406.417	60.963	467.380

TT		Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
-	Kê khai hồ sơ người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	2	207.130	2.131	779	28.207	238.248	35.737	273.985
	3	221.360	2.131	779	28.207	252.478	37.872	290.349
	4	238.436	2.131	779	28.207	269.554	40.433	309.987
	5	258.928	2.131	779	28.207	290.045	43.507	333.552
VI.3	THỰC HIỆN Ở CẤP TỈNH	1 Hồ sơ						
	2-5	24.821	326	1.843	4.155	31.145	4.672	35.817
-	Chi phí thêm/ thừa tăng thêm khi cấp chung 1 giấy	01 Thửa						
	2-5	7.446				7.446	1.117	8.563
-	Đăng ký đồng thời cả đất và tài sản	1 Hồ sơ						
	2-5	32.267	424	2.396	4.155	39.242	5.886	45.128
-	Kê khai, đăng ký nhưng người sử dụng đất không đổi GCN hoặc không đủ điều kiện cấp GCN	1 Hồ sơ						
	2-5	22.339	293	1.659	4.155	28.446	4.267	32.713
VII	ĐĂNG KÝ, CẤP ĐỔI, CẤP LẠI GIẤY CHỨNG NHẬN RIÊNG LỆ							
VII.1	CẤP GCN QSD ĐẤT							
VII.1.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ						
	1-5	2.637	43		717	3.397	509	3.906
	THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP HUYỆN	1 Hồ sơ						
	1-5	370.948	5.153	12.713	15.464	404.278	60.642	464.920
VII.1.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP TỈNH							
	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	1 Hồ sơ						
	1-5	2.637	43		717	3.397	509	3.906



TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VII.1.2.2	THỰC HIỆN TÀI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	1 Hồ sơ 370.948	5.153	11.240	15.464	402.805	60.421	463.226
VII.2	CẤP GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
VII.2.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TÀI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.2.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.637	43		717	717	108	824
VII.2.1.2	THỰC HIỆN TÀI VPĐK CẤP HUYỆN 1-5	1 Hồ sơ 374.603	5.153	12.713	15.464	407.933	61.190	469.123
VII.2.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TÀI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.2.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.637	43		717	3.397	509	3.906
VII.2.2.2	THỰC HIỆN TÀI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	1 Hồ sơ 374.603	5.153	11.240	15.464	406.460	60.969	467.429
VII.3	CẤP ĐỒNG THỜI GCN QSD ĐẤT VÀ GCN QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN							
VII.3.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TÀI VPĐK CẤP HUYỆN							
VII.3.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.637	56		717	3.409	511	3.921
VII.3.1.2	THỰC HIỆN TÀI VPĐK CẤP HUYỆN 1-5	1 Hồ sơ 472.391	6.699	16.527	15.464	511.081	76.662	587.743
VII.3.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TÀI VPĐK CẤP TỈNH							
VII.3.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	1 Hồ sơ 2.637	56		717	3.409	511	3.921
VII.3.2.2	THỰC HIỆN TÀI VPĐK CẤP TỈNH 1-5	1 Hồ sơ 472.391	6.699	14.612	15.464	509.166	76.375	585.541
VIII	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỐI VỚI HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN							

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.1	ĐĂNG KÝ BIÊN ĐỒNG VỀ ĐẤT							
VIII.1.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.1.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	60.999	1.134	217	4.455	66.804	10.021	76.825
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	73.199	1.134	217	4.455	79.004	11.851	90.855
VIII.1.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.1.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	430.535	6.332	9.679	15.856	462.402	69.360	531.762
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	516.642	6.332	9.679	15.856	548.509	82.276	630.785
VIII.1.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	449.387	6.332	9.679	15.856	481.254	72.188	553.442
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	539.264	6.332	9.679	15.856	571.131	85.670	656.801
VIII.1.1.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	421.109	6.332	9.679	15.856	452.976	67.946	520.923
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	505.331	6.332	9.679	15.856	537.198	80.580	617.778
VIII.1.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VIII.1.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	2.637	467	102	1.478	4.684	703	5.387
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ						
-	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	3.164	467	102	1.478	5.211	782	5.993

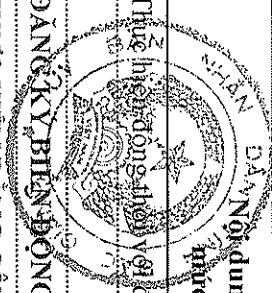
TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.1.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 2.637	467	102	1.478	4.684	703	5.387
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 3.164	467	102	1.478	5.211	782	5.993
VIII.1.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 2.637	467	102	1.478	4.684	703	5.387
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 3.164	467	102	1.478	5.211	782	5.993
VIII.1.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN	01 Hồ sơ						
VIII.1.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 488.897	7.053	9.804	18.833	524.588	78.688	603.276
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 586.677	7.053	9.804	18.833	622.367	93.355	715.722
VIII.1.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 507.749	7.053	9.804	18.833	543.440	81.516	624.956
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 609.299	7.053	9.804	18.833	644.990	96.748	741.738
VIII.1.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 479.471	7.053	9.804	18.833	515.162	77.274	592.436
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thế chấp	01 Hồ sơ 575.366	7.053	9.804	18.833	611.056	91.658	702.714
VIII.2	DĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG VỀ TÀI SẢN							
VIII.2.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.2.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	01 Hồ sơ 60.999	1.134	217	4.455	66.804	10.021	76.825

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 73.199	1.134	217	4.455	79.004	11.851	90.855
VIII.2.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.2.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 547.302	6.332	9.679	15.856	579.169	86.875	666.045
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 656.763	6.332	9.679	15.856	688.630	103.294	791.924
VIII.2.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 566.154	6.332	9.679	15.856	598.021	89.703	687.725
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 679.385	6.332	9.679	15.856	711.252	106.688	817.940
VIII.2.1.2.3	CHỈNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 537.876	6.332	9.679	15.856	569.743	85.462	655.205
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 645.452	6.332	9.679	15.856	677.319	101.598	778.916
VIII.2.2	TRƯỞNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP							
VIII.2.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
VIII.2.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 2.637	467	102	1.478	4.684	703	5.387
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 3.164	467	102	1.478	5.211	782	5.993
VIII.2.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 2.637	467	102	1.478	4.684	703	5.387
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp 1-5	01 Hồ sơ 3.164	467	102	1.478	5.211	782	5.993

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.2.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 2.637	467	102	1.478	4.684	703	5.387
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	3.164	467	102	1.478	5.211	782	5.993
VIII.2.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.2.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC 1-5	01 Hồ sơ 605.665	7.053	9.804	18.833	641.355	96.203	737.558
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	726.797	7.053	9.804	18.833	762.488	114.373	876.861
VIII.2.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG 1-5	01 Hồ sơ 624.517	7.053	9.804	18.833	660.207	99.031	759.238
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	749.420	7.053	9.804	18.833	785.110	117.767	902.877
VIII.2.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ 1-5	01 Hồ sơ 596.239	7.053	9.804	18.833	631.929	94.789	726.718
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	715.486	7.053	9.804	18.833	751.177	112.676	863.853
VIII.3	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỘNG THỜI CẢ ĐẤT VÀ TÀI SẢN							
VIII.3.1	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI CẤP XÃ							
VIII.3.1.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ 1-5	01 Hồ sơ 78.402	1.474	282	4.455	84.613	12.692	97.305
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	94.083	1.474	282	4.455	100.293	15.044	115.337

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.3.1.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.3.1.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	681.430	8.231	12.583	15.856	718.101	107.715	825.816
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	817.716	8.231	12.583	15.856	854.387	128.158	982.545
VIII.3.1.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	709.708	8.231	12.583	15.856	746.379	111.957	858.335
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	851.650	8.231	12.583	15.856	888.320	133.248	1.021.568
VIII.3.1.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	672.004	8.231	12.583	15.856	708.675	106.301	814.976
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	806.405	8.231	12.583	15.856	843.076	126.461	969.537
VIII.3.2	TRƯỜNG HỢP NỘP HỒ SƠ TẠI VPĐK CẤP HUYỆN							
VIII.3.2.1	THỰC HIỆN Ở CẤP XÃ							
VIII.3.2.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	2.637	607	133	1.478	4.855	728	5.583
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	3.164	607	133	1.478	5.382	807	6.190
VIII.3.2.1.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	2.637	607	133	1.478	4.855	728	5.583
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	3.164	607	133	1.478	5.382	807	6.190

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
VIII.3.2.1.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	2.637	607	133	1.478	4.855	728	5.583
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	3.164	607	133	1.478	5.382	807	6.190
VIII.3.2.2	THỰC HIỆN Ở CẤP HUYỆN							
VIII.3.2.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	757.196	9.169	12.745	18.833	797.943	119.692	917.635
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	908.635	9.169	12.745	18.833	949.383	142.407	1.091.790
VIII.3.2.2.2	THỰC HIỆN BẢNG THỦ CÔNG	01 Hồ sơ						
	1-5	785.474	9.169	12.745	18.833	826.221	123.933	950.155
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	942.569	9.169	12.745	18.833	983.316	147.497	1.130.814
VIII.3.2.2.3	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	747.770	9.169	12.745	18.833	788.517	118.278	906.795
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	897.324	9.169	12.745	18.833	938.071	140.711	1.078.782
IX	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỔI VỚI ĐẶT TỔ CHỨC (THỰC HIỆN TẠI VPĐK CẤP TỈNH)							
IX.1	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỔI VỚI ĐẶT							
IX.1.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	1.089.931	10.032	14.273	16.200	1.130.435	169.565	1.300.000
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	1.307.917	10.032	14.273	16.200	1.348.421	202.263	1.550.684
IX.1.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	1.079.868	10.032	14.273	16.200	1.120.373	168.056	1.288.429

TT	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng	
								
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	1.295.842	10.032	14.273	16.200	1.336.346	200.452	1.536.798
IX.2	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐỐI VỚI TÀI SẢN							
IX.2.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	1.103.012	10.032	14.273	16.200	1.143.516	171.527	1.315.044
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	1.323.615	10.032	14.273	16.200	1.364.119	204.618	1.568.737
IX.2.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	1.092.950	10.032	14.273	16.200	1.133.454	170.018	1.303.472
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	1.311.540	10.032	14.273	16.200	1.352.044	202.807	1.554.850
IX.3	ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG THÔNG THỜI ĐỐI VỚI ĐẤT VÀ TÀI SẢN							
IX.3.1	THỰC HIỆN BẢNG CÔNG NGHỆ TIN HỌC	01 Hồ sơ						
	1-5	1.397.879	13.041	18.555	16.200	1.445.675	216.851	1.662.526
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	1.677.455	13.041	18.555	16.200	1.725.251	258.788	1.984.038
IX.3.2	CHÍNH LÝ GCN CŨ	01 Hồ sơ						
	1-5	1.387.817	13.041	18.555	16.200	1.435.612	215.342	1.650.954
	Thực hiện đồng thời với đăng ký thể chấp	01 Hồ sơ						
	1-5	1.665.380	13.041	18.555	16.200	1.713.176	256.976	1.970.152
X	TRÍCH LỤC HỒ SƠ ĐỊA CHÍNH							
	CHO 01 THỪA ĐẤT							
	1-5	75.408	762	3.618	31.443	111.231	16.685	127.916
	KHU ĐẤT DƯỚI 05 THỪA	01 Hồ sơ						
	1-5	75.408	762	3.618	25.154	104.943	15.741	120.684

TT	Nội dung công việc và mức khó khăn	Chi phí nhân công	Dụng cụ	Thiết bị	Vật liệu	CP trực tiếp	Chi phí chung (15%)	Tổng
	KHU ĐẤT TỪ 05-10 THỨA	01 Hồ sơ						
	1-5	75.408	762	3.618	20.438	100.226	15.034	115.260
	KHU ĐẤT TRÊN 10 THỨA	01 Hồ sơ						
	1-5	75.408	762	3.618	15.721	95.510	14.326	109.836



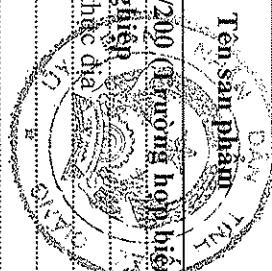
BẢNG CÔNG HỢP ĐƠN GIÁ ĐO VẼ CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH HSKV 0,3
Kính chào Quý khách định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

DVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khẩn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dung cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm		
1	TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biên động dưới 15%) Ngoại nghiệp	Đổi soát thực địa											
			Hà	1	1.537.835		14.577	187.036		1.739.448	434.862	2.174.310	
			Hà	2	1.996.579		18.221	187.036		2.201.836	550.459	2.752.296	
			Hà	3	2.596.074		24.295	187.036		2.807.405	701.851	3.509.256	
			Hà	4	3.372.811		29.154	187.036		3.589.001	897.250	4.486.251	
			Hà	5									
			Hà	1	26.688		140	204	382	27.415	6.854	34.269	
			Thửa	2	33.464		176	204	477	34.321	8.580	42.902	
			Thửa	3	44.527		234	204	634	45.599	11.400	56.999	
			Thửa	4	53.377		281	204	763	54.624	13.656	68.280	
	Thửa	5											
	Đo vẽ chi tiết												
		Thửa	1	330.492	25.065	1.513	4.087	5.646	366.803	91.701	458.504		
		Thửa	2	396.591	30.090	1.892	4.087	7.055	439.714	109.929	549.643		
		Thửa	3	475.964	36.105	2.522	4.087	9.410	528.088	132.022	660.110		
		Thửa	4	571.102	43.320	3.026	4.087	11.292	632.826	158.207	791.033		
		Thửa	5										
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ BDDC												
		Thửa	1	29.253		167	5.994	519	35.933	7.187	43.119		
		Thửa	2	33.877		208	5.994	584	40.665	8.133	48.798		
		Thửa	3	38.502		278	5.994	694	45.468	9.094	54.562		
		Thửa	4	43.218		333	5.994	780	50.326	10.065	60.391		
	Thửa	5											
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	5.233		125	1.296	222	6.876	1.375	8.251		

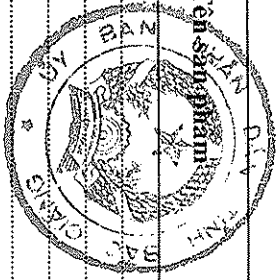
Đơn giá BDDC

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	102.638		3.288	165.633	5.247	276.805	55.361	332.166	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	80.500		3.288	165.633	5.247	254.668	50.934	305.601	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	40.250		3.288	165.633	5.247	214.418	42.884	257.301	
	TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biên động từ 15%-25%)											
1 Ngoại nghiệp												
	Đới soát thực địa											
		Ha	1	1.384.052		14.577	184	344	1.398.812	349.703	1.748.515	
		Ha	2	1.796.921		18.221	184	430	1.815.326	453.832	2.269.158	
		Ha	3	2.336.467		24.295	184	571	2.360.945	590.236	2.951.182	
		Ha	4	3.035.530		29.154	184	686	3.064.868	766.217	3.831.084	
		Ha	5									
	Lưới đo vẽ											
		Thửa	1	24.019		126	184	344	24.674	6.168	30.842	
		Thửa	2	30.118		158	184	430	30.889	7.722	38.611	
		Thửa	3	40.074		211	184	571	41.039	10.260	51.299	
		Thửa	4	48.039		253	184	686	49.162	12.290	61.452	
		Thửa	5									
	Đo vẽ chi tiết											
		Thửa	1	297.443	22.559	1.362	3.678	5.082	330.123	82.531	412.654	
		Thửa	2	356.932	27.081	1.702	3.678	6.350	395.743	98.936	494.679	
		Thửa	3	428.368	32.495	2.270	3.678	8.469	475.279	118.820	594.099	
		Thửa	4	513.991	38.988	2.724	3.678	10.163	569.544	142.386	711.930	
		Thửa	5									
2 Nội nghiệp												
	Lập bản vẽ BDDC											
		Thửa	1	26.327		150	5.395	467	32.340	6.468	38.807	
		Thửa	2	30.490		187	5.395	526	36.598	7.320	43.918	
		Thửa	3	34.652		250	5.395	624	40.921	8.184	49.106	
		Thửa	4	38.896		300	5.395	702	45.293	9.059	54.352	
		Thửa	5									
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa	1-5	4.709		112	1.166	200	6.188	1.238	7.426	
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	92.374		2.959	149.069	4.723	249.125	49.825	298.950	
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	72.450		2.959	149.069	4.723	229.201	45.840	275.041	
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	36.225		2.959	149.069	4.723	192.976	38.595	231.571	



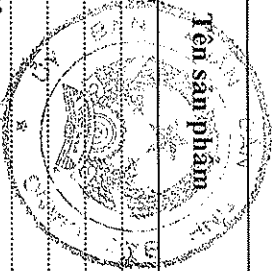
TT	Tên sản phẩm	DVT	Khố khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
TỶ LỆ 1/200 (Trường hợp biên độ từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)												
1	Ngoại nghiệp Đôi soát thực địa											
		Ha	1	1.230.268		14.577	187.036		1.431.881	357.970	1.789.852	
		Ha	2	1.597.263		18.221	187.036		1.802.521	450.630	2.253.151	
		Ha	3	2.076.859		24.295	187.036		2.288.190	572.048	2.860.238	
		Ha	4	2.698.249		29.154	187.036		2.914.439	728.610	3.643.049	
		Ha	5									
		Thửa	1	21.351		112	163	306	21.932	5.483	27.415	
		Thửa	2	26.771		140	163	382	27.457	6.864	34.321	
		Thửa	3	35.621		187	163	508	36.479	9.120	45.599	
		Thửa	4	42.701		225	163	610	43.700	10.925	54.624	
Thửa	5											
Đo về chi tiết												
	Thửa	1	264.394	20.052	1.211	3.269	4.517	293.443	73.361	366.803		
	Thửa	2	317.273	24.072	1.513	3.269	5.644	351.771	87.943	439.714		
	Thửa	3	380.771	28.884	2.018	3.269	7.528	422.471	105.618	528.088		
	Thửa	4	456.881	34.656	2.421	3.269	9.033	506.261	126.565	632.826		
	Thửa	5										
2 Nội nghiệp												
Lập bản vẽ BDDC												
	Thửa	1	23.402		133	4.796	415	28.746	5.749	34.496		
	Thửa	2	27.102		167	4.796	468	32.532	6.506	39.038		
	Thửa	3	30.802		222	4.796	555	36.374	7.275	43.649		
	Thửa	4	34.574		267	4.796	624	40.261	8.052	48.313		
	Thửa	5										
	Thửa	1-5	4.186		100	1.037	178	5.501	1.100	6.601		
	Thửa	1-5	82.110		2.630	132.506	4.198	221.444	44.289	265.733		
	Thửa	1-5	64.400		2.630	132.506	4.198	203.734	40.747	244.481		
	Thửa	1-5	32.200		2.630	132.506	4.198	171.534	34.307	205.841		
TỶ LỆ 1/500 (Trường hợp biên độ dưới 15%)												
1 Ngoại nghiệp												
	Đôi soát thực địa	Ha	1	368.663		3.498	29.926		402.088	100.522	502.610	

Đơn giá BDDC



TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Lưới do vè	Thửa	1	16.428		86	128	280	16.922	4.231	21.153
		Thửa	2	20.535		108	128	351	21.121	5.280	26.402
		Thửa	3	27.380		144	128	468	28.119	7.030	35.149
		Thửa	4	36.963		194	128	631	37.916	9.479	47.395
		Thửa	5	46.545		252	128	794	47.720	11.930	59.649
	Đo vè chi tiết	Thửa	1	207.588	15.741	951	2.561	3.547	230.388	57.597	287.985
		Thửa	2	249.155	18.900	1.188	2.561	4.433	276.238	69.059	345.297
		Thửa	3	298.936	22.680	1.584	2.561	5.911	331.673	82.918	414.591
		Thửa	4	358.674	27.203	2.139	2.561	7.980	398.556	99.639	498.195
		Thửa	5	430.483	32.657	2.773	2.561	10.049	478.522	119.631	598.153
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ BĐDC	Thửa	1	12.085		100	5.395	357	17.937	3.587	21.525
		Thửa	2	13.718		125	5.395	386	19.624	3.925	23.549
		Thửa	3	14.289		167	5.395	440	20.291	4.058	24.349
		Thửa	4	20.369		226	5.395	512	26.502	5.300	31.803
		Thửa	5	24.246		292	5.395	585	30.519	6.104	36.623
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa	1-5	4.709		112	1.166	200	6.188	1.238	7.426
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-5	17.388		870	21.730	861	40.850	8.170	49.020
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	17.388		870	21.730	861	40.850	8.170	49.020
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	36.515		870	21.730	861	59.977	11.995	71.972
	TỶ LỆ 1/500 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)										
I	Ngoại nghiệp										
	Đội soát thực địa	Ha	1	294.931		3.498	29.926		328.355	82.089	410.444
		Ha	2	383.010		4.373	29.926		417.308	104.327	521.636
		Ha	3	498.446		5.831	29.926		534.203	133.551	667.753
		Ha	4	647.913		7.872	29.926		685.711	171.428	857.138
		Ha	5	842.087		10.204	29.926		882.217	220.554	1.102.771
	Lưới đo vè	Thửa	1	14.603		77	114	249	15.042	3.761	18.803
		Thửa	2	18.253		96	114	312	18.775	4.694	23.468
		Thửa	3	24.338		128	114	416	24.995	6.249	31.244

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	4	32.856		173	114	561	33.703	8.426	42.129
		Thửa	5	41.374		224	114	706	42.417	10.604	53.022
		Thửa	1	184.523	13.992	845	2.276	3.153	204.789	51.197	255.987
		Thửa	2	221.471	16.800	1.056	2.276	3.941	245.545	61.386	306.931
		Thửa	3	265.721	20.160	1.408	2.276	5.254	294.820	73.705	368.525
		Thửa	4	318.821	24.180	1.901	2.276	7.093	354.272	88.568	442.840
		Thửa	5	382.652	29.028	2.465	2.276	8.932	425.353	106.338	531.691
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ BDDC	Thửa	1	10.743		89	4.796	317	15.944	3.189	19.133
		Thửa	2	12.194		111	4.796	343	17.444	3.489	20.933
		Thửa	3	12.701		149	4.796	391	18.036	3.607	21.644
		Thửa	4	18.106		201	4.796	455	23.557	4.711	28.269
		Thửa	5	21.552		260	4.796	520	27.128	5.426	32.553
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-5	4.186		100	1.037	178	5.501	1.100	6.601
	Biên tập bản đồ và m	ha	1-5	15.456		774	19.316	766	36.311	7.262	43.573
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-5	15.456		774	19.316	766	36.311	7.262	43.573
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-5	32.458		774	19.316	766	53.313	10.663	63.975
	TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biến động dưới 15%)										
1	Ngoại nghiệp										
	Đo đạc thực địa	Ha	1	138.249		1.312	7.481		147.042	36.760	183.802
		Ha	2	179.744		1.640	7.481		188.865	47.216	236.082
		Ha	3	233.542		2.186	7.481		243.210	60.802	304.012
		Ha	4	303.605		2.951	7.481		314.038	78.509	392.547
		Ha	5	394.728		3.826	7.481		406.035	101.509	507.544
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	4.978		26	139	87	5.230	1.308	6.538
		Thửa	2	6.223		33	139	106	6.500	1.625	8.126
		Thửa	3	8.297		44	139	142	8.621	2.155	10.777
		Thửa	4	11.201		59	139	193	11.592	2.898	14.489
		Thửa	5	14.381		76	139	244	14.841	3.710	18.551
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	84.213	6.375	426	2.780	1.590	95.384	23.846	119.230

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	 Nội nghiệp Lập bản vẽ	Thửa	2	101.084	7.665	532	2.780	1.988	114.049	28.512	142.561
		Thửa	3	121.134	9.180	710	2.780	2.646	136.450	34.112	170.562
		Thửa	4	145.472	11.025	958	2.780	3.578	163.813	40.953	204.766
		Thửa	5	174.511	13.230	1.242	2.780	4.634	196.397	49.099	245.496
		Thửa	1	8.531		70	5.994	304	14.900	2.980	17.880
		Thửa	2	9.166		88	5.994	315	15.563	3.113	18.676
		Thửa	3	10.209		117	5.994	335	16.655	3.331	19.987
		Thửa	4	11.660		158	5.994	362	18.174	3.635	21.809
		Thửa	5	13.338		205	5.994	395	19.932	3.986	23.918
		Thửa	1-6	5.233		125	1.296	222	6.876	1.375	8.251
Thửa	1-6	5.474		307	4.848	268	10.897	2.179	13.076		
Thửa	1-6	6.440		307	4.848	268	11.863	2.373	14.235		
Thửa	1-6	13.685		307	4.848	268	19.108	3.822	22.929		
TỶ LỆ 1/1000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)											
1 Ngoại nghiệp											
Đổi soát thực địa											
		Ha	1	124.424		1.312	7.481		133.217	33.304	166.521
		Ha	2	161.770		1.640	7.481		170.891	42.723	213.613
		Ha	3	210.188		2.186	7.481		219.856	54.964	274.820
		Ha	4	273.245		2.951	7.481		283.677	70.919	354.596
		Ha	5	355.256		3.826	7.481		366.563	91.641	458.203
Lưới đo vẽ											
		Thửa	1	4.480		24	125	78	4.707	1.177	5.884
		Thửa	2	5.600		29	125	95	5.850	1.463	7.313
		Thửa	3	7.467		39	125	128	7.759	1.940	9.699
		Thửa	4	10.081		53	125	174	10.432	2.608	13.040
		Thửa	5	12.943		69	125	220	13.357	3.339	16.696
Đo vẽ chi tiết											
		Thửa	1	75.792	5.738	383	2.502	1.431	85.846	21.461	107.307
		Thửa	2	90.975	6.899	479	2.502	1.789	102.644	25.661	128.305
		Thửa	3	109.021	8.262	639	2.502	2.381	122.805	30.701	153.506
		Thửa	4	130.925	9.923	862	2.502	3.220	147.431	36.858	184.289
		Thửa	5	157.060	11.907	1.118	2.502	4.171	176.757	44.189	220.946



TT	ĐVT	Khố khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Thừa	3	8.167		94	4.796	268	13.324	2.665	15.989
	Thừa	4	9.328		126	4.796	290	14.540	2.908	17.447
	Thừa	5	10.670		164	4.796	316	15.945	3.189	19.134
Bổ sung số khẩu	Thừa	1-6	4.186		100	1.037	178	5.501	1.100	6.601
Biên tập bản đồ và H	ha	1-6	4.379		245	3.879	214	8.717	1.743	10.461
Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	5.152		245	3.879	214	9.490	1.898	11.388
Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	10.948		245	3.879	214	15.286	3.057	18.343
TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động dưới 15%)										
1 Ngoại nghiệp										
Đổi soát thực địa										
	Ha	1	60.784		492	1.870		63.146	15.786	78.932
	Ha	2	72.982		615	1.870		75.467	18.867	94.334
	Ha	3	87.578		820	1.870		90.269	22.567	112.836
	Ha	4	105.094		1.107	1.870		108.071	27.018	135.089
	Ha	5	126.102		1.435	1.870		129.408	32.352	161.759
Lưới đo vẽ										
	Thừa	1	4.287		23	85	75	4.469	1.117	5.587
	Thừa	2	5.808		28	85	99	6.019	1.505	7.524
	Thừa	3	7.191		38	85	122	7.435	1.859	9.294
	Thừa	4	8.988		47	85	153	9.274	2.318	11.592
	Thừa	5	12.584		66	85	216	12.950	3.238	16.188
Đo vẽ chi tiết										
	Thừa	1	117.954	8.940	442	1.693	1.650	130.679	32.670	163.349
	Thừa	2	141.600	10.740	552	1.693	2.201	156.786	39.197	195.983
	Thừa	3	169.809	12.885	736	1.693	2.749	187.873	46.968	234.841
	Thừa	4	203.827	15.465	994	1.693	3.438	225.417	56.354	281.771
	Thừa	5	244.620	18.555	1.289	1.693	4.710	270.867	67.717	338.583
2 Nội nghiệp										
Lập bản vẽ										
	Thừa	1	9.075		75	5.994	313	15.458	3.092	18.549
	Thừa	2	10.073		93	5.994	333	16.493	3.299	19.792
	Thừa	3	11.070		124	5.994	351	17.541	3.508	21.049
	Thừa	4	12.340		168	5.994	375	18.877	3.775	22.653
	Thừa	5	14.834		218	5.994	404	21.450	4.290	25.740
Bổ sung số mục kê	Thừa	1-6	5.233		125	1.296	222	6.876	1.375	8.251

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.550		104	1.003	74	2.731	546	3.277
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	2.214		104	1.003	74	3.395	679	4.074
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	5.112		104	1.003	74	6.293	1.259	7.551

TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biến động từ 15%-25%)

1 Ngoại nghiệp

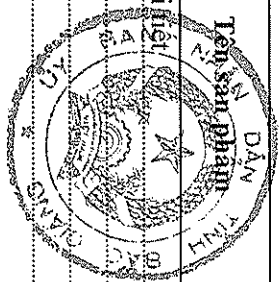
	Đổi soát thực địa										
		Ha	1	54.705		492	1.870		57.067	14.267	71.334
		Ha	2	65.684		615	1.870		68.169	17.042	85.211
		Ha	3	78.821		820	1.870		81.511	20.378	101.888
		Ha	4	94.585		1.107	1.870		97.562	24.390	121.952
		Ha	5	113.492		1.435	1.870		116.797	29.199	145.997
	Lưới đo vẽ										
		Thửa	1	3.858		20	76	68	4.022	1.006	5.028
		Thửa	2	5.227		25	76	89	5.417	1.354	6.772
		Thửa	3	6.472		34	76	110	6.692	1.673	8.365
		Thửa	4	8.089		42	76	138	8.346	2.087	10.433
		Thửa	5	11.325		59	76	194	11.655	2.914	14.569

	Đo vẽ chi tiết										
		Thửa	1	106.159	8.046	398	1.524	1.485	117.611	29.403	147.014
		Thửa	2	127.440	9.666	497	1.524	1.981	141.108	35.277	176.385
		Thửa	3	152.828	11.597	663	1.524	2.474	169.085	42.271	211.357
		Thửa	4	183.444	13.919	895	1.524	3.094	202.875	50.719	253.594
		Thửa	5	220.158	16.700	1.160	1.524	4.239	243.780	60.945	304.725

2 Nội nghiệp

	Lập bản vẽ										
		Thửa	1	8.168		67	5.395	282	13.912	2.782	16.694
		Thửa	2	9.066		84	5.395	299	14.844	2.969	17.813
		Thửa	3	9.963		112	5.395	316	15.787	3.157	18.944
		Thửa	4	11.106		151	5.395	337	16.989	3.398	20.387
		Thửa	5	13.350		196	5.395	364	19.305	3.861	23.166
	Bổ sung sổ mục kê	Thửa	1-6	4.709		112	1.166	200	6.188	1.238	7.426
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-6	1.395		93	903	67	2.458	492	2.949
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-6	1.992		93	903	67	3.055	611	3.666
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-6	4.601		93	903	67	5.664	1.133	6.796

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/2000 (Trường hợp biên động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1	Ngoại nghiệp Đổi soát thực địa										
		Hà	1	48.627		492	1.870		50.989	12.747	63.736
		Hà	2	58.386		615	1.870		60.871	15.218	76.089
		Hà	3	70.063		820	1.870		72.753	18.188	90.941
		Hà	4	84.075		1.107	1.870		87.052	21.763	108.815
		Hà	5	100.882		1.435	1.870		104.187	26.047	130.234
		Thửa	1	3.429		18	68		3.575	894	4.469
		Thửa	2	4.646		23	68		4.815	1.204	6.019
		Thửa	3	5.753		30	68		5.948	1.487	7.435
		Thửa	4	7.191		38	68		7.419	1.855	9.274
Thửa	5	10.067		53	68		10.360	2.590	12.950		
Đo vẽ chi tiết											
2	Nội nghiệp Lập bản vẽ	Thửa	1	94.363	7.152	353	1.355	1.320	104.544	26.136	130.679
		Thửa	2	113.280	8.592	442	1.355	1.761	125.429	31.357	156.786
		Thửa	3	135.848	10.308	589	1.355	2.199	150.298	37.575	187.873
		Thửa	4	163.061	12.372	795	1.355	2.750	180.333	45.083	225.417
		Thửa	5	195.696	14.844	1.031	1.355	3.768	216.693	54.173	270.867
		Thửa	1	7.260		60	4.796	251	12.366	2.473	14.839
		Thửa	2	8.058		75	4.796	266	13.195	2.639	15.834
		Thửa	3	8.856		100	4.796	281	14.033	2.807	16.839
		Thửa	4	9.872		134	4.796	300	15.102	3.020	18.122
		Thửa	5	11.867		174	4.796	323	17.160	3.432	20.592
Thửa	1-6	4.186		100	1.037	178	5.501	1.100	6.601		
Thửa	1-6	1.240		83	803	59	2.185	437	2.622		
Thửa	1-6	1.771		83	803	59	2.716	543	3.259		
Thửa	1-6	4.089		83	803	59	5.034	1.007	6.041		
TỶ LỆ 1/5000 (Trường hợp biên động dưới 15%)											
1	Ngoại nghiệp Đổi soát thực địa										
		Hà	1	13.513		109	208		13.830	3.458	17.288



TT	ĐVT	Khố khân	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	148.721	11.286	611	1.904	2.126	164.649	41.162	205.811	
		Thửa 2	178.466	13.541	764	1.904	2.452	197.126	49.282	246.408	
		Thửa 3	214.184	16.241	1.018	1.904	3.271	236.618	59.154	295.772	
		Thửa 4	256.996	19.494	1.120	1.904	3.601	283.115	70.779	353.893	
2	Nội nghiệp	Lập bản vẽ	Thửa 1	11.147		89	5.395	339	16.969	3.394	20.363
			Thửa 2	12.045		111	5.395	355	17.906	3.581	21.487
			Thửa 3	14.248		148	5.395	398	20.189	4.038	24.227
			Thửa 4	15.146		163	5.395	414	21.118	4.224	25.341
	Bổ sung số mục kê	Thửa 1-4	4.709		112	1.166	200	6.188	1.238	7.426	
	Biên tập bản đồ và in	ha	171		14	79	8	273	55	327	
	Xác nhân hồ sơ các cấp	ha	342		14	79	8	444	89	533	
	Giao nộp sản phẩm	ha	684		14	79	8	786	157	943	

TY LỄ 1/5000 (Trường hợp biến động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)

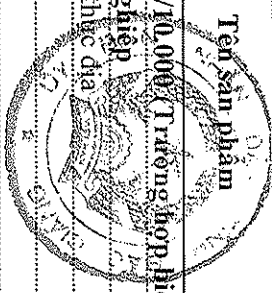
1	Ngoại nghiệp	Đôi soát thực địa	Ha	1	10.811	109	208	11.128	2.782	13.910
		Ha	2	12.975	137	208 <td>13.319</td> <td>3.330</td> <td>16.649</td>	13.319	3.330	16.649	
		Ha	3	15.569	182	208 <td>15.959</td> <td>3.990</td> <td>19.949</td>	15.959	3.990	19.949	
		Ha	4	18.683	200	208 <td>19.092</td> <td>4.773</td> <td>23.865</td>	19.092	4.773	23.865	
	Lưới đo vẽ	Thửa 1	8.961	43	85	154	9.243	2.311	11.554	
		Thửa 2	10.288	54	85	177	10.604	2.651	13.254	
		Thửa 3	13.718	72	85	233	14.107	3.527	17.634	
		Thửa 4	15.045	79	85	258	15.467	3.867	19.334	
	Đo vẽ chi tiết	Thửa 1	132.197	10.032	543	1.692	1.890	146.355	36.589	182.943
		Thửa 2	158.636	12.036	679	1.692	2.180	175.224	43.806	219.029
		Thửa 3	190.386	14.436	905	1.692	2.908	210.327	52.582	262.909
		Thửa 4	228.441	17.328	996	1.692	3.200	251.657	62.914	314.572
2	Nội nghiệp	Lập bản vẽ	Thửa 1	9.908	79	4.796	301	15.084	3.017	18.101

Đơn giá BDDC

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
		Thừa	2	10.706		99	4.796	316	15.916	3.183	19.099
		Thừa	3	12.665		132	4.796	353	17.946	3.589	21.535
		Thừa	4	13.463		145	4.796	368	18.771	3.754	22.526
	Bổ sung số mục kê	Thừa	1-4	4.186		100	1.037	178	5.501	1.100	6.601
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	152		13	71	7	242	48	291
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	304		13	71	7	395	79	473
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	608		13	71	7	699	140	838

TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biến động dưới 15%)											
1 Ngoại nghiệp											
Đội soát thực địa											
		Ha	1	5.068		41	52		5.161	1.290	6.451
		Ha	2	6.082		51	52		6.185	1.546	7.731
		Ha	3	7.298		68	52		7.418	1.855	9.273
		Ha	4	8.758		75	52		8.885	2.221	11.106
	Lưới đo vẽ	Thừa	1	22.402		108	264	291	23.065	5.766	28.832
		Thừa	2	25.720		135	264	331	26.451	6.613	33.064
		Thừa	3	34.294		180	264	436	35.175	8.794	43.969
		Thừa	4	37.613		198	264	484	38.560	9.640	48.200
	Đo vẽ chi tiết	Thừa	1	330.492	25.080	1.358	5.290	3.540	365.760	91.440	457.200
		Thừa	2	396.591	30.075	1.697	5.290	4.083	437.735	109.434	547.169
		Thừa	3	475.826	36.090	2.263	5.290	5.448	524.917	131.229	656.146
		Thừa	4	571.102	43.320	2.489	5.290	5.995	628.195	157.049	785.244
2 Nội nghiệp											
Lập bản vẽ											
		Thừa	1	16.013		197	5.994	564	22.769	4.554	27.323
		Thừa	2	17.010		247	5.994	593	23.844	4.769	28.613
		Thừa	3	19.459		329	5.994	663	26.445	5.289	31.734
		Thừa	4	20.456		362	5.994	690	27.503	5.501	33.003
	Bổ sung số mục kê	Thừa	1-4	5.233		125	1.296	222	6.876	1.375	8.251
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	56		8	22	3	88	18	106
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	112		8	22	3	144	29	173
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	224		8	22	3	256	51	307

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố	Chi phí LDKT	Chi phí LDPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm	
TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biên động từ 15%-25%)												
1	Ngoại nghiệp Đổi soát thực địa											
2 Nội nghiệp												
2	Lập bản vẽ											
Bổ sung số mục kê												
Biên tập bản đồ và in												
Xác nhận hồ sơ các cấp												
Giao nộp sản phẩm												



TỶ LỆ 1/10.000 (Trường hợp biên động từ 25%-40% hoặc trên 40% nhưng rải rác)											
1 Ngoại nghiệp											

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí LĐPT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
	Lưới đo vẽ	Thửa	1	17.921		87	212	233	18.452	4.613	23.065
		Thửa	2	20.576		108	212	265	21.161	5.290	26.451
		Thửa	3	27.435		144	212	349	28.140	7.035	35.175
		Thửa	4	30.090		159	212	387	30.848	7.712	38.560
	Đo vẽ chi tiết	Thửa	1	264.394	20.064	1.086	4.232	2.832	292.608	73.152	365.760
		Thửa	2	317.273	24.060	1.358	4.232	3.266	350.188	87.547	437.735
		Thửa	3	380.661	28.872	1.810	4.232	4.359	419.933	104.983	524.917
		Thửa	4	456.881	34.656	1.992	4.232	4.796	502.556	125.639	628.195
2	Nội nghiệp										
	Lập bản vẽ	Thửa	1	12.810		158	4.796	451	18.215	3.643	21.858
		Thửa	2	13.608		197	4.796	474	19.075	3.815	22.890
		Thửa	3	15.567		263	4.796	530	21.156	4.231	25.387
		Thửa	4	16.365		290	4.796	552	22.002	4.400	26.403
	Bổ sung số mục kê	Thửa	1-4	4.186		100	1.037	178	5.501	1.100	6.601
	Biên tập bản đồ và in	ha	1-4	45		6	18	2	71	14	85
	Xác nhận hồ sơ các cấp	ha	1-4	89		6	18	2	115	23	138
	Giao nộp sản phẩm	ha	1-4	179		6	18	2	205	41	246



BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ TRÍCH ĐO THỬA ĐẤT, HSKV 0,3
 Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

DVT : Đồng

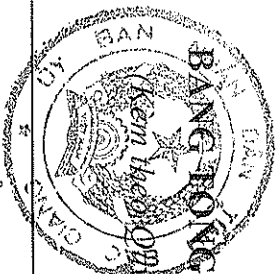
TT	Tên sản phẩm	DVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
I	Đất đô thị						
1	Ngoại nghiệp						
1.1	<100	m ²	1.531.896	46.647	1.578.543	394.636	1.973.179
1.2	100 - 300	m ²	1.819.127	55.394	1.874.520	468.630	2.343.150
1.3	>300 - 500	m ²	1.930.827	69.819	2.000.646	500.162	2.500.808
1.4	>500 - 1000	m ²	2.361.673	107.638	2.469.311	617.328	3.086.638
1.5	>1000 - 3000	m ²	3.239.322	227.609	3.466.931	866.733	4.333.663
1.6	>3000 - 10000	m ²	4.978.662	739.729	5.718.391	1.429.598	7.147.989
1.7	>1ha- 10ha	Ha	5.974.394	887.675	6.862.070	1.715.517	8.577.587
1.8	>10ha- 50ha	Ha	6.472.261	961.648	7.433.909	1.858.477	9.292.386
1.9	>50ha- 100ha	Ha	6.970.127	1.035.621	8.005.748	2.001.437	10.007.185
1.10	>100ha- 500ha	Ha	7.965.859	1.183.567	9.149.426	2.287.357	11.436.783
1.11	>500ha- 1000ha	Ha	8.961.592	1.331.513	10.293.104	2.573.276	12.866.381
2	Nội nghiệp						
2.1	<100	m ²	277.579	41.052	318.631	63.726	382.357
2.2	100 - 300	m ²	329.625	48.749	378.375	75.675	454.049
2.3	>300 - 500	m ²	346.974	60.937	407.911	81.582	489.493
2.4	>500 - 1000	m ²	427.935	93.944	521.878	104.376	626.254

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2.5	>1000 - 3000	m ²	589.856	199.631	789.486	157.897	947.384
2.6	>3000 - 10000	m ²	902.132	648.800	1.550.932	310.186	1.861.118
2.7	>1ha- 10ha	Ha	1.082.559	778.559	1.861.118	372.224	2.233.342
2.8	>10ha- 50ha	Ha	1.172.772	843.439	2.016.211	403.242	2.419.454
2.9	>50ha- 100ha	Ha	1.262.985	908.319	2.171.305	434.261	2.605.566
2.10	>100ha- 500ha	Ha	1.443.412	1.038.079	2.481.491	496.298	2.977.789
2.11	>500ha- 1000ha	Ha	1.623.838	1.167.839	2.791.677	558.335	3.350.013
II	Đất ngoài khu vực đô thị						
I	Ngoại nghiệp						
1.1	<100	m ²	1.021.264	42.884	1.064.148	266.037	1.330.185
1.2	100 - 300	m ²	1.212.751	50.924	1.263.675	315.919	1.579.594
1.3	>300 - 500	m ²	1.292.537	64.451	1.356.988	339.247	1.696.235
1.4	>500 - 1000	m ²	1.571.789	99.194	1.670.983	417.746	2.088.729
1.5	>1000 - 3000	m ²	2.154.229	209.238	2.363.467	590.867	2.954.333
1.6	>3000 - 10000	m ²	3.319.108	680.023	3.999.131	999.783	4.998.913
1.7	>1ha- 10ha	Ha	3.982.930	816.027	4.798.957	1.199.739	5.998.696
1.8	>10ha- 50ha	Ha	4.314.840	884.030	5.198.870	1.299.718	6.498.588
1.9	>50ha- 100ha	Ha	4.646.751	952.032	5.598.783	1.399.696	6.998.479
1.10	>100ha- 500ha	Ha	5.310.573	1.088.036	6.398.609	1.599.652	7.998.262
1.11	>500ha- 1000ha	Ha	5.974.394	1.224.041	7.198.435	1.799.609	8.998.044
2	Nội nghiệp						
2.1	<100	m ²	185.053	40.468	225.520	45.104	270.624
2.2	100 - 300	m ²	219.750	48.055	267.805	53.561	321.367
2.3	>300 - 500	m ²	231.316	60.069	291.385	58.277	349.662

TT	Loại sản phẩm	DVT	Chi phí lao động	Chi phí DC_VL_TB	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2.4	>1000-10000	m ²	283.362	91.981	375.343	75.069	450.412
2.5	>1000-3000	m ²	387.454	192.585	580.039	116.008	696.047
2.6	5000-10000	m ²	601.422	625.901	1.227.322	245.464	1.472.787
2.7	>1ha-10ha	Ha	721.706	751.081	1.472.787	294.557	1.767.344
2.8	>10ha-50ha	Ha	781.848	813.671	1.595.519	319.104	1.914.623
2.9	>50ha-100ha	Ha	841.990	876.261	1.718.251	343.650	2.061.902
2.10	>100ha-500ha	Ha	962.275	1.001.441	1.963.716	392.743	2.356.459
2.11	>500ha-1000ha	Ha	1.082.559	1.126.621	2.209.180	441.836	2.651.016

Ghi chú:

1. Đối với thửa đất lớn hơn 1.000 ha:
 - Đối với dụng cụ, vật liệu, thiết bị: cứ 1km đường ranh giới được tính bằng 0,4 mức trích đo thửa đất có quy mô từ 3000m² đến 10.000 m².
 - Đối với nhân công: cứ 1km đường ranh giới được tính bằng 0,4 mức nhân công nhóm (IKTV4+2KTV6).
2. Đối với trường hợp phải đo nối với tọa độ Quốc gia VN-2000: Cứ 5km đường ranh giới bố trí một cặp điểm lưới không chế đo vẽ, mức tính bằng 50% mức 6 (Đo ngắm theo công nghệ GPS).

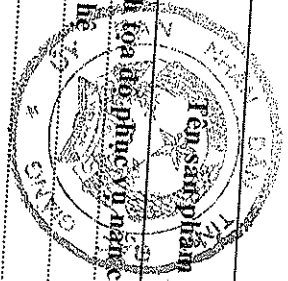


BẢNG HỒNG HỢP ĐƠN GIÁ SỔ HÓA, CHUYỂN HỆ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH HẸ SỐ 0,3
Kiểm theo Quyết định số: 405 /QĐ-UBND ngày 14 /7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang)

ĐVT : Đồng

TT	Tên sản phẩm	ĐVT	Khố khân	Chi phí LĐKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
TỶ LỆ 1/500										
1 Số hóa										
		Hà	1	194.810	3.378	33.848	10.125	242.161	48.432	290.593
		Hà	2	211.554	3.867	33.848	11.483	260.752	52.150	312.903
		Hà	3	231.196	4.445	33.848	13.171	282.661	56.532	339.193
		Hà	4	253.736	5.112	33.848	15.167	307.863	61.573	369.435
		Hà	5	279.496	5.868	33.848	17.521	336.733	67.347	404.079
2 Xác định tọa độ phục vụ nắn chuyển										
		Điểm	1-5	409.870	3.850	6.524	11.236	431.480	86.296	517.776
3 Chuyển hệ										
		Hà	1	154.882	1.981	19.615	4.738	181.217	36.243	217.460
		Hà	2	165.186	2.229	19.615	5.282	192.312	38.462	230.775
		Hà	3	175.490	2.477	19.615	5.799	203.381	40.676	244.057
		Hà	4	185.794	2.724	19.615	6.361	214.495	42.899	257.394
		Hà	5	201.250	3.220	19.615	6.668	230.753	46.151	276.904
TỶ LỆ 1/1.000										
1 Số hóa										
		Hà	1	76.475	1.489	8.462	4.636	91.062	18.212	109.274
		Hà	2	84.525	1.704	8.462	4.882	99.573	19.915	119.488
		Hà	3	93.783	1.959	8.462	5.474	109.678	21.936	131.613
		Hà	4	104.409	2.253	8.462	6.271	121.394	24.279	145.673
		Hà	5	116.645	2.586	8.462	8.845	136.537	27.307	163.845

TT	Tên sản phẩm	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm		
2	Xác định tọa độ phục vụ nản chuyên	Điểm	1-5	409.870	3.850	6.524	11.236	431.480	86.296	517.776		
			1	47.093	610	4.904	1.434	54.040	10.808	64.848		
			2	50.313	686	4.904	1.530	57.433	11.487	68.919		
			3	53.533	762	4.904	1.734	60.933	12.187	73.119		
			4	56.753	838	4.904	1.907	64.401	12.880	77.281		
3	Chuyên hệ	Ha	5	61.583	991	4.904	2.004	69.481	13.896	83.377		
			TỶ LỆ 1/2.000									
			1	32.301	497	2.204	1.501	36.503	7.301	43.803		
			2	36.145	569	2.204	1.841	40.759	8.152	48.911		
			3	40.552	654	2.204	2.400	45.810	9.162	54.972		
2	Xác định tọa độ phục vụ nản chuyên	Ha	4	45.623	752	2.204	2.777	51.357	10.271	61.628		
			5	51.460	864	2.204	3.427	57.954	11.591	69.545		
			TỶ LỆ 1/5.000									
			1-5	409.870	3.850	6.524	11.236	431.480	86.296	517.776		
			3	Chuyên hệ	Điểm							
1	Số hóa	Ha	1	14.530	191	1.751	446	16.918	3.384	20.302		
			2	15.537	214	1.751	489	17.991	3.598	21.589		
			3	16.543	238	1.751	542	19.074	3.815	22.889		
			4	17.549	262	1.751	594	20.157	4.031	24.188		
			5	19.058	310	1.751	627	21.746	4.349	26.096		
TỶ LỆ 1/5.000												
1	Số hóa	Ha	1	6.172	87	246	280	6.785	1.357	8.143		
			2	6.950	100	246	365	7.661	1.532	9.194		
			3	7.847	115	246	434	8.642	1.728	10.370		
			4	8.877	132	246	517	9.772	1.954	11.727		
			5					0	0	0		



TT	DVT	Khó khăn	Chi phí LDKT	Dụng cụ	Vật liệu	Thiết bị	CP trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
2	Xác định tọa độ phục vụ nước chuyên	Điểm	409.870	3.850	6.524	11.236	431.480	86.296	517.776
3	Chuyển hệ	Hạ	2.328	34	197	69	2.628	526	3.154
		Hạ	2.440	38	197	78	2.753	551	3.303
		Hạ	2.551	38	197	84	2.870	574	3.444
		Hạ	2.663	42	197	90	2.992	598	3.590
		Hạ					0	0	0