

## **KẾ HOẠCH**

### **Tiến độ triển khai thực hiện các dự án đầu tư kinh doanh lớn trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa**

Thực hiện chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Công văn số 2020-CV/VPTU ngày 20/7/2017 của Văn phòng Tỉnh ủy về việc xây dựng kế hoạch tiến độ triển khai thực hiện các dự án lớn trên địa bàn tỉnh. Trên cơ sở phân công của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 7404/UBND-THKH ngày 29/6/2017 về việc phân công Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo, đôn đốc triển khai thực hiện các dự án đầu tư kinh doanh lớn trên địa bàn tỉnh; xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3839/SKHĐT-KTĐN ngày 22/8/2017, UBND tỉnh ban hành Kế hoạch tiến độ triển khai thực hiện các dự án đầu tư kinh doanh lớn trên địa bàn tỉnh, với những nội dung sau:

#### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

1. Phân công nhiệm vụ theo dõi các dự án cụ thể đề đồng chí Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh trực tiếp lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện các dự án đầu tư kinh doanh lớn trên địa bàn tỉnh.
2. Phân công các sở, ban, ngành làm nhiệm vụ đầu mối, tạo sự chủ động và nâng cao trách nhiệm trong công tác tham mưu, phối hợp và theo dõi, kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực hiện các dự án.
3. Xác định rõ các mốc thời gian hoàn thành các công việc, làm cơ sở để đôn đốc, kiểm tra, giám sát và đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao.

#### **II. NỘI DUNG CỦA KẾ HOẠCH**

Phân công đồng chí Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh chịu trách nhiệm lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc triển khai thực hiện các dự án đầu tư kinh doanh lớn trên địa bàn tỉnh; giao nhiệm vụ cụ thể cho các sở, ban, ngành làm đơn vị đầu mối, theo dõi dự án; xác định cụ thể kế hoạch tiến độ triển khai thực hiện các dự án, gồm: (1) thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục; (2) thời điểm hoàn thành giải phóng mặt bằng, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư; (3) thời điểm khởi công xây dựng công trình; (4) thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động.

*(Chi tiết có phụ lục kèm theo)*

#### **III. TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC PHÂN CÔNG LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO VÀ THEO DÕI THỰC HIỆN KẾ HOẠCH**

1. Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh được phân công, trực tiếp lãnh

đạo, chỉ đạo toàn diện việc triển khai thực hiện các dự án, đặc biệt là công tác chuẩn bị hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật liên quan đến đầu tư xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, giải phóng mặt bằng; cập nhật tình hình triển khai thực hiện các dự án vào ngày 15 hàng tháng (tiến độ thực hiện, khó khăn, vướng mắc) và tổ chức giao ban định kỳ để kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện các dự án.

2. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan

2.1. Yêu cầu các sở, ban, ngành được giao nhiệm vụ đầu mối trực tiếp theo dõi tình hình thực hiện dự án

- Trên cơ sở kế hoạch tiến độ triển khai thực hiện dự án được ban hành kèm theo Kế hoạch này, khẩn trương xây dựng kế hoạch chi tiết đối với từng dự án cụ thể theo đúng trình tự đầu tư xây dựng, từ bước lập quy hoạch đến khi hoàn thành dự án; đồng thời, ký cam kết về tiến độ triển khai thực hiện với nhà đầu tư, làm cơ sở đôn đốc, kiểm tra, giám sát quá trình tổ chức thực hiện dự án.

- Chỉ đạo, đôn đốc việc thực hiện cam kết về giải phóng mặt bằng thực hiện dự án; thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình triển khai thực hiện từng dự án cụ thể, định kỳ ngày 15 tháng tháng (hoặc đột xuất), báo cáo Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh được phân công chỉ đạo dự án.

- Chủ động phối hợp, đấu mối với nhà đầu tư để nắm bắt thông tin, giải quyết những khó khăn, vướng mắc và các kiến nghị, đề xuất của nhà đầu tư theo thẩm quyền; kịp thời báo cáo Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh được phân công để chỉ đạo giải quyết những vấn đề vượt thẩm quyền.

- Phối hợp chặt chẽ với nhà đầu tư trong quá trình chuẩn bị hồ sơ và giải quyết các thủ tục liên quan đến đầu tư xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường thuộc thẩm quyền giải quyết của Trung ương và của tỉnh.

- Chủ động tham mưu với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấm dứt hoặc thu hồi dự án đối với các nhà đầu tư vi phạm cam kết về tiến độ triển khai thực hiện dự án.

2.2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Y tế và các ngành, đơn vị liên quan, hướng dẫn các nhà đầu tư triển khai thực hiện các dự án đầu tư trong lĩnh vực y tế theo Nghị quyết số 93/NQ-CP ngày 15/12/2014 của Chính phủ về một số cơ chế, chính sách phát triển y tế.

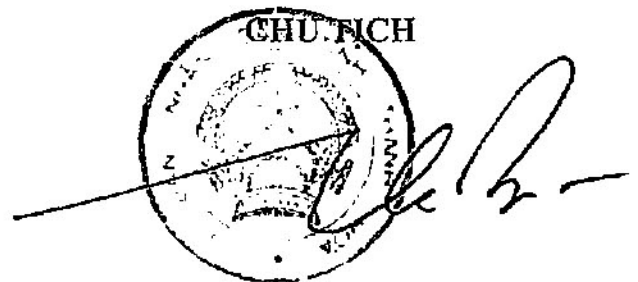
2.3. Trong quá trình giải quyết thủ tục hành chính về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường của các dự án kèm theo Kế hoạch này, yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các ngành, đơn vị liên quan, rút ngắn 50% thời gian giải quyết so với các quy định hiện hành.

2.4. Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố phải trực tiếp chỉ đạo thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của các dự án trên địa bàn do mình quản lý (bao gồm cả các dự án do nhà đầu tư tự thỏa thuận giải phóng mặt bằng) và chịu trách nhiệm cá nhân trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra chậm trễ, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án.

2.5. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan đầu mối, tổng hợp tiến độ triển khai thực hiện các dự án, trong đó phải nêu rõ kết quả đạt được so với tiến độ đề ra, những khó khăn, vướng mắc và nguyên nhân, trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân liên quan; đồng thời, đề xuất các biện pháp xử lý, báo cáo UBND tỉnh vào ngày 25 hàng tháng./.

**Nơi nhận:**

- TTr Tỉnh ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các phòng chuyên môn thuộc VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

The image shows a circular official seal with the text "CHỦ TỊCH" at the top. Inside the seal, there is a smaller emblem and some illegible text. A handwritten signature in black ink is written over the seal.

**Nguyễn Đình Xứng**

**Phụ lục: KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ KINH DOANH LỚN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THANH HÓA**

(Kèm theo Kế hoạch số: 155 /KH-UBND ngày 12/9/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

| Số TT    | Danh mục dự án  | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư) | Đơn vị dẫn dắt, theo dõi dự án      | Địa điểm đầu tư  | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú   |
|----------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|--|---|--|--|--|---|
|          |   |                                      |                                     |  | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |   |
| <b>I</b> | <b>Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng (Chỉ đạo, quản lý, điều hành chung)</b>                  |                                      |                                     |  |   |  |  |  | <b>8 dự án</b>  |
| 1        | Dự án Lọc hóa dầu Nghi Sơn  | Công ty TNHH Lọc hóa dầu Nghi Sơn    | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Mai Lâm, xã Tĩnh Hải và xã Hải Yến huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 31/12/2017   |   |
| 2        | Nhà máy nhiệt điện Nghi Sơn 2.  | Công ty Nhiệt Điện Nghi Sơn II       | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Hải Hà, KKT Nghi Sơn  | 12/2017   | 9/2017   | 12/2017                                  | - Tổ máy 01: 06/2021<br>- Tổ máy 02: 12/2021                       |   |
| 3        | Quần thể khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái kết hợp các dịch vụ vui chơi, giải trí cao cấp Bến En | Công ty CP Tập đoàn Mặt trời         | Sở Kế hoạch và Đầu tư               | Huyện Như Thanh  | Quý 1/2018                                      | Quý 2/2018   | Quý 2/2018                               | Quý 2/2020   |   |
| 4        | Sân golf Bến En, huyện Như Thanh  | Công ty CP Tập đoàn Mặt trời         | Sở Kế hoạch và Đầu tư               | Huyện Như Thanh  | Quý 1/2018                                      | Quý 2/2018   | Quý 2/2018                               | Quý 2/2020   | Chưa chính thức lựa chọn nhà đầu tư   |
| 5        | Khu đô thị Đông Nam thành phố Thanh Hóa   | Công ty CP Tập đoàn Mặt trời         | Sở Kế hoạch và Đầu tư               | TP. Thanh Hóa  |   |  |  |  | Chưa chính thức lựa chọn nhà đầu tư, đang trong quá trình lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 |
| 6        | Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí cao cấp và du lịch biển Sầm Sơn (1.246ha)   | Công ty CP Tập đoàn Mặt trời         | Sở Kế hoạch và Đầu tư               | TP. Sầm Sơn  |   |  |  |  | Chưa chính thức lựa chọn nhà đầu tư, đang trong quá trình lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 |

| Số TT   | Danh mục dự án   | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)  | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án         | Địa điểm đầu tư  | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |   | Chú chú   |
|---|--|---|--|--|---|--|--|---|---|
|   |  |   |  |  | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm)          |   |
| 7   | Khu đô thị du lịch ven biển tại xã Quảng Nham và xã Quảng Thạch, huyện Quảng Xương (550ha) | Công ty CP ORG (thành viên của Tập đoàn BRG)  | Sở Xây dựng                            | Xã Quảng Nham, Quảng Thạch, huyện Quảng Xương          |   |  |  |   | Chưa chính thức lựa chọn nhà đầu tư; đang trong quá trình lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 |
| 8   | Khu đô thị du lịch sinh thái biển Quảng Xương (328ha)                                      | Công ty CP xây dựng FLC FAROS   | Sở Xây dựng                            | Xã Quảng Thái, Quảng Hải, Quảng Lưu, huyện Quảng Xương |   |  |  |   | Chưa chính thức lựa chọn nhà đầu tư; đang trong quá trình lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 |
| 9   | Khu đô thị sinh thái, khu du lịch ven sông Mã và khu du lịch cồn Nổi (450ha)               | Công ty CP Tập đoàn FLC   | Sở Xây dựng                            | TP. Sầm Sơn, huyện Hoằng Hóa                           |   |  |  |   | Chưa chính thức lựa chọn nhà đầu tư; đang trong quá trình lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 |
| <b>II Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền</b> |  |   |  |  |   |  |  |   | <b>II dự án</b>   |
| 10  | Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt tại xã Đông Nam, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa           | Liên danh Công ty CP đầu tư và phát triển công nghệ môi trường Ecotech và Công ty TNHH Điện hơi công nghiệp Tín Thành | Sở Tài nguyên và Môi trường            | Xã Đông Nam, Đông Sơn                                  | 10/2017   | 8/2017   | 8/2017                                   | 8/2018  |   |
| 11  | Trung tâm các trang trại chăn nuôi bò sữa chất lượng cao.                                  | Công ty TNHH hai thành viên bò sữa thống nhất Thanh Hóa   | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Thị trấn Thông Nhất, huyện Yên Định                    | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | - GD 1: 8/2017;<br>- GD 2: 12/2018;<br>- GD 3: 12/2019;<br>- GD 4: 12/2020. |   |
| 12  | Chăn nuôi bò Úc.   | Công ty CP chăn nuôi Bá Thước   | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Tại thôn Trung Thủy, xã Lương Trung, Bá Thước          | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | - GD 1: Đã hoàn thành<br>- GD 2: Chưa có kế hoạch xây dựng GD 2             |   |

| Số TT | Tên mục dự án  | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)  | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án         | Địa điểm đầu tư  | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú |
|-------|--|---|--|--|---|--|--|--|---------|
|       |  |   |  |  | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |         |
| 13    | Khu đô thị mới ven sông Hạc.   | Tổng công ty BĐS Đông Á - Công ty TNHH                                      | Sở Xây dựng                            | P. Nam Ngạn, P. Đông Thọ, TPTH                               | Đã hoàn thành                                   | 6/2018   | Đã khởi công xây dựng                    | 12/2023  |         |
| 14    | Nhà máy sản xuất sợi dệt kết hợp phát triển vùng nguyên liệu cây gai tại xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy                           | Công ty CP đầu tư phát triển sản xuất và xuất nhập khẩu An Phước            | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy                                    | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | 9/2017                                   | 8/2018   |         |
| 15    | Chăn nuôi bò sữa tập trung quy mô công nghiệp tại tỉnh Thanh Hóa   | Công ty TNHH 2TV Ứng dụng nông nghiệp công nghệ cao và thực phẩm sữa Yên Mỹ | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Nông Công, Như Thanh   | 11/2017   | 12/2017  | Quý 4/2017                               | - GD 1: Quý 4/2019<br>- GD 2: Quý 1/2022                           |         |
| 16    | Ứng dụng công nghệ cao để chăn nuôi lợn giống, sản xuất thức ăn lên men và sản xuất phân bón                                 | Công ty CP thức ăn chăn nuôi Thái Dương                                     | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Xã Minh Tiến, Ngọc Lặc                                       | 12/2017   | Đã hoàn thành  | 6/2018                                   | - GD 1: 12/2019;<br>- GD 2: 12/2021.                               |         |
| 17    | 04 dự án trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao của các Công ty RTD, APPE, T.I.G.E.R, APPE AC tại huyện Lang Chánh | Công ty TNHH MTV chăn nuôi RTD; APPE; T.I.G.E.R; APPE AC                    | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Huyện Lang Chánh   | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 12/2019  |         |
| 18    | Trang trại chăn nuôi và chế biến thực phẩm tại xã Thạch Tương, huyện Thạch Thành   | Công ty TNHH Newlope Singapore Pte.Ltd                                      | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Xã Thạch Tương, huyện Thạch Thành                            | 11/2017   | 10/2017  | 11/2017                                  | 11/2018  |         |
| 19    | Nhà máy giết mổ, chế biến gia cầm xuất khẩu Viet Avis  | Công ty CP nông sản Phú Gia và Tập đoàn Master Good (Hungary)               | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân và Xã Hoàng Quy, huyện Hoàng Hóa | 11/2017   | 9/2017   | 9/2017                                   | Q4/2018  |         |

| Số TT | Danh mục dự án   | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)                       | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án         | Địa điểm đầu tư   | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |   | Ghi chú  |
|-------|--|--|--|---|---|--|--|---|--|
|       |  |  |  |   | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm)                            |  |
| 20    | Sản xuất rau an toàn, rau cao cấp; chăn nuôi bò thịt chất lượng cao; chăn nuôi lợn thịt tại xã Lam Sơn, huyện Ngọc Lặc           | Công ty TNHH 2TV FLC Lam Sơn                               | Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | Xã Lam Sơn, huyện Ngọc Lặc                                | 11/2017   | Đất của nông trường Lam Sơn  | Q4/2017                                  | - GD 1: Quý 4/2019<br>- GD 2: Quý 4/2025  |  |
| III   | Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Thị Thìn   |  |  |   |   |  |  |   | 10 dự án   |
| 21    | Nhà máy luyện cán thép Nghi Sơn  | Công ty CP gang thép Nghi Sơn                              | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN    | Khu liên hợp Gang thép Nghi Sơn, KKT Nghi Sơn             | 9/2017  | 12/2017  | GD 1: 9/2017<br>GD 2: 3/2019             | GD 1: 01/2019<br>GD 2: 12/2020  | Nhà đầu tư đã đăng ký tiến độ chi tiết 02 GD đầu, 02 GD tiếp theo (GD 3 và GD 4) sẽ được hoàn thành từ năm 2020 - 2024 và 2024 - 2028 theo Công văn số 5254/QĐ-BCT ngày 28/5/2015 của Bộ Công Thương |
| 22    | Nhà máy sản xuất dầu ăn và các sản phẩm chiết xuất từ dầu ăn.  | Công ty TNHH Dầu thực vật khu vực miền Bắc Việt Nam        | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN    | Xã Hải Hà, KKT Nghi Sơn                                   | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 4/2018  |  |
| 23    | Đầu tư xây dựng hạ tầng khu công nghiệp I và khu tập kết vật tư, thiết bị phục vụ các dự án tại Khu kinh tế Nghi Sơn, Thanh Hóa. | Tổng công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN    | Xã Mai Lâm và xã Tĩnh Hải, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa | 9/2018  | 6/2018   | Đã khởi công xây dựng                    | - Khu 67ha: Hoàn thành xây dựng khu 40ha: 4/2018, toàn bộ khu: 02/2019;<br>- Khu 90ha: 9/2019 |  |

| Số TT | Tên dự án   | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)                       | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án      | Địa điểm đầu tư                        | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án                                      |  |   |   | Ghi chú |
|-------|---|--|-------------------------------------|--|--|--|---|---|---------|
|       |   |  |                                     |  | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm)                          | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm)                                | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm)        |         |
| 24    | Hạ tầng Khu công nghiệp số 3 KKT Nghi Sơn.  | Công ty CP Tập đoàn xây dựng Miền Trung                    | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Tân Trường và xã Tùng Lâm, Tỉnh Gia | - GD 1: 01/2018;<br>- GD 2: 7/2018;<br>- GD 3: 7/2019;<br>- GD 4: 7/2020 | - GD 1: 12/2017;<br>- GD 2: 6/2018;<br>- GD 3: 6/2019;<br>- GD 4: 6/2020     | - GD 1: 9/2017;<br>- GD 2: 9/2018;<br>- GD 3: 9/2019;<br>- GD 4: 9/2021 | - GD 1: 6/2018;<br>- GD 2: 9/2019;<br>- GD 3: 6/2020;<br>- GD 4: 9/2021   |         |
| 25    | Nhà máy sản xuất bao bì Đại Dương   | Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản Đại Dương                | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | KCN số 5, KKT Nghi Sơn                 | 12/2017  | 11/2017  | - GD 1: 01/2018;<br>- GD 2: 7/2019                                      | - GD 1: 6/2019;<br>- GD 2: 12/2020  |         |
| 26    | Central Resort  | Công ty TNHH Một thành viên Nhiệt lạnh Hải Nam             | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Ninh Hải, huyện Tĩnh Gia            | 12/2017  | 12/2017  | 01/2018   | 9/2020  |         |
| 27    | Khu dịch vụ công cộng Bắc mũi Xước - Khu kinh tế Nghi Sơn (hạng mục Khu tổ hợp nhà ở mới bao gồm 400 căn hộ phục vụ chuyên gia Lạc hóa đầu) | Tổng công ty đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát - CTCP | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Mai Lâm, huyện Tĩnh Gia             | Đã hoàn thành  | Đã có mặt bằng sạch  | Đã khởi công xây dựng   | 31/5/2018   |         |
| 28    | Tổ hợp du lịch nghỉ dưỡng biển Hải Hòa.   | Công ty CP Hiền Đức  | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Hải Hòa, huyện Tĩnh Gia             | 10/2017  | 10/2017  | 12/2017   | 12/2019   |         |
| 29    | Khu nghỉ dưỡng sinh thái BID  | Công ty CP BID Group                                       | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Bình Minh, huyện Tĩnh Gia           | 5/2018   | 5/2018   | 6/2018  | 9/2020  |         |
| 30    | Xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng   | Công ty CP Tập đoàn xây dựng Miền Trung                    | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | KCN Lam Sơn - Sao Vàng, huyện Thọ Xuân | 02/2018  | 01/2018  | 03/2018   | - GD 1: 6/2019;<br>- GD 2: 6/2020;<br>- GD 3: 12/2021;<br>- GD 4: 12/2022 |         |



| Số TT  | Danh mục dự án   | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)   | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án      | Địa điểm đầu tư                          | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú        |
|--|--|--|-------------------------------------|--|---|--|--|--|----------------|
|  |  |  |                                     |  | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |                |
| <b>IV Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Đăng Quyền</b> |  |  |                                     |  |   |  |  |  | <b>5 dự án</b> |
| 32   | Khu dịch vụ chất lượng cao tại Bệnh viện Đa khoa tỉnh Thanh Hóa                    | Liên doanh Bệnh viện Đa khoa tỉnh Thanh Hóa, Tổng Công ty CP thiết bị y tế Việt Nam.                               | Sở Y tế                             | Trong khuôn viên Bệnh viện đa khoa tỉnh. | 1/2018  | Dự án không phải GPMB vì thuộc khuôn viên bệnh viện                          | 02/2018                                  | 01/2021  |                |
| 33   | Khu dịch vụ y tế chất lượng cao tại Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa               | Liên doanh Bệnh viện Phụ sản tỉnh Thanh Hóa, Công ty CP Y tế Miền Trung, Công ty CP thiết bị vật tư y tế Thanh Hóa | Sở Y tế                             | Trong khuôn viên Bệnh viện phụ sản tỉnh. | 1/2018  | Dự án không phải GPMB vì thuộc khuôn viên bệnh viện                          | 02/2018                                  | 5/2020   |                |
| 34   | Bệnh viện đa khoa Hợp Lực khu vực Nghi Sơn   | Tổng Công ty CP Hợp Lực  | Sở Y tế                             | Xã Nguyễn Bình, huyện Tĩnh gia           | 12/2017   | Không phải thực hiện GPMB do khu đất đã được nhà đầu tư trước đây GPMB       | Quý 1/2018                               | Quý 3/2019   |                |
| 35   | Bệnh viện quốc tế Sao Mai  | Công ty CP Tập đoàn Sao Mai  | Sở Y tế                             | Xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn              | 11/2017   | Đã hoàn thành  | Quý 1/2018                               | Quý 4/2021   |                |
| 36   | Trung tâm đào tạo nghề Tập đoàn Hong Fu tại KKT Nghi Sơn + Trung tâm khai thác mẫu | Công ty TNHH giấy Annora Việt Nam  | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | KKT Nghi Sơn                             | 12/2017   | 12/2017  | 01/2018                                  | 01/2019  |                |
| <b>V Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh Tuấn</b>      |  |  |                                     |  |   |  |  |  | <b>8 dự án</b> |
| 37   | Đường vành đai phía Tây, Thành phố Thanh Hoá.                                      | Công ty BOT đường tránh TP. Thanh Hoá  | Sở Giao thông Vận tải               | TP. Thanh Hóa                            | Đã hoàn thành                                   | 9/2017   | Đã khởi công xây dựng                    | 02/2018  |                |

| Số TT | Danh mục dự án  | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư) | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án      | Địa điểm đầu tư  | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án  |  |  |  | Ghi chú  |
|-------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
|       |   |                                      |                                     |  | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm)  | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm)   | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm)                                 | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm)   |  |
| 38    | Cảng chuyên dụng Công Thanh.  | Công ty CP xi măng Công Thanh        | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Khu cảng chuyên dụng - Phía Bắc đảo Biện Sơn, Tỉnh Gia | 5/2018   | 12/2017  | 6/2018   | 12/2019  |  |
| 39    | Cảng tổng hợp quốc tế Nghi Sơn.                                     | Công ty CP Gang thép Nghi Sơn        | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Cảng Nghi Sơn, KKT Nghi Sơn                            | - Bến 1, 2, 2A, 3, 4: Đã hoàn thành;<br>- Bến 5: 10/2017;<br>- Bến 6: 5/2019;<br>- Bến 7: 5/2020;<br>- Bến 8: 5/2021 | - Bến 1, 2, 2A, 3, 4: Đã bàn giao;<br>- Bến số 5: Còn 15 hộ chưa GPMB, dự kiến tháng 10/2017 hoàn thành GPMB và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư;<br>- Bến 6: 4/2019;<br>- Bến 7: 4/2020;<br>- Bến 8: 4/2021 | Đã khởi công xây dựng  | - Bến 1, 2, 2A: Đã hoàn thành.<br>- Bến 3: 3/2018<br>- Bến 4: 6/2018<br>- Bến 5: 12/2018<br>- Bến 6: 10/2019;<br>- Bến 7: 10/2020;<br>- Bến 8: 10/2021 | Dự án chưa có luồng tàu vào và vùng quay tàu nên chưa thể vận hành khai thác |
| 40    | Khai thác cảng và dịch vụ đầu khí tổng hợp tại Khu kinh tế Nghi Sơn | Tập đoàn đầu khí Việt Nam            | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Nghi Sơn, huyện Tĩnh Gia                            | 12/2017  | Đã hoàn thành  | 01/2018  | 9/2020   |  |
| 41    | Cảng Container Long Sơn.  | Công ty TNHH Long Sơn                | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Hải Hà, KKT Nghi Sơn                                | - GD 1: 9/2017;<br>- GD 2: 01/2019;<br>- GD 3: 06/2020;<br>- GD 4: 3/2023  | - GD 1: Đã hoàn thành;<br>- GD 2: 12/2018;<br>- GD 3: 05/2020;<br>- GD 4: 02/2023  | - GD 1: 9/2017;<br>- GD 2: 02/2019;<br>- GD 3: 7/2020;<br>- GD 4: 4/2023 | - GD 1: 12/2018;<br>- GD 2: 6/2020;<br>- GD 3: 01/2023;<br>- GD 4: 3/2025  |  |
| 42    | Khu bến container 2 và khu hậu cần cảng                             | Công ty CP gang thép Nghi Sơn        | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Khu cảng container 2 và khu phát triển logistic K9B    | 12/2017  | 9/2017   | 01/2018  | 12/2020  |  |
| 43    | Trạm dừng nghỉ tại KKT Nghi Sơn                                     | Công ty CP Fuhucorp                  | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Tùng Lâm, huyện Tĩnh Gia                            | 10/2017  | Đã hoàn thành  | 11/2017  | 11/2019  |  |

| Số TT | Danh mục dự án                                     | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)             | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án | Địa điểm đầu tư   | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú   |
|-------|--|--|--------------------------------|---|---|--|--|--|---|
|       |  |  |                                |   | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, hòa giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |   |
| 44    | Đường bộ ven biển đoạn qua tỉnh Thanh Hóa          |  | Sở Giao thông vận tải          | TP. Sầm Sơn, các huyện Nga Sơn, Hậu Lộc, Hoằng Hóa, Quảng Xương, Tĩnh Gia | 11/2018   | 12/2019  | 12/2018                                  | 12/2023  | Thực hiện theo tiến độ GPMB; nhà đầu tư chính thức sẽ được lựa chọn bằng hình thức đấu thầu theo quy định |
| -     | Tiểu dự án 1: Đoạn Nga Sơn - Hoằng Hóa (26km)      |  |                                |   |   |  |  |  | Đầu tư theo hình thức PPP, hợp đồng BT  |
| -     | Tiểu dự án 2: Đoạn Hoằng Hóa - Sầm Sơn (10,5km)    |  |                                |   |   |  |  |  | Đầu tư theo hình thức PPP, hợp đồng BOT   |
| -     | Tiểu dự án 3: Đoạn Quảng Xương - Tĩnh Gia (14,5km) |  |                                |   |   |  |  |  | Đầu tư công   |
| VI    | <b>Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn</b>         |  |                                |   |   |  |  |  | <b>38 dự án</b>   |
| 45    | Khu đô thị du lịch sinh thái FLC Sầm Sơn.          | Công ty CP Tập đoàn FLC                          | Sở Xây dựng                    | Xã Quảng Cư, Sầm Sơn  | GD 2: 3/2018                                    | 12/2017  | Đã khởi công xây dựng                    | - GD 1: Đã hoàn thành.<br>- GD 2: 12/2018                          |   |
| 46    | Nhà máy xi măng Long Sơn.                          | Công ty TNHH Long Sơn                            | Sở Công thương                 | P. Đông Sơn, Bim Sơn  | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 9/2017   |   |
| 47    | Thủy điện Hồi Xuân.                                | Công ty CP đầu tư xây dựng điện Hồi Xuân         | Sở Công thương                 | Huyện Quan Hóa  | Đã hoàn thành                                   | 02/2018  | Đã khởi công xây dựng                    | 3/2018   |   |
| 48    | Thủy điện Cẩm Thủy 1.                              | Công ty CP đầu tư xây dựng hạ tầng và giao thông | Sở Công thương                 | Xã Cẩm Bình, Cẩm Lương, Cẩm Thủy  | Đã hoàn thành                                   | 11/2017  | Đã khởi công xây dựng                    | 12/2017  |   |
| 49    | Nhà máy sản xuất, gia công giấy dếp xuất khẩu.     | Công ty TNHH giấy ALENA Việt Nam                 | Sở Công thương                 | Xã Định Liên, Yên Định  | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 6/2018   |   |

| Số TT | Danh mục dự án   | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)                       | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án      | Địa điểm đầu tư                                 | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú  |
|-------|--|--|-------------------------------------|---|---|--|--|--|--|
|       |  |  |                                     |   | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành CPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |  |
| 50    | Khu nhà ở sinh thái xanh FLC Thanh Hóa   | Công ty CP Tập đoàn FLC                                    | Sở Xây dựng                         | P. Đông Vệ, TP. Thanh Hóa                       | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 4/2018   |  |
| 51    | Tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa - GD 1.                                   | Công ty CP đầu tư tổ hợp thương mại Melinh Plaza Thanh Hóa | Sở Xây dựng                         | P. Đông Hải, TP. Thanh Hóa                      | Đã hoàn thành                                   | 11/2017  | 11/2017                                  | 12/2020  | Khởi công xây dựng sau khi chuyển nhượng khu đất dự án |
| 52    | Phát triển nhà ở Công trình tòa nhà hỗn hợp V-Green.                               | Công ty CP công nghiệp Tiên Nông                           | Sở Xây dựng                         | Lô B-CT5-1 Khu đô thị Đông Hương, TP. Thanh Hóa | 12/2017   | Đã hoàn thành  | 01/2018                                  | 01/2020  |  |
| 53    | Nhà ở thu nhập thấp tại Khu đô thị xanh - Khu đô thị Nam thành phố Thanh Hóa.      | Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực | Sở Xây dựng                         | P. Lam Sơn và P. Đông Vệ, TP. Thanh Hóa         | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 12/2017  |  |
| 54    | Phát triển nhà ở xã hội dành cho công nhân tại phía Đông KCN Lê Môn, TP. Thanh Hóa | Công ty TNHH Giày SunJade Việt Nam                         | Sở Xây dựng                         | P. Quảng Hưng, TP. Thanh Hóa                    | 12/2017   | 6/2018   | 12/2017                                  | 12/2020  |  |
| 55    | Nhà máy sản xuất phân lân nung chảy và phân bón NPK Văn Điển.                      | Công ty CP phân lân nung chảy Văn Điển                     | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | KCN Bim Sơn, Bim Sơn                            | 12/2017   | Đã hoàn thành  | 12/2017                                  | 12/2019  |  |
| 56    | Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Hoàng Long (mở rộng).        | Công ty CP Tập đoàn FLC                                    | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | KCN Hoàng Long, TP. Thanh Hóa                   | 12/2017   | 11/2017  | Đã khởi công xây dựng                    | GD 1: 9/2018.<br>GD 2: Phụ thuộc vào thu hút đầu tư GD 1.          | Đã xây dựng công chào                                  |
| 57    | Khu đô thị du lịch sinh thái Tân Dân.  | Công ty CP Tập đoàn T&T                                    | Sở Xây dựng                         | Xã Tân Dân, Tĩnh Gia                            | 12/2017   | 8/2018   | 8/2018                                   | 8/2020   |  |

| Số TT | Nội dung dự án  | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)  | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án      | Địa điểm đầu tư   | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú  |
|-------|---|---|-------------------------------------|---|---|--|--|--|--|
|       |   |   |                                     |   | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thiện GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |  |
| 58    | Khu Resort Sao Mai Thanh Hóa tại xã Thọ Lâm, huyện Thọ Xuân.                          | Công ty CP Tập đoàn Sao Mai   | Sở Xây dựng                         | Xã Thọ Lâm, Thọ Xuân                                    | 12/2017   | 9/2017   | 12/2017                                  | 12/2020  |  |
| 59    | Khu đô thị sinh thái dọc hai bên bờ sông Đơ.  | Công ty CP đầu tư và xây dựng HUD4  | Sở Xây dựng                         | P. Trường Sơn, Sầm Sơn                                  | Đã hoàn thành                                   | 12/2017  | Đã khởi công xây dựng                    | 4/2019   | Thực hiện theo tiến độ GPMB  |
| 60    | Khu dân cư Nhà hát nhân dân phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa                       | Công ty TNHH đầu tư Quảng Long Thanh Hóa  | Sở Xây dựng                         | Phường Ba Đình, TP. Thanh Hóa                           | 12/2017   | Cơ bản hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 6/2019   | Thực hiện theo tiến độ GPMB  |
| 61    | Dự án số 1 - Khu đô thị mới Sao Mai Lam Sơn - Sao Vàng, xã Xuân Thắng, huyện Thọ Xuân |   | Sở Xây dựng                         | Xã Xuân Thắng, Thọ Xuân                                 |   |  |  |  | Chưa lựa chọn nhà đầu tư   |
| 62    | Dự án đầu tư sản xuất máy kéo bốn bánh hạng trung                                     | Tổng Công ty Máy động lực và máy nông nghiệp Việt Nam - Công ty TNHH                | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | KCN Bim Sơn, Bim Sơn                                    | 12/2017   | Đã hoàn thành  | 01/2018                                  | 12/2019  |  |
| 63    | Sản xuất kính doanh hàng dệt may xuất khẩu  | Công ty TNHH NY Hoa Việt (NamYang International)                                    | Sở Công thương                      | Xã Châu lộc, huyện Hậu lộc, tỉnh Thanh hóa              | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 9/2018   |  |
| 64    | Khu đô thị Đông đại lộ Bắc Nam, TP. Thanh Hóa   | Liên danh Công ty TNHH điện tử tin học viễn thông EITC và Công ty CP đầu tư Fortune | Sở Xây dựng                         | Phường Hàm Rồng và phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa |   |  |  |  | UBND tỉnh đã có văn bản đồng ý chủ trương gia hạn thực hiện hợp đồng là 03 năm. Nhà đầu tư và đơn vị đầu mối chưa xác định cụ thể kế hoạch tiến độ thực hiện |

| Số TT | Tên dự án  | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)  | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án      | Địa điểm đầu tư                              | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú                  |
|-------|--|---|-------------------------------------|--|---|--|--|--|--------------------------|
|       |  |   |                                     |  | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |                          |
| 65    | Khu dân cư xã Quảng Phú  | Liên danh Tổng Công ty đầu tư tài chính Hà Thanh - Tổng Công ty CP Miền Trung | Sở Xây dựng                         | Xã Quảng Phú, thành phố Thanh Hóa            | Đã hoàn thành                                   | 12/2018  | Đã khởi công xây dựng                    | 5/2021   |                          |
| 66    | Công viên nước Đồng Hương  | Liên danh Công ty CP Hoàng Kỳ - Công ty CP đầu tư trung tâm thương mại Bờ Hồ  | Sở Xây dựng                         | P. Đồng Hương, thành phố Thanh Hóa           | 12/2017   | 12/2018  | 01/2018                                  | 12/2020  |                          |
| 67    | Khu đô thị Sao Mai, xã Xuân Thịnh và xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn     | Công ty CP Tập đoàn Sao Mai   | Sở Xây dựng                         | Xã Xuân Thịnh và xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn | Đã hoàn thành                                   | 12/2017  | Đã khởi công xây dựng                    | 02/2018  |                          |
| 68    | Xây dựng khu du lịch Công viên Biển Xanh.                            | Công ty CP Phúc Hoàng Nghiêu  | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | Xã Hải Bình, Tỉnh Gia                        | Quý 2/2018                                      | Quý 2/2018   | GD 1: Quý 3/2018.<br>GD 2: Quý 4/2020    | GD 1: Quý 3/2020.<br>GD 2: Quý 4/2022                              |                          |
| 69    | Khu đô thị mới phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa                 | Tập đoàn Vingroup - Công ty CP  | Sở Xây dựng                         | P. Điện Biên, TP. Thanh Hóa                  | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 12/2018  |                          |
| 70    | Dự án số 1 - Khu đô thị mới Trung tâm TP Thanh Hóa (phường Đông Hải) | Tập đoàn Vingroup - Công ty CP  | Sở Xây dựng                         | P. Đông Hải, TP. Thanh Hóa                   | 12/2017   | 10/2017  | 11/2017                                  | 12/2021  |                          |
| 71    | Dự án số 3 - Khu đô thị mới dọc Đại lộ Nam sông Mã, TP Thanh Hóa     |   | Sở Xây dựng                         | TP. Thanh Hóa                                |   |  |  |  | Chưa lựa chọn nhà đầu tư |

| Số TT | Danh mục dự án  | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)  | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án | Địa điểm đầu tư                       | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú   |
|-------|---|---|--------------------------------|---------------------------------------|---|--|--|--|---|
|       |   |   |                                |                                       | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |   |
| 72    | Khu đô thị sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn (gồm dự án khu du lịch sinh thái cao cấp cửa Trường Lệ và Khu du lịch nghỉ mát Đông Á - Nam Sầm Sơn) | Công ty TNHH Tập đoàn bất động sản Đông Á (trước là TCT bất động sản Đông Á - Công ty TNHH) | Sở Xây dựng                    | TP. Sầm Sơn                           | 12/2017   | 12/2017  | Quý 1/2018                               | Quý 4/2025   | Nhà đầu tư đang lập hồ sơ chấp thuận đầu tư dự án, để báo cáo UBND tỉnh, xin ý kiến thống nhất của Bộ Xây dựng.   |
| 73    | Dự án nhà ở cho công nhân tại Khu công nghiệp Lê Môn, TP Thanh Hóa  | Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Thanh Hóa                                | Sở Xây dựng                    | KCN Lê Môn, TP. Thanh Hóa             | Đã hoàn thành                                   | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | Cơ bản hoàn thành  |   |
| 74    | Khu đô thị Đông Hải, thành phố Thanh Hóa  | Liên danh Tổng Công ty CP Miền Trung và Công ty CP IDEC Việt Nam                            | Sở Xây dựng                    | Khu đô thị mới Trung tâm TP Thanh Hóa | 01/2018   | 10/2017  | 01/2018                                  | 12/2021  |   |
| 75    | Khu nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa  | Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực                                  | Sở Xây dựng                    | Phường Quảng Thành, TP. Thanh Hóa     | 9/2017  | Đã hoàn thành  | Đã khởi công xây dựng                    | 6/2020   | Nhà đầu tư tiếp tục thực hiện dự án từ công trình đã được xây dựng dở dang (Khu nhà ở sinh viên) từ vốn ngân sách |
| 76    | Nhà máy điện năng lượng mặt trời  | Công ty CP đầu tư thương mại và du lịch Hoàng Sơn   | Sở Công thương                 | Xã Kiến Thọ, huyện Ngọc Lặc           | 3/2018  | 9/2018   | 9/2018                                   | 12/2019  |   |
| 77    | Nhà máy may Đông Sơn  | Công ty TNHH Thiệu Đô   | Sở Công thương                 | Xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn          | 10/2017   | 12/2017  | 12/2017                                  | - GD 1: 9/2018.<br>- GD 2: 12/2019.<br>- GD 3: 12/2020             |   |

| Số TT | Danh mục dự án   | Chủ đầu tư (hoặc dự kiến chủ đầu tư)  | Đơn vị đầu mối, theo dõi dự án      | Địa điểm đầu tư   | Kế hoạch triển khai thực hiện dự án             |  |  |  | Ghi chú   |
|-------|--|---|-------------------------------------|---|---|--|--|--|---|
|       |  |   |                                     |   | Thời điểm hoàn thành hồ sơ, thủ tục (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư (tháng/năm) | Thời điểm khởi công xây dựng (tháng/năm) | Thời điểm hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động (tháng/năm) |   |
| 78    | Nhà máy điện mặt trời tại xã Yên Thái, huyện Yên Định  | Liên danh Công ty CP năng lượng Sông Lam Sơn La và Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Sông Lam       | Sở Công thương                      | Xã Yên Thái, huyện Yên Định                                     | 12/2017   | 6/2018   | 6/2018                                   | 12/2019  |   |
| 79    | Nhà máy điện mặt trời Thanh Hóa 1 tại KKT Nghi Sơn   | Công ty BS Heidelberg Solar GmbH (CHLB Đức)   | Sở Công thương                      | Xã Phú Lâm, huyện Tĩnh Gia, KKT Nghi Sơn                        |   |  |  |  | Dự án đang đề nghị Bộ Công Thương bổ sung vào quy hoạch |
| 80    | Nhà máy sản xuất ô tô điện   | Công ty TNHH MTV đầu tư Hồ Huy và Tập đoàn DiMora Enterprises, LLC (Mỹ)                           | Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN | KCN số 3, KKT Nghi Sơn  |   |  |  |  | Chưa chính thức lựa chọn nhà đầu tư                     |
| 81    | Khu đô thị Nội Long kết hợp khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đường vành đai Đông - Tây. | Liên danh Công ty CP Sông Mã - Công ty CP Đông Sơn - Công ty CP đầu tư trung tâm thương mại Bồ Hồ | Sở Xây dựng                         | Các phường: Ngọc Trạo, Đông Vệ, Tân Sơn, Phú Sơn, TP. Thanh Hóa | 11/2017   | 5/2018   | 11/2017                                  | 11/2022  |   |
| 82    | Dự án số 2 - Khu đô thị mới Sao Mai Lam Sơn - Sao Vàng, xã Xuân Thắng, huyện Thọ Xuân                    | Công ty CP Tập đoàn Sao Mai   | Sở Xây dựng                         | Xã Xuân Thắng, Thọ Xuân   | 12/2017   | 6/2018   | 7/2018                                   | 12/2020  |   |