

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019
huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành tại Tờ trình số 07/TTr-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 103/TTr-STNMT ngày 22 tháng 02 năm 2019 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Giang Thành (kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 tỷ lệ 1:25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Giang Thành) với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch (kèm theo Bảng 1).
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất (kèm theo Bảng 2).
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất (kèm theo Bảng 3).
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng: trong năm 2019 không có kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

1. Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành:
 - a) Công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.
 - b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

c) Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai, nội dung kế hoạch sử dụng đất để người dân sử dụng đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững.

d) Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

đ) Định kỳ cuối năm, Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành gửi báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất trước ngày 30 tháng 9 năm 2019 về Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, trình Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất;

b) Tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn tỉnh đến ngày 31 tháng 10 năm 2019.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở, ban ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành; Thủ trưởng cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. / *Dae*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 của Quyết định;
- TT.Tỉnh ủy; TT.HĐND tỉnh;
- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KTCN;
- Lưu: VT, dtnha.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Anh Nhịn

Mai Anh Nhịn



Bảng 1: Phân bổ các chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Giang Thành
 (Kèm theo Quyết định số: 642/QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2019
 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang)

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|--|------------|------------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|
| | | | | Phú Lợi | Phú Mỹ | Tân Khánh Hòa | Vĩnh Điều | Vĩnh Phú |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5)+...+(9) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| | TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN | | 41.284,34 | 4.695,65 | 8.419,70 | 5.014,12 | 10.272,50 | 12.882,38 |
| 1 | Đất nông nghiệp | NNP | 38.358,81 | 4.277,74 | 7.685,35 | 4.522,42 | 9.550,65 | 12.322,65 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 29.950,66 | 3.885,25 | 2.245,62 | 4.261,30 | 9.446,62 | 10.111,86 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | <i>LUC</i> | <i>29.950,66</i> | <i>3.885,25</i> | <i>2.245,62</i> | <i>4.261,30</i> | <i>9.446,62</i> | <i>10.111,86</i> |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 1.053,89 | - | 1.053,89 | - | - | - |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 787,44 | 137,39 | 162,85 | 255,12 | 104,03 | 128,04 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | 1.869,67 | - | - | - | - | 1.869,67 |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | 430,52 | - | 211,44 | 6,00 | - | 213,08 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 4.266,64 | 255,10 | 4.011,54 | - | - | - |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 2.925,53 | 417,91 | 734,35 | 491,70 | 721,85 | 559,73 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | 204,03 | 83,92 | 71,89 | 39,44 | 5,07 | 3,71 |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | 7,14 | - | 0,02 | 3,74 | 3,38 | - |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | SKT | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | SKN | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 2,34 | - | 0,22 | 1,40 | 0,28 | 0,43 |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | 5,01 | 0,04 | 2,67 | 2,30 | - | - |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | 69,56 | - | 69,56 | - | - | - |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 1.994,49 | 198,07 | 442,90 | 259,83 | 629,89 | 463,80 |
| 2.10 | Đất có di tích lịch sử - văn hóa | DDT | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.11 | Đất danh lam thắng cảnh | DDL | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | 15,70 | - | 15,70 | - | - | - |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 234,19 | 24,86 | 34,42 | 76,56 | 40,34 | 58,01 |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 10,56 | 3,27 | 0,68 | 5,25 | 0,84 | 0,52 |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức | DTS | 0,32 | - | 0,32 | - | - | - |



| STT | Chi tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|------|---|-----|-----------------|---------------------------------------|--------|---------------|-----------|----------|
| | | | | Phú Lợi | Phú Mỹ | Tân Khánh Hòa | Vĩnh Điều | Vĩnh Phú |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5)+...+(9) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| | sự nghiệp | | | | | | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | DNG | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.18 | Đất cơ sở tôn giáo | TON | 5,20 | 2,76 | 1,46 | 0,51 | 0,26 | 0,22 |
| 2.19 | Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | NTD | 0,29 | 0,29 | - | - | - | - |
| 2.20 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.21 | Đất sinh hoạt cộng đồng | DSH | 7,77 | 0,25 | 0,21 | 4,68 | 2,28 | 0,34 |
| 2.22 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | DKV | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 2.23 | Đất cơ sở tín ngưỡng | TIN | 0,24 | - | - | 0,24 | - | - |
| 2.24 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | SON | 340,43 | 102,29 | 88,92 | 84,13 | 37,19 | 27,89 |
| 2.25 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | 28,28 | 2,15 | 5,38 | 13,62 | 2,31 | 4,81 |
| 2.26 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | 0,00 | - | - | - | - | - |
| 3 | Đất chưa sử dụng | CSD | | - | - | - | - | - |
| 4 | Đất khu công nghệ cao * | KCN | | | | | | |
| 5 | Đất khu kinh tế * | KKT | | | | | | |
| 6 | Đất đô thị * | KDT | | | | | | |

Ghi chú: *Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên.



Bảng 2: Diện tích đất cần thu hồi trong kỳ kế hoạch 2019 huyện Giang Thành

(Kèm theo Quyết định số: 642 /QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2019
Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang)

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|--|------------|----------------|---------------------------------------|--------------|---------------|-------------|----------|
| | | | | Phú Lợi | Phú Mỹ | Tân Khánh Hòa | Vĩnh Điều | Vĩnh Phú |
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Đất nông nghiệp | NNP | 47,91 | 21,33 | 26,57 | - | 0,01 | - |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 26,32 | 21,30 | 5,02 | | | |
| | Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước | LUC | 26,32 | 21,30 | 5,02 | | | |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | - | | | | | |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 0,04 | 0,03 | | | 0,01 | |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | - | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | - | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | 20,09 | | 20,09 | | | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 1,46 | | 1,46 | | | |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU | - | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | - | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 2,51 | 2,26 | 0,06 | 0,13 | 0,06 | |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | | | | | | |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | | | | | | |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | | | | | | |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | SKT | | | | | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | SKN | | | | | | |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | | | | | | |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | | | | | | |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | | | | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 0,31 | 0,16 | 0,06 | 0,09 | - | - |
| 2.10 | Đất có di tích lịch sử - văn hóa | DDT | | | | | | |
| 2.11 | Đất danh lam thắng cảnh | DDL | | | | | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | | | | | | |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 2,10 | 2,10 | | | | |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | - | | | | | |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 0,10 | | | 0,04 | 0,06 | |

**Bảng 3: Diện tích đất cần chuyển mục đích trong kỳ Kế hoạch 2019
huyện Giang Thành**

*(Kèm theo Quyết định số: 642 /QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2019
của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang)*

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|----------|---|----------------|---------------------|---------------------------------------|--------------|---------------|-------------|-------------|
| | | | | Phú Lợi | Phú Mỹ | Tân Khánh Hòa | Vĩnh Điều | Vĩnh Phú |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5) +...+(9) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp | NNP/PNN | 60,78 | 25,61 | 32,90 | 1,42 | 0,31 | 0,54 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA/PNN | 35,18 | 25,53 | 8,85 | 0,30 | 0,20 | 0,30 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | <i>LUC/PNN</i> | <i>35,18</i> | <i>25,53</i> | <i>8,85</i> | <i>0,30</i> | <i>0,20</i> | <i>0,30</i> |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK/PNN | - | | | | | |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN/PNN | 3,25 | 0,08 | 1,70 | 1,12 | 0,11 | 0,24 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH/PNN | - | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD/PNN | - | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX/PNN | 20,09 | | 20,09 | | | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS/PNN | 2,26 | | 2,26 | | | |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU/PNN | - | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH/PNN | - | | | | | |
| 2 | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp | | | | | | | |
| | Trong đó: | | | | | | | |
| 2.1 | Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm | LUA/CLN | | | | | | |
| 2.2 | Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng | LUA/LNP | | | | | | |
| 2.3 | Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | LUA/NTS | | | | | | |
| 2.4 | Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối | LUA/LMU | | | | | | |
| 2.5 | Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | HNK/NTS | | | | | | |
| 2.6 | Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối | HNK/LMU | | | | | | |
| 2.7 | Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RPH/NKR(a) | | | | | | |
| 2.8 | Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RDD/NKR(a) | | | | | | |



| STT | Chi tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|------|--|------------|-----------------|---------------------------------------|--------|---------------|-----------|----------|
| | | | | Phú Lợi | Phú Mỹ | Tân Khánh Hòa | Vĩnh Điều | Vĩnh Phú |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(5)+...+(9) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 2.9 | Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RSX/NKR(a) | | | | | | |
| 2.10 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở | PKO/OCT | | | | | | |